Pays de la Loire, Vendée
Vix
Rivaux (les)
3 rue des Rivaux

Ferme, actuellement maison, 3 rue des Rivaux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002286
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, fournil, buanderie, grange, étable, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, H, 54 ; 2019, AO, 174

Historique

Cette ancienne ferme constituait l'habitation liée à un moulin à vent, appelé le moulin Rouge, qui s'élevait alors au sud-est, comme le montre le plan cadastral de 1836. L'ensemble a dû être construit au début du 19e siècle, en tout cas après la Révolution et la fin du monopole seigneurial sur la meunerie à Vix. Le moulin et la maison appartiennent en 1836 à André Prouzeau (1782-1852), notable et maire de la commune, qui possède un autre moulin situé au sud (actuellement 8 rue du Pont aux chèvres). Cette même année 1836, André Prouzeau donne le moulin à son neveu, Benjamin Mion (1815-1887), meunier, à l'occasion de son mariage avec Anne-Marie Moinet. En 1861, Benjamin Mion afferme le moulin, appelé "moulin à Miture", à Alexis Pellerin, pour neuf ans. Après la mort de Benjamin Mion, le moulin est démoli en 1896. Au milieu du 20e siècle, la ferme appartient à Baptiste Mercier (1893-1987) et son épouse, Marie-Louise Chabirand (1900-1989).

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, perpendiculaire à la voie, et des dépendances (grange, étable, hangar) dans son prolongement. S'y ajoutait un fournil-buanderie, dans la cour au sud-est. La façade du logis présente deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 2/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

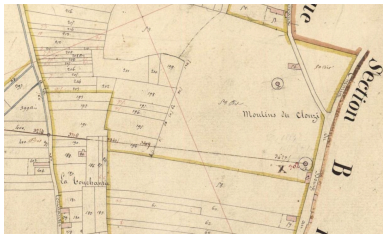
- **AD85, 3 E 63/116. 1861, 21 avril : ferme des deux moulins au Clouzy, à Vix, par Benjamin Mion à Alexis Pellerin.**
  Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/116. **1861, 21 avril : ferme des deux moulins au Clouzy, à Vix, par Benjamin Mion à Alexis Pellerin.**

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



Le moulin et son habitation, en haut à droite, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501676NUCA

Le moulin Rouge, en bas,
sur un plan de situation du cimetière du Clouzy, 5 avril 1838.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198504027NUCA

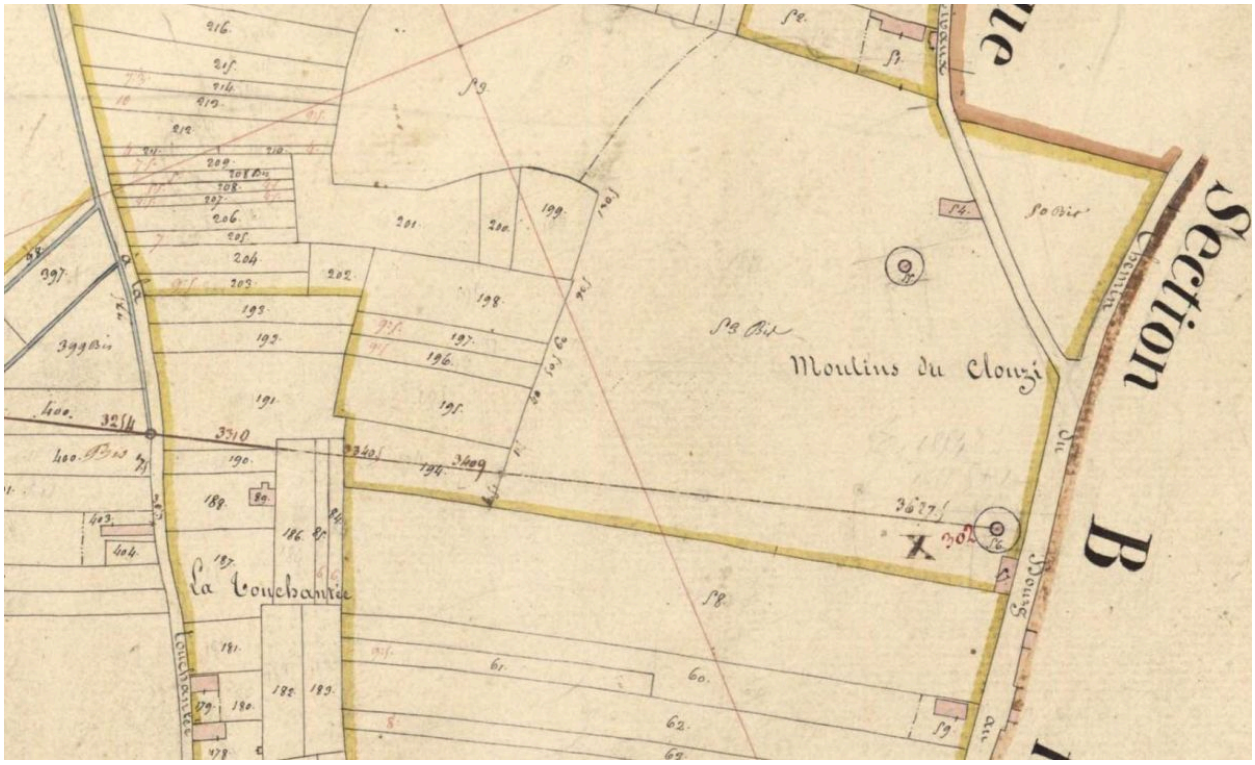
L'ancienne ferme vue
depuis l'est en 1995.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503387NUCA

L'ancienne ferme vue
depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502354NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le moulin et son habitation, en haut à droite, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501676NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Le moulin Rouge, en bas, sur un plan de situation du cimetière du Clouzy, 5 avril 1838.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 13 M 1 à 7. 1838-2000 : déplacements et agrandissements du cimetière de Vix.**
  Archives municipales, Vix. 13 M 1 à 7. **1838-2000 : déplacements et agrandissements du cimetière de Vix.**

IVR52_20198504027NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix
tous droits réservés

L'ancienne ferme vue depuis l'est en 1995.

IVR52_20198503387NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière tous droits réservés

L'ancienne ferme vue depuis le nord-est.

IVR52_20198502354NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés