Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
R.D. 144 de Vaiges à Jublains, 1ère maison

Maison, dite la Grande Maison - R.D. 144 de Vaiges à Jublains, 1ère maison, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003158
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : La Grande Maison
Parties constituantes non étudiées : puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, D, 410 à 412 ; 1982, D, 446, 447

Historique

La grande maison a été construite dans la deuxième moitié du XVe siècle ou au début du XVIe. D'après Angot, elle a été léguée en 1708 par le curé Julien Béasse au bureau de charité. En 1842, elle était la propriété de ce bureau et de la fabrique qui la louaient à trois occupants. Le bail par adjudication établi en 1903 la décrit ainsi : "L'immeuble à affermer consiste dans une maison dite de la "Grande Maison" située au bourg de Saint-Léger composée au rez-de-chaussée de deux appartements à feu, au premier étage de deux chambres à cheminée, grenier au-dessus. Four, cave et jardin d'environ neuf ares". Elle a abrité au début du XXe siècle un café épicerie puis jusqu'à aujourd'hui un atelier de menuiserie. Elle a été fortement remaniée dans la deuxième moitié du XIXe siècle (modification des ouvertures de la façade sur cour, réfection complète de la charpente, amputation de l'angle sud-est à la suite du percement de la route de Vaiges) et dans les années 1980 (nouvelle modification de la façade sur cour, transformation d'une porte de la façade sur rue en fenêtre, reconstruction de l'escalier et des cheminées des pièces sud). La partie nord est sans doute une extension du XVIIe ou du XVIIIe siècle (?). Une maison neuve y a été adossée en 1953, entraînant la démolition du puits voûté.

Période(s) principale(s) : limite 15e siècle 16e siècle, Temps modernes, 3e quart 19e siècle, 4e quart 20e siècle

Description

La maison est construite en moellons de grès. Le pan ouest de sa couverture est partiellement en tuile plate. Il l'était complètement avant sa dernière réfection. Une croupe surmonte le pignon nord. Les baies de la façade sur rue sont en pierre de taille de granite. Elles sont chanfreinées et sont recoupées à l'étage par un meneau. Chaque niveau est composé de trois pièces (qui ont été partiellement divisées par des cloisons modernes) : une grande pièce à cheminée au sud, une pièce froide étroite au centre et une troisième pièce de largeur intermédiaire au nord, sans cheminée au rez-de-chaussée, avec à l'étage. Les pièces centrales sont surélevées par rapport aux pièces latérales en raison de la présence d'un niveau de cave semi-enterré accessible depuis la façade sur rue par une porte à arc surbaissé en moellon. L'escalier à vis hors-œuvre ne dessert directement que la pièce sud de l'étage. Avant sa reconstruction, ses premières marches étaient en pierre. Un appentis maçonné s'appuie contre le pignon sud. La maison appartient au type II.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit conique ; appentis
Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier en vis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 5 V 261. **Bail par adjudication par le bureau de bienfaisance et par la fabrique de l'église de Saint-Léger de "la Grande maison" du bourg de Saint-Léger**. 9 août 1903.

Documents figurés

- **Saint-Léger (Mayenne). Route de Vaiges**. Laval : Hamel et Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

- **Saint-Léger (Mayenne). Route de Vaiges**. Laval : Hamel et Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

- **La Mayenne. Saint-Léger. La tour et la route de La Chapelle.** Laval : Alliaume, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

- **St-Léger (Mayenne). Route de Ste-Suzanne**. Laval : Hamel-Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

- **Saint-Léger-en-Charnie (Mayenne). Monument. Routes de La Chapelle et Livet**. S.d. [2e quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale (2622). (Collection particulière).

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910.
  t. 3, p. 616

Illustrations

Carte postale, début du XXe siècle. Vue depuis l'angle de la route d'Evron et de la route de la Chapelle-Rainsouin au nord-est. Autr. Désiré et Henriette Hamel-Jallier, Phot. François Lasa
IVR52_20055301862NUCA

Carte postale, début XXe siècle. Vue depuis l'angle de la route d'Evron et de la route de la Chapelle-Rainsouin au nord-est. Autr. Désiré et Henriette Hamel-Jallier, Phot. François Lasa
IVR52_20055301855NUCA

Carte postale, début du XXe siècle. Vue depuis la place de l'église au sud-est. Autr. Alliaume, Phot. François Lasa
IVR52_20055301859NUCA

Carte postale, début du XXe siècle. Vue de la route de Sainte-Suzanne depuis l'est. La maison est au fond. Autr. Désiré et Henriette Hamel-Jallier, Phot. François Lasa
IVR52_20055301864NUCA

Vue depuis la rue au nord-est. Phot. François Lasa
IVR52_20055301741NUCA

Vue depuis la rue au nord-est. Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300369NUCA

Vue depuis la rue à l'est. Phot. François Lasa
IVR52_20055301740NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Les maisons de la commune de Saint-Léger (IA53003071) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Carte postale, début du XXe siècle. Vue depuis l'angle de la route d'Evron et de la route de la Chapelle-Rainsouin au nord-est.

Référence du document reproduit :

- **Saint-Léger (Mayenne). Route de Vaiges**. Laval : Hamel et Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

IVR52_20055301862NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier
Date de prise de vue : 2005
(c) Editions Hamel-Jallier ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Carte postale, début XXe siècle. Vue depuis l'angle de la route d'Evron et de la route de la Chapelle-Rainsouin au nord-est.

Référence du document reproduit :

- **Saint-Léger (Mayenne). Route de Vaiges**. Laval : Hamel et Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

IVR52_20055301855NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier
Date de prise de vue : 2005
(c) Editions Hamel-Jallier ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Carte postale, début du XXe siècle. Vue depuis la place de l'église au sud-est.

Référence du document reproduit :

- **La Mayenne. Saint-Léger. La tour et la route de La Chapelle.** Laval : Alliaume, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

IVR52_20055301859NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Auteur du document reproduit : Alliaume
Date de prise de vue : 2005
(c) Editions Alliaume ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Carte postale, début du XXe siècle. Vue de la route de Sainte-Suzanne depuis l'est. La maison est au fond.

Référence du document reproduit :

- **St-Léger (Mayenne). Route de Ste-Suzanne**. Laval : Hamel-Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

IVR52_20055301864NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier
Date de prise de vue : 2005
(c) Editions Hamel-Jallier ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis la rue au nord-est.

IVR52_20055301741NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue depuis la rue au nord-est.

IVR52_20135300369NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis la rue à l'est.

IVR52_20055301740NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation