Pays de la Loire, Vendée Benet Bourg 12 rue du Chemin-Vieux

Ferme dite la Grande Croix, actuellement maisons, 12 rue du Chemin-Vieux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003447 Date de l'enquête initiale : 2023 Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable, escalier indépendant

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales: 1835, F, 35; 2023, AC, 489

Historique

La ferme de la Grande Croix apparaît sur le plan cadastral de 1835. Appartenant à Angèle Bernard, elle comprend à cette époque le petit logement qui se trouve encore au bord de la rue et qui pourrait ainsi remonter au XVIIIe siècle ou au début du XIXe; plusieurs dépendances au nord-est et à l'est de la cour, et une aire à battre au nord. La grange-étable qui occupe l'emplacement de cette dernière, a dû être ajoutée vers le milieu du XIXe siècle. Le cadastre mentionne un agrandissement en 1853, puis une démolition en 1886.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, milieu 19e siècle

Description

La ferme était constituée de plusieurs bâtiments séparés, répartis autour d'une grande cour. En alignement sur la voie, une petite habitation comprend un rez-de-chaussée et un grenier, accessible par un escalier extérieur en pierre. La façade présente deux baies au rez-de-chaussée. Au nord se trouve une ancienne grange-étable à façade sur le mur pignon, remaniée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Couvrements:

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies: Ferme à bâtiments séparés; 0/2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

• Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 :** état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.

Documents figurés

• Plan cadastral de Benet, 1835. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Illustrations



La Grande Croix sur le plan cadastral de 1835. Repro. Yannis Suire IVR52_20238501672NUCA



L'habitation avec escalier extérieur, vue depuis l'est. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501706NUCA



La grange-étable à façade en pignon vue depuis l'est. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501707NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Benet (IA85003397) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s): (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général; (c) Conseil départemental de la Vendée



La Grande Croix sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

• Plan cadastral de Benet, 1835. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238501672NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'habitation avec escalier extérieur, vue depuis l'est.

IVR52_20238501706NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation



La grange-étable à façade en pignon vue depuis l'est.

IVR52_20238501707NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation