Pays de la Loire, Sarthe
Le Lude
4 rue du Général-De-Gaulle

Maison, 4 rue du Général-De-Gaulle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001998
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1971, AC, 145

Historique

Jeanne Magdeleine Dubois, Renée Dubois et Marie Cochon passent un marché en 1719 pour la construction d'une maison proche de l'hôpital qu'elles donnent à l'hôpital mais habiteront leur vie durant. Le plan du rez-de-chaussée et le portail d'entrée sont dessinés par un certain Giroust.

Période(s) principale(s) : 1er quart 18e siècle
Dates : 1719 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : J. Giroust (architecte, attribution par source)

Description

La maison est bâtie en rive de rue. L'entrée donne dans une cage d'escalier à balustres en bois qui divise la maison en une cuisine et une chambre d'un côté et une deuxième chambre de l'autre côté. Sur la façade postérieure une très petite cour abrite un puits.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, rez-de-chaussée surélevé
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

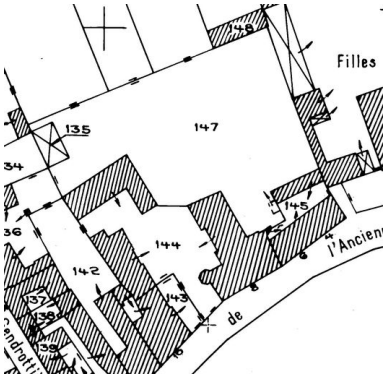
- Archives départementales de la Sarthe ; H. dépôt 17, B 1.

Annexe 1

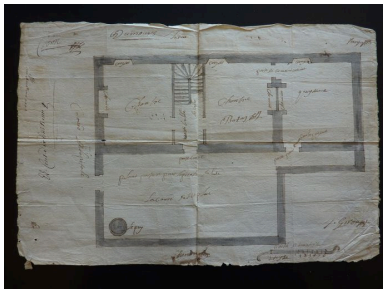
Archives départementales de la Sarthe. H. dépôt 17, B 1.

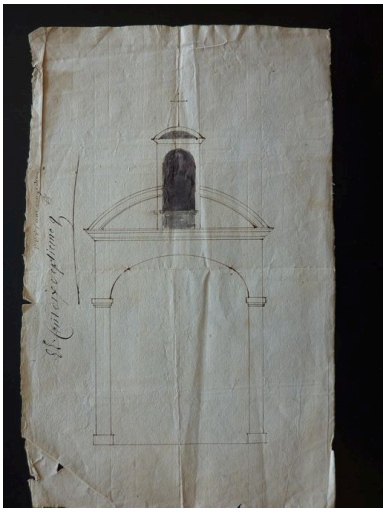
[transcription Christine Toulier]
Le 14e jour de janvier 1719 après midy par devant nous Antoine Chenon notaire royal résidant et demeurant ville du Lude sous signé furent présents en personne chascunes de damoiselles Jeanne Magdeleine et Renée les Dubois, et Marie Cochon fille majeure mettresses de leurs droits demeurantes en cette ville d´une part, et maistre René Lefèvre sieur de la Chédonnière, conseiller du roy et son procureur au siège du grenier à sel de cette ville y demeurant administrateur receveur de l´hopital Sainte Anne de cette ville d´autre part, entre lesquelles partyes a esté fait et accordé ce quy suit, C´est à scavoir que les dittes damoiselles Dubois et Cochon portées d´inclination de faire du bien au dit hôpital Sainte Anne de cette ville aurait fait proposer par le dit sieur administrateur recepveur en l´assemblée du bureau tenu au dit hospital, le treize de ce mois qu´elles offrent bailler manuellement es mains du dit administrateur receveur, construction d´icelluy, les dittes damoiselles Dubois et Cochon y estre logées pendant leurs vies suivant et aux conditions portées et réservées par le dit acte de délibération du bureau mesme de leur faire paver un grenier et la petite cour des dittes maisons avecq faculté de pouvoir mettre du bois dans un petit bastiment qui servait autrefois de boulangerie au dit hospital moyennant quoy icelles damoiselles Dubois et Cochon se sont obligées solidairement une seulle et pour le tout renonsant au bénéfice de division bailler et payer es mains du dit sieur administrateur receveur dans trois semaines la somme de quatre cent livres et tout au plus tard dans trois mois les autres quatre cents livres faisant au total la ditte somme de huit cents livres pour le tout estre employée à la structure et construction du dit bastiment, Ce fait du consentement de très haute et très puissante dame Madame Marie Louise de Laval, épouse de très hault et très puissant seigneur monseigneur messire Anthoine Jean Baptiste Gaston duc de Roquelaure et du Lude, pair de France lieutenant général des armées du roy commandant en chef pour sa majesté dans la province du Languedoc fondateur du dit hospital, deslivrera le dit sieur de la Chisonnerie copie sous sa signature du dit acte de délibération et autant des présentes aux dittes damoiselles Dubois et Cochon incessamment car le tout a esté ainsy voulu consanty stipullé et accepté entre les dittes parties dont après lecture jugées de leurs consentement fait et passé audit Lude au chasteau du dit lieu en présence de René Choquet maistre chapelier et du d Jacques Dugas bourgeois demeurant au dit Lude tesmoingts à ce requis et appelés la minutte des présentes est signée M, L, Delaval Duchesse de Roquelaure, Jeanne Dubois, M. Cochon, Magdelaine Dubois, René Dubois, Lefebvre, Dugas, Choquet et nous Chenon notaire susdit et sous signé, controllée et insigné au bureau du Lude de par les d Rouillard quy a receu douze livres.

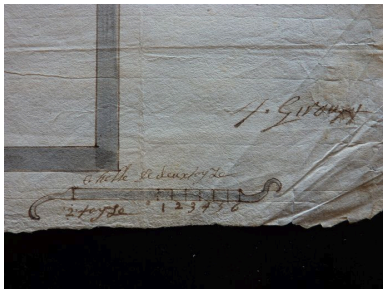
Illustrations



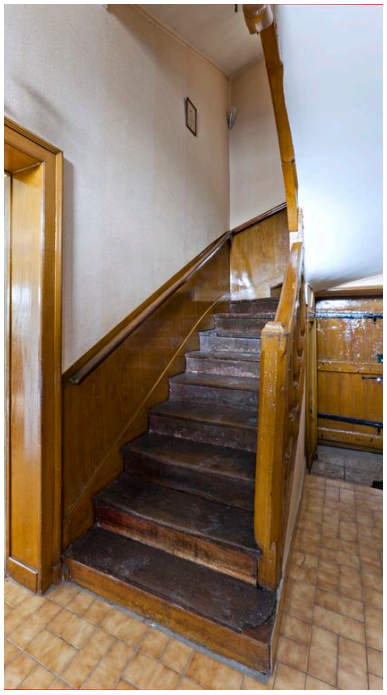
Plan, extrait du cadastre de 1971, section AC, parcelle 145.
IVR52_20147200060NUC


Plan du rez-de-chaussée, 1719.
Phot. Christine (reproduction) Toulier
IVR52_20147200015NUCA

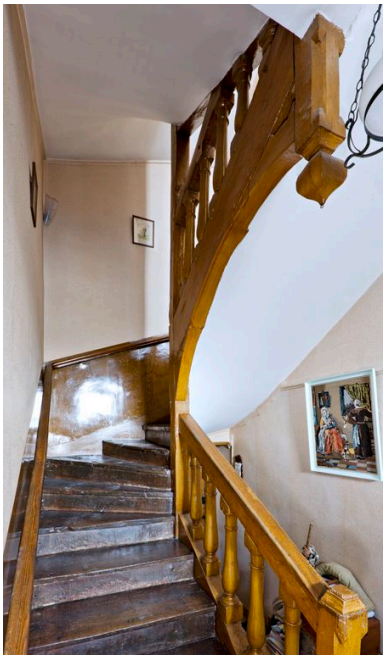

Élévation du portail d'entrée, 1719.
Phot. Christine (reproduction) Toulier
IVR52_20147200016NUCA



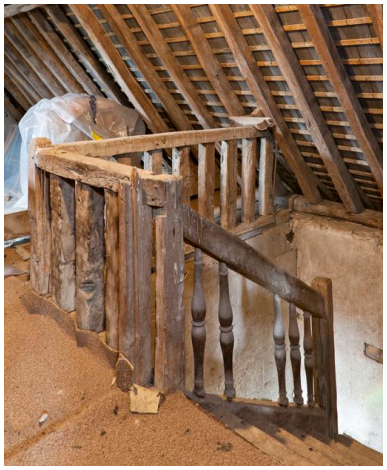
Signé J. Giroust.
Autr. J. Giroust, Phot. Christine (reproduction) Toulier
IVR52_20147200017NUCA



Escalier tournant à balustres.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200997NUCA



Escalier tournant à balustres.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200998NUCA



Cage d'escalier, niveau des combles : les balustres symétriques sont du XVIIe siècle (récupération ?).
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117201000NUCA

La charpente de la maison à pannes et sous-faîtage bas.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200999NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)

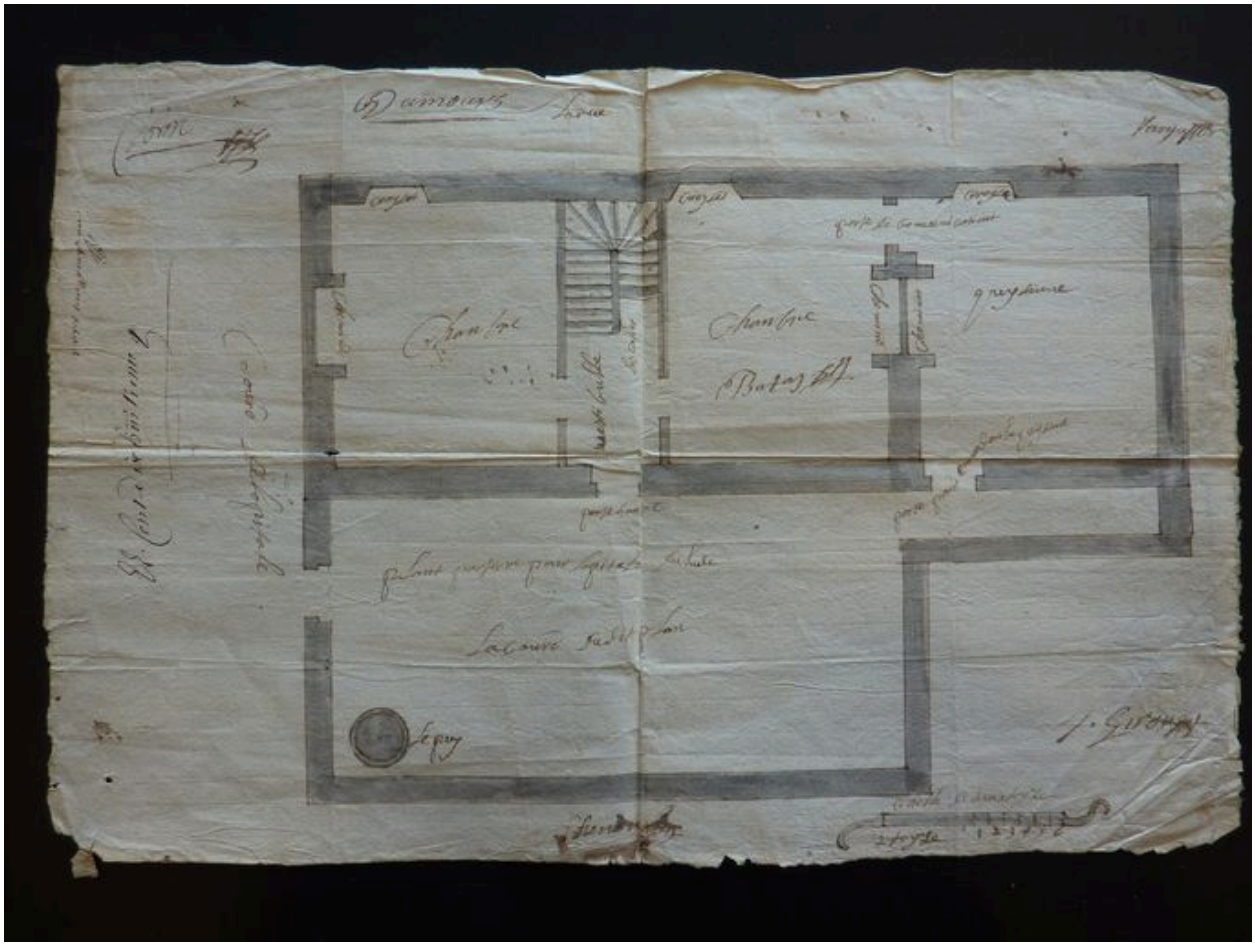
Auteur(s) du dossier : Christine Toulier
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Plan, extrait du cadastre de 1971, section AC, parcelle 145.

Référence du document reproduit :

- .Cadastre 1971, AC
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans

IVR52_20147200060NUC
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

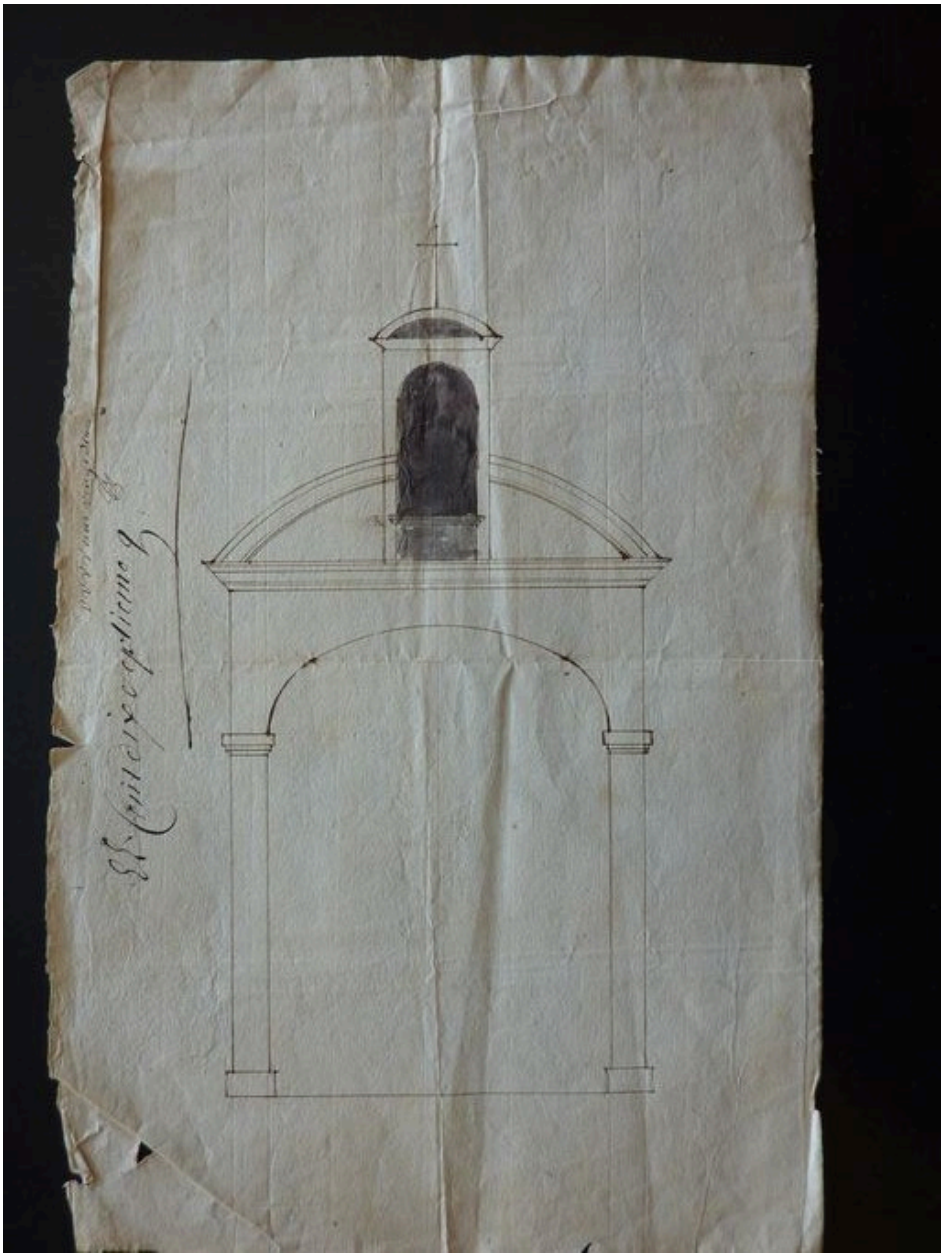


Plan du rez-de-chaussée, 1719.

Référence du document reproduit :

- .Plan du rez-de-chaussée ; encre et crayon sur papier ; ns daté : 1719 ;
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : H dépôt 17, B1

IVR52_20147200015NUCA
Auteur de l'illustration : Christine (reproduction) Toulier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

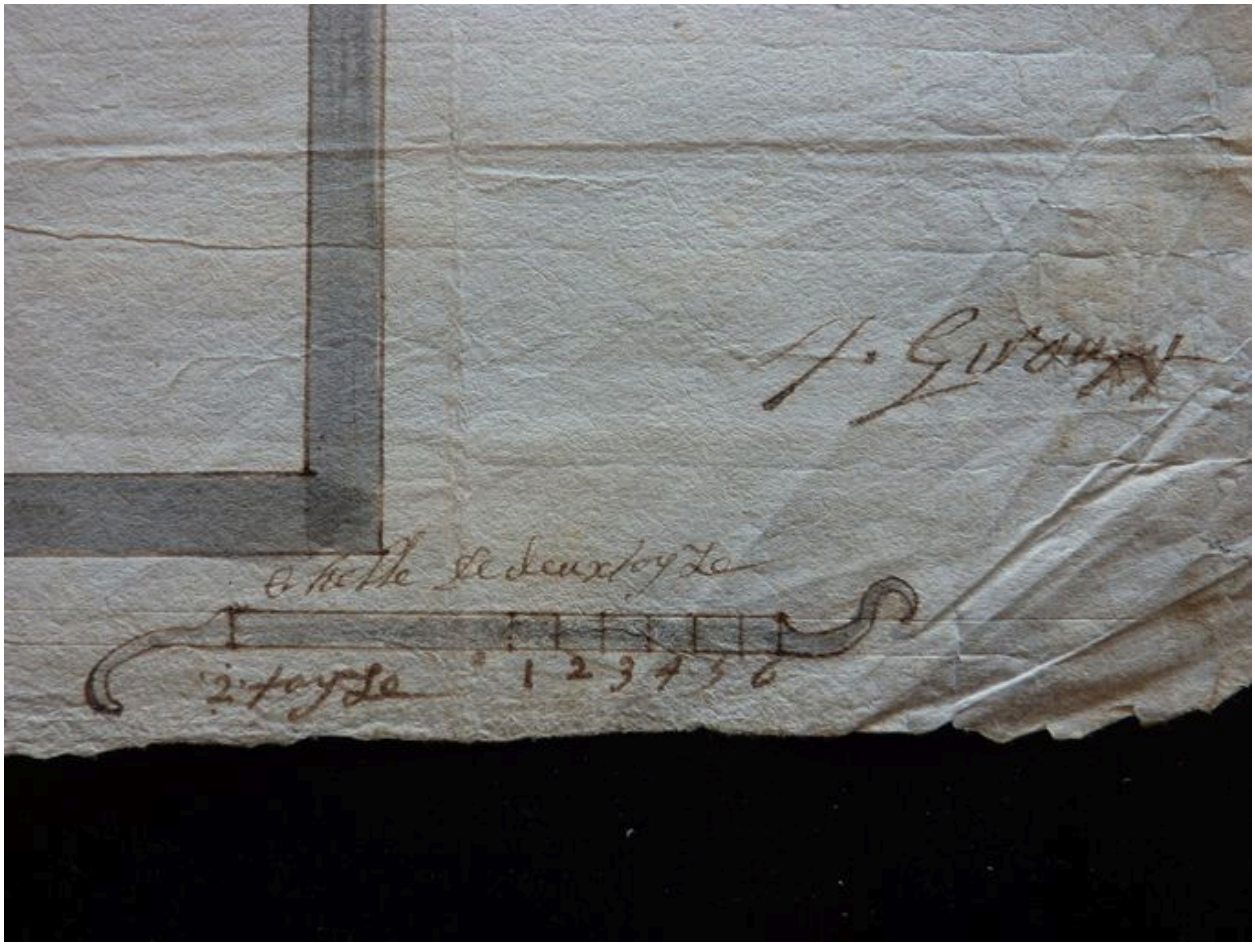


Élévation du portail d'entrée, 1719.

Référence du document reproduit :

- .Plan du rez-de-chaussée ; encre et crayon sur papier ; ns daté : 1719 ;
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : H dépôt 17, B1

IVR52_20147200016NUCA
Auteur de l'illustration : Christine (reproduction) Toulier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

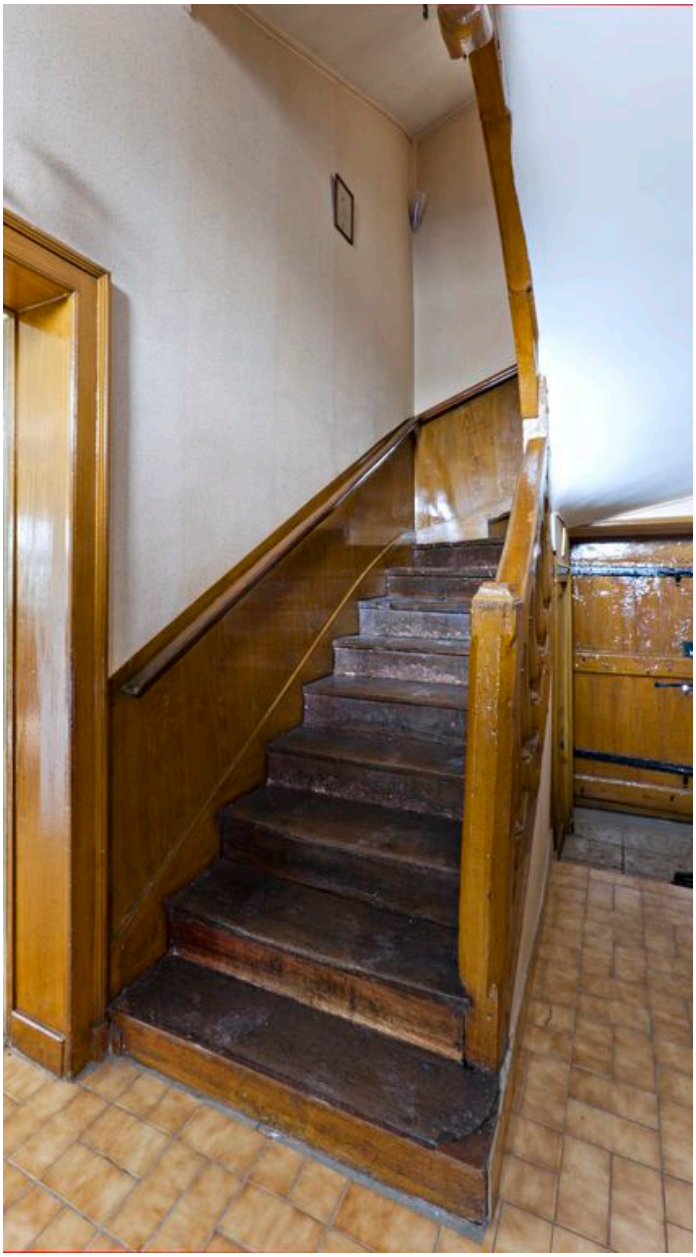


Signé J. Giroust.

Référence du document reproduit :

- .Plan du rez-de-chaussée ; encre et crayon sur papier ; signé : J Giroust et daté : 1719 ; Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : H dépôt 17, B1

IVR52_20147200017NUCA
Auteur de l'illustration : Christine (reproduction) Toulier
Auteur du document reproduit : J. Giroust
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

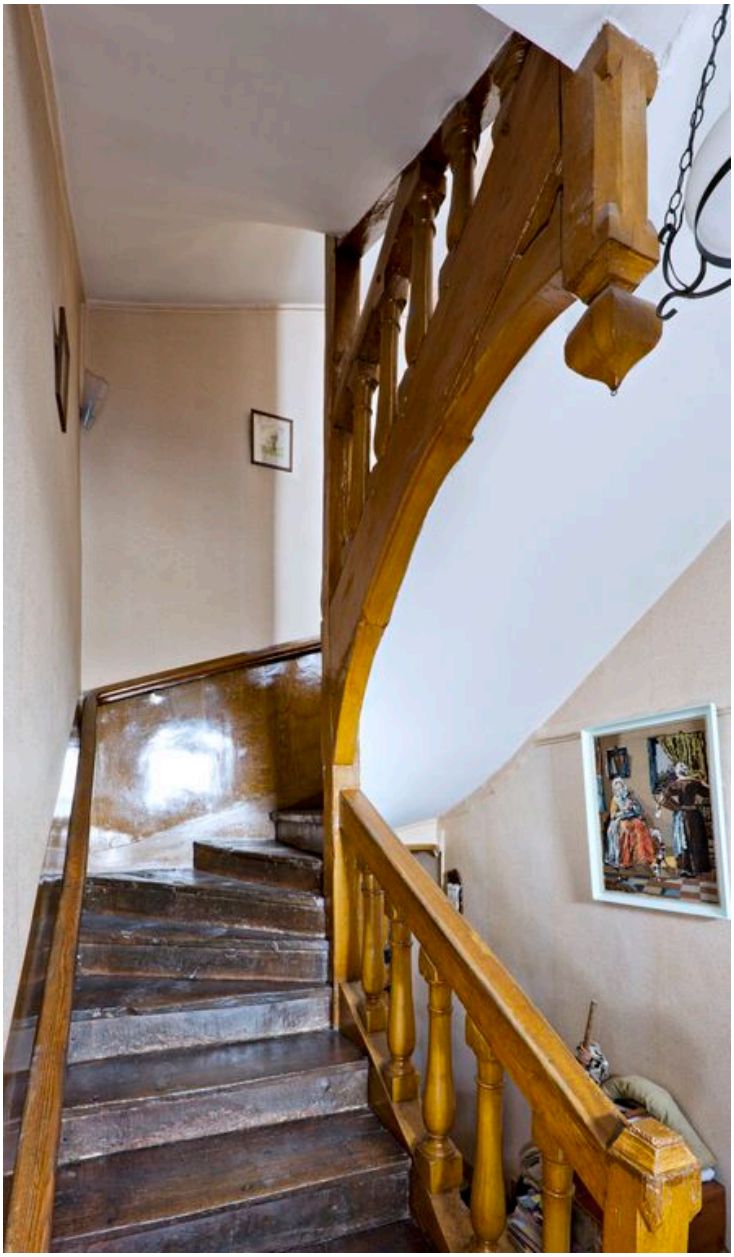


Escalier tournant à balustres.

Référence du document reproduit :

- .encre et aquarelle sur papier ; signé et daté : Edouard André, 1895
  Collection particulière

IVR52_20117200997NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier tournant à balustres.

Référence du document reproduit :

- .encre et aquarelle sur papier ; signé et daté : Edouard André, 1895
  Collection particulière

IVR52_20117200998NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cage d'escalier, niveau des combles : les balustres symétriques sont du XVIIe siècle (récupération ?).

Référence du document reproduit :

- .encre et aquarelle sur papier ; signé et daté : Edouard André, 1895
  Collection particulière

IVR52_20117201000NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La charpente de la maison à pannes et sous-faîtage bas.

Référence du document reproduit :

- .encre et aquarelle sur papier ; signé et daté : Edouard André, 1895
  Collection particulière

IVR52_20117200999NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation