Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
2e ensemble Bézans
Bézans

Ferme dite métairie de Bézans, 2e ensemble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44003849
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : métairie de Bézans
Parties constituantes non étudiées : étable, écurie, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1918. H2 728, 729 ; 2000, YX, 142

Historique

Ferme reconstruite en 1840 et 1859 à l'emplacement d'un bâtiment plus ancien. Cette ferme constituait certainement la métairie de Bézans dépendant du domaine de Bissin. Rasée vers 1704 pour servir de carrière de pierre lors de la reconstruction du château, elle avait visiblement été reconstruite dans la première moitié du XVIIIe siècle. En 1720, elle est affermée à Guillaume Vaillant d'après le rôle de la capitation. D'après un aveu de Bissin de 1749, elle se composait *d'un grand corps de logis couvert de bourre où loge le métayer, un jard à bœufs au bout dudit corps de logis au midi, une chambre couverte de bourre, un jard à vache ; au couchant un jard à brebis, le tout couvert de bourre, le four rue et isuie au couchant et au derriere dudit logis qui est le levant*.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 18e siècle (?), milieu 19e siècle, 20e siècle
Dates : 1840 (daté par source), 1859 (daté par source)

Description

La ferme, construite en moellons de granite partiellement enduits, est ajourée de baies en brique. Elle se compose d'un logis dans le prolongement duquel ont été construites des étables et une écurie en retour d'angle au nord-ouest. Au sud, prennent place une autre étable et une porcherie. Une écurie, en partie ruinée subsiste de l'autre côté de la route au nord-ouest.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; brique ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique
Plan : plan régulier en U
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

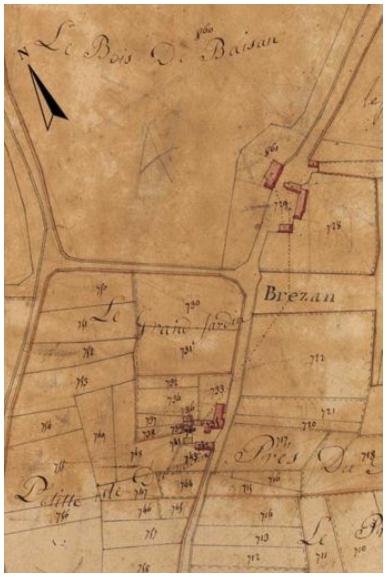
Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1455. **Aveux rendus au Roi pour le manoir et le domaine de Bissin possédés par Jeanne de Trégus, épouse de Jean du Plessis, héritière de Jacques du Châtel (1532) ; par Aliénor de Condest, fille de Jeanne de Trégus (1540), par M. Roger, écuyer, rapporteur du Point d'Honneur en la sénéchaussée de Guérande, et Madeleine Raphaël, son épouse (1760), seigneurs et dames de Bissin**. 1532-1760.

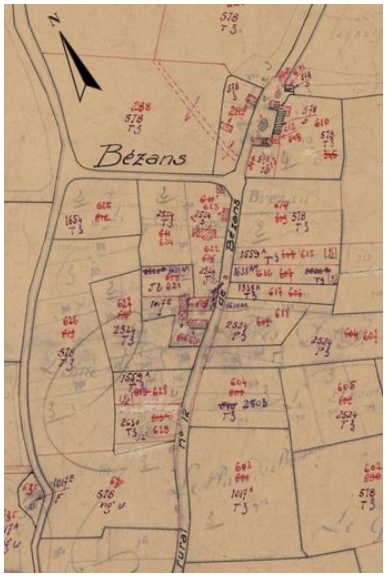
- Archives départementales de Loire-Atlantique ; B 3502. **Rôles de capitation**. 1720.

- Archives communales de Guérande. 1 G 19. **Matrices cadastrales. Augmentations-diminutions**. 1827-1882.

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819, section H2, parcelles n° 728, 729.
IVR52_20084404086NUCA



Extrait du plan cadastral de 1962, section H2, parcelles n° 282, 611 à 613.
IVR52_20084404117NUCA

Vue de l'angle nord-est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400508NUCA

Vue d'ensemble depuis le nord.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400507NUCA

Vue de l'intérieur de l'étable depuis le nord.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400510NUCA

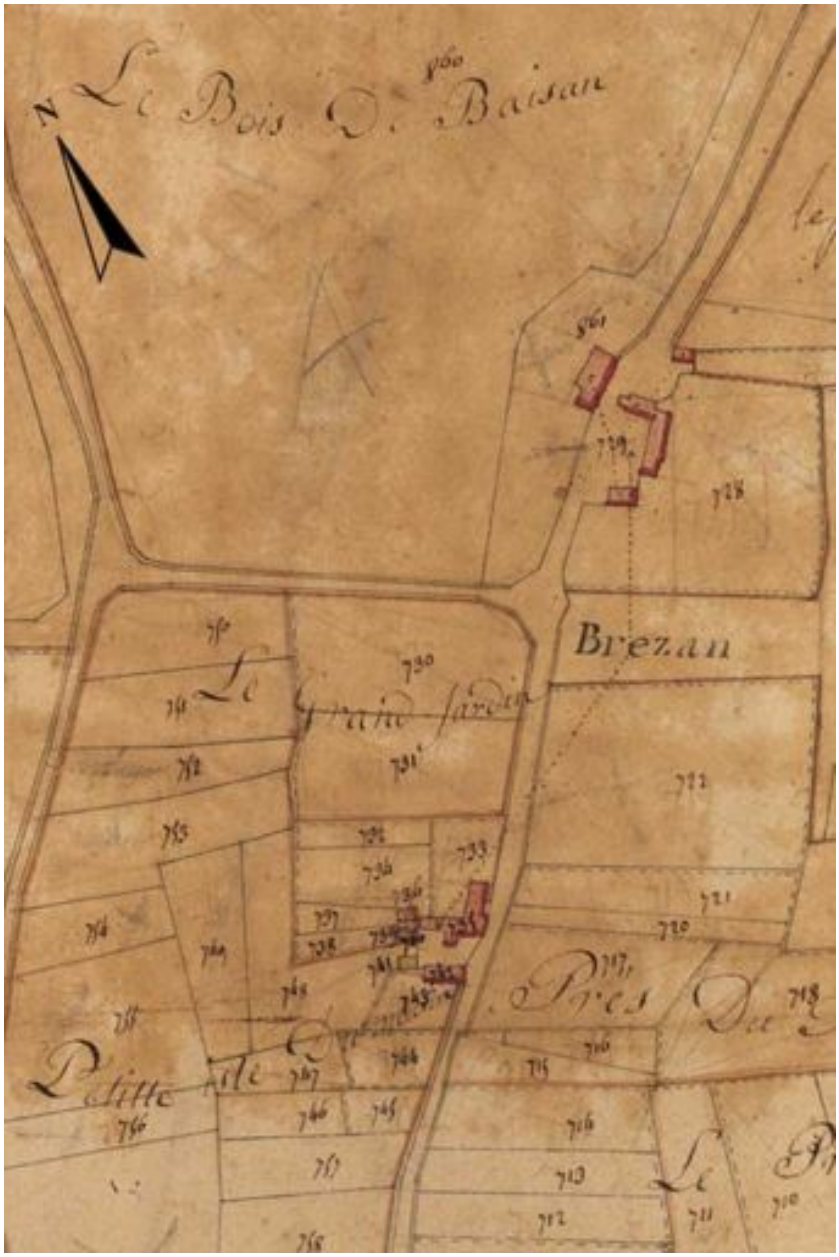
Vue de l'intérieur de l'étable depuis le sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400509NUCA

Vue de l'écurie ouest.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400506NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

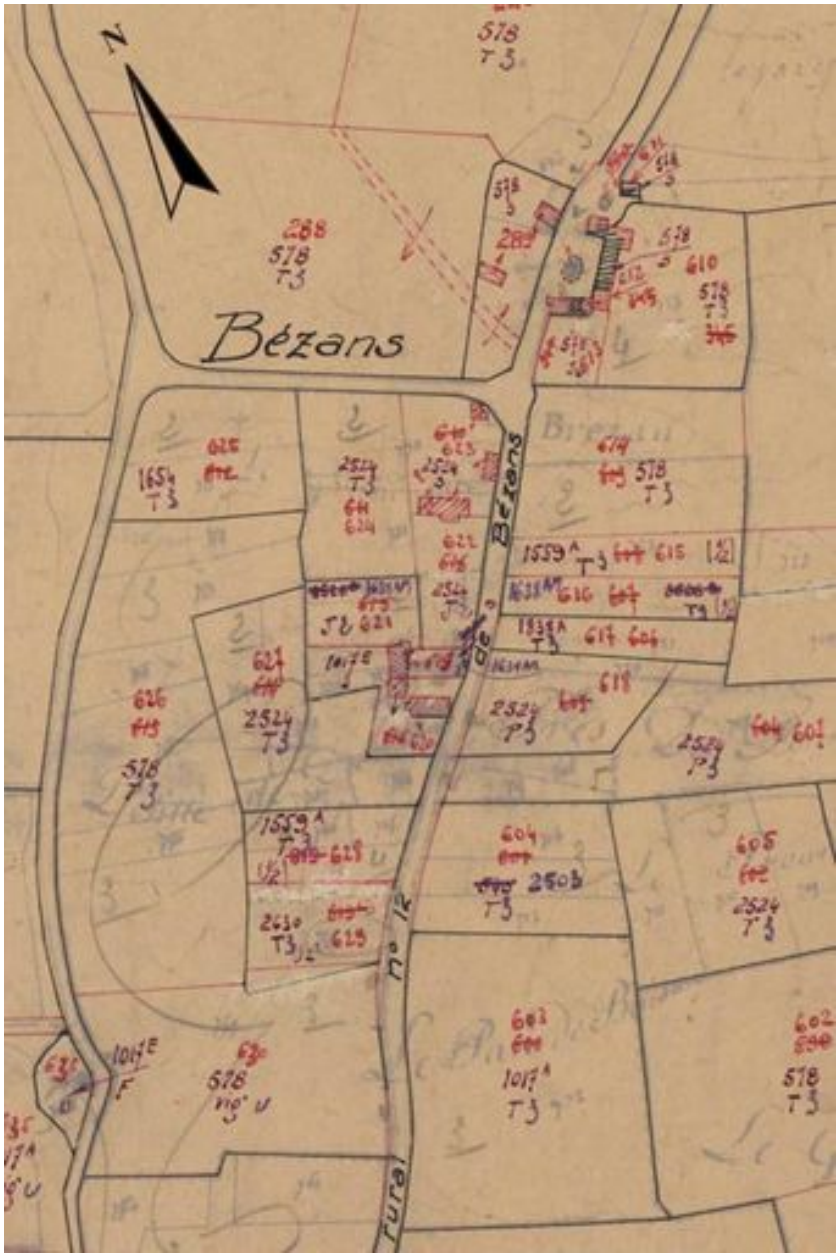


Extrait du plan cadastral de 1819, section H2, parcelles n° 728, 729.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20084404086NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1962, section H2, parcelles n° 282, 611 à 613.

IVR52_20084404117NUCA
(c) IGN
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'angle nord-est.

IVR52_20084400508NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le nord.

IVR52_20084400507NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'intérieur de l'étable depuis le nord.

IVR52_20084400510NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'intérieur de l'étable depuis le sud.

IVR52_20084400509NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'écurie ouest.

IVR52_20084400506NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation