

Pays de la Loire, Mayenne  
Saint-Jean-sur-Erve  
le Petit-Bignon

## Ferme, actuellement maison, le Petit-Bignon

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002880  
Date de l'enquête initiale : 2003  
Date(s) de rédaction : 2003  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : étable, four à pain, porcherie, cellier

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1842, E, 39 ; 1982, ZE, 41

### Historique

Le Petit-Bignon faisait partie de l'écart des Bignons, attesté en 1404. L'ancien logis-étable a été construit en deux campagnes au XVI<sup>e</sup> siècle ou au XVII<sup>e</sup> siècle. Il a été déclassé en 1864, lors de la construction du nouveau logis. Il a ensuite notamment servi de fournil. Ses ouvertures ont été agrandies dans le 4<sup>e</sup> quart du XX<sup>e</sup> siècle. La porcherie a été édifiée dans la seconde moitié du XIX<sup>e</sup> siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle  
Période(s) secondaire(s) : 4<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle  
Dates : 1864 (daté par source)

### Description

L'ancienne ferme du Petit-Bignon est constituée de trois bâtiments disposés irrégulièrement autour d'un cour ouverte. Ils sont construits en moellons de grès et couverts de tuiles plates. Le logis comprend deux pièces, l'une à cheminée, l'autre sans, qui s'ouvrent sur la façade principale, au sud-ouest, par une porte et deux fenêtres surmontées par un arc surbaissé en brique et encadrées par des piédroits en grosses briques. Il est doté à l'arrière d'une cave en appentis. L'ancien logis-étable était prolongé au nord par un appentis, ruiné, qui contenait sans doute le foyer du four à pain. Toutes ses ouvertures, à linteau de bois, sont modernes, à l'exception de la petite fenêtre éclairant l'ancienne partie logis, au nord. La porcherie dispose d'un toit en appentis et à croupes. Il est placé contre un hangar en tôle qui a remplacé le bâtiment figuré sur le plan cadastral de 1842. Le Petit-Bignon appartient au type IIC des fermes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : tuile plate  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à longs pans, croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1845-1914.**

### Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.** Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910. t. 1, p. 257 ; t. 4, p. 270

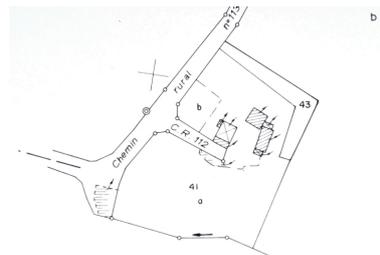
## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1842, section E1.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20025301815NUCA



Extrait du plan cadastral  
de 1937, section E1.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20035301649NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé  
en 1982 et régulièrement mis à jour  
entre 1982 et 2002, section ZE.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301174NUCA



Vue depuis la cour au sud :  
logis et ancien logis-étable.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301755NUCA



Détail de la façade du logis : fenêtre.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301757NUCA



La porcherie et le hangar moderne.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301756NUCA

## **Dossiers liés**

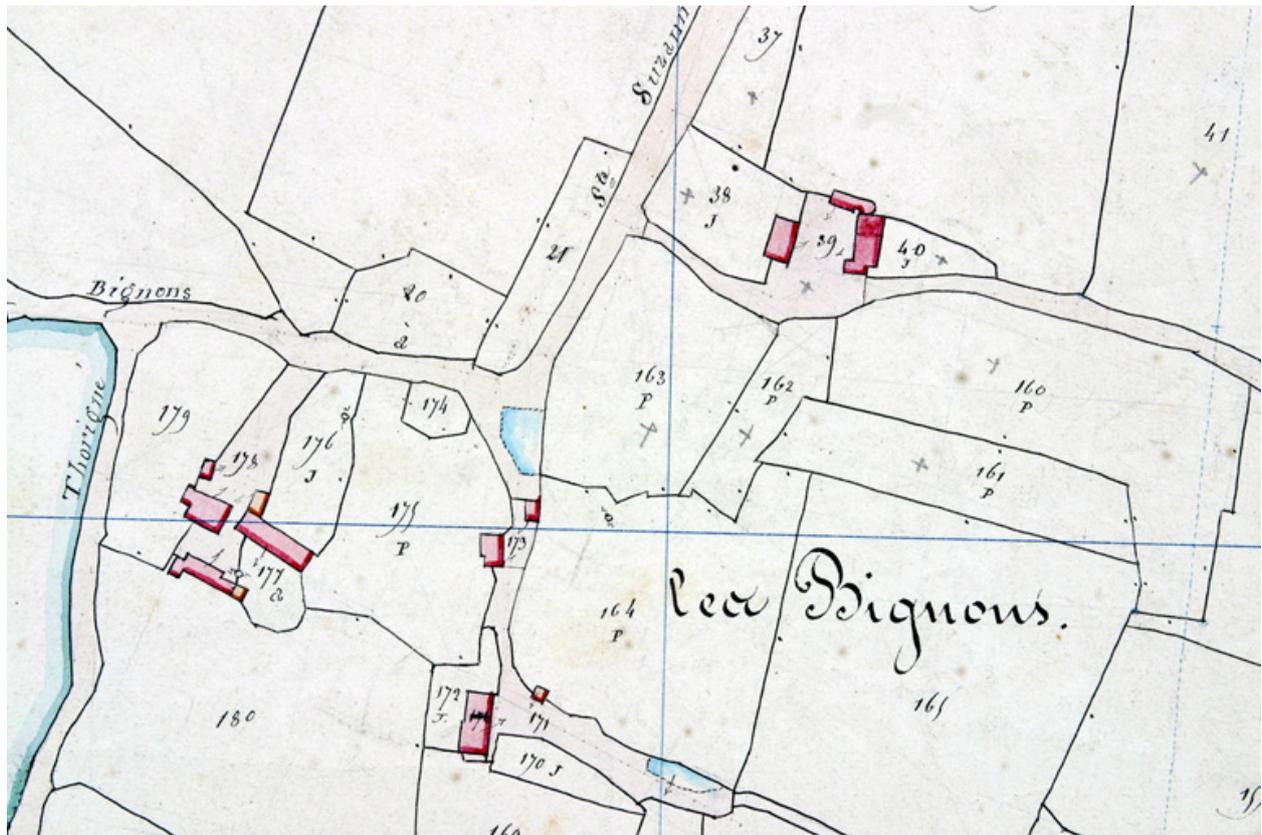
### **Dossiers de synthèse :**

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve  
Les fermes de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003052) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



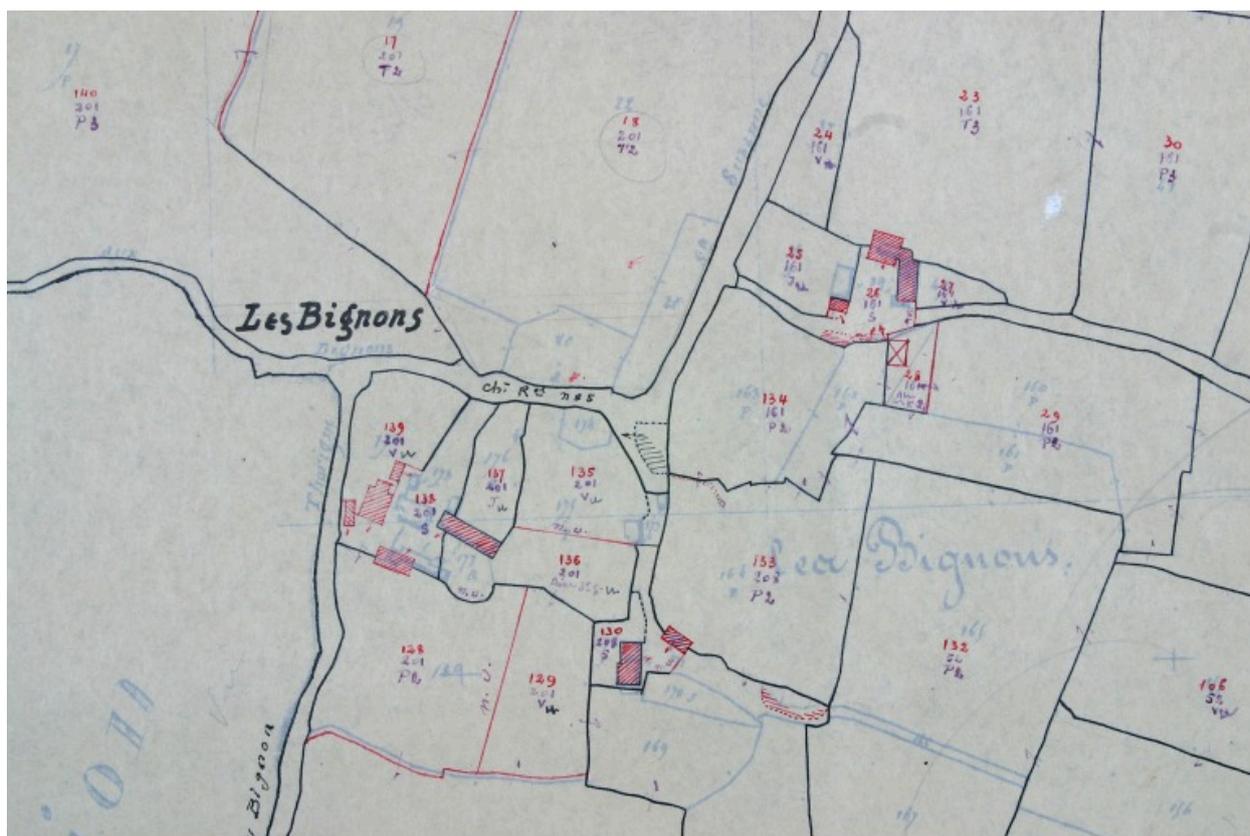
Extrait du plan cadastral de 1842, section E1.

IVR52\_20025301815NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



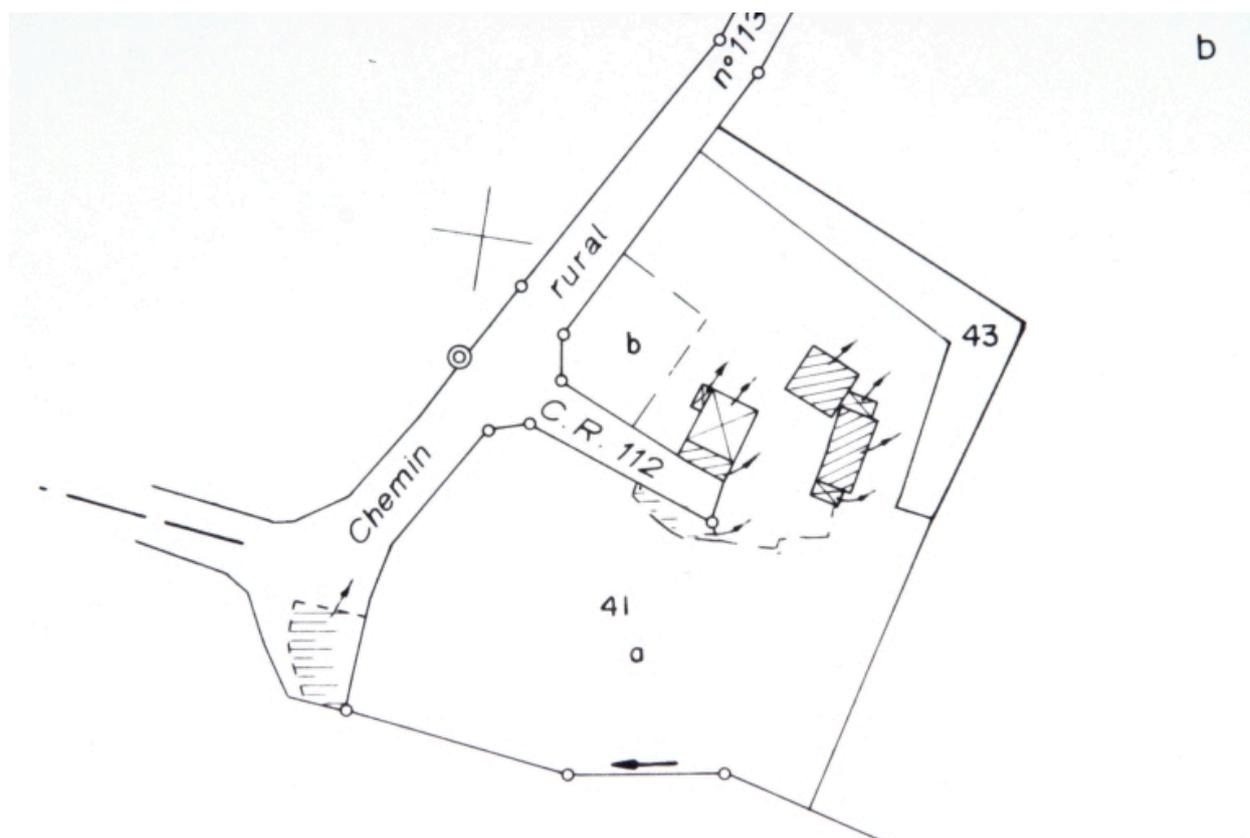
Extrait du plan cadastral de 1937, section E1.

IVR52\_20035301649NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZE.

Référence du document reproduit :

- Tirage sur papier, 2002. (Archives départementales de la Mayenne).

IVR52\_20035301174NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



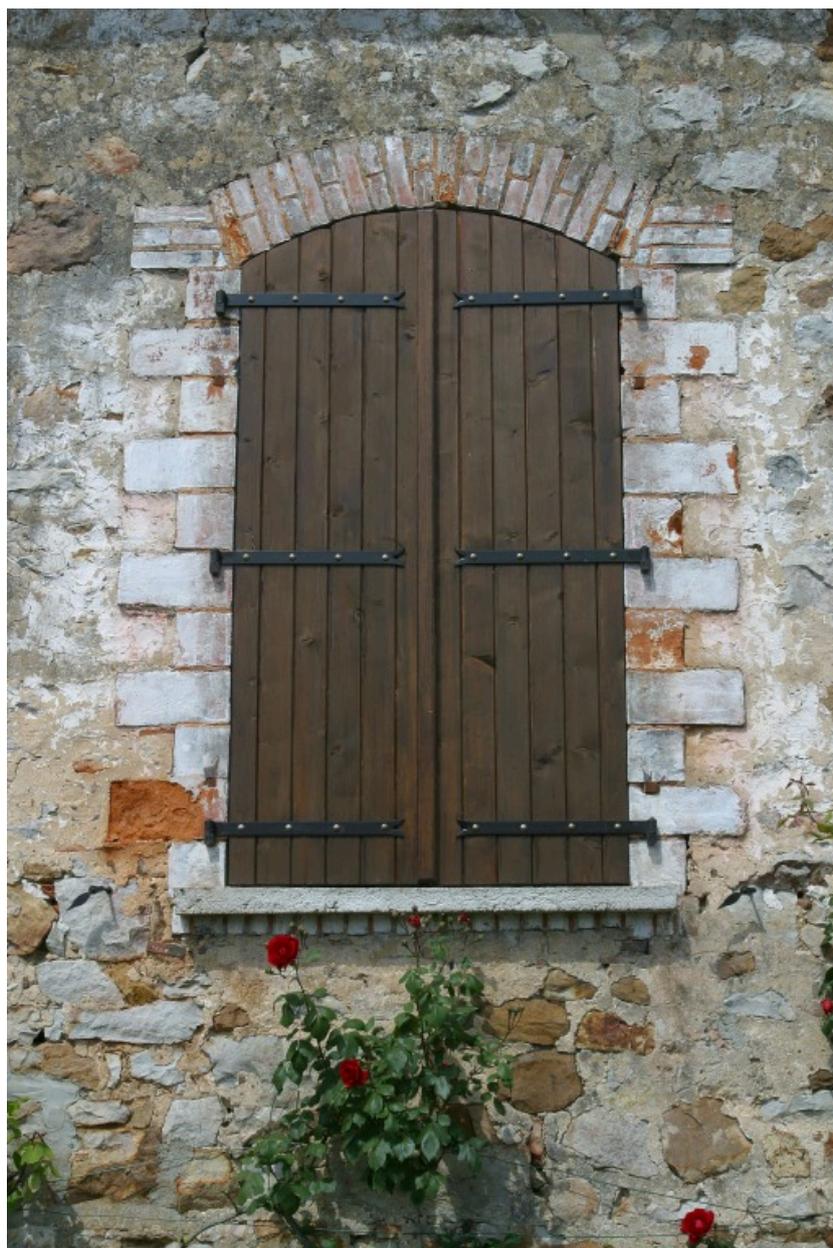
Vue depuis la cour au sud : logis et ancien logis-étable.

IVR52\_20035301755NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la façade du logis : fenêtre.

IVR52\_20035301757NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La porcherie et le hangar moderne.

IVR52\_20035301756NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation