Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
30 rue de la Guilletrie

Maison, minoterie, 30 rue de la Guilletrie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002245
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison, minoterie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 1408 ; 2019, AP, 55

Historique

Une petite maison, détenue par Pierre Pouzin époux Biraud, figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. Agrandie en 1901, elle fait place en 1936 à la maison actuelle, construite pour le compte de Baptiste Augereau (1855-1940), époux de Véronique Guibert. La maison est prolongée par une petite minoterie que tient, à partir de 1930 environ, son neveu, Fernand Guibert (1889-1947), roulier puis meunier, époux de Rose Texier, puis son fils, Fernand (1913-1989).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1936 (daté par source)

Description

La maison, prolongée par ce qui reste de l'ancienne minoterie, est perpendiculaire à la voie. Sa façade est couronnée par une corniche et soulignée par une solin en faux parement de moellons équarris. On dénombre deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée, dont la porte centrale. Les appuis des baies sont saillants ainsi que leurs encadrements, aux jambages interrompus.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 2/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations

La parcelle 1408, en haut,
sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501643NUCA

La maison et l'ancienne minoterie,
à droite, vues depuis l'est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501939NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 1408, en haut, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501643NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La maison et l'ancienne minoterie, à droite, vues depuis l'est.

IVR52_20198501939NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés