

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Pierre-du-Lorouër

Les fermes de la commune de Saint-Pierre-du-Lorouër

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001256

Date de l'enquête initiale : 2009

Date(s) de rédaction : 2010

Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

Désignation

Dénomination : ferme

Aires d'études : Forêt de Bercé

Localisations :

Pays de la Loire, Sarthe

Saint-Pierre-du-Lorouër

Historique

Durant le 2^e quart du XIX^e siècle, Pesche relève 11 fermes (= métairies parmi lesquelles la Guillonnière, la Papillonnière, la Guilberdière, Bois-Neuf, l'Echelardière), 50 bordages, 12 charrues se subdivisant par 1/2 et par 1/4, à Saint-Pierre-du-Lorouër. En 2010, 15 exploitations agricoles avaient leur siège dans la commune (Agreste/Min. de l'Agriculture).

90 fermes ont été recensées et 34 étudiées. Les fermes se répartissent sur tout le territoire et même en périphérie du bourg, comme à Bellevue. Seules quatre fermes se trouvent sur la rive droite de la Veuve : la Papillonnière, la Guilberdière et Bois-Neuf, anciennes métairies du prieuré de Saint-Vincent-du-Lorouër, et la Bouguerie. Si les plus grosses fermes sont isolées, la majorité des fermes est construite en écart (parfois disparu).

Période(s) principale(s) : limite 15^e siècle 16^e siècle 16^e siècle 17^e siècle 18^e siècle 19^e siècle 1^{er} quart 20^e siècle

Description

La typologie retenue pour la ferme est la suivante :

Type I

Ferme à bâtiment : Logis et dépendance(s) agricole(s) associées, sous même faîte (la plus petite entité étant l'ensemble pièce à cheminée + écurie). L'ensemble peut avoir été construit en plusieurs campagnes et unifié.

Type II

Ferme à 2 bâtiments : Logis et dépendance(s) agricole(s) dissociées (en vis-à-vis, en retour d'équerre joint ou disjoint, en U, sans plan d'ensemble).

Type III

Ferme à plusieurs bâtiments (+ de 2) : Logis et dépendances(s) nombreuses et dispersées dans et autour de la cour, sans plan d'ensemble.

Type IV

Ferme à logis et dépendances agricoles ordonnées autour de la cour. Type ferme modèle, non rencontré sur l'aire d'étude.

La typologie retenue pour le logis de ferme, qui est toujours en rez-de-chaussée, est la suivante :

Type I

1 pièce à feu.

Type II

2 pièces. Précision si possible : pièce à cheminée, pièce froide ; deux pièces à cheminée.

Type III

+ de 2 pièces. Précision le cas échéant, si possible : couloir central ou couloir latéral.

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; torchis ; silex ; calcaire ; brique ; enduit ; pan de bois ; moellon ; pierre de taille ; grand appareil

Décompte des œuvres : repérées 90 ; étudiées 34

Illustrations



Le Bas Veau.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201777NUCA



Maison de ferme, avec chambre à feu et chambre froide. La Vallée des Pierres (XVI^e siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201604NUCA



Maison de ferme à pièce unique et dépendance sous même toit. Les Aîtres Martinets (XVII^e siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201753NUCA



Maison de ferme avec pièce à feu (à l'ouest) et pièce froide. La Fontaine Marie (1838).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201722NUCA



Maison de ferme en pierre de taille de grand appareil. La Chênaie (1875).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201742NUCA



Ferme bloc à terre. La Sinellerie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201874NUCA



Ferme bloc à terre. Les Vaudupuits.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201807NUCA



Ferme sans plan d'ensemble. Les Potirons (XVIII^e et XIX^e siècles).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201467NUCA



Ferme bloc à terre. L'Epivent (1819).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201818NUCA



Ferme bloc à terre.
La Godefraise (1857).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201622NUCA



Ferme en L disjoint. La
Maison Neuve (1843).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201866NUCA



Ferme en L disjoint, grange en
pierre de taille. La Basse Grange.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201664NUCA



Maison et grange étable en
L disjoint. La Ragée (1866).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201805NUCA



Ferme à bâtiments disjoints formant
une cour. La Basse Chênaie (1866).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201768NUCA



Maison et grange face à
face. Le Grand Chemin.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201846NUCA



Grange sur poteaux de
bois. La Fosse Jouanette.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201659NUCA



Grange en pierre de taille de
gros appareil. Le Chêne Bidault.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201762NUCA



Grange-étable en pierre de taille
de gros appareil. La Papillonnière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200938NUCA



Grange. La Ferranderie (1908).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201869NUCA



Grange, La Ferranderie. Date
portée au pignon : 1908.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201870NUCA



Toits à porcs face à la
maison. La Chalopinerie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201652NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Saint-Pierre-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001255) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër
Les fermes de l'aire d'étude : La Forêt de Bercé (IA72001502)

Édifices repérés et/ou étudiés :

Ferme, actuellement gîte d'étape, la Ragée (IA72001247) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Ragée

Ferme, actuellement maison, Bellevue (IA72001252) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, Bellevue,
10 rue des Quatre-Vents

Ferme, actuellement maison, la Basse Grange (IA72001210) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Basse
Grange

Ferme, actuellement maison, la Bouguerie (IA72001194) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Bouguerie
Ferme, actuellement maison, la Fontaine Marie (IA72001224) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Fontaine Marie
Ferme, actuellement maison, la Fontaine Marie (IA72001225) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Fontaine Marie
Ferme, actuellement maison, la Fosse Jouanette (IA72001212) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Fosse Jouanette
Ferme, actuellement maison, la Grange (IA72001208) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Grange
Ferme, actuellement maison, la Sinellerie (IA72001234) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Sinellerie
Ferme, actuellement maison, la Vallée des Pierres (IA72001214) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Vallée des Pierres
Ferme, actuellement maison, les Aitres Martinets (IA72001219) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, les Aitres Martinets
Ferme, actuellement maison, les Aitres Martinets (IA72001245) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, les Aitres Martinets
Ferme, Aitres Jean le Fert (IA72001218) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, Aitres Jean le Fert
Ferme, l'Epivent (IA72001229) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, l' Epivent
Ferme, l'Epivent (IA72001230) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, l' Epivent
Ferme, la Barattière (IA72001217) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Chênaie
Ferme, la Basse Chênaie (IA72001216) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Basse Chênaie
Ferme, la Chauvinière (IA72001213) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Vallée des Pierres
Ferme, la Coudraie (IA72001215) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Barattière
Ferme, la Godefraise (IA72001200) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Godefraise
Ferme, la Maison Neuve (IA72001238) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Maison Neuve
Ferme, la Vallée des Pierres (IA72001240) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Coudraie
Ferme, le Chêne Bidault (IA72001226) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, le Chêne Bidault
Ferme, le Chêne Bidault (IA72001227) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, le Chêne Bidault
Ferme, le Chêne Bidault (IA72001228) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, le Chêne Bidault
Ferme, le Grand Chemin (IA72001237) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, le), anciennement Vaudupuits Grand Chemin
Ferme, les Potirons (IA72001232) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, les Potirons
Ferme, les Vaudupuits (IA72001235) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, les Vaudupuits
Ferme, les Vaudupuits ou Fossettes (IA72001239) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, les Vaudupuits ou Fossettes
Ferme (vestiges), le Petit Brive (IA72001220) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, le Petit Brive
Ferme actuellement maison, Beigneux (IA72001204) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, Beigneux
Ferme dite métairie de Bois-Neuf (IA72001193) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, Bois-Neuf
Ferme dite métairie de l'Échelardière (IA72001203) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, l' Échelardière
Ferme dite métairie de la Guilberdière (IA72001251) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Guilberdière
Ferme dite métairie de la Papillonnière (IA72001195) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Papillonnière
Ferme dite métairie des Exemples (IA72001199) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, les Exemples
Ferme et logis, actuellement maison, la Chalopinerie (IA72001201) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër, la Chalopinerie

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Le Bas Veau.

IVR52_20097201777NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de ferme, avec chambre à feu et chambre froide. La Vallée des Pierres (XVI^e siècle).

IVR52_20097201604NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de ferme à pièce unique et dépendance sous même toit. Les Aîtres Martinets (XVIIe siècle).

IVR52_20097201753NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de ferme avec pièce à feu (à l'ouest) et pièce froide. La Fontaine Marie (1838).

IVR52_20097201722NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de ferme en pierre de taille de grand appareil. La Chênaie (1875).

IVR52_20097201742NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre. La Sinellerie.

IVR52_20097201874NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre. Les Vaudupuits.

IVR52_20097201807NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme sans plan d'ensemble. Les Potirons (XVIIIe et XIXe siècles).

IVR52_20097201467NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre. L'Epivent (1819).

IVR52_20097201818NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre. La Godefraise (1857).

IVR52_20097201622NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L disjoint. La Maison Neuve (1843).

IVR52_20097201866NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L disjoint, grange en pierre de taille. La Basse Grange.

IVR52_20097201664NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison et grange étable en L disjoint. La Ragée (1866).

IVR52_20097201805NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme à bâtiments disjoints formant une cour. La Basse Chênaie (1866).

IVR52_20097201768NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison et grange face à face. Le Grand Chemin.

IVR52_20097201846NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange sur poteaux de bois. La Fosse Jouanette.

IVR52_20097201659NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange en pierre de taille de gros appareil. Le Chêne Bidault.

IVR52_20097201762NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étable en pierre de taille de gros appareil. La Papillonnière.

IVR52_20097200938NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange. La Ferranderie (1908).

IVR52_20097201869NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange, La Ferranderie. Date portée au pignon : 1908.

IVR52_20097201870NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Toits à porcs face à la maison. La Chalopinerie.

IVR52_20097201652NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation