Pays de la Loire, Sarthe
Luché-Pringé
les Pironnières

Écart des Pironnières

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000900
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart
Précision sur la dénomination : des Pironnières
Destinations successives : maison et dépendances
Parties constituantes non étudiées : maison, logement, abri troglodytique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1811. J1 146 à 150 ; 1846. D2 318, 321 à 325 ; 1984, YA, 5,6

Historique

À cet emplacement existaient trois maisons en 1811 avec de très petites dépendances troglodytiques. Une quatrième maison fut construite entre 1811 et 1846. Une maison a disparu depuis. La plus grande des deux maisons anciennes se compose de deux salles à cheminée dont une pourrait dater de la fin du XVe siècle et l'autre du XVIe siècle. Les plafonds des salles sont différents. Les fours à pain ont pu être ajoutés postérieurement (?). Le grenier fut remanié en fenil au XIXe siècle (la pente du toit fut changée). La propriétaire actuelle, descendante de la famille qui séjourne là depuis des générations, témoigne de la présence d'environ 27 personnes à cet endroit avant 1940.

Période(s) principale(s) : limite 15e siècle 16e siècle, 19e siècle

Description

Les maisons sont blotties contre le talus de tuffeau. La 4e maison seule, construite dans le deuxième quart du XIXe siècle, s'en est éloignée. Les dispositions de la maison 1 (parcelle 322) avec deux salles à cheminée pourraient laisser envisager l'absence de plafond à l'origine. Les linteaux en bois des portes d'entrée sont récents et témoignent d'un remaniement de la façade (peut-être lorsque les salles sont devenues étables). Il faut noter l'absence de dépendance en maçonnerie. Une petite cave troglodytique abrite un pressoir. La maison 2 présente un pignon sur cour. Elle est très remaniée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

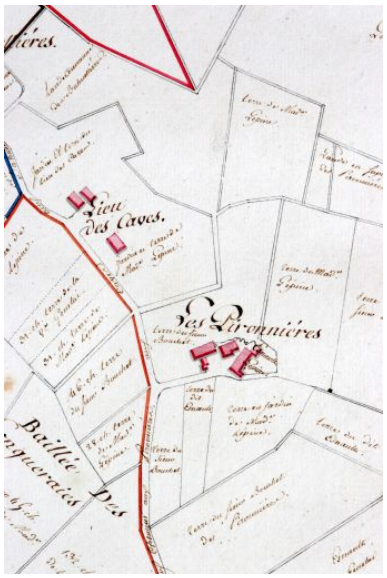
État de conservation : mauvais état

Statut, intérêt et protection

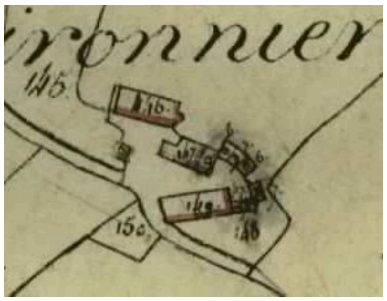
Rare exemple de groupement de logements construits à la fin du XVe siècle et au début du XVIe siècle sans dépendances autres que troglodytiques et peu importantes.

Statut de la propriété : propriété privée

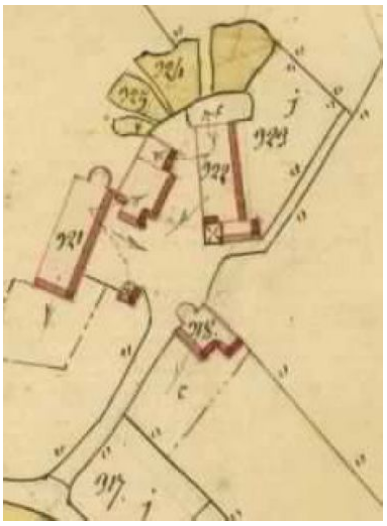
Illustrations



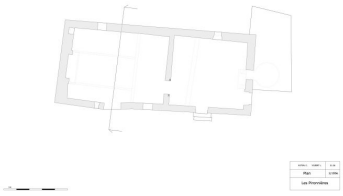
Plan XVIIIe siècle.
Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse
IVR52_20047204608NUCA



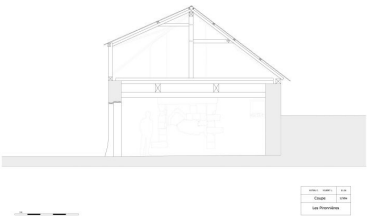
Plan cadastral, 1811, J1, 1/2500e.
IVR52_20047205929NUCA



Plan cadastral, 1846, D2, 1/2500e.
IVR52_20047205936NUCA



Plan au 1/50e.
Dess. J. Huteau, Dess. L. Vilbert
IVR52_20097200001NUDA



Coupe au 1/50e.
Dess. J. Huteau, Dess. L. Vilbert
IVR52_20097200002NUDA

Vue d'ensemble des maisons 1 et 2.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204088NUCA

Maison 1 au grenier remanié en fenil.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204095NUCA

Maison 1, pignon sud : l'appenti du four à pain. Remarquer le changement de pente de la toiture ouverte pour le fenil.
Phot. Christine Toulier
IVR52_20047205939NUCA

Maison 1 : façade postérieure à demi enterrée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204089NUCA

Maison 1, pignon sud : cheminée avec four à pain extérieur.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204090NUCA

Maison 1, pignon nord : cheminée avec four à pain.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204091NUCA

Maison 1, façade antérieure : baie cintrée ?
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204096NUCA

Maison 1, salle gauche : baie chanfreinée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204097NUCA

Maison 2 : façade sur cour très abîmée.
Phot. Christine Toulier
IVR52_20047205938NUCA

Maison 2 : charpente et hotte de la cheminée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204093NUCA

Maison 2 : niche d'évier ?
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204092NUCA

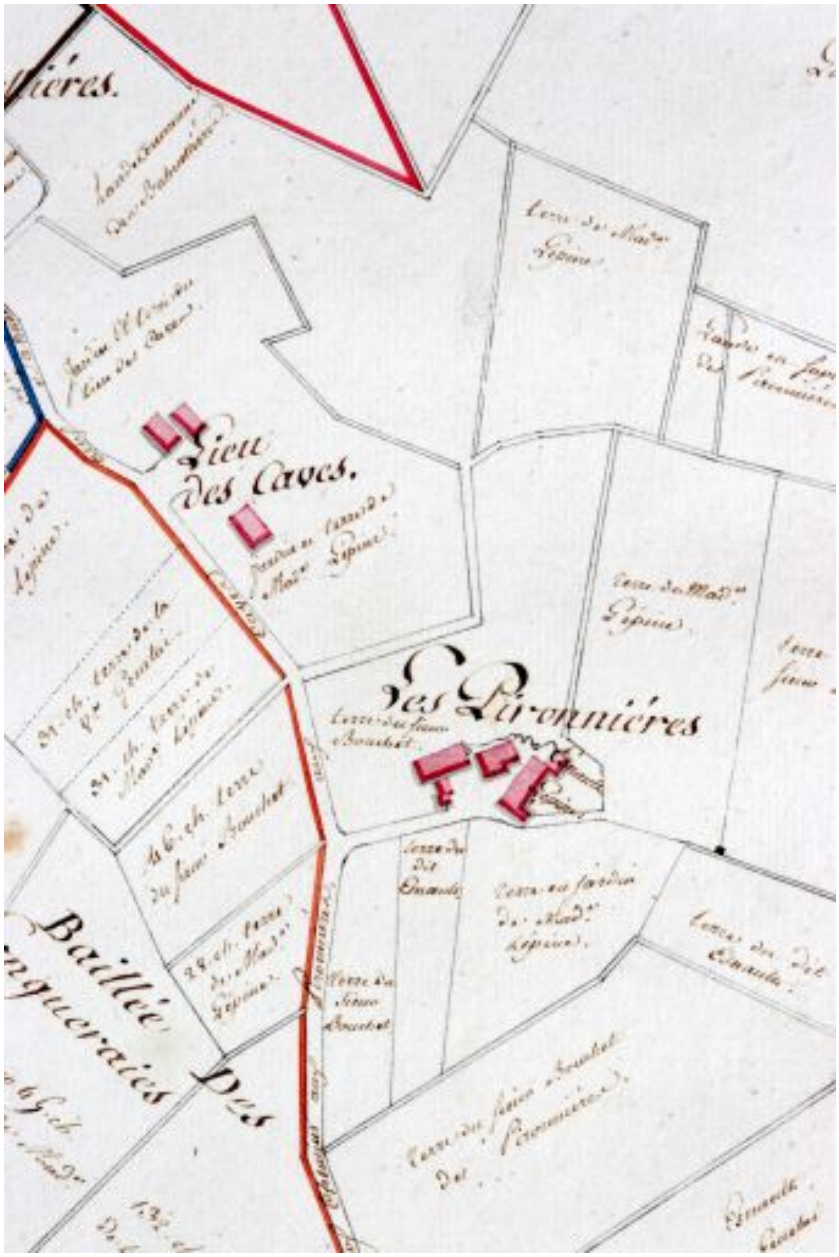
Maison 3 démolie : vestige du four à pain dans le tuffeau.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204094NUCA

Cave troglodytique : le pressoir.
Phot. Christine Toulier
IVR52_20047205940NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Luché-Pringé : présentation de la commune (IA72001025) Pays de la Loire, Sarthe, Luché-Pringé

Auteur(s) du dossier : Christine Toulier
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

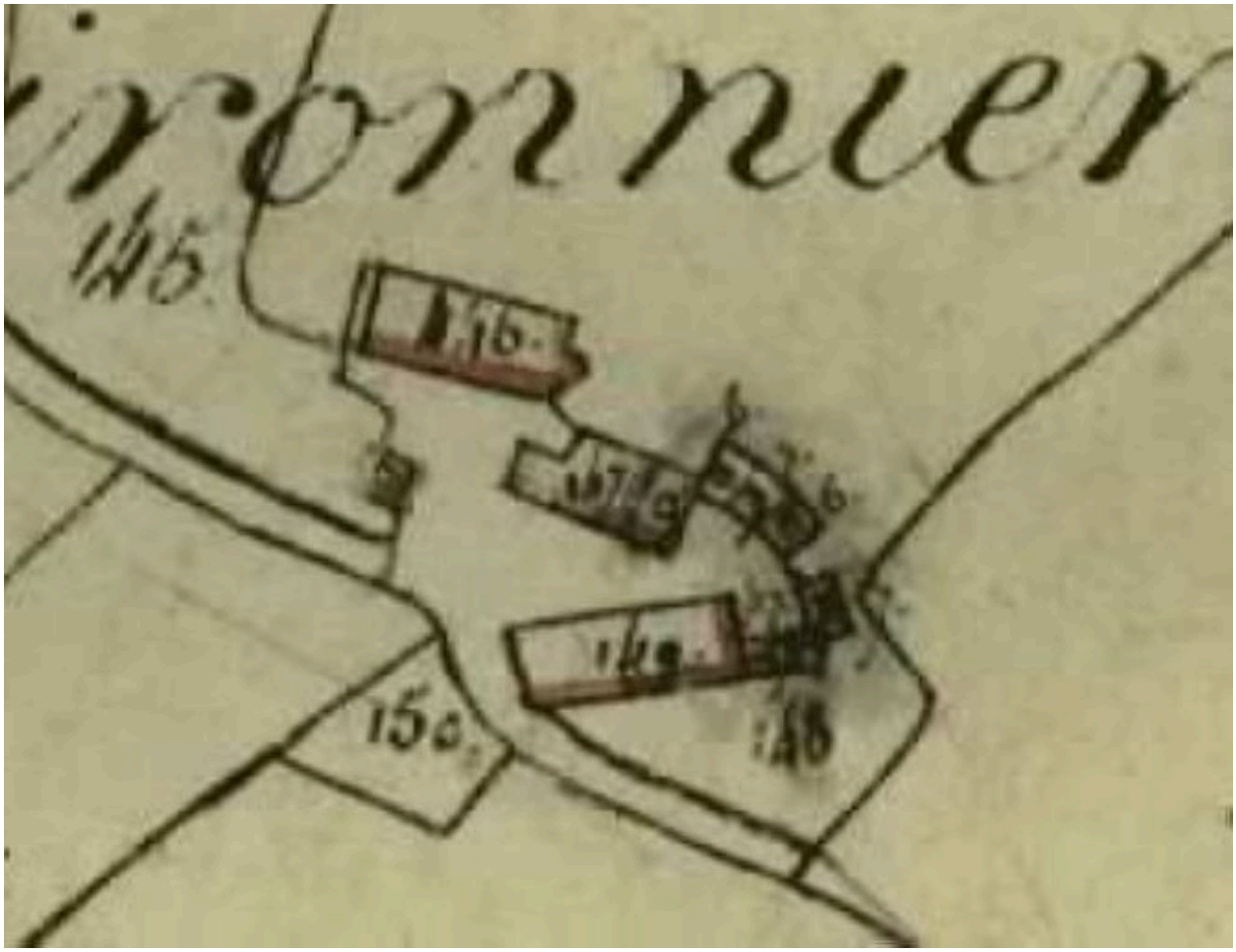


Plan XVIIIe siècle.

Référence du document reproduit :

- Plan, XVIIIe siècle. (Collection particulière ; AL CP 40, 1).

IVR52_20047204608NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

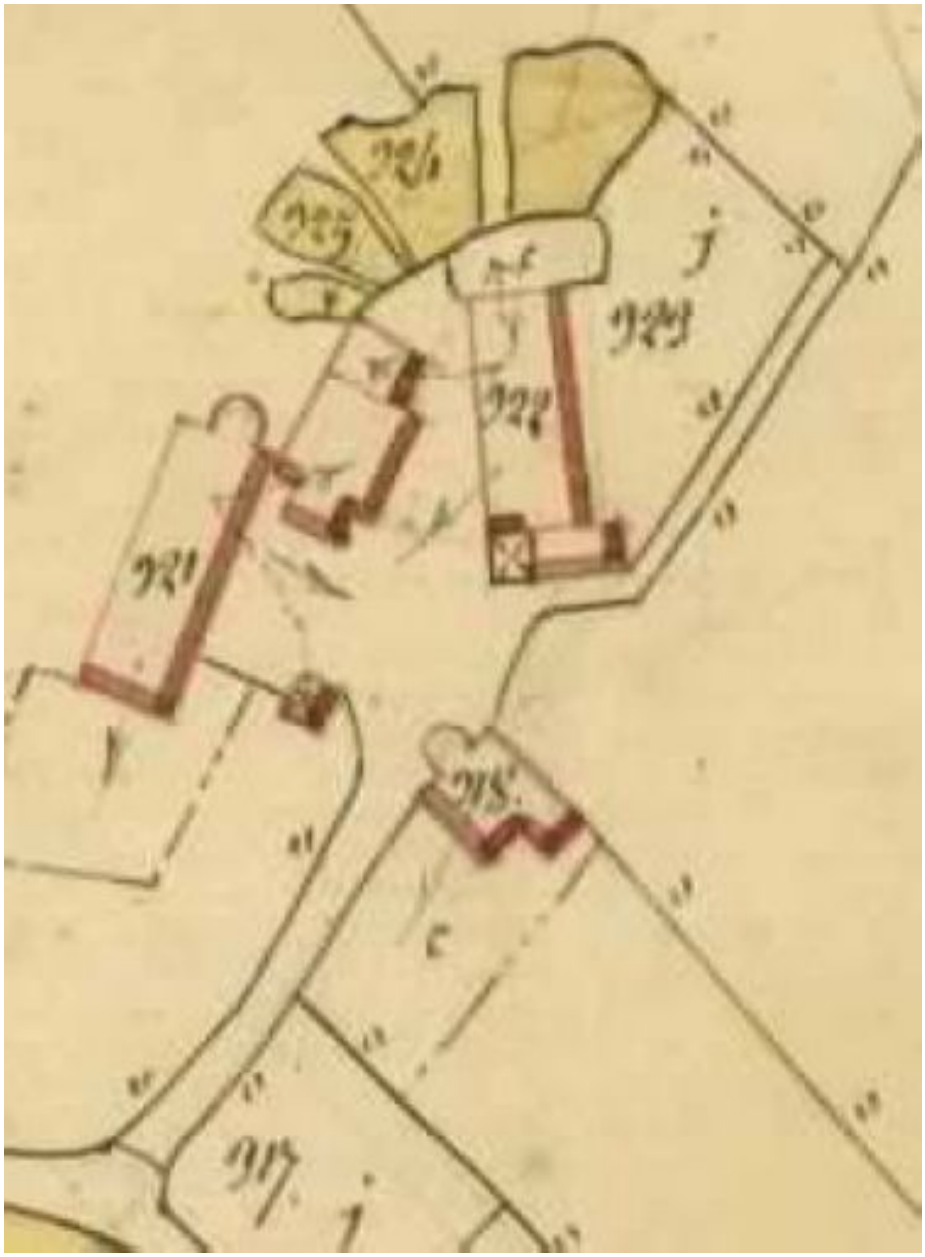


Plan cadastral, 1811, J1, 1/2500e.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, J1, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\177\019).

IVR52_20047205929NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

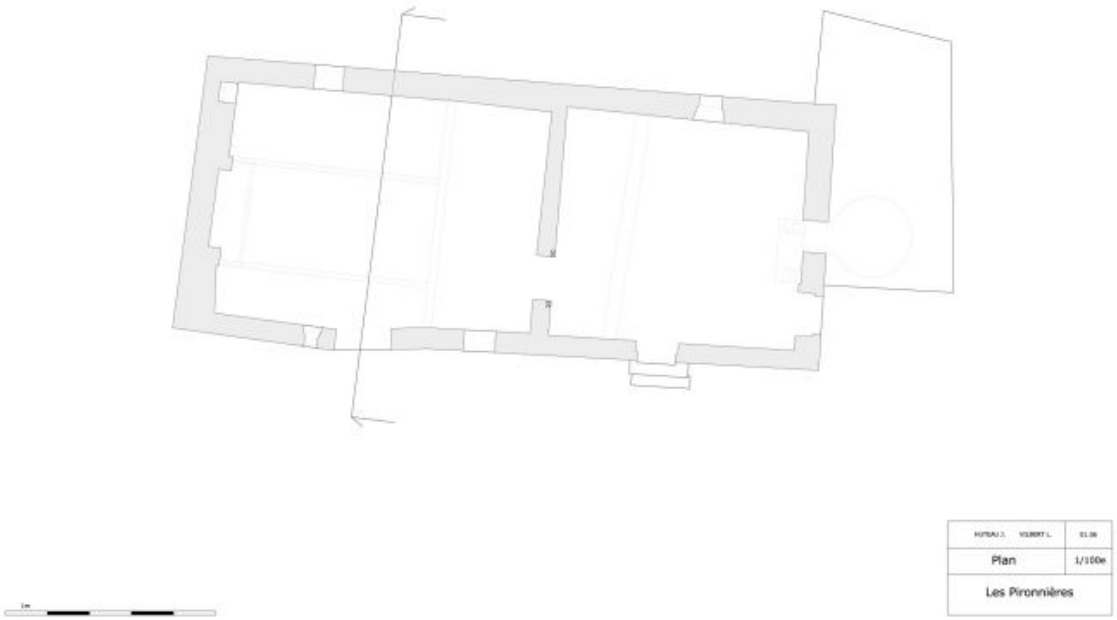


Plan cadastral, 1846, D2, 1/2500e.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, D2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\177\127).

IVR52_20047205936NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan au 1/50e.

IVR52_20097200001NUDA
Auteur de l'illustration : J. Huteau, Auteur de l'illustration : L. Vilbert
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Coupe au 1/50e.

IVR52_20097200002NUDA
Auteur de l'illustration : J. Huteau, Auteur de l'illustration : L. Vilbert
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble des maisons 1 et 2.

IVR52_20047204088NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1 au grenier remanié en fenil.

IVR52_20047204095NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, pignon sud : l'appenti du four à pain. Remarquer le changement de pente de la toiture ouverte pour le fenil.

IVR52_20047205939NUCA
Auteur de l'illustration : Christine Toulier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1 : façade postérieure à demi enterrée.

IVR52_20047204089NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, pignon sud : cheminée avec four à pain extérieur.

IVR52_20047204090NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, pignon nord : cheminée avec four à pain.

IVR52_20047204091NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, façade antérieure : baie cintrée ?

IVR52_20047204096NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, salle gauche : baie chanfreinée.

IVR52_20047204097NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 2 : façade sur cour très abîmée.

IVR52_20047205938NUCA
Auteur de l'illustration : Christine Toulier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 2 : charpente et hotte de la cheminée.

IVR52_20047204093NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 2 : niche d'évier ?

IVR52_20047204092NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 3 démolie : vestige du four à pain dans le tuffeau.

IVR52_20047204094NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cave troglodytique : le pressoir.

IVR52_20047205940NUCA
Auteur de l'illustration : Christine Toulier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation