Pays de la Loire, Loire-Atlantique La Baule-Escoublac lotissement Benoit 24 avenue Alfred-Bruneau

Maison dite villa balnéaire Charmant Cottage, 24 avenue Alfred-Bruneau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000796 Date de l'enquête initiale : 1990 Date(s) de rédaction : 1998

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : villa balnéaire

Appellation: Charmant Cottage

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville Références cadastrales : 2004, CI, 218

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois François Aubry en 1906.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Dates: 1906 (daté par source)

Description

Plan massé à rez-de-chaussée. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons. Au nord de la façade ouest une large véranda en partie vitrée et avec une ferme en bois sculpté forme un très léger avant-corps et abrite un pignon couvert percé d'une porte-fenêtre surmontée par une plaque en faïence portant le nom "Charmant Cottage" et la date 1906. Une fenêtre perce le retour au sud. Les angles de la façade ouest sont en appareillage mixte moellons et deux lignes de briques tous les 50 cm.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies: médiéval

État de conservation : restauré

Décor

Représentations : fleur

27 avril 2024 Page 1

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : élévation, véranda Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Vue d'ensemble. Phot. Denis Pillet IVR52_20044403227NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

 $Oeuvre(s)\ contenue(s):$

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

27 avril 2024 Page 2



Vue d'ensemble.

IVR52_20044403227NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation

27 avril 2024 Page 3