Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Saint-Brevin-les-Pins
Saint-Brevin-l'Océan
11 avenue de Allier

Maison de villégiature balnéaire dite villa Alta, 11 avenue de Allier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005043
Date de l'enquête initiale : 1995
Date(s) de rédaction : 1996
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature balnéaire
Appellation : dite villa Alta
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1990, AM, 109

Historique

Cette maison est construite en 1893 sur un terrain acquis le 26 août 1887 par Jean-François Bouix, négociant parisien et propriétaire de la villa Lucienne à Pornic, qui est édifiée par l'architecte nantais François Aubry ; il est donc permis de supposer que la villa Alta est aussi l'œuvre de cet architecte par comparaison avec plusieurs maisons de Gourmalon à Pornic. La maison a été la propriété de Henri Delalande, avocat à Préfailles entre 1905 et 1911. Ce dernier l'acquiert de M. Guyot d'Asnières de Salins, chef de bureau à la Banque de France à Saint-Nazaire, qui en était propriétaire entre 1903 et 1905. Vers 1945, le porche sur poteaux de bois de la façade principale est remplacé par un porche sur piliers de section carrée réalisé par l'architecte baulois Philippe Louis. Le belvédère, surmonté d'un toit en pavillon, couronnant la tour carrée ; l'escalier à balustres, donnant accès à la partie basse du jardin, et les épis de faîtage ont aujourd'hui disparu.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1893 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : François Aubry (architecte, attribution par analyse stylistique, ?)

Description

Située en fond de parcelle, cette villa est encadrée par la verdure qui la protège des regards extérieurs. Elle présente un plan en L agrémenté d'une tour carrée dans l'angle entrant. Le sous-sol est traité en moellon apparent, les angles et les ouvertures cintrées sont appareillés en alternance de brique et de pierre. La tour d'escalier comporte trois niveaux dont le dernier forme une petite terrasse couverte ; ses ouvertures sont en plein cintre. L'entrée de la maison est protégée par un porche. La façade antérieure est agrémentée d'une terrasse couverte, en avancée, formant un balcon à l'étage. Le pignon de la façade antérieure et les lucarnes présentent des fermes débordantes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert
Jardins : bois de jardin, palissade de verdure, pelouse

Typologies et état de conservation

Typologies : pittoresque

Décor

Techniques : menuiserie
Précision sur les représentations :
Fermes débordantes ; balustres.

Statut, intérêt et protection

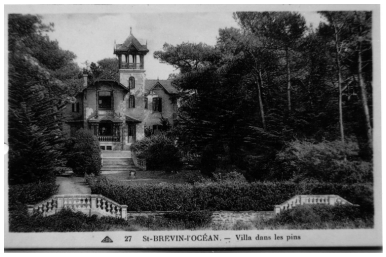
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique ; 4 E 35/206. 26 août 1887.

Illustrations



Elévation antérieure, début 20e siècle.
Repro. Denis Pillet
IVR52_19954400103X

Elévation antérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19964400751X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons de villégiature balnéaire de la Côte de Jade (IA44004963)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Station balnéaire de Saint-Brevin-l'Océan (IA44005088) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Saint-Brevin-les-Pins

Auteur(s) du dossier : Anne Duflos, Agathe Aoustin
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Elévation antérieure, début 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, [début 20e siècle]. (Collection particulière).

IVR52_19954400103X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation antérieure.

IVR52_19964400751X
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation