Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
rue Jean-Marie-Lelièvre

Maisons sérielles, rue Jean-Henri-Lelièvre

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059403
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : lotissement

Compléments de localisation

anciennement commune de Sainte-Croix,
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2022, BT , 305 à 314, 324 à 335, 474

Historique

Les maisons de la rue Jean-Marie-Lelièvre ont été construites par les Mutuelles générales pour leurs employés. Les plans sont dessinés par l'architecte de l'entreprise, Bassompierre à Paris.
Les employés ont pu acquérir les parcelles et y faire édifier leur maison en suivant le modèle produit pas l'architecte.
L'ensemble des 21 maisons est réalisé en 1923.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1923 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Gaston-Pierre-Marc Bassompierre

Description

Les maisons de la rue Jean-Marie Lelièvre sont toutes construites sur le même modèle.
Elles sont mitoyennes par quatre, trois ou deux, alignées sur la rue avec un jardin développé à l'arrière. Composées de deux travées et élevées sur un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble, les maisons sont recouvertes d'enduit dit tyrolien. Un bandeau lisse sépare le rez-de-chaussée du premier étage. Les ouvertures sont rectangulaires et une lucarne à l'aplomb du toit éclaire les combles. Les toits à deux pans sont couverts d'ardoises.
La porte piétonne ouvre sur une entrée où se tient l'escalier en bois tournant avec jour. Elle dessert la cuisine en fond, le salon côté rue et la salle à manger côté jardin. Les paliers de chaque niveau desservent trois pièces selon les mêmes dispositions.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Décor

Techniques :
Représentations :

Statut, intérêt et protection

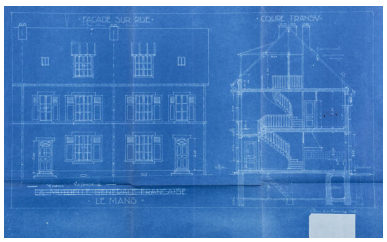
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

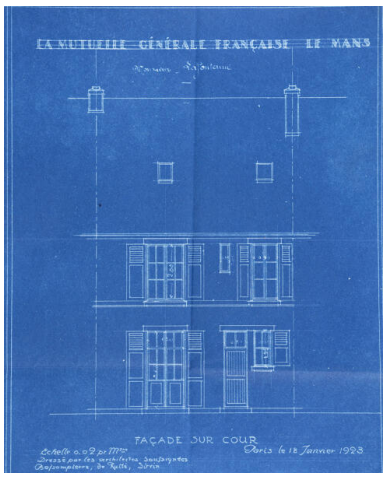
Documents d'archive

- Archives municipales du Mans ; 1 O 162. Permis de construire pour les maisons de la rue Jean-Marie-Lelièvre, 1923.

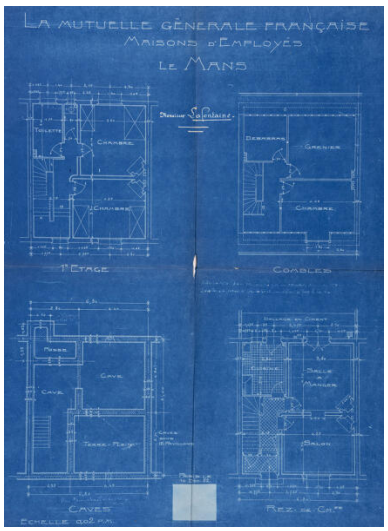
Illustrations



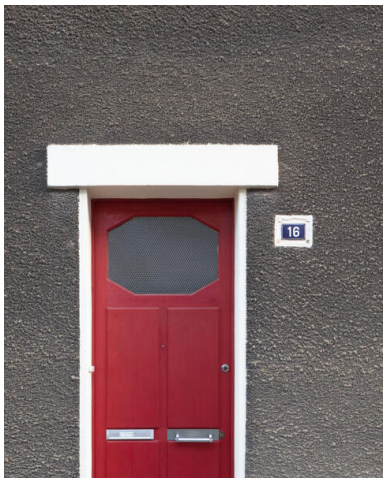
Permis de construire des maisons sérielles de la rue Jean-Henri-Lelièvre. Repro. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20227200377NUCA



Permis de construire des maisons sérielles de la rue Jean-Henri-Lelièvre, détail de l'élévation. Repro. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20227200378NUCA



Permis de construire des maisons sérielles de la rue Jean-Henri-Lelièvre. Repro. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20227200379NUCA



Vue du linteau d'une porte rue Jean-Marie-Lelièvre. Phot. Paul Hamelin IVR52_20227200815NUCA

Vue de la rue Jean-Marie-Lelièvre. Phot. Paul Hamelin IVR52_20227200812NUCA

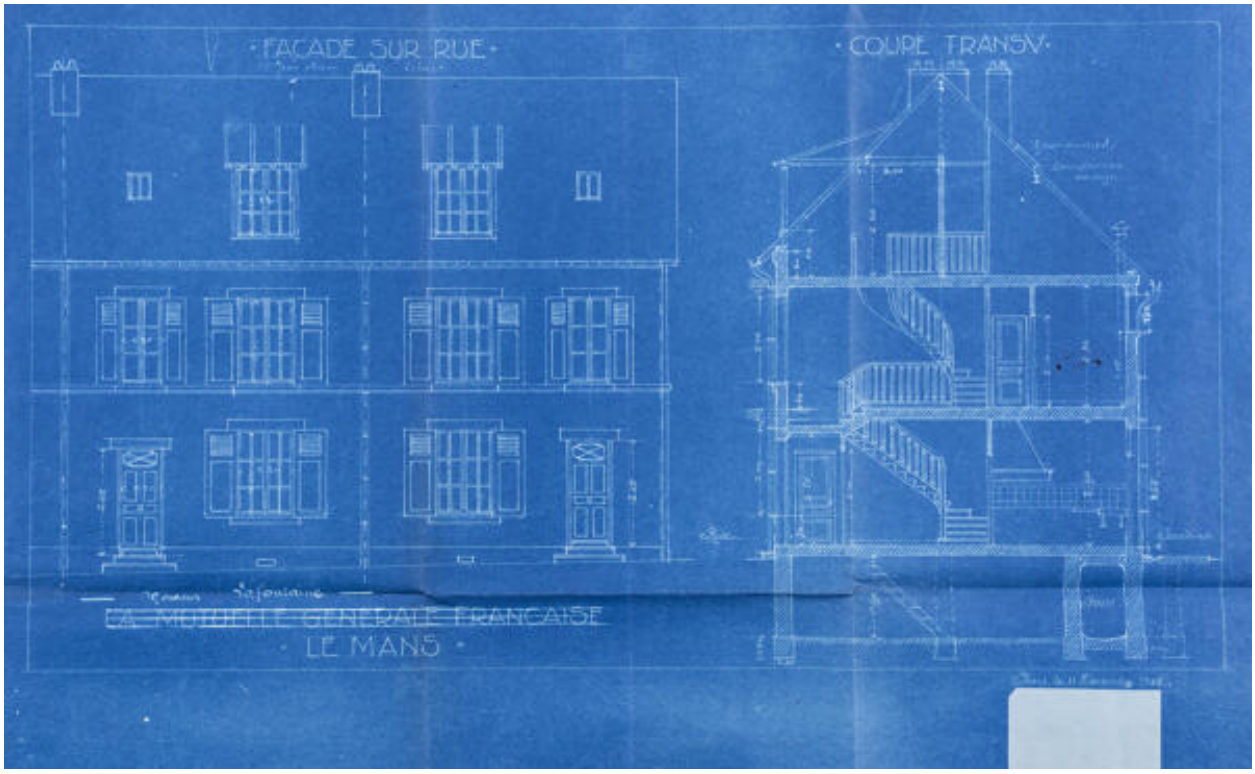
Vue de deux maisons mitoyennes rue Jean-Marie-Lelièvre. Phot. Paul Hamelin IVR52_20227200814NUCA

Vue d'une fenêtre de rez-de-chaussée d'une maison rue Jean-Marie-Lelièvre.
Phot. Paul Hamelin
IVR52_20227200813NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et immeubles à logements du quartier Sainte-Croix (IA72059383) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, Sainte-Croix,
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

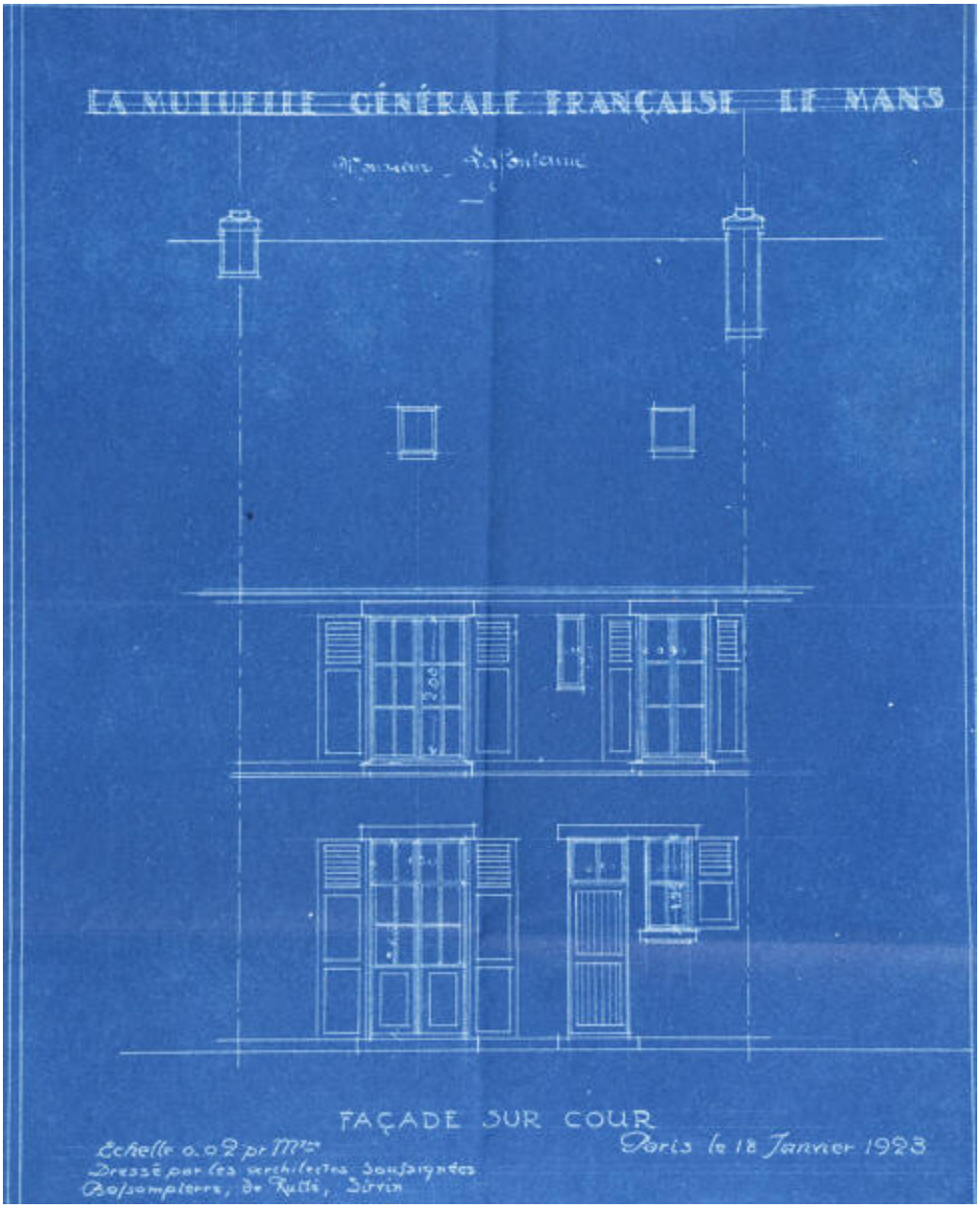


Permis de construire des maisons sérielles de la rue Jean-Henri-Lelièvre.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; 1 O 162. Permis de construire pour les maisons de la rue Jean-Marie-Lelièvre, 1923.

IVR52_20227200377NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2022
(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

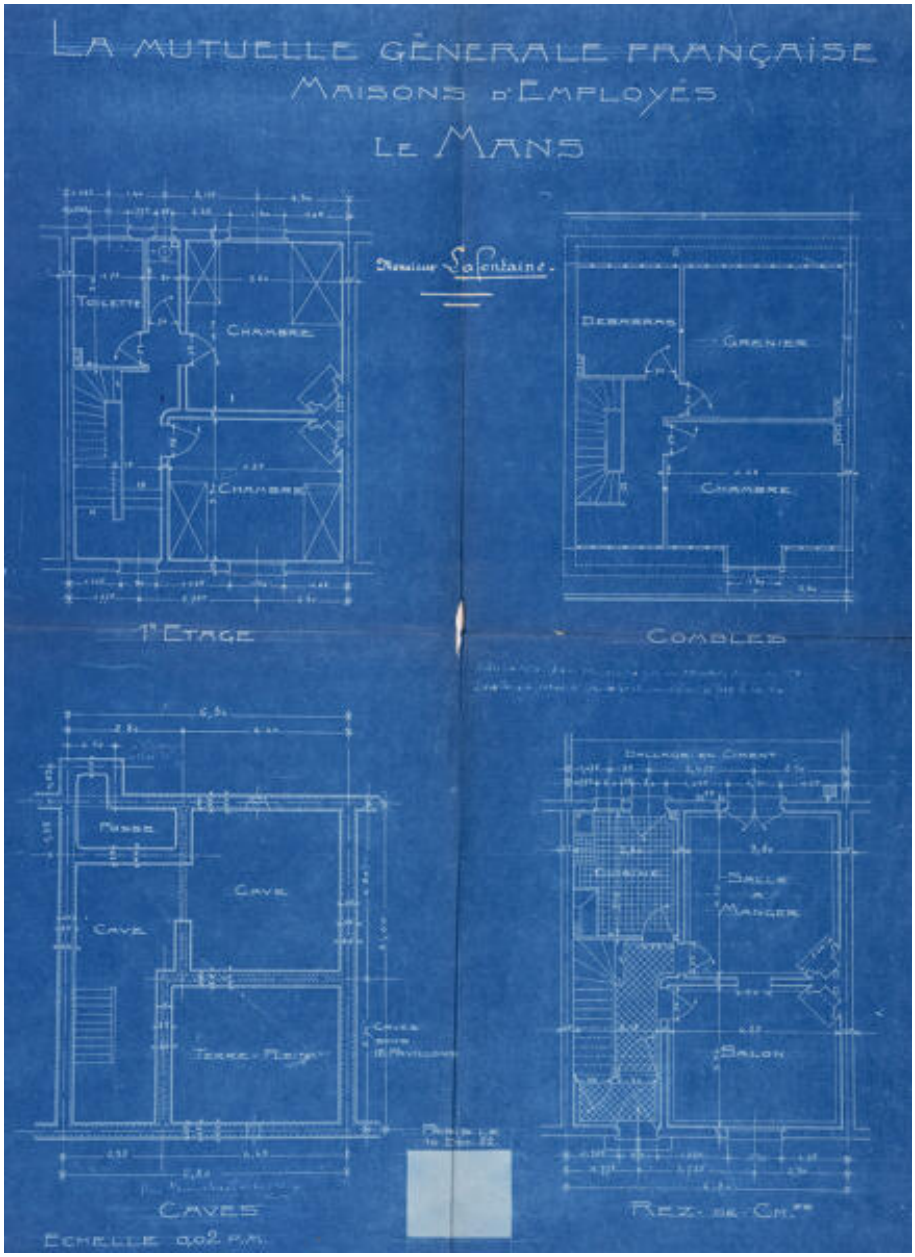


Permis de construire des maisons sérielles de la rue Jean-Henri-Lelièvre, détail de l'élévation.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; 1 O 162. Permis de construire pour les maisons de la rue Jean-Marie-Lelièvre, 1923.

IVR52_20227200378NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2022
(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

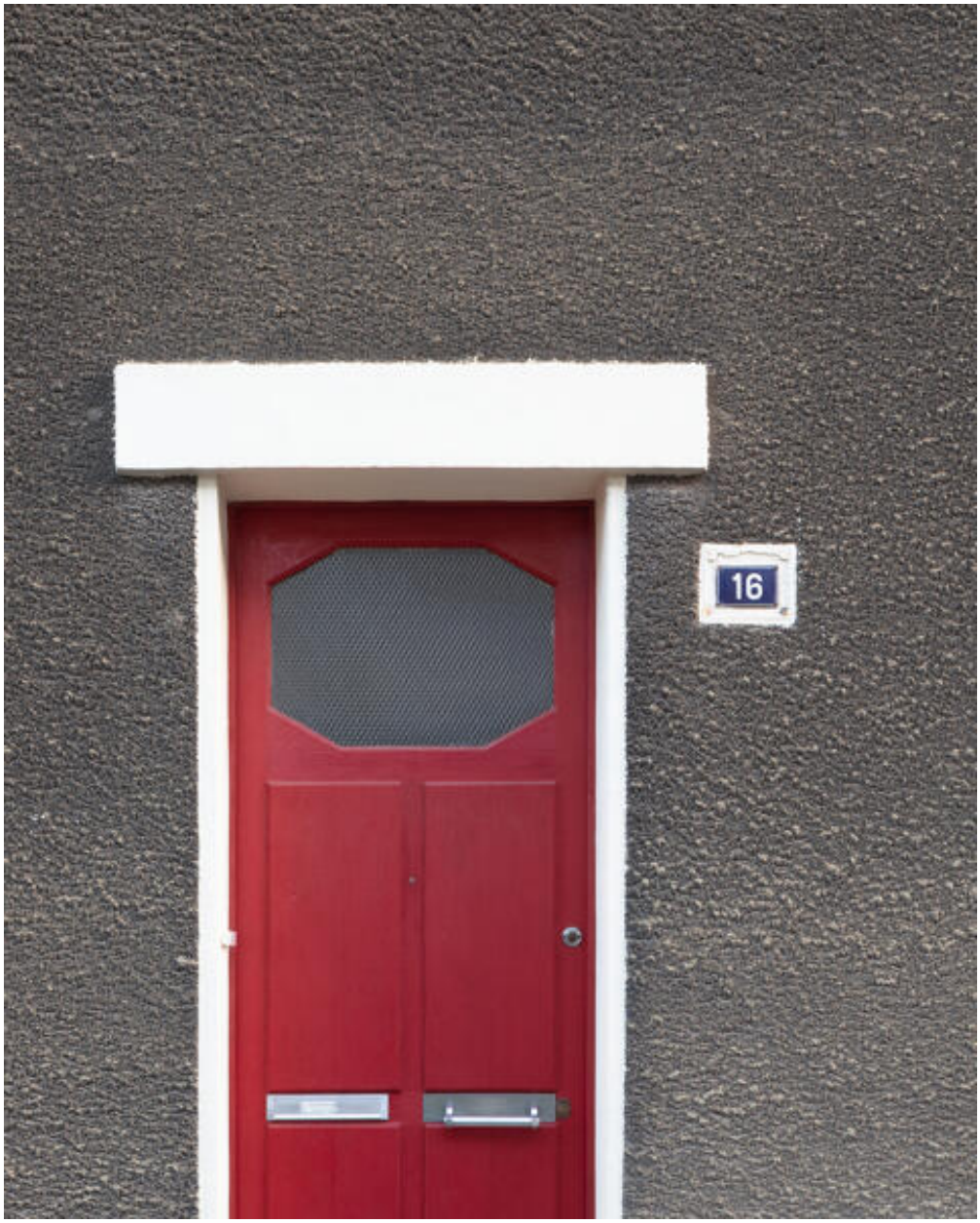


Permis de construire des maisons sérielles de la rue Jean-Henri-Lelièvre.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; 1 O 162. Permis de construire pour les maisons de la rue Jean-Marie-Lelièvre, 1923.

IVR52_20227200379NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2022
(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du linteau d'une porte rue Jean-Marie-Lelièvre.

IVR52_20227200815NUCA
Auteur de l'illustration : Paul Hamelin
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la rue Jean-Marie-Lelièvre.

IVR52_20227200812NUCA
Auteur de l'illustration : Paul Hamelin
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de deux maisons mitoyennes rue Jean-Marie-Lelièvre.

IVR52_20227200814NUCA
Auteur de l'illustration : Paul Hamelin
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'une fenêtre de rez-de-chaussée d'une maison rue Jean-Marie-Lelièvre.

IVR52_20227200813NUCA
Auteur de l'illustration : Paul Hamelin
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation