

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
les Descends

Ferme, actuellement maison, les Descends

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003876
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : étable, fournil, remise, logement, porcherie, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, J, 139 ; 1982, ZS, 41

Historique

La ferme des Descends était constituée en 1842 d'un logis-étable et d'une petite dépendance. Le premier bâtiment, qui peut être daté du XVI^e siècle ou du XVII^e siècle, est conservé aujourd'hui. Il a été allongé vers le sud et une remise-logement lui a été adossée au cours de la deuxième moitié du XIX^e siècle. Il a été converti en bâtiment rural en 1907. Le logis actuel a été bâti en 1879. La porcherie en est vraisemblablement contemporaine. La maison de l'Ecrille qui se trouvait à environ 150 mètres au sud-est de la ferme, de l'autre côté de la Vaiges, a été démolie il y a une dizaine d'années.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4^e quart 19^e siècle, 2^e moitié 19^e siècle
Dates : 1879 (daté par source)

Description

L'ancienne ferme des Descends est composée de trois bâtiments disposés parallèlement selon une ligne nord-ouest / sud-est, construits en moellons de grès foncé et couverts majoritairement d'ardoises. Le logis est doté d'un comble à surcroît accessible par des portes hautes passantes. Ses baies sont en brique et en calcaire marbrier taillé et ses chaînes d'angle en pierre de taille de calcaire marbrier. Contre son pignon nord est adossée une cave en appentis. La porcherie est située au sud du logis. Ses portes sont en moellons et à linteaux de bois. L'ancien logis-étable, devenu fournil-étable se trouve face aux deux premiers bâtiments, à l'ouest de la cour. Il est en simple rez-de-chaussée. Sa toiture, autrefois en ardoises, est actuellement en tôle. La fenêtre qui éclaire l'ancienne partie logis, qui occupe la partie nord de l'édifice, est entièrement en bois. Les autres baies, remaniées, sont en brique ou en moellons et à linteaux de bois. La cheminée ne subsiste qu'à l'état de vestige. Le foyer du four qui s'appuyait contre le pignon nord a été détruit. La charpente est du type intermédiaire à ferme et à panne sous chevron porteur. La remise forme une aile en retour sur l'arrière du bâtiment. Elle s'ouvre au sud. A son extrémité ouest se trouve l'ancien logement de la propriétaire. Un puits voûté, construit en moellons de calcaire marbrier, se trouve au nord de l'ancien logis-étable. Les Descends appartiennent au type IIC des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

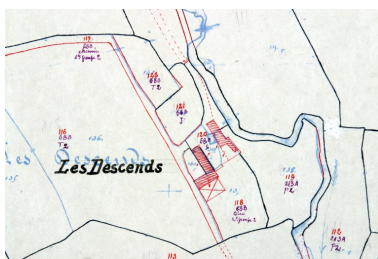
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges, 1842-1911.**
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 739. **Matrices des propriétés foncières bâties de Vaiges, 1883-1911.**

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section J1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301203NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1936, section J1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301370NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section ZS.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302434NUCA



Vue d'ensemble depuis le
nord-ouest : le logis actuel,
l'ancien logis-étable, la remise.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301454NUCA



Le logis actuel.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301457NUCA



L'ancien logis-étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301455NUCA



Fenêtre en bois de
l'ancien logis-étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301456NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

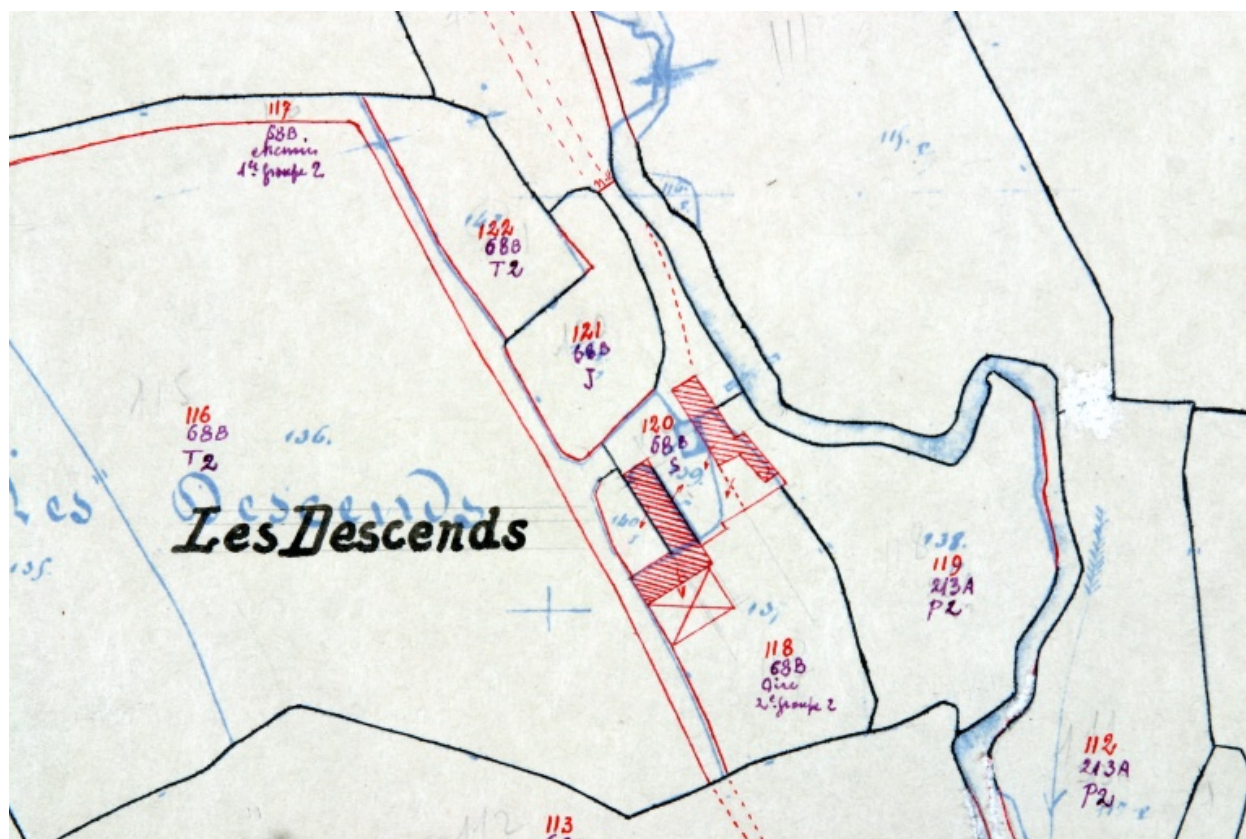


Extrait du plan cadastral de 1842, section J1.

IVR52_20045301203NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



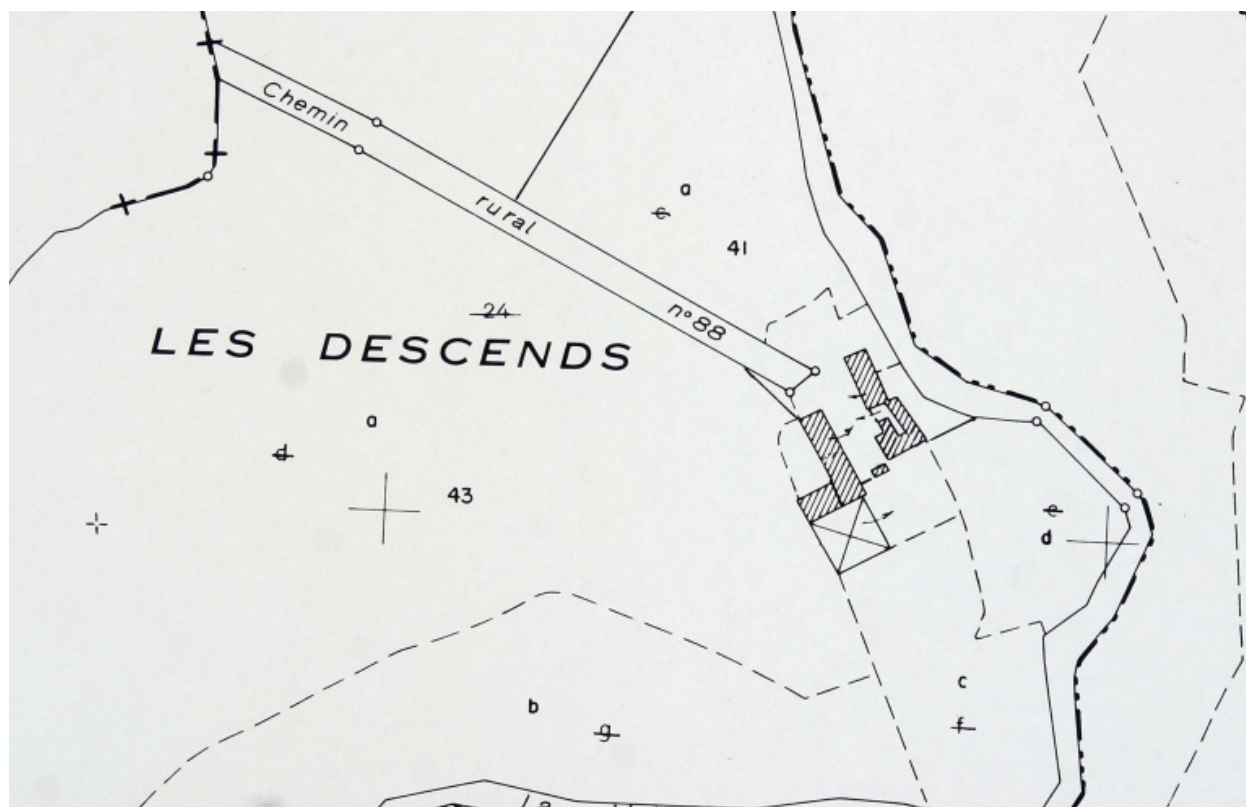
Extrait du plan cadastral de 1936, section J1.

IVR52_20045301370NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZS.

IVR52_20045302434NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest : le logis actuel, l'ancien logis-étable, la remise.

IVR52_20045301454NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis actuel.

IVR52_20045301457NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancien logis-étable.

IVR52_20045301455NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Fenêtre en bois de l'ancien logis-étable.

IVR52_20045301456NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation