Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Germain-d'Arcé
Saint-Hippolyte

Écart de Saint-Hippolyte

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000800
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart
Appellation : dit prieuré de Saint-Hyppolite
Parties constituantes non étudiées : maison, chapelle, cimetière

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1811, F1 ; 1846, D1

Historique

Ce hameau serait le lieu d'implantation de la première paroisse de Saint-Germain transférée dans le bourg actuel. Ce hameau a perdu une grande partie de ses maisons. Il se divisait en deux parties : au sud du chemin et vers le haut, la chapelle Saint-Hippolyte et la maison du chapelain, et au nord du chemin vers la rive de la Fare, le cimetière et quelques maisons. Toute la partie implantée entre le chemin et la Fare a disparu.

Période(s) principale(s) : 15e siècle, 19e siècle
Dates : 1878 (porte la date)

Description

Le hameau de Saint-Hippolyte est sur le chemin de Saint-Germain à Brèche en longeant la Fare puis le ruisseau de Brèches. Il fait face au château de la Perrière.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; G 285. **Prieuré Saint-Hippolyte**.

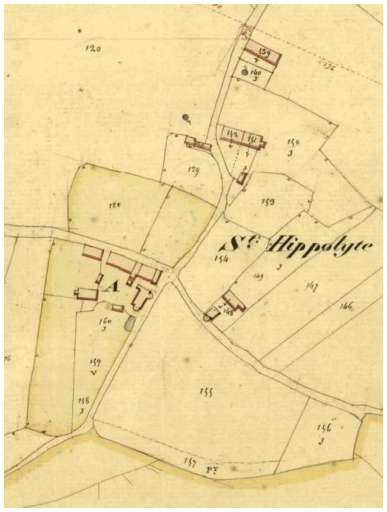
Annexe 1

Prieuré Saint-Hippolyte (Archives départementales de la Sarthe. G 285).

22 mai 1761, dev. René Moreau notaire royal à Baugé demeurant à St-Germain d'Arcé, présents : Michel Auvray, prêtre prieur du prieuré de St-Hippolyte et ancien curé de la paroisse y demeurant, Jean Ragot et Anne Duchesne sa femme, fermiers actuels du prieuré y demeurant,
Prolongation de bail à ferme passé devant Millet notaire le 24 octobre 1752.
24 octobre 1752, devant Pierre Millet notaire du duché pairie de la Vallière et de la châtellenie de st-Germain : « lieu et métairie dudit prieuré de Saint-Hippolyte consistant en maisons manables, grange estables, toits à porcs et à brebis, cour, issus, jardins terre labourables et non labourables, prés, pâtures, parcqs sous les réserves cy après sont : Le fief du dit lieu avec le cens et rente rachapts ventes avec les autres hazar dit de fief, la pesche dans la rivière de Fare, la dime que le sieur prieur a droit de prendre sur la terre de haute pierre et dépendances située paroisse de Villiers etc.
21 avril 1732 : prolongation dev. Jacques Mamours notaire du duché pairie de La Vallière, présents Michel Auvray, prêtre prieur et curé de St-Germain et Michel Collas laboureur fermier du dit temporel dudit prieuré ;
19 juin 1726 : dev. Jacques Mamours notaire du duché pairie de La Vallière, présents Michel Auvray curé, et Michel Collas laboureur, Michel Auvray a baillé à ferme la métairie du dit prieuré consistant en maisons manables, granges, estables, cours, issus, jardins, cheneveaux, terre labourables, prés, parcqs et pastures se réserve le dit bailleur le fief du dit lieu ;
18 mars 1724 : dev. Jacques Maucourt notaire du duché pairie de La Vallière, présents Charles Gaudin prestre docteur en théologie de Paris, Michel Collas et Françoise Bourdilleau ;
22 février 1710 : chev. Pierre Amelon notaire à Baugé résidant au Lude, Messire Timoléon Le Vacher chevalier seigneur de la Chaise, Saint-Germain, la Guérinnière, et autres lieux demeurant en son château de la Guérinnière paroisse de st-Germain, pour Pierre du Casse chanoine de l'église de Metz, Jean Collas laboureur et Marie Allet sa femme.

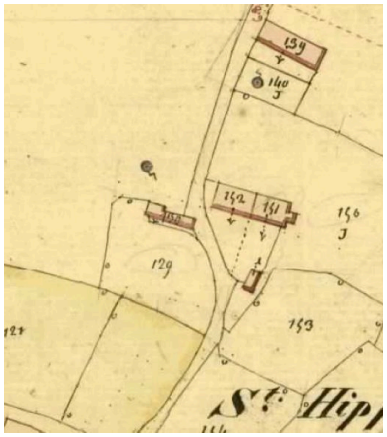
Illustrations

Plan en 1811.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077210055NUCA

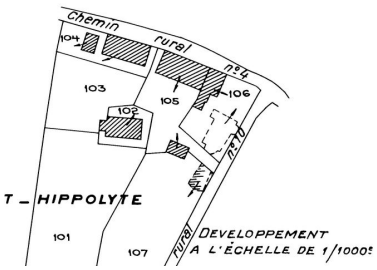


Plan en 1845.
IVR52_20077210106NUCA

Plan en 1845 (1ère partie).
IVR52_20077210082NUCA



Plan en 1845 (2e partie).
IVR52_20077210081NUCA



Plan en 1984.
IVR52_20077210215NUCA

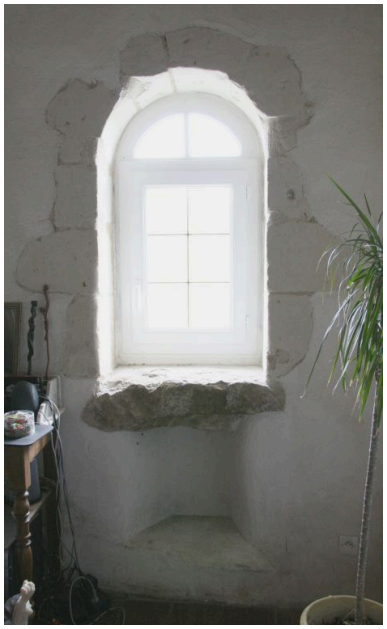
Maison 1 : façade sur la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201528NUCA

Maison 1, façade sur le chemin : bâtiment tronqué ou rallongé avec chaînages de briques.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201534NUCA

Maison 1, façade sur le chemin : entrée de cave.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201535NUCA

Maison 1, cheminée fin XVe siècle.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201530NUCA

Maison 1, demi-baie à coussiège.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201531NUCA



Maison 1, placard à évier.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201532NUCA

Maison 1, petite écurie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201529NUCA

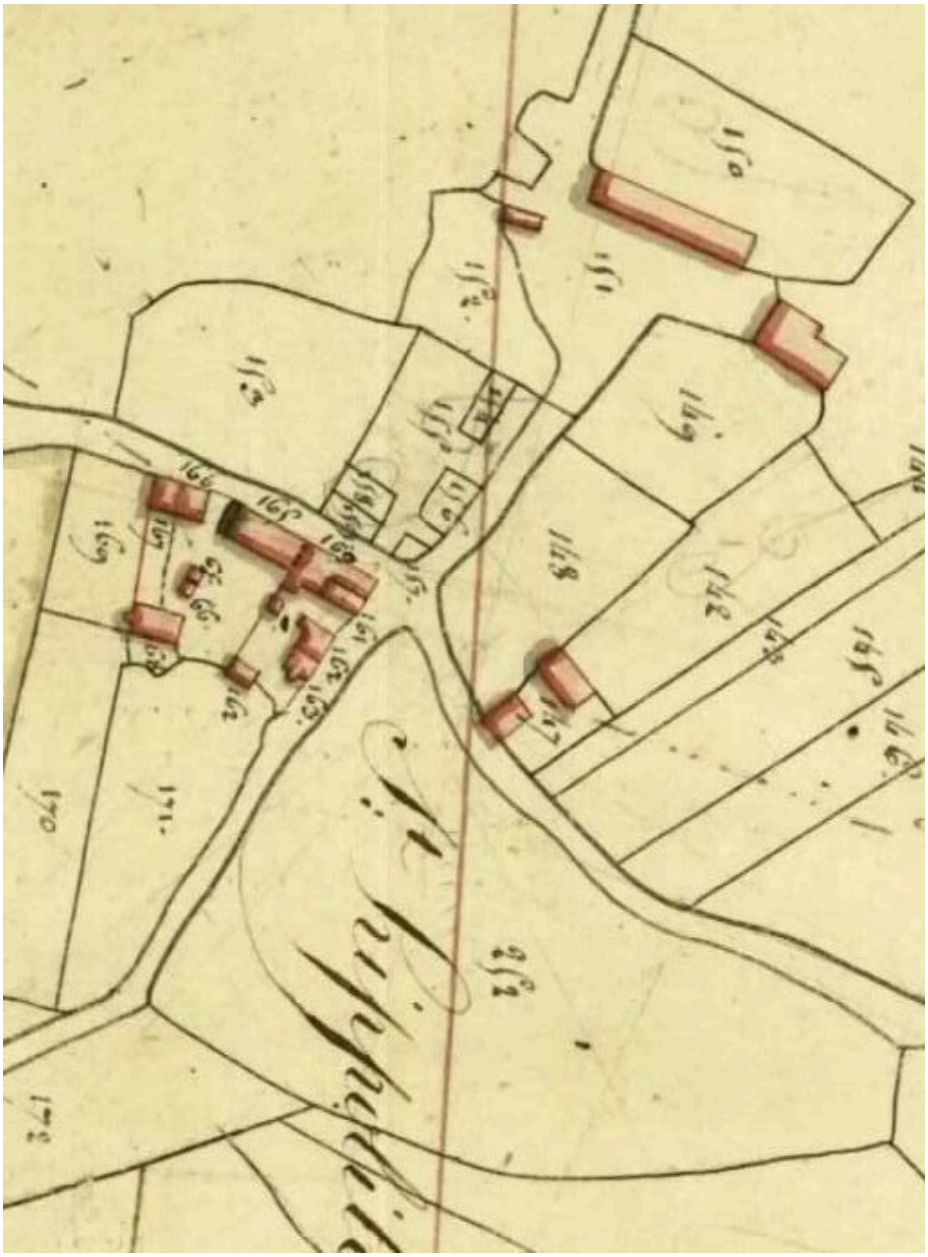
Maison 2 : vue d'ensemble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201536NUCA

Maison 2 : partie ajoutée en 1878.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201537NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Saint-Germain-d'Arcé : présentation de la commune (IA72000853) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Germain-d'Arcé
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulier
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

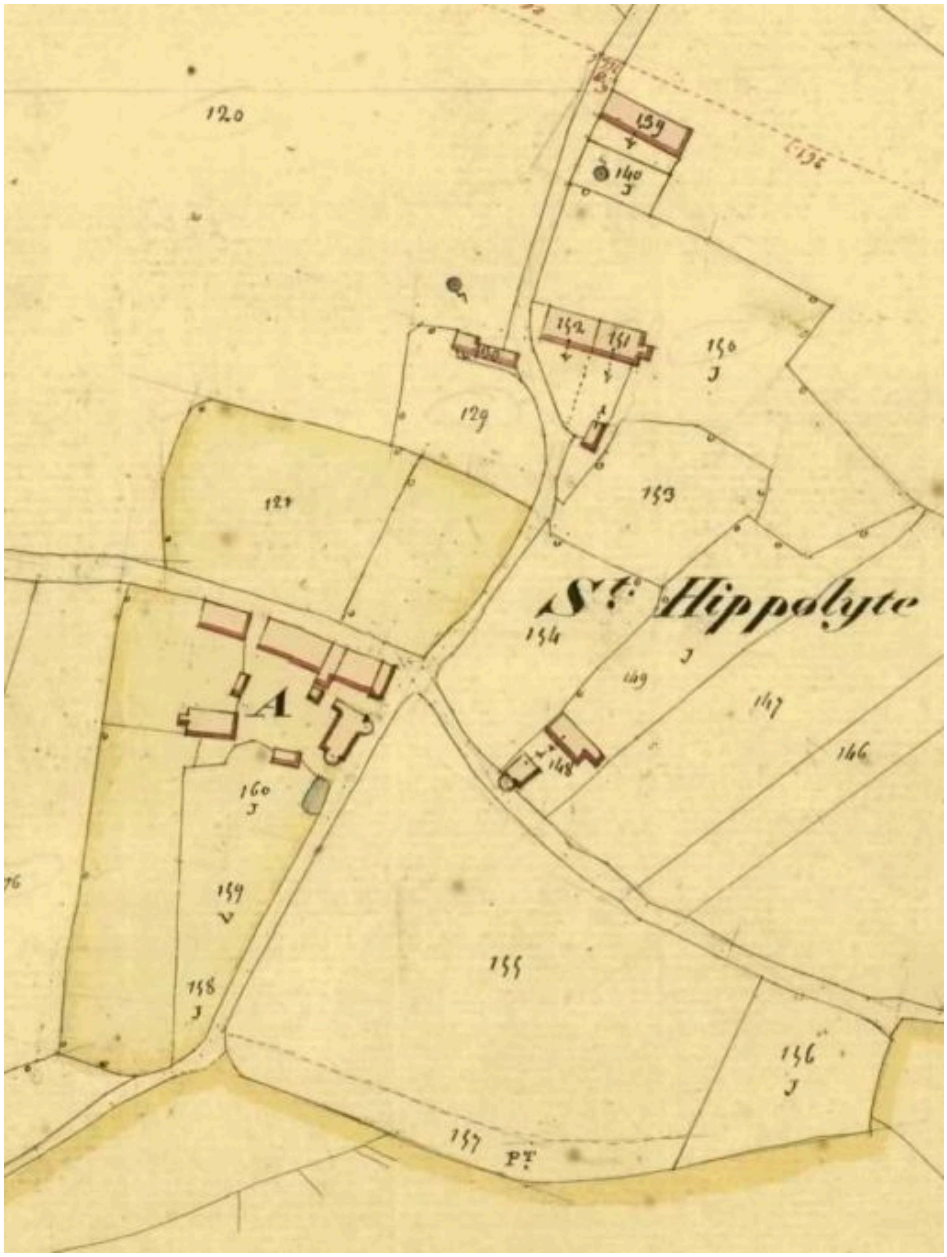


Plan en 1811.

Référence du document reproduit :

- Exrait du plan cadastral de 1811, section F1, échelle 1:2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287 / 12).

IVR52_20077210055NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1845.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section D1, échelle 1/2000e et D1 dév, échelle 1/1000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC287 / 74).

IVR52_20077210106NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan en 1845 (1ère partie).

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section A1, échelle 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287/60).

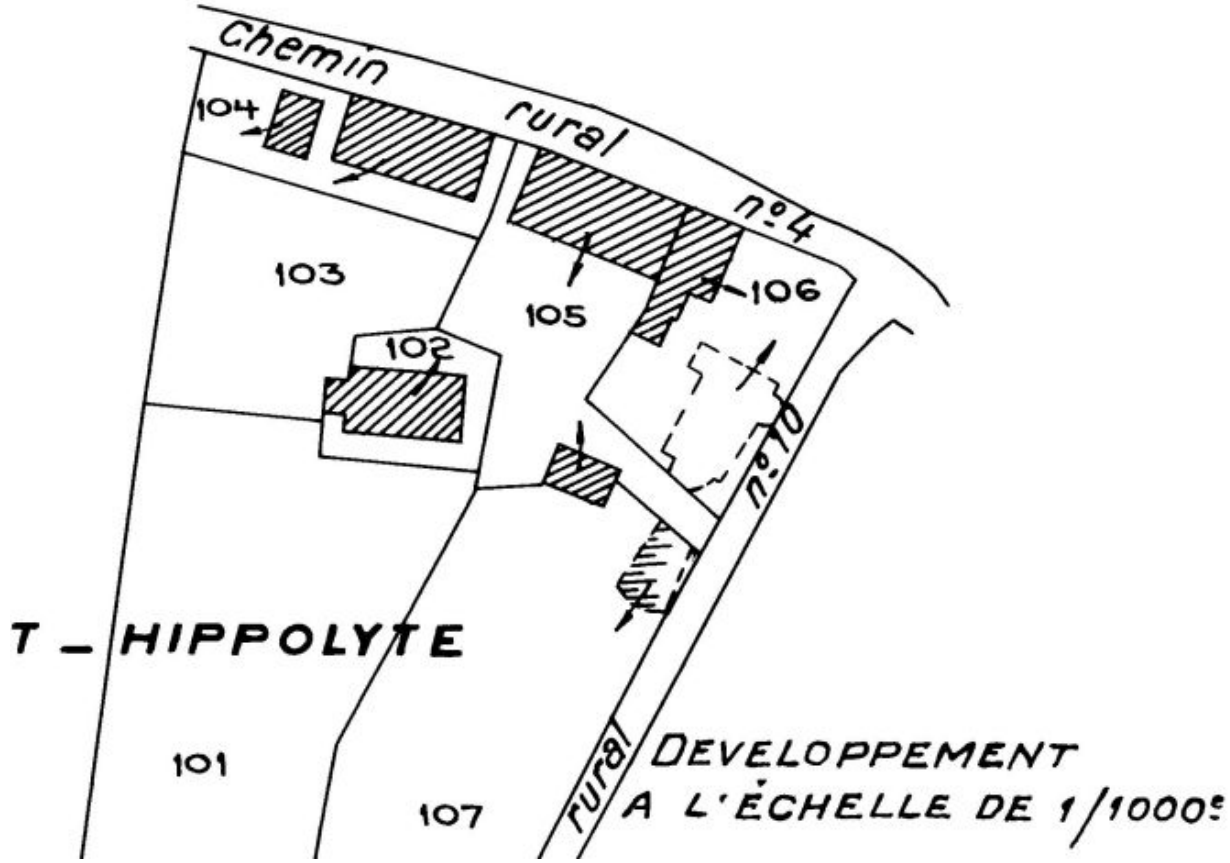
IVR52_20077210082NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan en 1845 (2e partie).

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section A1, échelle 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287/60).

IVR52_20077210081NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1984.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1984, section D1 dév., échelle 1:1000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287).

IVR52_20077210215NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1 : façade sur la cour.

IVR52_20077201528NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, façade sur le chemin : bâtiment tronqué ou rallongé avec chaînages de briques.

IVR52_20077201534NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, façade sur le chemin : entrée de cave.

IVR52_20077201535NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, cheminée fin XVe siècle.

IVR52_20077201530NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, demi-baie à coussiège.

IVR52_20077201531NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, placard à évier.

IVR52_20077201532NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, petite écurie.

IVR52_20077201529NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 2 : vue d'ensemble.

IVR52_20077201536NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 2 : partie ajoutée en 1878.

IVR52_20077201537NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation