

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Drapelle

## Ferme, café, actuellement maison ; Drapelle

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002346  
Date de l'enquête initiale : 2019  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : jardin, grange, étable

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1836, K, 328 ; 2019, ZA, 75

### Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. La ferme est construite dès l'année suivante pour le compte de Pierre Bouhier (1799-1873), cultivateur et pêcheur, et son épouse, Véronique Fleurisson (1800-1867). La ferme passe au gendre de Pierre Bouhier, Eugène Suire (1842-1877), pêcheur, et à son épouse, Anne Bouhier (1839-1899). Prématûrement veuve en 1877, Anne Bouhier vit là avec ses filles Anna et Eugénie et son fils Gustave. L'inventaire après décès et le partage des biens d'Eugène Suire décrit un logis plus petit qu'aujourd'hui, composé seulement de deux chambres sous grenier, avec une étable et un fournil.

Gustave Suire (1866-1926), marié avec Marcelline Fontaine (1867-1936), agrandit le logis sans doute à la toute fin du 19<sup>e</sup> siècle. A sa mort, il comprend désormais trois chambres sous grenier, avec écurie à l'arrière. La ferme passe ensuite à son fils, Ernest Suire (1897-1984), cultivateur et pêcheur, et à son épouse, Marie Guéret (1900-1985). Dans les années 1920-1930, le logis est un temps divisé en deux logements, la chambre à l'est et la cuisine qui la prolonge étant occupées par Marcelline Fontaine veuve Suire. Au début des années 1950, Ernest Suire et Marie Guéret ouvrent là un café, en récupérant du mobilier (grandes tables et bancs en bois) de l'ancien **café Thevin** qui était situé au Pont aux chèvres. Le café se tient en particulier dans la chambre est. Ernest Suire continue en parallèle son activité de pêcheur et de cultivateur dans les grandes parcelles de marais qui lui appartiennent au nord et à l'ouest de la ferme.

Période(s) principale(s) : 2<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle, 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle  
Dates : 1837 (daté par source)

### Description

Cette ancienne ferme est construite à quelques pas du bord de la Sèvre Niortaise, sur un terrain surélevé de manière à résister à la montée de l'eau en cas d'inondation (le seuil de la porte serait au même niveau que la digue ou Grande levée de Vix qui se trouve plus au nord). Les bâtiments, accolés, regroupent le logis, au sud, et d'anciennes dépendances remaniées (grange, étable, fenil) en appentis à l'arrière, au nord. Le logis, prolongé à l'est par une petite extension en rez-de-chaussée (ancienne cuisine), est orné, au sommet de la façade, d'une génoise double. Cette même façade présente trois travées d'ouvertures et cinq baies au rez-de-chaussée. Les appuis des baies sont saillants. A l'intérieur, le rez-de-chaussée du logis, sous des greniers, était composé de trois chambres (dont une, à l'est, a servi de salle au café), encadrées par des cuisines aux extrémités est et ouest.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Dépendances en appentis à l'arrière ; Marais mouillés ; 4/5

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD85, 3 E 63/144. 1879, 16 juin : inventaire après décès des biens d'Eugène Suire époux d'Anne Bouhier.**  
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/144. **1879, 16 juin : inventaire après décès des biens d'Eugène Suire époux d'Anne Bouhier.**
- **AD85, 3 E 63/215. 1877, 22 octobre 1899 : partage des biens d'Eugène Suire et Anne Bouhier.**  
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/215. **1877, 22 octobre 1899 : partage des biens d'Eugène Suire et Anne Bouhier.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**
- **Archives notariales de Vix. 1926, 7 mars : donation-partage des biens de Gustave Suire et Marcelline Fontaine.**  
Archives notariales de Vix. **1926, 7 mars : donation-partage des biens de Gustave Suire et Marcelline Fontaine.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

## Illustrations



La parcelle 328, au centre,  
non construite, sur le  
plan cadastral de 1836.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501699NUCA



Vue aérienne de la ferme  
depuis le sud-ouest vers 1980.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198503389NUCA



L'ancienne ferme, au bord de la  
Sèvre Niortaise, vue depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502959NUCA



L'ancienne ferme vue  
depuis le sud-ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198503182NUCA



Le logis vu depuis le sud-ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502860NUCA



Le logis vu depuis l'est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502873NUCA



Le logis vu depuis le sud-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502874NUCA



Le logis vu depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502876NUCA



Détail de la génoise double  
au sommet de la façade.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502875NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 328, au centre, non construite, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501699NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Vue aérienne de la ferme depuis le sud-ouest vers 1980.

IVR52\_20198503389NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière  
tous droits réservés



L'ancienne ferme, au bord de la Sèvre Niortaise, vue depuis le sud.

IVR52\_20198502959NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52\_20198503182NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis vu depuis le sud-ouest.

IVR52\_20198502860NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis vu depuis l'est.

IVR52\_20198502873NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis vu depuis le sud-est.

IVR52\_20198502874NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis vu depuis le sud.

IVR52\_20198502876NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Détail de la génoise double au sommet de la façade.

IVR52\_20198502875NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés