Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
11 avenue Alexandre-Dumas

Maison dite villa balnéaire Etche Yette, 11 avenue Alexandre-Dumas

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000728
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Etche Yette
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BT, 150

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois Adrien Grave en 1939. Les plans sont consultables aux archives municipales : autorisation de construire n° 799, 5 août 1939.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1939 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Adrien Grave (architecte, attribution par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique basque" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en tuile mécanique et les murs sont recouverts d'enduit sauf le rez-de-jardin en moellons. A l'ouest de la façade sud, un pignon dissymétrique couvert par un large auvent de toiture forme avant-corps et est orné par un faux pan de bois en béton encadré par des abouts de murs gouttereaux et sous le faîtage par un about de mur de refend en encorbellement. En haut du pignon, des boulins de pigeon encadrent l'about de mur de refend situé dans l'axe d'une porte-fenêtre ouvrant sur un balcon avec garde-corps en bois sculpté et tourné. Ce balcon est encadré à l'ouest par une fenêtre et à l'est par un châssis avec une grille en fer forgé puis une fenêtre. Un escalier mène le long de la façade ouest à un auvent abritant une porte d'entrée. Sur la façade sud trois larges portes-fenêtres plein-cintre avec appareillage en granite taillé et protégées par un auvent en tuile canal soutenu par des consoles en bois ouvrent sur un balcon terrasse avec garde-corps en bois et bacs à fleurs. Ce balcon se prolonge devant l'appentis en retrait à l'est et est ombragé par une pergola en bois. L'appentis est percé de boulins de pigeon au-dessus d'une large porte-fenêtre plein-cintre avec appareillage en granite taillé et surplombé par un faux pan-de-bois en béton. Sous le balcon une double porte plein-cintre mène au garage.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : basque
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Éléments remarquables : élévation
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales de La Baule-Escoublac. **Autorisation de construire, 1939**.
  autorisation de construire n° 799, 5 août 1939

Illustrations

Vue d'ensemble de
la villa Etche Yette.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401685NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000845) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue d'ensemble de la villa Etche Yette.

IVR52_20044401685NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation