

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Bourgneuf-en-Mauges
5 rue de Vendée

Ecole de garçons et mairie, actuellement mairie de Bourgneuf-en-Mauges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011038
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2020, 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : mairie, école
Précision sur la dénomination : école de garçons
Genre du destinataire : communal
Destinations successives : mairie
Parties constituantes non étudiées : préau

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2024, D, 299

Historique

Depuis la formation de la commune en 1865, la municipalité (mairie et école de garçons) se situait au **18 rue Jeanne-Grimault**, dans une maison louée pour 400 francs annuels au curé de la paroisse, M. l'abbé Denécheau (bail de deux ans à compter du 1er octobre 1865). Cependant, la commune souhaitant très rapidement se doter de son propre bâtiment communal, il est dans un premier temps envisagé d'acheter l'immeuble occupé au terme du bail de location en 1867 (*cf.* : expertises et plans de 1868-1869 de l'ancienne mairie-école par René Humeau, architecte-expert à Chalonnnes) avant de décider la construction d'un nouvel édifice. Le projet est confié dès 1877 à l'architecte de Melay, Jean-Baptiste Neveu.

Un premier emplacement est pressenti sur une parcelle vierge située près du carrefour principal, au départ de l'actuelle rue Notre-Dame, et appartenant à Jacques Janneteau. Ce premier site, occupé actuellement par une aire de stationnement, est finalement délaissé au profit d'une parcelle jouxtant le jardin du presbytère en direction de Sainte-Christine. La commune obtient ce terrain en échange d'une parcelle vierge située à la sortie du bourg, en direction de Saint-Quentin-en-Mauges (*cf.* : acte d'échange en date du 14 mars 1878 avec Marie et Honoré Gayot mandataire de Charles Alfred Millevoiy, premier président de la cour d'appel de Lyon).

L'adjudication des travaux est approuvée par le préfet du Maine-et-Loire en avril 1878 ; ils sont exécutés par Dominique Rahard, maçon entrepreneur à Saint-Lézin. L'école est réceptionnée en date du 14 juin 1879 pour un total de 15 722 francs. Un projet de 1937 de la main de l'architecte choletais Vincent Benaîtreau, maître d'œuvre en 1910 de l'école de filles de Bourgneuf, prévoit l'ajout d'une seconde classe à l'est. Ce projet est resté sans suite.

La mairie-école se composait d'un corps de logis principal en retrait de la route, abritant le logement de l'instituteur, tandis que la classe était placée de façon perpendiculaire à l'arrière du bâtiment. Elle était complétée d'un puit avec pompe, d'un bûcher, d'un préau, d'un jardin... L'intérieur de la maison abritait une salle à manger, une cuisine, un cellier et une "chambre de décharge" au rez-de-chaussée, ainsi qu'un vestibule central desservant deux chambres à coucher, un cabinet et la salle de la mairie au premier niveau.

Peu après le milieu du XXe siècle, l'édifice ne sert plus d'école, tandis l'intérieur est réaménagé en 1988 afin de l'adapter davantage à l'accueil du public et à sa fonction de mairie (modification des cloisons, menuiseries, reprise des sols...). L'ancienne salle de classe accueille aujourd'hui une bibliothèque.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1878 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean-Baptiste Neveu (architecte, attribution par source)

Description

L'édifice est implanté en bord de route, à proximité du centre bourg en direction de Sainte-Christine. Il est construit selon un plan général rectangulaire, prolongé d'une aile en retour d'équerre à l'est. Le tout est bâti en moellons enduits sous un toit en ardoise. Le corps de logis principal se développe sur trois travées et deux niveaux : un rez-de-chaussée et un étage carré. La travée centrale en léger avant-corps s'élève jusqu'à l'étage de comble, elle porte un cartouche en pierre de taille de tuffeau gravé "MAIRIE". Les façades sont décorées par des chaînes d'angles, des ouvertures et une corniche en brique industrielle. La porte d'entrée est surmontée d'un fronton triangulaire. L'aile se développe sur un seul niveau en rez-de-chaussée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales de Bourgneuf-en-Mauges ; 3 M 1. **Construction école publique de garçons et mairie (1867-1884).**

Illustrations



La mairie et de la rue de Vendée depuis l'ouest, carte postale, début du XXe siècle (AD Maine-et-Loire ; 19 Fi 1720).
Repro. Armelle Maugin
IVR52_20254900133NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20244900442NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20244900439NUCA



Façade principale.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20244900438NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Bourgneuf-en-Mauges : présentation de la commune (IA49011001) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

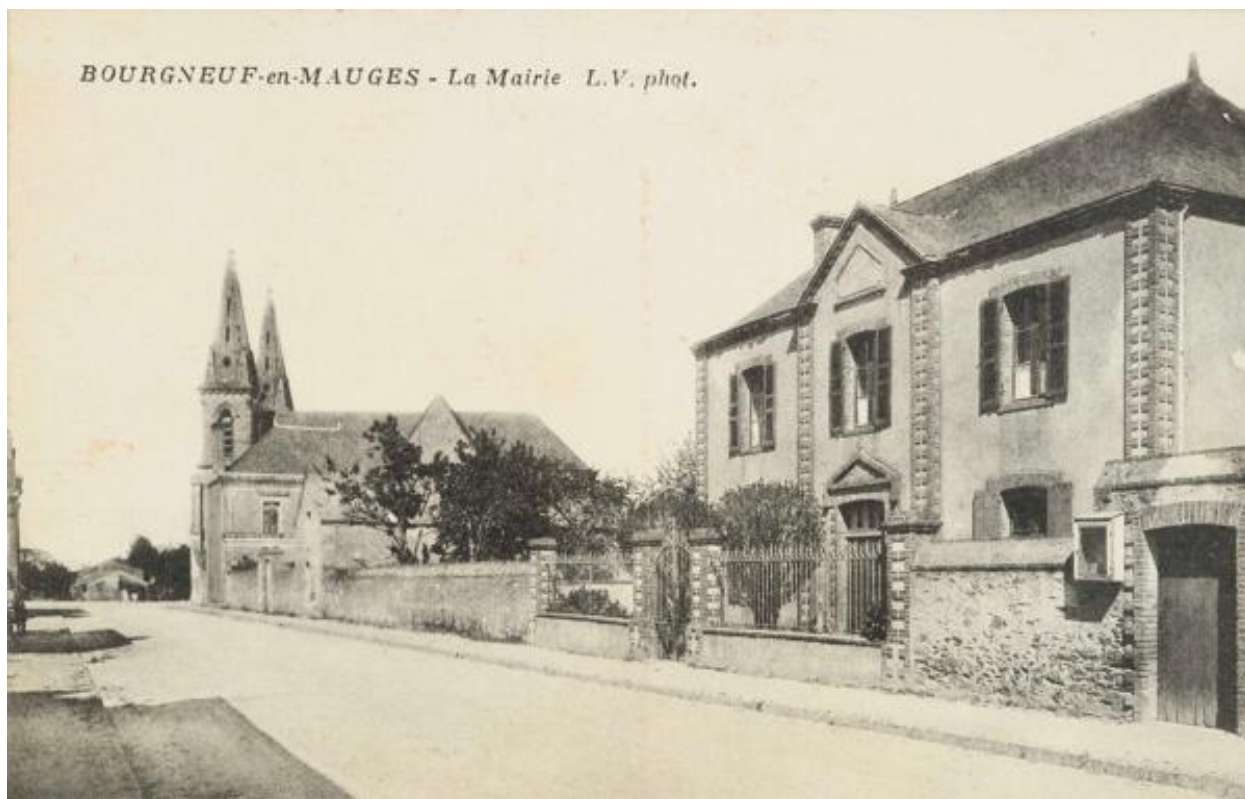
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le bourg de Bourgneuf-en-Mauges (IA49011387) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de Maine-et-Loire - Service départemental de l'Inventaire du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



La mairie et de la rue de Vendée depuis l'ouest, carte postale, début du XXe siècle (AD Maine-et-Loire ; 19 Fi 1720).

Référence du document reproduit :

- Vue d'ensemble de la mairie et de la rue de Vendée depuis l'ouest, carte postale, début du XXe siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 19 Fi 1720).

IVR52_20254900133NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR52_20244900442NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le nord.

IVR52_20244900439NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52_20244900438NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation