

Pays de la Loire, Sarthe
Connerré
10 rue du Sergent Louis Mantien

Maison, 10 rue du Sergent Louis Mantien, Connerré

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058723

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : dépendance, cour, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1836, C2, 261 262 ; 2018, AC, 375 376

Historique

Ces bâtiments figurent sur le cadastre napoléonien de 1836 : la dépendance en rez-de-chaussée et l'entrée de la cave, en arc segmentaire délardé, paraissent datables de la fin du XVIII^e ou du début du XIX^e siècle. Il s'agit à l'évidence de deux maisons réunies en une seule, comme l'attestent les deux toitures distinctes et la persistance, encore aujourd'hui, de deux parcelles cadastrales. La réunion des logements et le remaniement des façades semble remonter au 3^e quart du XIX^e siècle. En effet, les matrices cadastrales font état d'une augmentation et d'une diminution de construction, ainsi que de la construction d'un magasin, pour l'année 1872 (enregistrement en 1875). Une fenêtre a été agrandie, côté cour, dans le 3^e quart du XX^e siècle.

Période(s) principale(s) : limite 18^e siècle 19^e siècle, 3^e quart 19^e siècle

Période(s) secondaire(s) : 3^e quart 20^e siècle

Description

La maison est couverte de deux toitures parallèles d'ardoise, à longs pans et à croupes, et sobrement ornée d'une corniche de briques. La façade sur rue, orientée au nord-est, de même que la façade sur cour, présentent des baies disposées sans travée. Deux lucarnes passantes desservent le grenier : celle côté rue est inscrite dans un pignon triangulaire, celle côté cour possède un encadrement de briques. Un appentis placé devant la partie gauche de la façade présente une large porte en anse de panier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon, enduit (?)

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Cette maison est représentative de l'habitat de la périphérie immédiate du centre-bourg de Connerré.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 91. Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Connerré.

Illustrations



La maison.

Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201229NUCA



Le pignon côté rue.

Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201230NUCA



L'appentis.

Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201231NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Connerré : présentation du bourg (IA72058773) Pays de la Loire, Sarthe, Connerré

Maisons du bourg de Connerré (IA72058770) Pays de la Loire, Sarthe, Connerré

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Connerré : cité intra-muros (IA72058705) Pays de la Loire, Sarthe, Connerré

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



La maison.

IVR52_20187201229NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pignon côté rue.

IVR52_20187201230NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'appentis.

IVR52_20187201231NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation