

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
la Durandière

Écart, puis ferme, actuellement maison, la Durandière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003871
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart, ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, I, 200, 202. I ; 1982, ZP, 13

Historique

La Durandière faisait partie à la fin du XVIII^e siècle de la seigneurie de Sourches que possédait le comte de la Rochelambert, seigneur de Thévalles, de Saint-Pierre et d'Aubigné. C'était alors un petit écart composé de deux petites fermes contigües, l'une au nord "composée d'une chambre à cheminée, une chambre froide et une étable à côté", l'autre au sud d'"une maison manable à grenier et cheminée dessus, un appentis au bout de ladite maison" servant d'étable. Le corps de bâtiment nord a été entièrement démoli durant la deuxième moitié du XX^e siècle, l'autre subsiste à l'état de vestige. Une maison neuve a été édifée dans les années 1980.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4^e quart 20^e siècle

Description

La Durandière appartient au type I des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : parpaing de béton, crépi
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

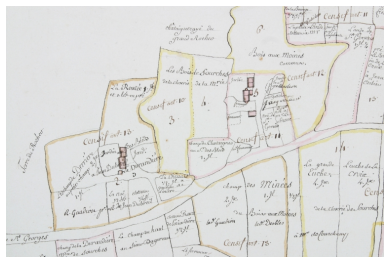
Documents d'archive

- Archives privées. **Chartrier de Thévalles. Terrier des fiefs et seigneuries de Sourches, Launay, Ecorcé, la Rossardière et Torlaye dans les paroisses de Vaiges et la Bazouge.** (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R41 243).
feuillet 82, 83, 30 novembre 1773
- Archives privées. **Chartrier de Thévalles. Censif des fiefs de Sourches, de Launay et des Coutures relevant du comté de Laval par la châtellenie de Vaiges ; lesquels fiefs, réunis, s'étendent dans la paroisse de Vaiges et pour partie dans celle la Bazouge ; des fiefs d'Ecorcé, la Rossardière et Torlaye relevant du fief du Châtelier, lesquels fiefs s'étendent dans la dite paroisse de Vaiges.** (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 244).
article 13, vers 1773

Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).
pl. 25

Illustrations



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 25.

Repro. François Lasa
IVR52_20025301491NUCA



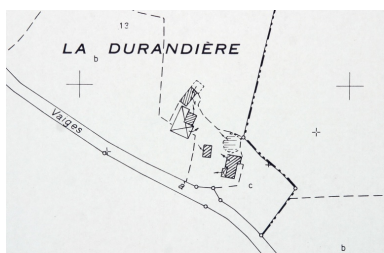
Extrait du plan cadastral de 1842, section I2.

Repro. François Lasa
IVR52_20045301198NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section I2.

Repro. François Lasa
IVR52_20045301364NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZP.

Repro. François Lasa
IVR52_20045302428NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les écarts de la commune de Vaiges (IA53004122) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

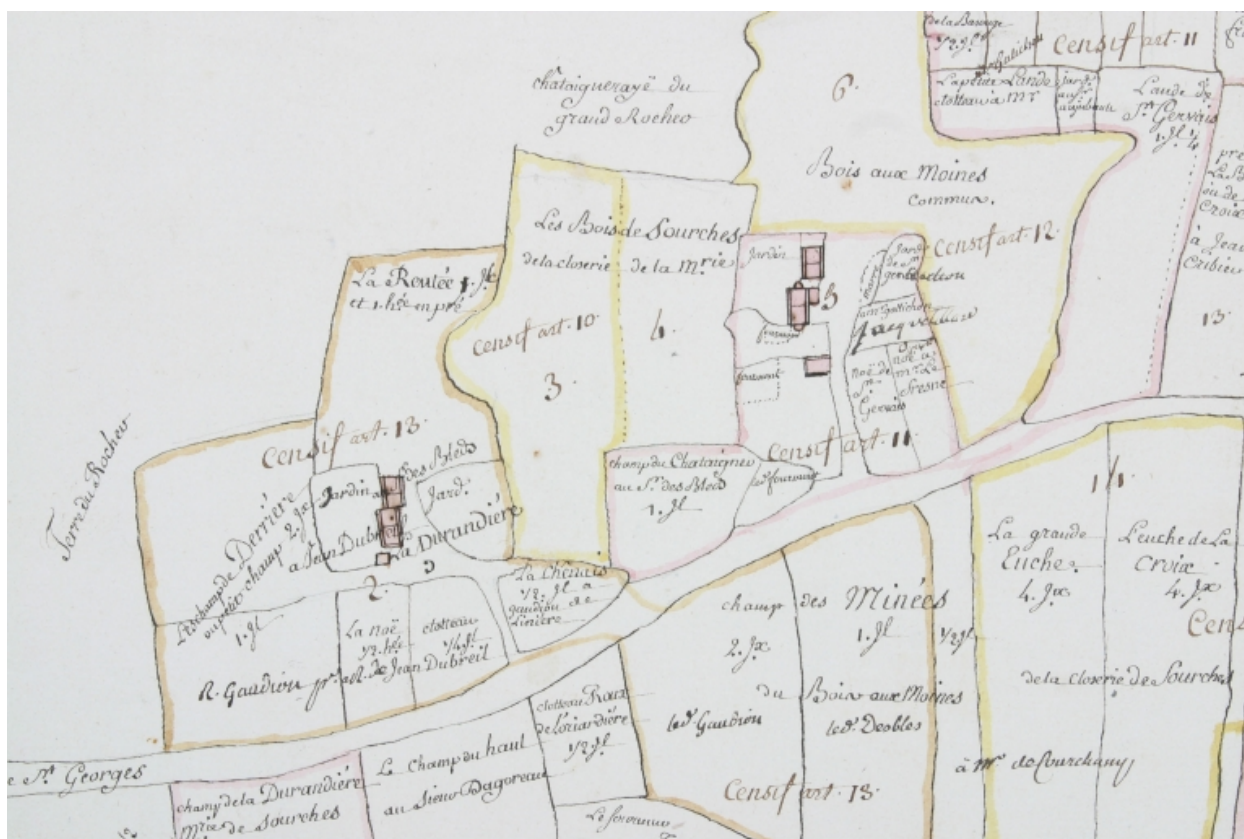
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

communication libre, reproduction soumise à autorisation

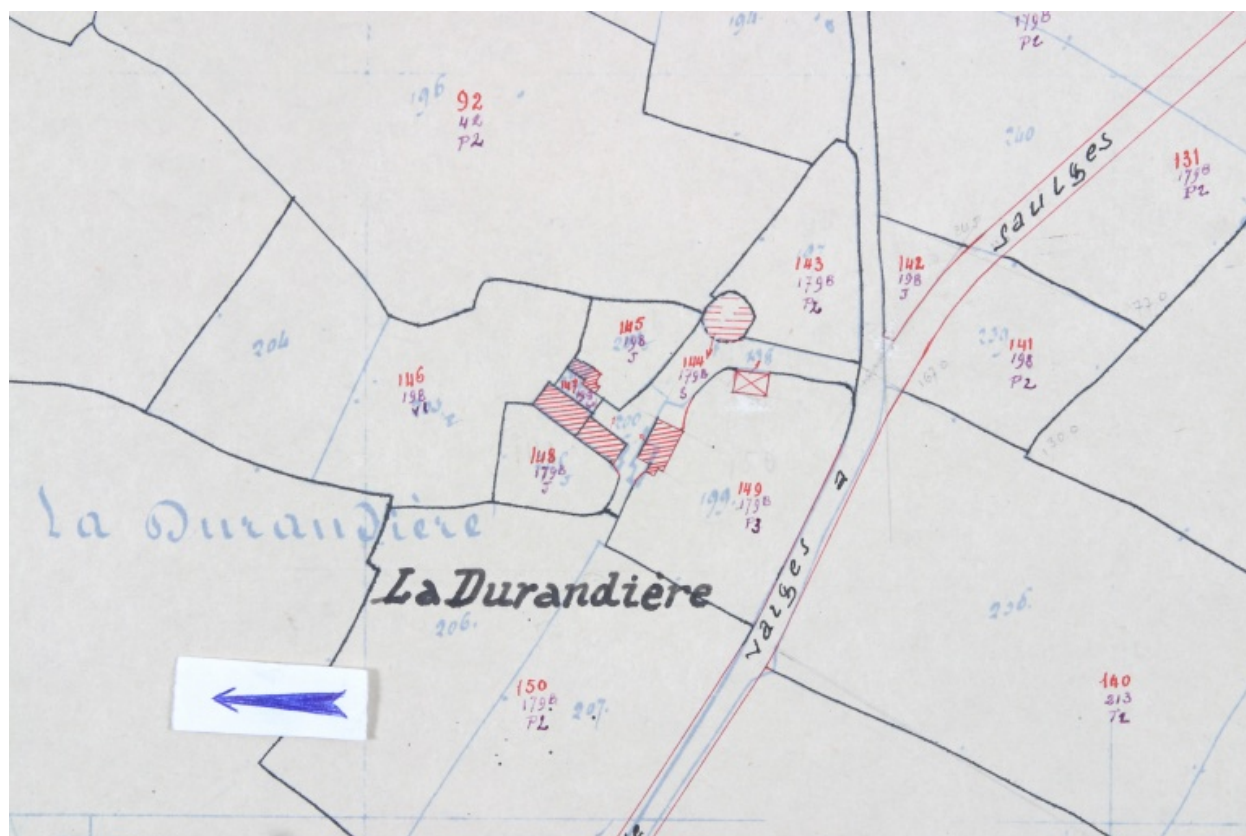


Extrait du plan cadastral de 1842, section I2.

IVR52_20045301198NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



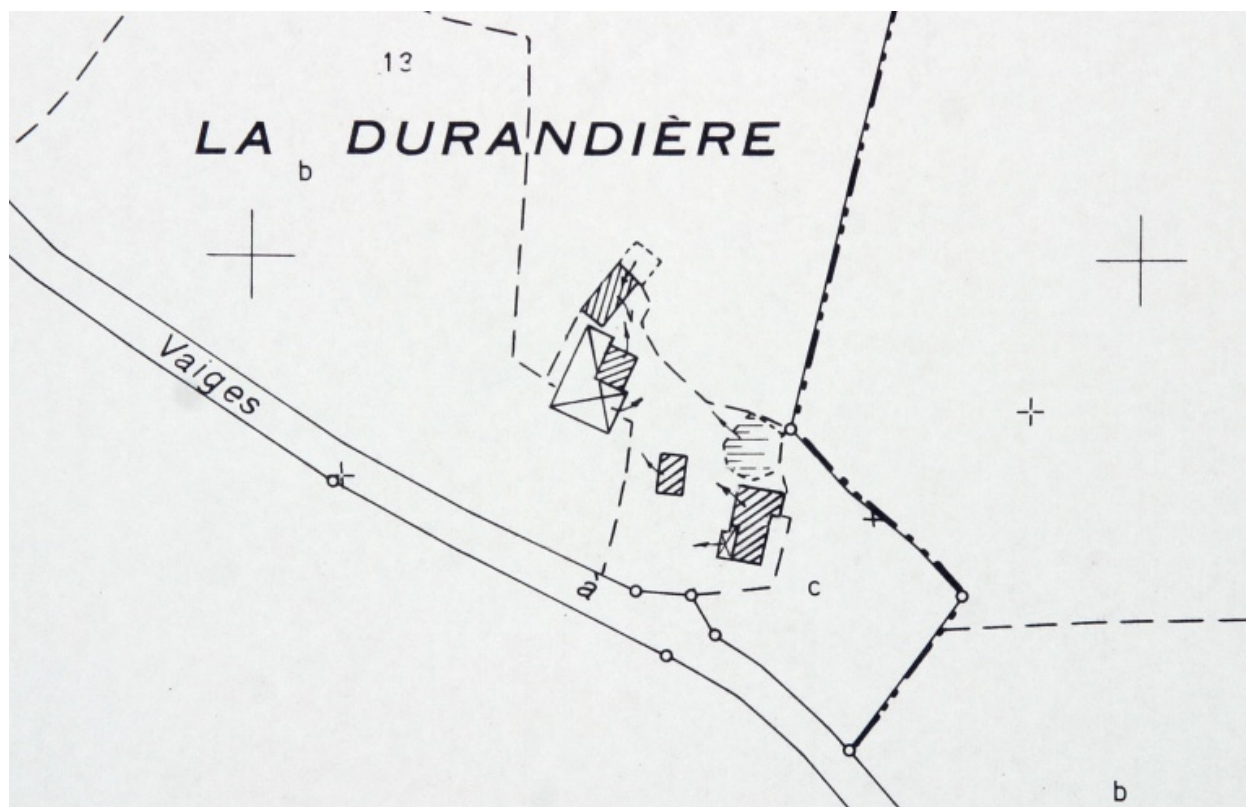
Extrait du plan cadastral de 1936, section I2.

IVR52_20045301364NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZP.

IVR52_20045302428NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation