

Pays de la Loire, Vendée  
L'Île-d'Elle  
Bourg  
4 rue du Moulin-Rouge

## Moulin dit le moulin Rouge (disparu), puis maison dite Plein Soleil, 4 rue du Moulin-Rouge

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002029  
Date de l'enquête initiale : 2018  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : moulin, maison  
Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1834, D, 898 et 899 ; 2017, AD, 158

### Historique

La maison en a remplacé une autre qui figure sur le plan cadastral de 1834. Cette ancienne maison était liée à l'un des moulins à vent qui se trouvaient sur la hauteur de L'Île-d'Elle, en l'occurrence le moulin Rouge. Il se situait juste à l'avant de la maison actuelle, dans son jardin au sud. Des cartes postales du début du 20<sup>e</sup> siècle montrent ce moulin, sa tonnelle en pierre, son toit conique en bardeaux de bois et ses ailes de type Berton. Ce moulin a dû être construit à la fin du 18<sup>e</sup> siècle ou au début du 19<sup>e</sup>. Contrairement aux autres moulins qui se trouvaient sur la hauteur de L'Île-d'Elle, celui-ci n'apparaît pas sur le plan de la paroisse par Gautronneau en 1780.

En 1834, le moulin Rouge et la maison appartiennent pour moitié à Pierre-Jean Mousseau (1780-1851), propriétaire et maire de la commune, et à M. Arnaud. Ils passent ensuite au fils de Pierre-Jean Mousseau, Jean (1812-1869), marié à Rose Texier, puis à leur gendre, Henri Allard, meunier et cultivateur. En 1881, selon le cadastre, il fait reconstruire la maison. L'ensemble passe ensuite à sa fille, Irma (1858-1930), et à son gendre, Eustache Vincent (1856-1945), boulanger. Républicain et admirateur de Clemenceau, celui-ci fait peindre les ailes du moulin en bleu, blanc et rouge, formant une énorme cocarde tricolore lorsqu'elles tournent. Eustache Vincent vend le moulin en 1921 à Benjamin Barraud-Ardouin, de Puyravault. Celui-ci le fait démolir en 1923. La maison actuelle a probablement été construite à la même époque.

Période(s) principale(s) : 2<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

### Description

La maison, perpendiculaire à la voie, est constituée de plusieurs corps de bâtiments. L'un d'eux, à l'avant, au sud, présente des caractéristiques inspirées de l'architecture de villégiature, celle des villas de bord de mer : alternance de matériaux (brique, pierre, bois) et de couleurs, façade sur le mur pignon, couronnée par un débordement de toit avec bordure de rive, solin en parement de faux moellons.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; brique  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée  
Couvrements :  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon

### Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; Villa de type chalet

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Île-d'Elle, 1835-1958.**

#### Documents figurés

- Plan cadastral et territorial des terres hautes de l'isle d'Elle, levé et dessiné par Gautronneau, arpenteur juré et géomètre. A D'Aligre le 4 aoust 1780 (NB : ce plan, autrefois conservé en mairie, est désormais manquant et n'est plus connu que par des photographies noir et blanc).**  
*Plan cadastral et territorial des terres hautes de l'isle d'Elle, levé et dessiné par Gautronneau, arpenteur juré et géomètre. A D'Aligre le 4 aoust 1780 (NB : ce plan, autrefois conservé en mairie, est désormais manquant et n'est plus connu que par des photographies noir et blanc).*
- AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

#### Bibliographie

- BOURDU Daniel (dir.), Le canton de Chaillé-les-Marais, coll. Mémoire en Images, Alan Sutton, 2004, 128 p.**  
BOURDU Daniel (dir.). **Le canton de Chaillé-les-Marais**, coll. Mémoire en Images, Alan Sutton, 2004, 128 p.  
p. 16

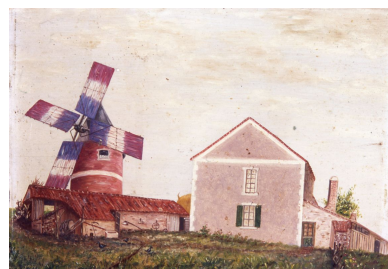
### Illustrations



Le moulin Rouge sur le plan cadastral de 1834.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20188501160NUCA



Le moulin Rouge, tableau par Gaston Chauvet vers 1910.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501055NUCA



Le moulin Rouge, tableau par Gaston Chauvet vers 1910.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501054NUCA



Le moulin Rouge vu depuis l'ouest vers 1900.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501061NUCA



Le moulin vu depuis l'ouest vers 1900.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501063NUCA



La maison vue depuis le sud-ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20188501374NUCA



Détail de la façade : débordement de toit, bordure de rive, décor en brique.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20188501376NUCA



Détail de la bordure de rive.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20188501375NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'Île-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de L'Île-d'Elle (IA85002125) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le moulin Rouge sur le plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- **AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

IVR52\_20188501160NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le moulin Rouge, tableau par Gaston Chauvet vers 1910.

Référence du document reproduit :

- **Centre de documentation du Parc du Marais poitevin, Saint-Denis-du-Payré. Documentation concernant la commune de L'Île-d'Elle.**

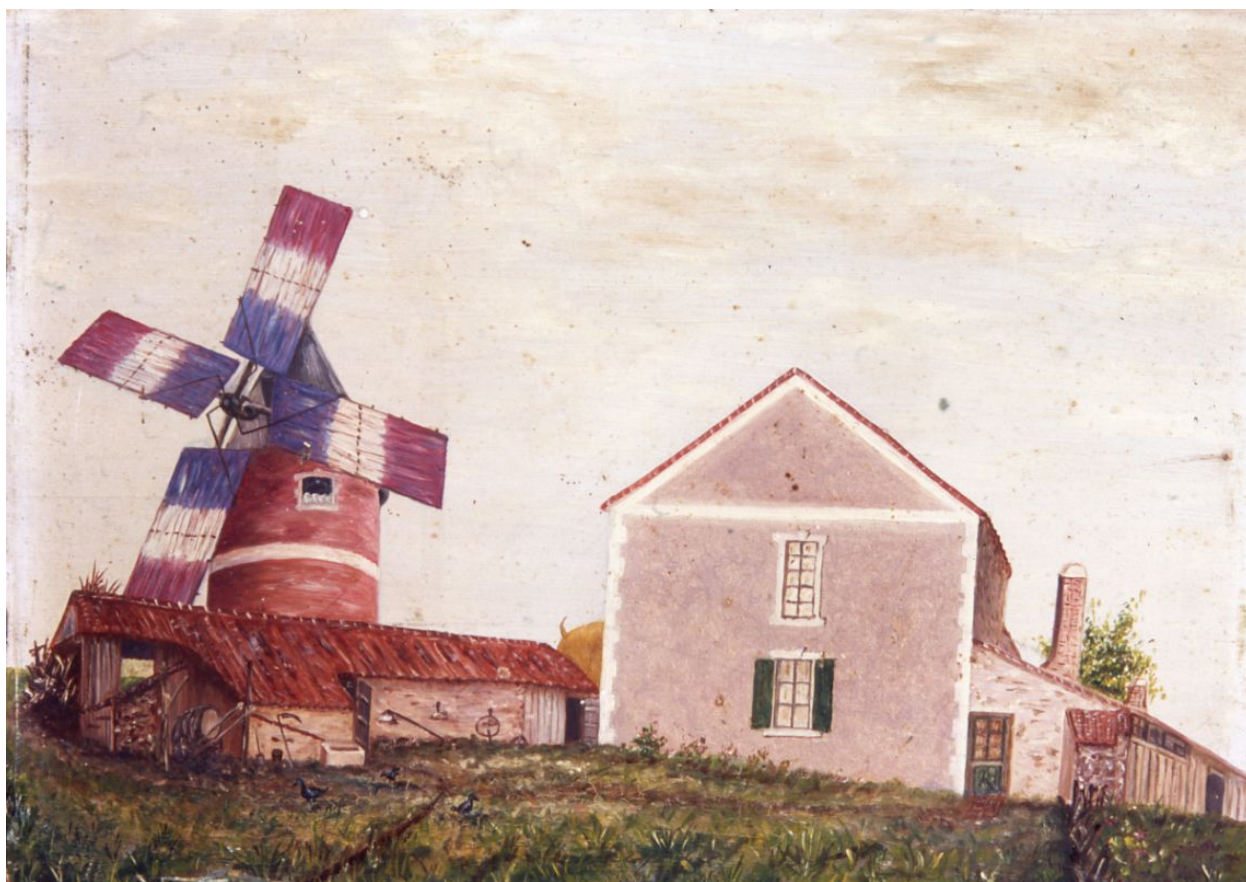
Centre de documentation du Parc du Marais poitevin, Saint-Denis-du-Payré. Documentation concernant la commune de L'Île-d'Elle.

IVR52\_20198501055NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Centre de documentation du Parc du Marais poitevin ; (c) Collection particulière  
tous droits réservés



Le moulin Rouge, tableau par Gaston Chauvet vers 1910.

Référence du document reproduit :

- **Centre de documentation du Parc du Marais poitevin, Saint-Denis-du-Payré. Documentation concernant la commune de L'Île-d'Elle.**

Centre de documentation du Parc du Marais poitevin, Saint-Denis-du-Payré. Documentation concernant la commune de L'Île-d'Elle.

IVR52\_20198501054NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Centre de documentation du Parc du Marais poitevin  
tous droits réservés



Le moulin Rouge vu depuis l'ouest vers 1900.

Référence du document reproduit :

- Informations, documentation et notes de dépouillements d'archives fournies par M. René Durand (1924-2018), Marans.

IVR52\_20198501061NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière  
tous droits réservés



Le moulin vu depuis l'ouest vers 1900.

Référence du document reproduit :

- Informations, documentation et notes de dépouillements d'archives fournies par M. René Durand (1924-2018), Marans.

IVR52\_20198501063NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière  
tous droits réservés



La maison vue depuis le sud-ouest.

IVR52\_20188501374NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Détail de la façade : débordement de toit, bordure de rive, décor en brique.

IVR52\_20188501376NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Détail de la bordure de rive.

IVR52\_20188501375NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés