Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
Cour-de-Léchet

Manoir de Léchet, Cour-de-Léchet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004144
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : manoir
Appellation : manoir de Léchet
Parties constituantes non étudiées : jardin d'agrément, chapelle, ensemble agricole, mur de clôture, étang

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1818, Y3, 1271 ; 2000. ZK 22, 31

Historique

La seigneurie de Léchet est signalée dès la fin du XVe siècle. Robert Calon est seigneur de Léchet en 1462. Son fils Jean lui succède. Cité dès 1468, il est mentionné comme procureur ducal de la sénéchaussée ducale de Guérande en 1482 et 1484 puis comme maître des requêtes, le 26 juillet 1488. Il disparaît avant le 5 février 1505. Un autre Jean Calon lui succède. Il laisse une héritière qui épouse Gilles Le Gentil. Au début du XVIIe siècle, la seigneurie de Léchet appartient à la famille de la Bouexière. Philippe de la Bouëxière est seigneur de Léchet en 1600 puis André en 1680. Au milieu du XVIIIe siècle, la seigneurie appartient à la famille Rohan.
L'aveu rendu au Roi par Philippe de la Bouëxière et Perrine de Kerpoisson en 1619 signale *le lieu manoir et maison noble de Leschet avec ses court, pourprix, jardins, mestairie au devant couverte de boure, boys anctien de haulte futaye* [ ], *terres arables, prez, landes et frost avecq refuge à connils, estang et autres appartenances*. La chapelle n'est pas mentionnée dans cet aveu mais elle l'est dans celui que rend Auguste de Rohan en 1749.
L'un des bâtiment, au nord, figurant sur le cadastre de 1818 a été détruit. Le logis actuel, bien que datant de l'Époque moderne, a été très remanié au XIXe ou au XXe siècle. La chapelle a été construite dans le courant du XVIIe siècle ou dans la première moitié du XVIIIe siècle. L'aile ouest, remaniée, conserve un gros œuvre antérieur à 1818. Les autre bâtiment sont postérieurs à cette date.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, limite 17e siècle 18e siècle, 20e siècle

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Oeuvre non visitée.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1457. **Aveux rendus au Roi pour le manoir de Crémeur appartenant à Tristan, fils de Pierre de Carné, seigneur de Carné et Crémeur (1495), à François Martin, écuyer, seigneur de Beaulieu, sénéchal de Guérande, et à Marie Le Mauguen (1653) ; à Aug. de Rohan, comte de Chabot, et à Sylvie du Breil de Rays, héritiers d'Yvonne Le Vaillant, veuve d'André de la Bouëxière, seigneur de Brantonnet (1733) ; et à Aug. De Rohan seul, agissant pour ses enfants (1749), lequel a compris dans sa déclaration les domaines de Léchet et du Scodier**. 1495-1749.

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1459. **Aveux rendus au Roi pour le domaine de Leschet possédé par Ph. De la Bouexière et Perrine de Kerpoisson (1619), comprenant la terre de Kerlozec, en Saint-Molf, des héritages dans les paroisses de Batz, de Mesquer et de Saint-André**. 1619.

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1511. **Papier terrier de la réformation du domaine de Guérande comprenant la déclaration d'André de la Bouëxière, chevalier, pour les domaines de Crémeur, de Léchet et leurs dépendances, et par une foule d'autres propriétaires d'héritages situés dans la paroisse de Guérande**. 1678-1682.

Documents figurés

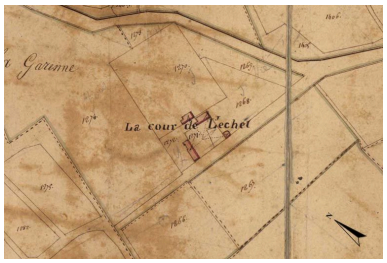
- **Cadastre ancien**, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

Bibliographie

- CORNULIER, Ernest de. **Dictionnaire des terres et des seigneuries du comté nantais et de la Loire-Inférieure**. Annales de la société académique de Nantes et du département de la Loire-Inférieure, 1860. p. 489.

Illustrations

Le manoir dans son environnement. Extrait du plan cadastral de 1818, section Y3. IVR52_20094404036NUCA



Extrait du plan cadastral de 1818, section Y3, parcelle n° 1271. IVR52_20094404037NUCA

Extrait du plan cadastral de 1962, section Y3, parcelle n° 810. IVR52_20104400307NUCA

Vue aérienne du manoir
depuis le sud-est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20104401252NUCA

Vue aérienne du manoir
depuis le nord-est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20104401253NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les châteaux et manoirs de Guérande (IA44003761) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Ferme dite métairie de Léchet (IA44004145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Léchet

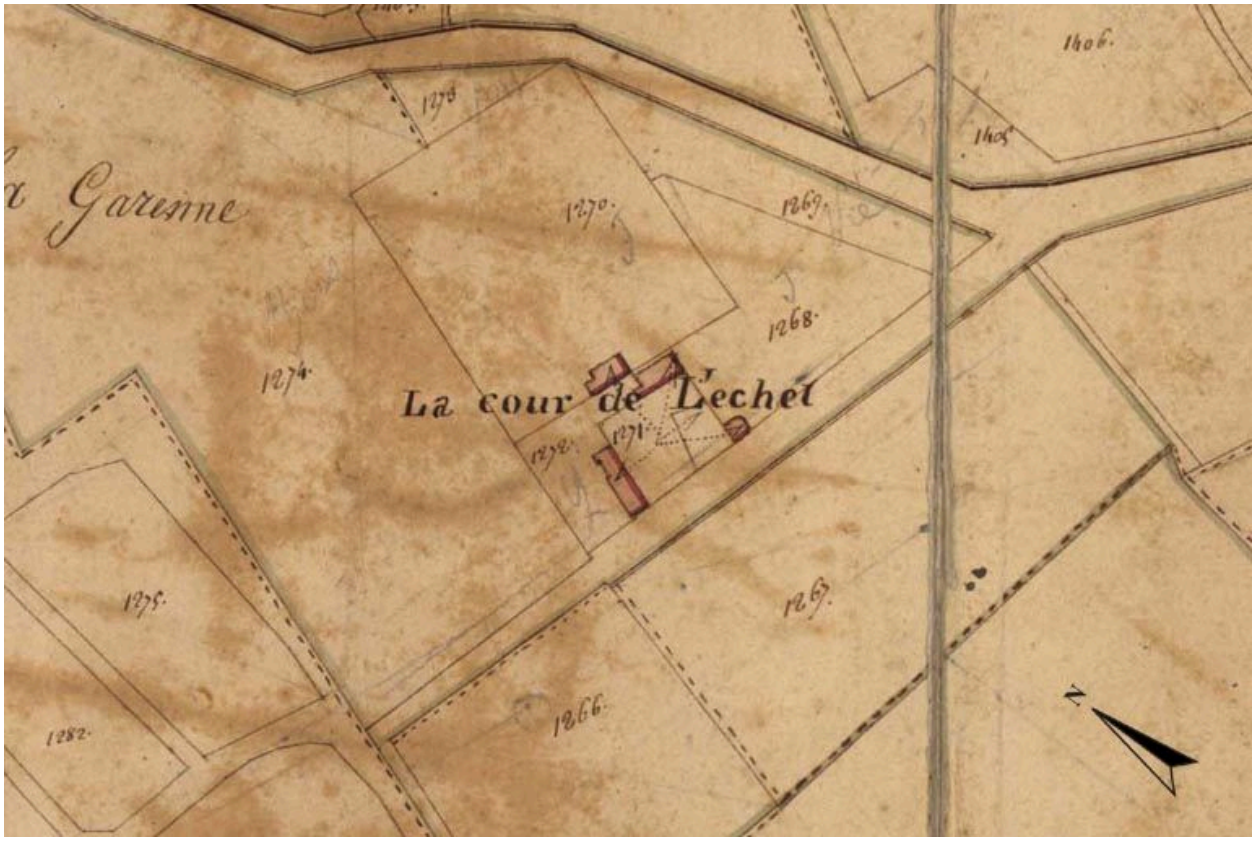
Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

Le manoir dans son environnement. Extrait du plan cadastral de 1818, section Y3.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20094404036NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1818, section Y3, parcelle n° 1271.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20094404037NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait du plan cadastral de 1962, section Y3, parcelle n° 810.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2493).

IVR52_20104400307NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne du manoir depuis le sud-est.

IVR52_20104401252NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction interdite

Vue aérienne du manoir depuis le nord-est.

IVR52_20104401253NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction interdite