Pays de la Loire, Loire-Atlantique La Baule-Escoublac lotissement Hennecart 19 avenue des Platanes

# Maison dite villa balnéaire Ker Marie Stella, 19 avenue des Platanes

#### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000747 Date de l'enquête initiale : 1990 Date(s) de rédaction : 1998

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature

Degré d'étude : étudié

# Désignation

Dénomination: maison

Précision sur la dénomination : villa balnéaire

Appellation: Ker Marie Stella

Parties constituantes non étudiées : jardin

# Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2004, BZ, 224

#### **Historique**

Cette villa a été dessinée par l'architecte parisien Edouard Datessen vers 1890. Elle est signée à gauche du bow-window.

Période(s) principale(s): 4e quart 20e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Edouard Datessen (architecte, signature)

## **Description**

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin qui est bordé à l'ouest par l'avenue des Érables. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons, les chaînages d'angle et les encadrements de baies sont en appareillage mixte pierre et brique. Au niveau du plancher haut une frise en brique ceinture le bâti. A l'ouest un pignon couvert formant avant-corps est percé sous les combles d'une large fenêtre plein-cintre avec linteau en brique. Une porte-fenêtre à l'étage ouvre sur un balcon en bois sculpté qui surplombe le bow-window dont les fenêtres sont en vitrail. Au niveau du plancher haut du rez-de-chaussée un bandeau brique en dents d'engrenage ceinture aussi le bâti. A l'est, une véranda couverte d'ardoise, en rez-de-chaussée, supportée par trois poteaux en bois sculpté, abrite une porte-fenêtre et la porte d'entrée. Au-dessus, une porte-fenêtre ouvre sur un balcon en bois sculpté. Sur la façade ouest une porte-fenêtre ouvre aussi sur un balcon en bois sculpté.

## Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; pierre ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan: plan massé

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue

24 août 2025 Page 1

### Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval État de conservation : restauré

## Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : oriel, élévation Statut de la propriété : propriété privée

#### Illustrations



Vue d'ensemble de la villa Ker Marie Stella. Phot. Denis Pillet IVR52\_20044401145NUCA

## **Dossiers liés**

#### Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

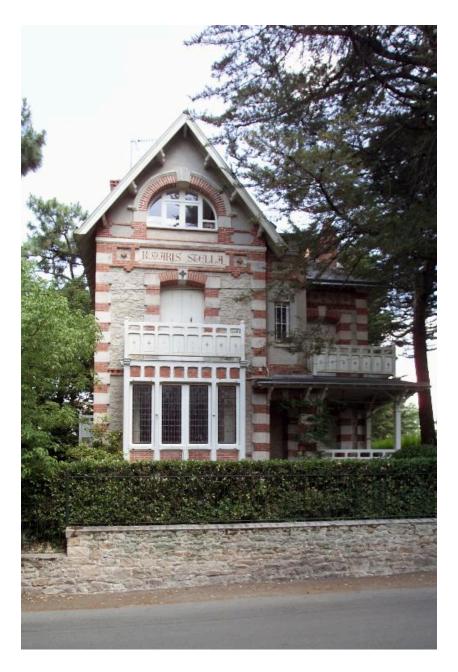
**Oeuvre(s) contenue(s):** 

## Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Hennecart et Darlu puis lotissement de la Baule Centrale (IA44000833) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

24 août 2025 Page 2



Vue d'ensemble de la villa Ker Marie Stella.

IVR52\_20044401145NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation

24 août 2025 Page 3