

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
12 rue de l' Eglise

Maison, 12 rue de l'Eglise, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004646
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 84 ; 1999. A 1ère feuille 66

Historique

Le terrain a été arrenté par la duchesse de Lesdiguières dans la dernière décennie du XVIIe siècle. Une maison qualifiée de grande maison y est signalée en 1765, date à laquelle elle devient la propriété de la famille du capitaine de navire Joseph Du Rocher Rochet. La maison, vraisemblablement surélevée (voire reconstruite) à la limite du XVIIIe et du XIXe siècle, quoique remaniée, a conservé un escalier en charpente (visible entre l'étage et le comble) dont les balustres sont contemporains des reconstructions entreprises dans le quatrième quart du XVIIIe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle

Description

La maison simple en profondeur, composée de trois pièces par niveau, traversée au rez-de-chaussée par un couloir décentré vers le nord, est desservie aux niveaux supérieurs par un escalier en charpente hors-œuvre situé au nord-est de la cour. Accessible depuis l'escalier, un couloir commandant l'accès à chacune des trois pièces en enfilade du premier étage longe, du nord au sud, la façade postérieure du côté de la cour. La même distribution concerne le comble à surcroît qui était récemment habité. Ces couloirs ont pu, comme pour le n° 14 de la rue, remplacer une distribution par coursière. Au corps principal sur la rue est associé, en retour sur la cour, à l'ouest de l'escalier, un corps de bâtiment en appentis composé de deux pièces.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

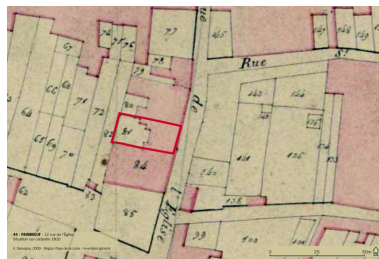
Documents d'archive

- Etude de Me Aubinais. Prise de possession par Jeanne Lehuedé épouse de Joseph Rochet, capitaine de navire, d'une grande maison, rue de l'Eglise, composée d'une chambre basse et d'une cuisine, de plusieurs chambres basses et hautes ayant toutes une cheminée, deux chambres dans la cour, deux celliers, une écurie. 26 juin 1765.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 91/3
- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Numéro de la propriété : 208.
Propriétaire : Du Rocher Rochet, à Saint-Domingue. Nature de la propriété : 4 chambres basses, 3 chambres hautes, grenier et cellier.
Archives communales, Paimbœuf

Illustrations



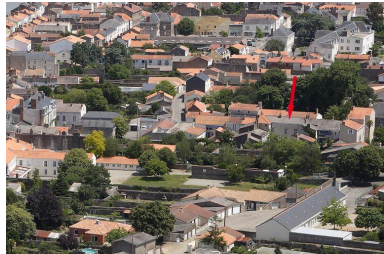
Situation sur données
cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400340NUCA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400339NUCA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400104NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402710NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402711NUCA



La façade vue depuis la rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401407NUCA



La façade postérieure
vue depuis le jardin.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401537NUCA



L'escalier, vue prise depuis
le niveau de comble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401538NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 17, quai Eole ; rue de l' Eglise ; rue Pronzat ; place Charles-Querbez, Paimbœuf (IA44004600) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Eole , rue de l' Eglise , rue Pronzat , place Charles-Querbez

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



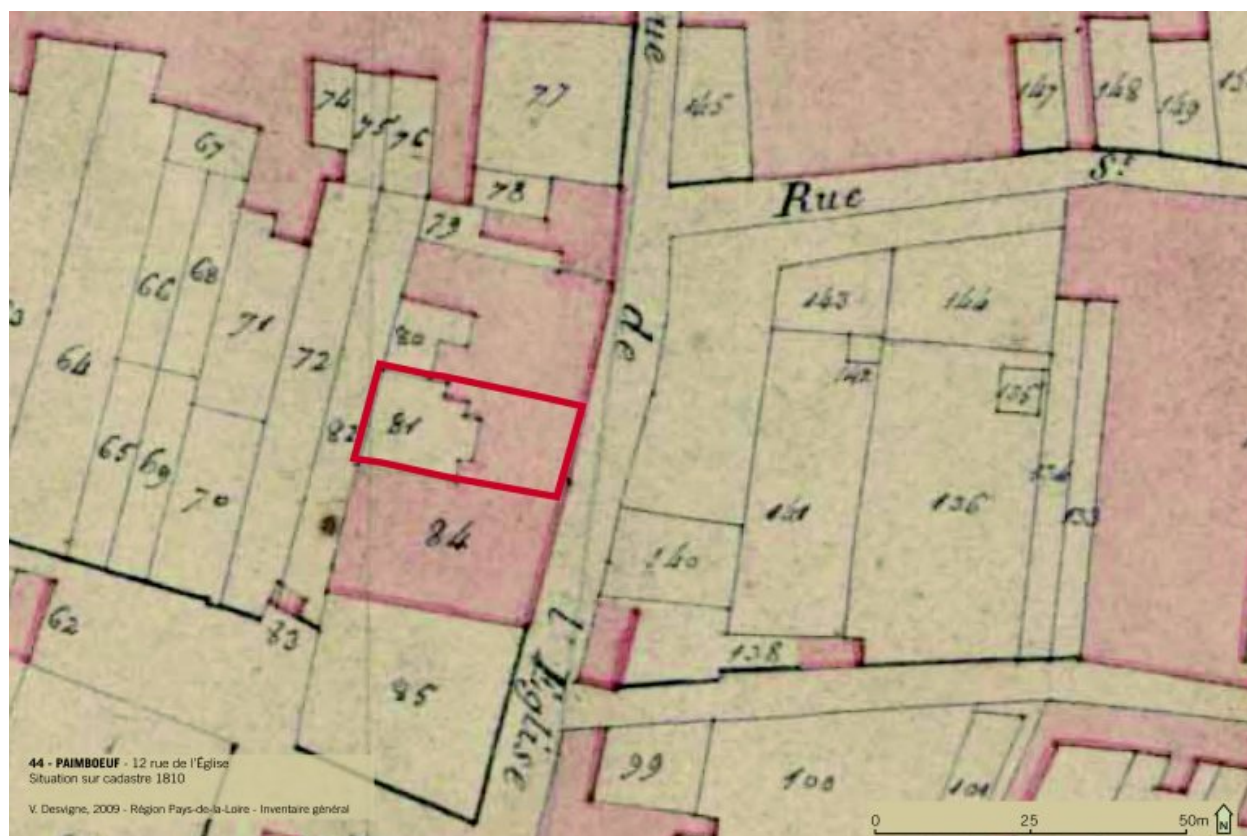
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400340NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400339NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

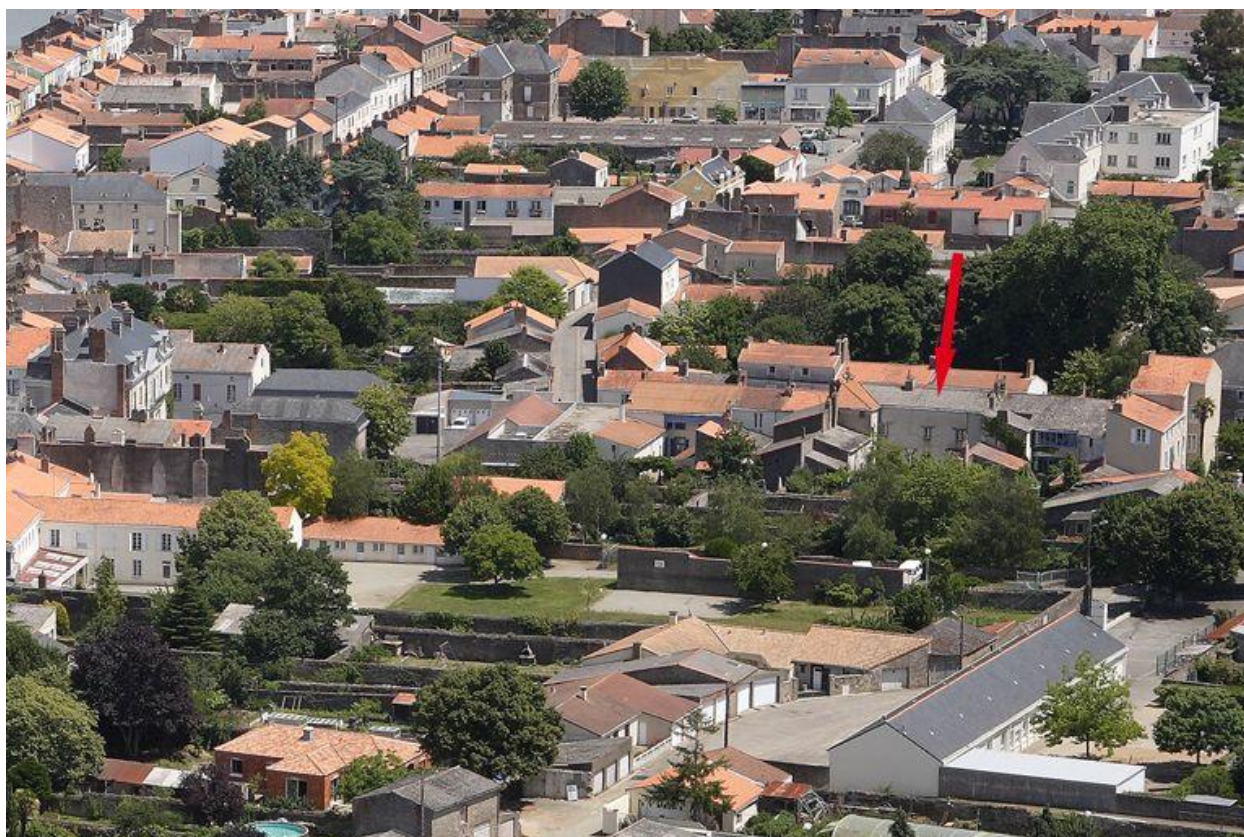
- Plan cadastral, section A, 1ère feuille, validé en 1999 ; extrait.
Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20034400104NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402710NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402711NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade vue depuis la rue.

IVR52_20034401407NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade postérieure vue depuis le jardin.

IVR52_20034401537NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'escalier, vue prise depuis le niveau de comble.

IVR52_20034401538NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation