Pays de la Loire, Sarthe
Coudrecieux
1 rue de la Croix-Dolonnier

Maison, 1 rue de la Croix-Dolonnier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059073
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, dépendance, portail, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2020, A, 375

Historique

A l'exception de la croix Dolonnier, remplacée au cours du XIXe ou du XXe siècle, aucun élément ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1834. Les matrices cadastrales font état de la construction de la maison en 1872 (enregistrement en 1875), par un certain Jean-François Lefèvre. Négociant parisien originaire de la Somme, n'ayant semble-t-il jamais résidé dans la commune, il la fait probablement édifier pour son fils Alfred Lefèvre, qui a épousé en 1869 une coudrecélestine, Zénaïde Barbier.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Placée à un carrefour à la sortie du bourg, la maison, double en profondeur, est orientée au sud-ouest. La façade principale compte cinq ouvertures en arc segmentaire à encadrements de brique et à agrafes en pierre. Une lucarne centrale en pierre de taille calcaire, à ailerons à volutes et corniche segmentaire, forme une travée. Un solin de brique dessinant des losanges, des chaînages d'angles harpés en brique et une corniche moulurée en plâtre ornent la façade. Deux escaliers droits, l'un en façade, l'autre sur le côté droit, donnent accès au rez-de-chaussée surélevé. Parée des mêmes décors, la façade postérieure présente trois baies et un oculus. La haute toiture à longs pans et à croupes, couverte d'ardoise, est sommée d'épis de faîtage en zinc. Deux épis et une courte crête ornent également le petit pavillon adossé à la maison.
Les communs longeant la rue, tout en brique et couverts de tuile plate, se caractérisent par des ouvertures en plein cintre. La cour est accessible par deux portails à piliers, l'un sur le carrefour, massif et tout en brique, l'autre dans l'axe de la maison, plus modeste, en brique et calcaire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : ornement géométrique, volute
Précision sur les représentations :

Lucarne à ailerons à volutes.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 Mi 289. **1836-1936 : listes nominatives de recensement de population de Coudrecieux.**

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 95. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Coudrecieux.**

Illustrations

Une vue d'ensemble.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200342NUCA

La maison et un des portails.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200343NUCA

La maison et les communs.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200345NUCA

Un détail d'une baie des communs.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200344NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Coudrecieux : présentation du bourg (IA72059060) Pays de la Loire, Sarthe, Coudrecieux
Maisons et fermes du bourg de Coudrecieux (IA72059061) Pays de la Loire, Sarthe, Coudrecieux
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

Une vue d'ensemble.

IVR52_20207200342NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison et un des portails.

IVR52_20207200343NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison et les communs.

IVR52_20207200345NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail d'une baie des communs.

IVR52_20207200344NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation