

Pays de la Loire, Sarthe
Coulongé
la) ou Picoteri Picotière

Manoir de la Picotière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000636
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Précision sur la dénomination : de la Picoterie
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituantes non étudiées : ferme, abri troglodytique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1813, A2, 677-678 ; 1850. A3 572 à 574 ; 2008, B1, 827-828-488

Historique

On ne sait rien de cette grande maison isolée dans un parcellaire non significatif : aucune organisation spatiale. Les volumes et le décor des croisées de la façade principale attestent le début du XVI^e siècle. En 1818, cet édifice appartenait à un certain Gourmenault des Plantes chirurgien au Lude. L'ensemble de la maison fut remanié aux XVIII^e et XIX^e siècles (cheminées et lambris au rez-de-chaussée).

Période(s) principale(s) : 16^e siècle, 18^e siècle

Description

La maison de plan massé est distribuée par un seul escalier dans œuvre en vis et en bois. Les vestiges d'une porte placée au-dessus de l'entrée de la cave peuvent suggérer un perron et un accès direct à l'escalier avant le changement de parti. L'escalier en vis est placé sur le côté de la façade dans un angle. Il est séparé des salles par une cloison en panneaux de bois semblables à celle de la Grande Baussonnière à Aubigné. Les dépendances de la maison située au nord existent déjà en 1813 à proximité de caves creusées dans une couche de calcaire affleurant ; La maison du métayer, aujourd'hui crépie en vert, fut construite après 1845.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; silex ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis sans jour, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : menacé, mauvais état

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

A large, two-story stone building with a steep, grey-tiled roof. The facade is made of rough-hewn stone. There is a large, dark, rectangular opening in the upper left, a smaller window with a metal grate below it, and a wooden door on the right. A pile of dirt and debris is in the foreground.

A large, old stone building with a steep gable roof, showing signs of decay and renovation. A white sheet is draped over a wooden frame in the foreground, and a small structure is visible to the right.

A tall, narrow stone tower with a steep, gabled roof, surrounded by green grass and trees. The tower is constructed from rough-hewn stone blocks and has a small, dark, rectangular opening near the top. The roof is made of dark, weathered tiles. The tower is situated in a grassy field with trees in the background.

A photograph of a two-story stone house with a steep gabled roof, showing signs of decay and renovation. Scaffolding is visible on the left side of the building.



Page 2

Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203222NUCA



Vestige d'une croisée
 au premier étage.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203225NUCA

Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203223NUCA



Aile basse : potager sous la fenêtre.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203220NUCA



Aile basse : volet de la fenêtre.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203229NUCA



Aile basse : face interne du volet.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203227NUCA



Aile basse, volet : targette.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203228NUCA



Ancienne étable.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203226NUCA



Cage d'escalier en bois : 1er étage.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203565NUCA



Cage d'escalier à panneaux
 de bois et vis en bois.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203566NUCA



Cage d'escalier : porte du grenier.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203573NUCA



Cage d'escalier, porte
 du grenier : serrure.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203572NUCA



Premier étage : cheminée
 du XVIIIe siècle.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203567NUCA



Aile en retour, premier étage :
 cheminée du XVIIIe siècle.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20057203568NUCA



Charpente du corps de logis principal. Charpente du corps de logis principal.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203571NUCA



Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203569NUCA



Corps de logis principal : sous-faîtage.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203570NUCA



Anciennes dépendances :
façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203230NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Coulongé : présentation de la commune (IA72000657) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé
Logis, manoirs et châteaux de l'aire d'étude du Lude (IA72002017)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral, vers 1813.

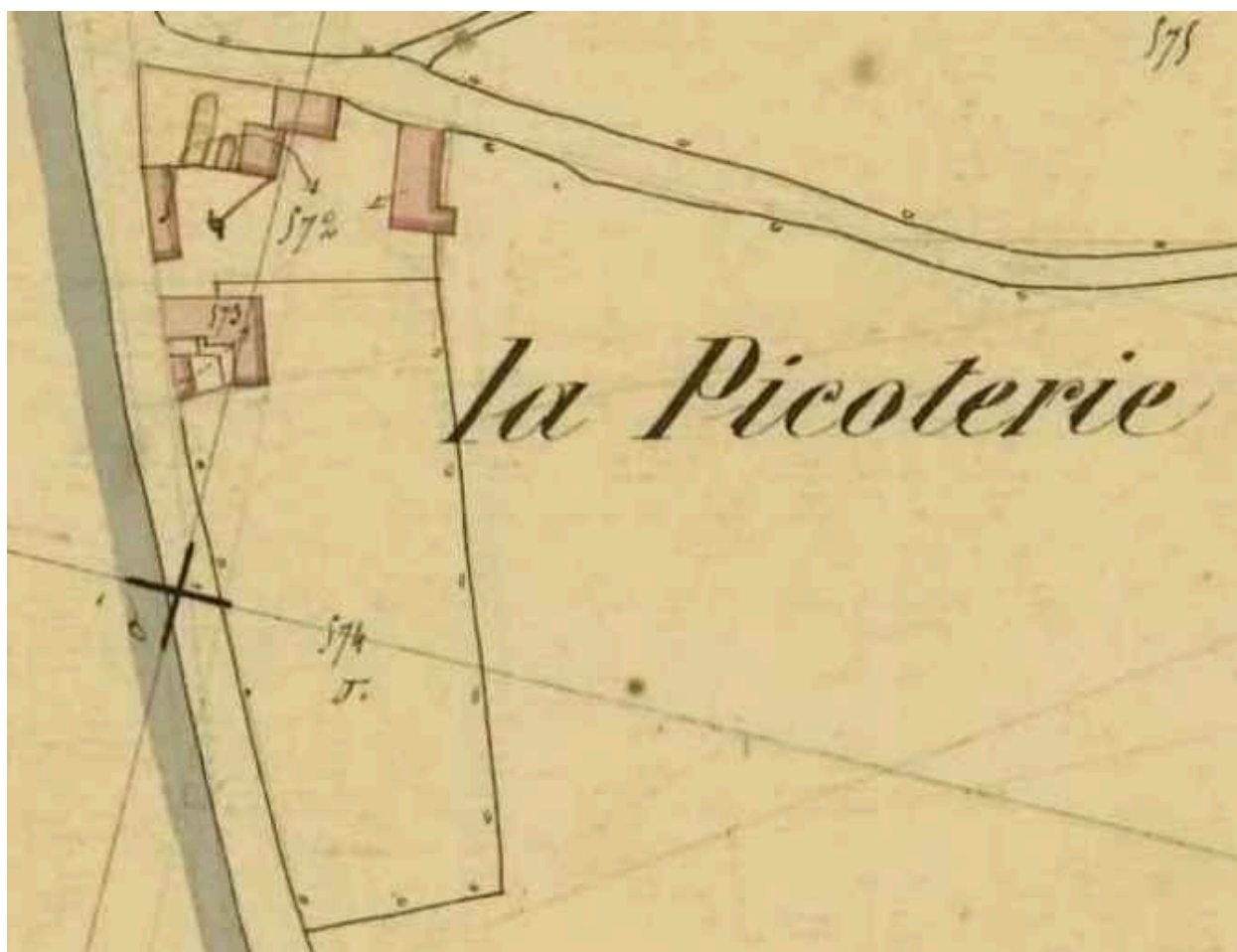
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral vers 1813, section A2, 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099/003).

IVR52_20057204275NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral, vers 1850.

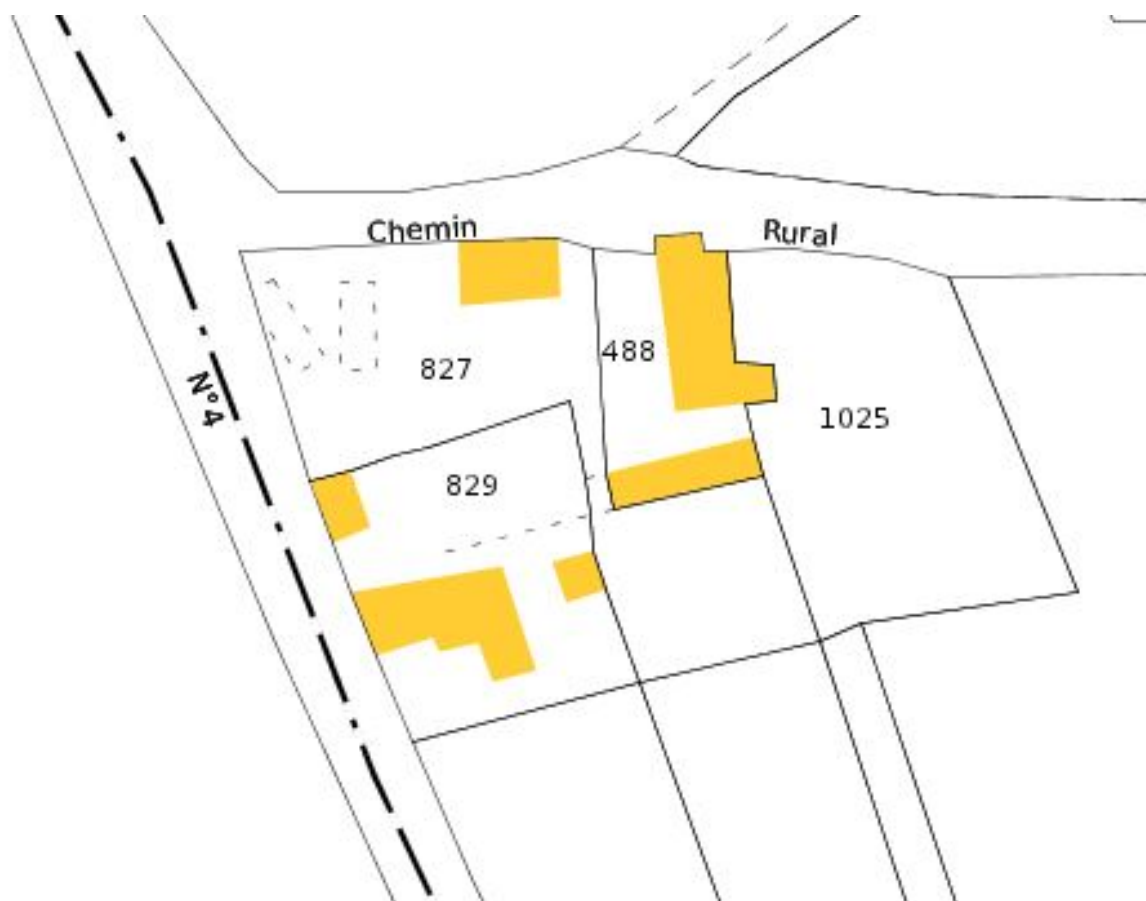
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral vers 1850, section A3, 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099/40).

IVR52_20057204238NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse en 2008.

IVR52_20077210327NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure.

IVR52_20057203221NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon sur le chemin : aile basse ruinée.

IVR52_20057203218NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume : aile en retour d'équerre.

IVR52_20057203219NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon de l'aile en retour d'équerre.

IVR52_20057203222NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon nord-est.

IVR52_20057203223NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : vestige d'une croisée en pierre de la Renaissance.

IVR52_20057203224NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestige d'une croisée au premier étage.

IVR52_20057203225NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile basse : potager sous la fenêtre.

IVR52_20057203220NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile basse : volet de la fenêtre.

IVR52_20057203229NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile basse : face interne du volet.

IVR52_20057203227NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile basse, volet : targette.

IVR52_20057203228NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne étable.

IVR52_20057203226NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier en bois : 1er étage.

IVR52_20057203565NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier à panneaux de bois et vis en bois.

IVR52_20057203566NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier : porte du grenier.

IVR52_20057203573NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier, porte du grenier : serrure.

IVR52_20057203572NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Premier étage : cheminée du XVIIIe siècle.

IVR52_20057203567NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile en retour, premier étage : cheminée du XVIIIe siècle.

IVR52_20057203568NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente du corps de logis principal.

IVR52_20057203571NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente du corps de logis principal.

IVR52_20057203569NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de logis principal : sous-faîtage.

IVR52_20057203570NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Anciennes dépendances : façade postérieure.

IVR52_20057203230NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation