

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
12 rue Nationale , 5 rue des Lavandières

Maison - 12 rue Nationale, 5 rue des Lavandières, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003002
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : fournil, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, G, 36 ; 1996, AB, 174

Historique

La maison a été construite avant 1842 et vraisemblablement après l'ouverture en 1770 de l'ancienne route nationale sur laquelle elle s'aligne. Elle a sans doute été fortement remaniée durant la deuxième moitié du XIXe siècle (le profil de la toiture est plutôt celui d'une construction de cette époque). Sa façade sur la rue a été modifiée probablement dans les années 1920 puis de nouveau dans les années 1960. Les lucarnes ont alors été démolies. Le fournil antérieur à 1842, a été légèrement rogné lors de l'ouverture de la rue des lavandières dans la deuxième moitié du XIXe siècle. La deuxième dépendance que longeait également le canal latéral à l'Erve a été démolie récemment. La maison a abrité une graineterie au début du XXe siècle puis un commerce d'alimentation.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle (?), 2e moitié 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

La maison est, du côté de sa façade principale, alignée sur la rue nationale. De l'autre côté elle donne sur une cour ouverte latéralement sur la rue des lavandières. Elle est construite en moellons enduits de ciment et est couverte d'ardoises. Elle dispose d'un sous-sol, partiellement dégagé à l'arrière où le rez-de-chaussé surélevé est accessible par un escalier à deux montées convergentes. Les baies sont composites. Sur la façade postérieure la porte et deux fenêtres sont en calcaire marbrier taillé peint en blanc. Les deux autres fenêtres sont en ciment. Sur la façade antérieure, les ouvertures de la partie sud sont enduites de ciment. Celles de la partie nord sont en brique et en pierre blanche (pierre reconstituée ?). Le fournil est construit en moellon de grès. Il a une toiture en tuile plate. La maison appartient au type II.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 701. **Matrices des propriétés bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1883-1910.**

Documents figurés

- Vue générale de Saint-Jean-sur-Erve (Mayenne).** Laval : Hamel-Jallier, 1er quart XXe siècle. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 201).
- Saint-Jean-sur-Erve (Mayenne). Route de Laval.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe siècle (après 1908). 1 impr. photoméc. Carte postale. (603). (Collection particulière).
Collection particulière

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg).
Phot. François Lasa
IVR52_20025301867NUCA



Carte postale, début XXe siècle (après 1908). Vue du bourg depuis l'est. La maison est au centre à côté de la maison d'angle.
Autr. Pavy-Legeard,
Phot. François Lasa
IVR52_20035302556NUCA



Carte postale, début XXe siècle (après 1908). Vue d'une partie du bourg depuis le croisement entre la rue nationale et la rue des lavandières. La façade sur la rue nationale de la maison est visible partiellement, à droite.
Autr. Désiré et Henriette Hamel-Jallier, Phot. Gérard (reproduction) Mézière
IVR52_20035302751NUCA



Façade sur la rue nationale (partie centrale)
Phot. François Lasa



Façade postérieure sur cour.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302336NUCA



Le fournil vu depuis la rue des lavandières au sud-ouest.
Phot. François Lasa

IVR52_20035302334NUCA

IVR52_20035302343NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

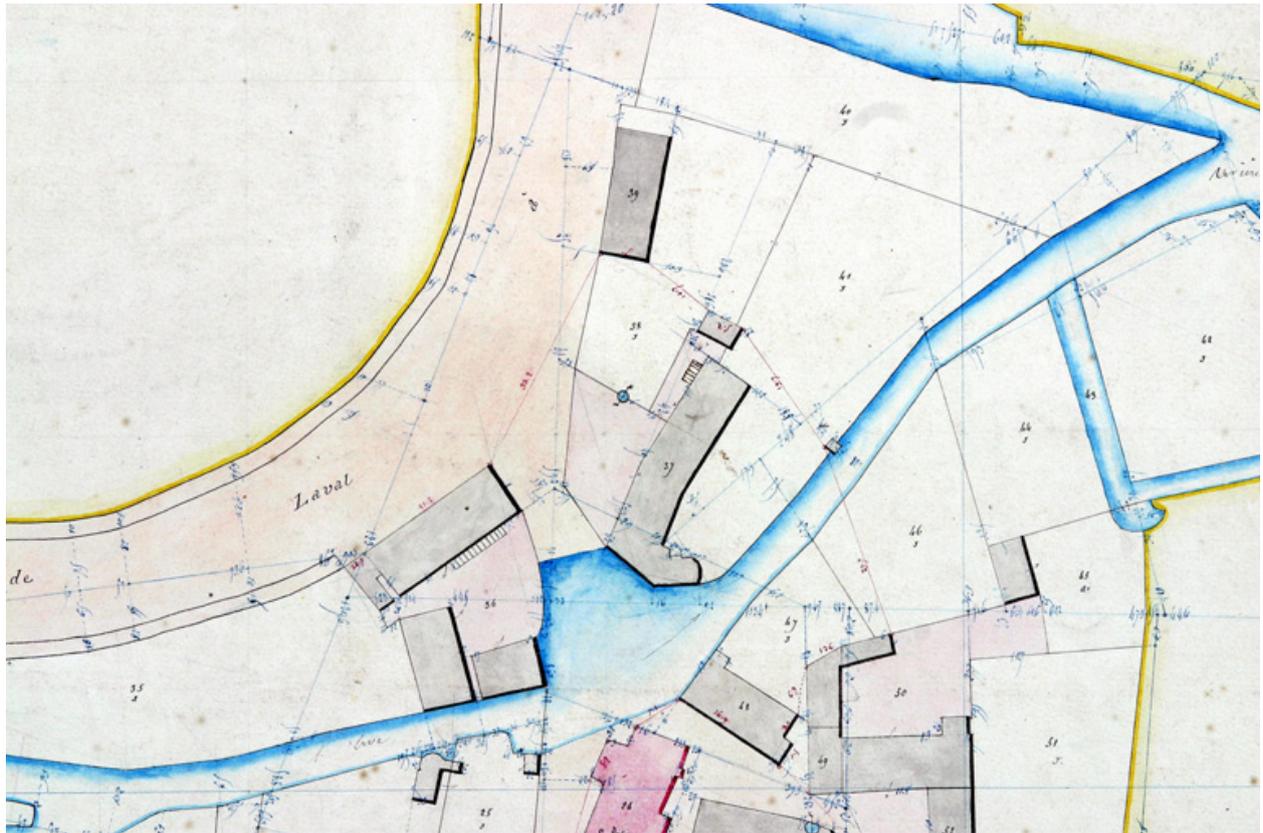
Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Les maisons de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003060) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg).

IVR52_20025301867NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale, début XXe siècle (après 1908). Vue du bourg depuis l'est. La maison est au centre à côté de la maison d'angle.

Référence du document reproduit :

- **Saint-Jean-sur-Erve (Mayenne). Route de Laval.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legard, 1er quart XXe siècle (après 1908). 1 impr. photomécanographique. Carte postale. (603). (Collection particulière).
Collection particulière

IVR52_20035302556NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Pavy-Legard

Date de prise de vue : 2003

(c) Editions Pavy-Legard ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale, début XXe siècle (après 1908). Vue d'une partie du bourg depuis le croisement entre la rue nationale et la rue des lavandières. La façade sur la rue nationale de la maison est visible partiellement, à droite.

Référence du document reproduit :

- **Vue générale de Saint-Jean-sur-Erve (Mayenne).** Laval : Hamel-Jallier, 1er quart XXe siècle. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 201).

IVR52_20035302751NUCA

Auteur de l'illustration : Gérard (reproduction) Mézière

Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier

Date de prise de vue : 2003

(c) Editions Hamel-Jallier

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue nationale (partie centrale)

IVR52_20035302334NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure sur cour.

IVR52_20035302336NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le fournil vu depuis la rue des lavandières au sud-ouest.

IVR52_20035302343NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation