

Pays de la Loire, Mayenne
Rennes-en-Grenouilles

Bourg de Rennes-en-Grenouilles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004306

Date de l'enquête initiale : 2017

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : village, bourg

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2018, ZE, 1-6 ; 30-69

Historique

S'il semble risqué d'être trop affirmatif sur les raisons qui ont corseté le développement du village, plusieurs indices laissent néanmoins penser qu'une présence seigneuriale locale et forte pourrait en être une des causes. Rappelons que jusqu'en 1636 coexistaient dans la paroisse de Rennes-en-Grenouilles deux petites seigneuries dépendant du Grand Bois-de-Maine : celles de Rennes et du Petit Bois-de-Maine. Il est probable que le bourg de Rennes constituait le siège de la seigneurie éponyme. La présence sur le cadastre napoléonien de parcelles rondes, possibles traces fossiles de mottes (B1 113, nommée "la butte du pré de Noë" et B1 111), de douves, mentionnées comme telles sur le plan, au sud du village (B1 112), et d'un étang à l'est du tout vont dans ce sens. De surcroît, **une des maisons** se trouvant sur l'ancienne plateforme fossoyée présente les caractéristiques architecturales d'une demeure noble du début du XVI^e siècle. Cela est confirmé par l'aveu rendu en 1454 par Guillaume du Temple au seigneur du Bois-de-Maine, situant la seigneurie de Rennes entre le domaine du Bois-du-Maine et la métairie de la Coquère. La question du rapport entre l'église paroissiale et la seigneurie de Rennes, ainsi que celle du lien originel avec les seigneurs du Grand Bois-de-Maine, demeurent toutefois irrésolues.

Les aveux rendus par les seigneurs de Rennes et les partages de succession livrent ainsi une image du bourg et de son évolution. Celui de 1454 indique que le fief de Rennes comportait un "habergement de Regnes, ouquel il a quatre maisons avec mon moulin [...] ; quatre estangs contenant tant chaussees que bois et haies, eaux et foussets et clouaisons [...] coustant d'un cousté au domaine du Bois de Maienne et d'autre cousté a la metairie de la Coquere et aboutant d'un bout a la lande Nolliere". L'"habergement" pourrait correspondre aux édifices situés sur la plateforme fossoyée : le manoir, auquel est jointe une maison, à l'ouest, et une autre maison au sud. Le ruisseau du Vieil étang alimentait un moulin, dont la description de l'aveu laisse entendre qu'il se trouvait sur la plateforme fossoyée, à proximité du manoir. En 1651, les possessions que se partagent ses héritiers sont entre autres composées de la "maison seigneuriale de Rennes, du jardin a herbe derrière et des vergers", de "la métairie scituée au bourg de Rennes" et de "la foulterie et teinturerie du pressouoir de Rennes demeurant communes entre les seigneurs du Bois-de-Maine et leurs puinés pour eux et leurs fermiers". La métairie du bourg de Rennes pourrait correspondre à l'ensemble sud. Le gabarit et la mise en œuvre du logis-étable de ce dernier (pente de toit marquée, murs bas et maçonnerie de petits moellons) désignent en effet une construction du XVI^e ou du XVII^e siècle. Mention est également faite d'un "ancien canal qui conduisoit l'eau a l'antien moulin de Rennes".

Le presbytère se situe à l'écart de ce noyau originel. Il présente des éléments de bâti pouvant dater du XVI^e siècle, mais a connu d'importantes restaurations en 1778. C'est également en dehors du village qu'est construite la mairie-école en 1844. Au cours de la première moitié du XX^e siècle, puis à la fin de ce siècle, le village connaît sa plus forte expansion avec la construction de deux maisons, dont une jumelée, le long de la route menant au Bois-de-Maine.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, 1^{ère} moitié 20^e siècle

Période(s) secondaire(s) : 4e quart 18e siècle ()

Dates : 1778 (porte la date)

Description

Le bourg de Rennes-en-Grenouilles est implanté le long d'un faible cours d'eau nommé le ruisseau du Vieil Étang, canalisé au sud du village en une douve. Une ancienne plateforme fossoyée carrée imprime sa marque au noyau bâti central, comprenant l'église et deux fermes. L'ancien presbytère en est éloigné d'une centaine de mètres au nord. Le reste des maisons est construit le long de l'axe quittant le village vers le nord-ouest. Une allée d'arbres reliant le château du Bois-de-Maine à Rennes est encore visible à l'ouest du tout.

Éléments descriptifs

Présentation

Le faible développement et la morphologie du village, tels qu'ils apparaissent sur le cadastre de 1811, ne peuvent manquer de surprendre. A l'instar de celui de la **Baroche-Gondouin**, il n'est composé au début du XIXe siècle que de cinq édifices, y compris l'église, formant une plate-forme fossoyée dont le presbytère est exclu. L'église de Rennes-en-Grenouilles a échoué à réunir population et activités dans ses abords immédiats, ce qui fait du bourg un lieu bien moins peuplé que la plupart des hameaux de la commune.

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3P 2780/4. Feuille B1 du cadastre napoléonien, Rennes-en-Grenouilles, 1811.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3P 949/1. États de sections du cadastre napoléonien, Rennes-en-Grenouilles, 1835.
- Archives départementales de la Mayenne ; 138 J 117. Chartrier de Lassay, registre des aveux et déclarations des seigneuries du Bois-Frou, de la Fosse, du Coudray, milieu XVe siècle.
Foi et hommage de Guillaume du Temple, seigneur de Rennes, à Jean de Chauvigné, seigneur du Bois-Frou et du Bois-du-Maine, 1454.
- Archives départementales de la Mayenne ; 561 J 1. Chartrier du Bois-de-Maine.
Droit de patronage de l'église de Rennes.

Illustrations



Superposition cadastre actuel
et napoléonien du bourg
de Rennes-en-Grenouilles.
IVR52_20205300223NUDA



Bourg de Rennes-en-
Grenouilles, vue aérienne.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300836NUCA

Plan du bourg de Rennes-
en-Grenouilles en 1813.
Repro. Yves Guillotin
IVR52_20225300144NUCA



Bourg de Rennes-en-
Grenouilles, vue aérienne.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300837NUCA



Bourg de Rennes-en-Grenouilles,
vue aérienne, depuis le nord-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300833NUCA



Bourg de Rennes-en-Grenouilles,
vue aérienne, depuis l'est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300832NUCA



Bourg de Rennes-en-Grenouilles,
vue aérienne, depuis le sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300835NUCA



Bourg de Rennes-en-Grenouilles,
vue aérienne, depuis l'est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300834NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Rennes-en-Grenouilles : présentation de la commune (IA53004295) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Croix de cimetière (IA53004550) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles,

Ecole mixte, actuellement mairie de Rennes-en-Grenouilles. (IA53004307) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles, 4 rue Henri-Deglane

Eglise paroissiale Saint-Pierre de Rennes-en-Grenouilles (IA53004273) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles, rue Henri-Deglane

Manoir du bourg, actuellement maison (IA53004334) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles, 2 rue du presbytère

Monument aux morts de Rennes-en-Grenouilles (IA53004308) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles, rue du Presbytère

Presbytère de Rennes-en-Grenouilles, actuellement maison (IA53004551) Pays de la Loire, Mayenne, Rennes-en-Grenouilles, rue du Presbytère

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan du bourg de Rennes-en-Grenouilles en 1813.

IVR52_20225300144NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives départementales de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Superposition cadastre actuel et napoléonien du bourg de Rennes-en-Grenouilles.

IVR52_20205300223NUDA

Date de prise de vue : 2020

(c) Archives départementales de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bourg de Rennes-en-Grenouilles, vue aérienne.

IVR52_20215300836NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bourg de Rennes-en-Grenouilles, vue aérienne.

IVR52_20215300837NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bourg de Rennes-en-Grenouilles, vue aérienne, depuis le nord-est.

IVR52_20215300833NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bourg de Rennes-en-Grenouilles, vue aérienne, depuis l'est.

IVR52_20215300832NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bourg de Rennes-en-Grenouilles, vue aérienne, depuis le sud-est.

IVR52_20215300835NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bourg de Rennes-en-Grenouilles, vue aérienne, depuis l'est.

IVR52_20215300834NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation