Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Darlu
8, 10 avenue de la Concorde

Maisons jumelles dites villas balnéaires Margared et Frou-Frou, 8, 10 avenue de la Concorde

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000763
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villas balnéaires ; maisons jumelles
Appellation : Margared et Frou-Frou
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CD, 89-90

Historique

Ces villas identiques ont été dessinées par les architectes nantais Ferdinand Ménard et Emile Le Bot vers 1910. Elles sont signées.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Ferdinand Ménard (architecte, signature), Emile Le Bot (architecte, signature)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Ces villas "dissymétriques médiévales" (cf. typologie) sont implantées chacune au milieu d'un jardin et ne sont pas mitoyennes. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons. Au nord de la façade est, un pignon couvert par une demi-croupe soutenue par deux potences forme avant-corps. Ce pignon est percé sous la demi-croupe d'une fenêtre avec garde-corps en fer forge. A l'étage une porte-fenêtre entourée au niveau du linteau par une corniche moulurée et d'une frise ouvre sur un balcon sur console en béton avec garde-corps en bois tourné et sculpté. Ce balcon surplombe au rez-de-chaussée une large fenêtre à cintre surbaissé qui est entourée au niveau du linteau d'une frise. En retour au sud, au rez-de-chaussée une large véranda est vitrée sur sa face sud et abrite la porte d'entrée et une porte-fenêtre donnant sur le salon. La véranda de Frou-Frou est totalement vitrée. A l'étage un châssis se situe entre le pignon et une haute fenêtre avec garde-corps en fer forge. Deux cabochons en faïence entourent le nom de chaque villa au-dessus du linteau de la porte-fenêtre du pignon.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : pignon couvert ; demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation, véranda
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Vue d'ensemble des villas
Margared et Frou-Frou.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044400802NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté Hennecart et Darlu puis lotissement de la Baule Centrale (IA44000833) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue d'ensemble des villas Margared et Frou-Frou.

IVR52_20044400802NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation