Pays de la Loire, Sarthe
Bonnétable
19-21 rue Maréchal Leclerc

Le parc du château de Bonnétable

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058576
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié
Référence du dossier Monument Historique : PA00110008

Désignation

Dénomination : parc
Parties constituantes non étudiées : parc, jardin potager, fabrique de jardin, étang, allée régulière, allée irrégulière

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : Le Tripoulin
Références cadastrales : PCI 2016 Bonnétable, AI, 3, 233-235 ; E, 37, 38 ; AK , 455, 499 239, 240 ; PCI 2016 Bonnétable, A, 197

Historique

Entre 1739 et 1769, le parc du château de Bonnétable comprenait face au château un vaste pré en lieu et place de l'étang asséché avant 1721, bordé d'un nouveau mail de jeune orme (1739) le long de la rue. Les abords immédiats du château étaient aménagés en plusieurs jardins clos de murs, dont deux vastes au sud qualifié de Grand ou de Haut et Bas Jardins et le second de verger distribué par une allée de charmilles. A l'ouest, le parc était fermé par un bois et distribué par trois grandes allées boisées menant au village de Briosne, à la ferme de La Lande et au moulin de Marteau. A partir de 1785, le verger fut dissocié du fond du parc pour être loti.
En 1835, le mail, les jardins clos et le bois semblent avoir disparus, sauf deux jardins d'agrément le long du Tripoulin. Le grand jardin était alors qualifié de potager, et le reste du parc divisé en terres labourables, prés et pâtures formant le terroir de la ferme de La Lande. L'allée sud menant de Bonnétable à Briosne et l'allée transversale de La lande à Marteau étaient incluses dans la voirie municipale. Vers 1840, les parcelles du parc contiguës à l'ouest de l'ancien verger loti furent vendues et constituèrent à partir de 1847 le fonds de la scierie mécanique Lecomte. En 1854, la duchesse de Montmorency récupère la propriété des deux allées du parc. Vers 1870 puis 1898, le sud-ouest du parc fut amputé de plusieurs parcelles utilisées pour la construction des lignes de chemin de fer de Mamers- Saint-Calais et Le Mans-Mamers.
Entre 18803 et 1889, Le parc fut entièrement réaménagé lors de la campagne de restauration du château : L'entrée principale sur la rue fut dotée en 1883 d'un rond-point fermé par des grilles et de trottoirs en ciment et les murs de clôture, partiellement crénelés furent édifiés en 1886. Le parc paysagé, dessiné par Eugène Bulher entre 1884 et 1889 en conservant le tracé de la principale allée est-ouest, intègre les anciens jardins clos, le terroir de l'ancienne ferme de La Lande et le moulin de Marteau. Face au château, l'allée cavalière de la prairie, laissée en dehors de la clôture du parc, conduit à la forêt. De cette campagne datent les deux étangs, le tracé des allées irrégulières, les fabriques de style rustique, le jardin potager installé sur les parcelles rachetées en 1880 et l'allée couverte de jardin donnant rue de Luynes.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, 4e quart 19e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : Eugène Bulher (paysagiste, attribution par travaux historiques)

Description

Le parc du château de Bonnétable couvre une surface d'environ 39 ha, en incluant le jardin potager aujourd'hui propriété de la communauté de communes Maine 301, mais en excluant la prairie face au château, hors de la clôture et appartenant aujourd'hui à la commune de Bonnétable. Il est limité au nord pour l'essentiel par le ruisseau du Tripoulin, et pour le reste par un mur, crénelé le long de la rue du Maréchal Leclerc. Il comprend une allée régulière orienté est-ouest, plusieurs allées irrégulières, deux étangs, plusieurs fabriques de style rustique, les communs, notamment à La Lande, et l'ancien moulin de Marteau, en ruines. L'accès principale se fait à l'est par le château. Au sud, une allée couverte de jardin fermée par une porte de style néogothique très remaniée donnait rue de Luynes. Une porte similaire existe à La Lande.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon ; bois
Jardins : groupe d'arbres, bosquet, massif d'arbres, pièce de gazon, pelouse

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Protections : inscrit MH, 1991

Château (hormis le pavillon Nord 1880) , communs, parc et potager (avec l'éolienne Bollée) et murs de clôture (cad. AI 1 à 3 ; AK 455, 499 ; E1 38 ; E2 86, 87) : inscription par arrêté du 29 novembre 1991.

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public (jardin potager), propriété privée

Références documentaires

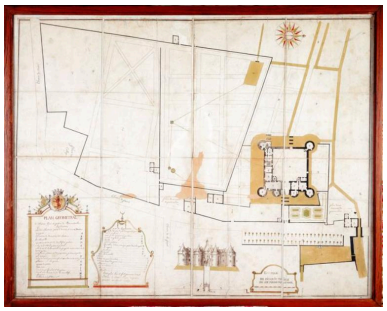
Documents d'archive

- **Bonnétable. Voirie urbaine. 1851-1931.**
  AD Sarthe : 3 O 614. **Bonnétable. Voirie urbaine. Marché-Neuf, Marteau, Mazagran, Montmorency, Plat d'Etain, Rigot, Rochelle, Rosay, St Nicolas, Tripot, Vignes**. 1851-1931.
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 3 O 614

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 29/31. **Matrice des propriétés foncières 1838-1913**. (3 P 29 : folios 1 à 700. 3 P 30 : folios 701 à 1400, avec table alphabétique générale des propriétaires pour les trois volumes. 3 P 31. folios 1401 à la fin).

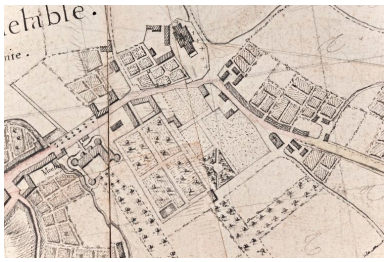
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 40 / 38-39. **Matrice des propriétés bâties 1882-1911**. (3P 38 : cases 1 à 600. 3 P 39 : cases 601 à la fin, avec table alphabétique générale des propriétaires pour les deux volumes).

Illustrations

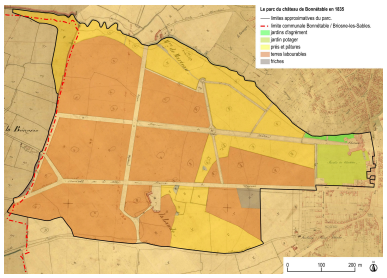


Plan partiel du parc en 1739.
Autr. Jacques Sapin du Gravier,
Autr. Jospeh Pletteau, Phot.
Bernard (reproduction) Renoux
IVR52_20167200028NUCA

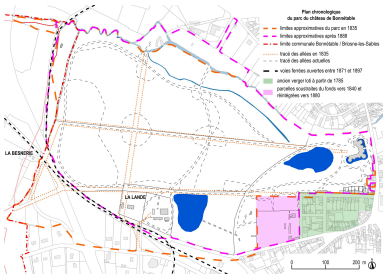
Plan du parc en 1747-1748. A noter les bois à l'ouest du parc (en bas de l'image). Le toponyme Brionne désigne en réalité la ferme de La Besnerie à Briosne-les-Sables.
Autr. Jacques Oudry,
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200633NUCAB



Détail du plan du parc en 1747-1748 : le potager et le verger au sud du château.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200635NUCAB



Plan du parc en 1835.
Autr. Léopold Paignard, Dess.
Julien (reproduction) Hardy
IVR52_20167200036NUDA



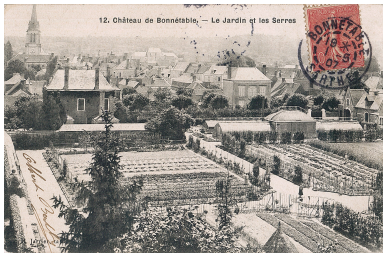
Plan chronologique du parc.
Dess. Julien (reproduction) Hardy
IVR52_20167200037NUDA

Vue aérienne du parc depuis le nord-est dans la 1ère moitié du XXe siècle.
Phot. Julien Hardy, Autr. Ray Delvert
IVR52_20167200042NUCA

Vue aérienne du parc depuis l'ouest dans la 1ère moitié du XXe siècle (avant 1956).
Phot. Julien Hardy, Autr. Ray Delvert
IVR52_20167200041NUCA

Le miroir d'eau dans la 1ère moitié du XXe siècle.
Phot. Julien (reproduction) Hardy
IVR52_20167200039NUCA

Vue prise dans le parc dans la 1ère moitié du XXe siècle.
Phot. Richard, Phot. Julien (reproduction) Hardy
IVR52_20167200038NUCA



Le jardin potager dans le 1er quart du XXe siècle (avant 1907). Phot. H. Jarrier, Phot. Julien (reproduction) Hardy IVR52_20167200040NUCA

Vue aérienne générale depuis l'est. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201214NUCA

Vue aérienne générale depuis le nord. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201205NUCA

Vue aérienne générale depuis l'ouest. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201160NUCA

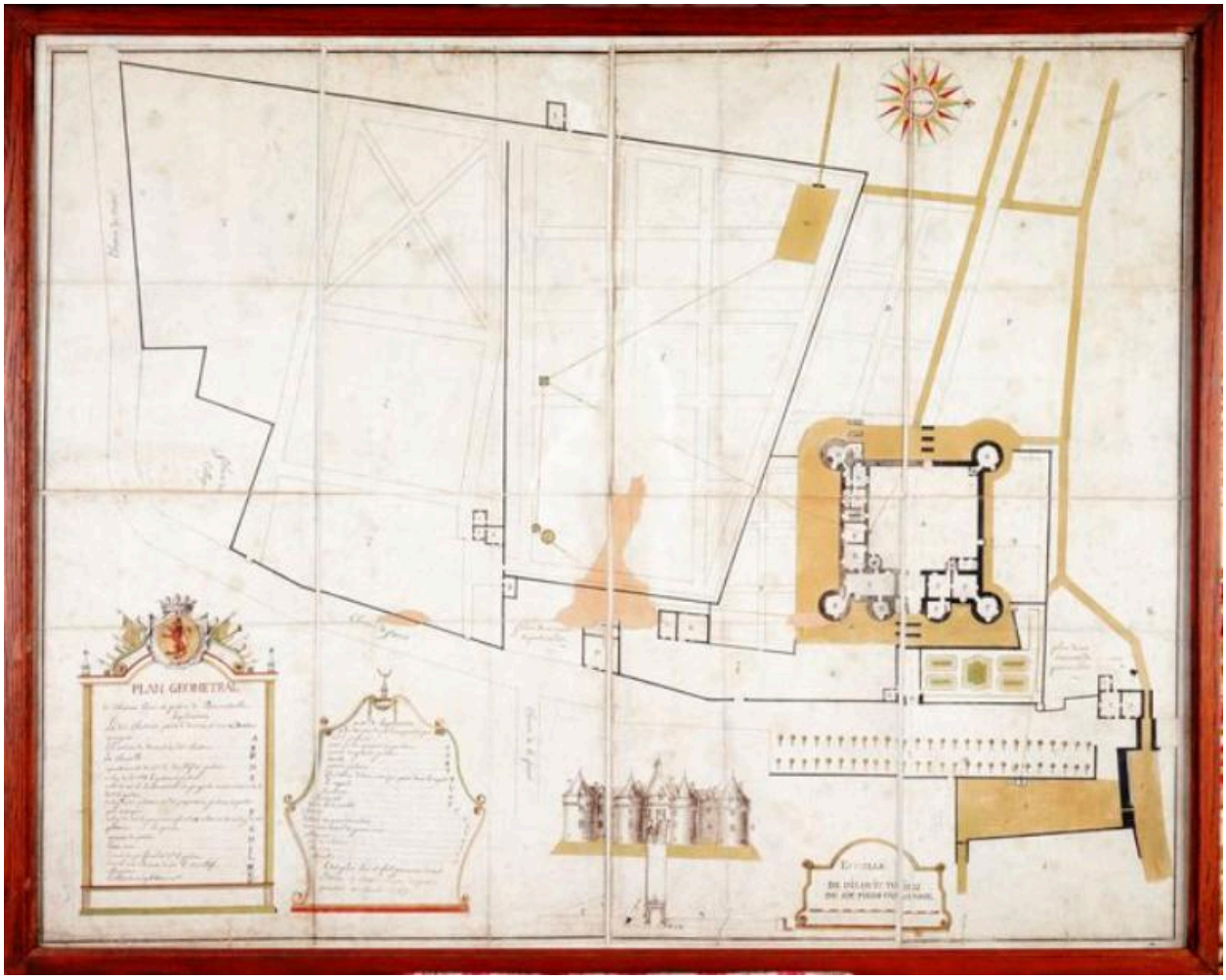
Vue aérienne du jardin potager. A noter à gauche l'éolienne et son château d'eau. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201212NUCA

Ancienne allée couverte menant du parc à la rue de Luynes. Phot. Yves Guillotin IVR52_20177200715NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Château de Bonnétable (IA72058460) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, 19-21 rue Maréchal Leclerc
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan partiel du parc en 1739.

Référence du document reproduit :

- Plan géométral du château cours et jardins de Bonnestable, ledit plan levé par nous Joseph Pletteau et Jacques Sapin du Gravier géomètre en l'année 1739. Echelle de dix-huit toises de six pieds chacune. Publié dans Gallard Jean-Paul, **Le château de Bonnétable.** Revue 303, arts, recherche et créations, n° 28, 1er trimestre 1991, p. 63. Une copie du XIXe siècle est conservée à la Médiathèque du Mans sous la côte ES_5_BONN_4. (Collection particulière).

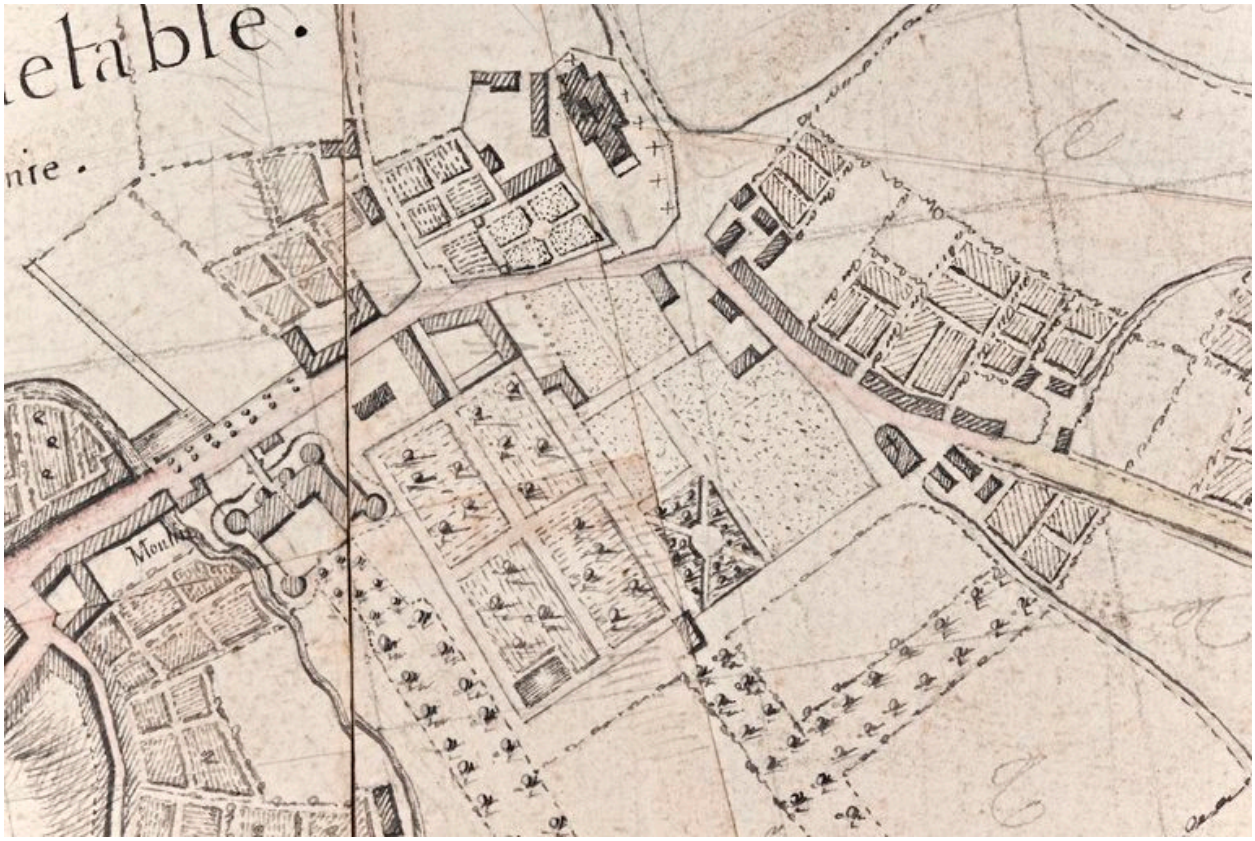
IVR52_20167200028NUCA
Auteur de l'illustration : Bernard (reproduction) Renoux
Auteur du document reproduit : Jacques Sapin du Gravier, Jospeh Pletteau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan du parc en 1747-1748. A noter les bois à l'ouest du parc (en bas de l'image). Le toponyme Brionne désigne en réalité la ferme de La Besnerie à Briosne-les-Sables.

Référence du document reproduit :

- **Plan de la ville de Bonnétable en 1747-1748 (extrait).**
  AD Sarthe : C ADD 142. **Plan d'une partie de la route de Paris au Mans et à Angers...**, s.n. s.d. (1747-1748). Echelle 20 lignes pour 100 toises. Crayon sur carton contrecollé. [Minutes de l'atlas Trudaine]. Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : C ADD 142

IVR52_20127200633NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Auteur du document reproduit : Jacques Oudry
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

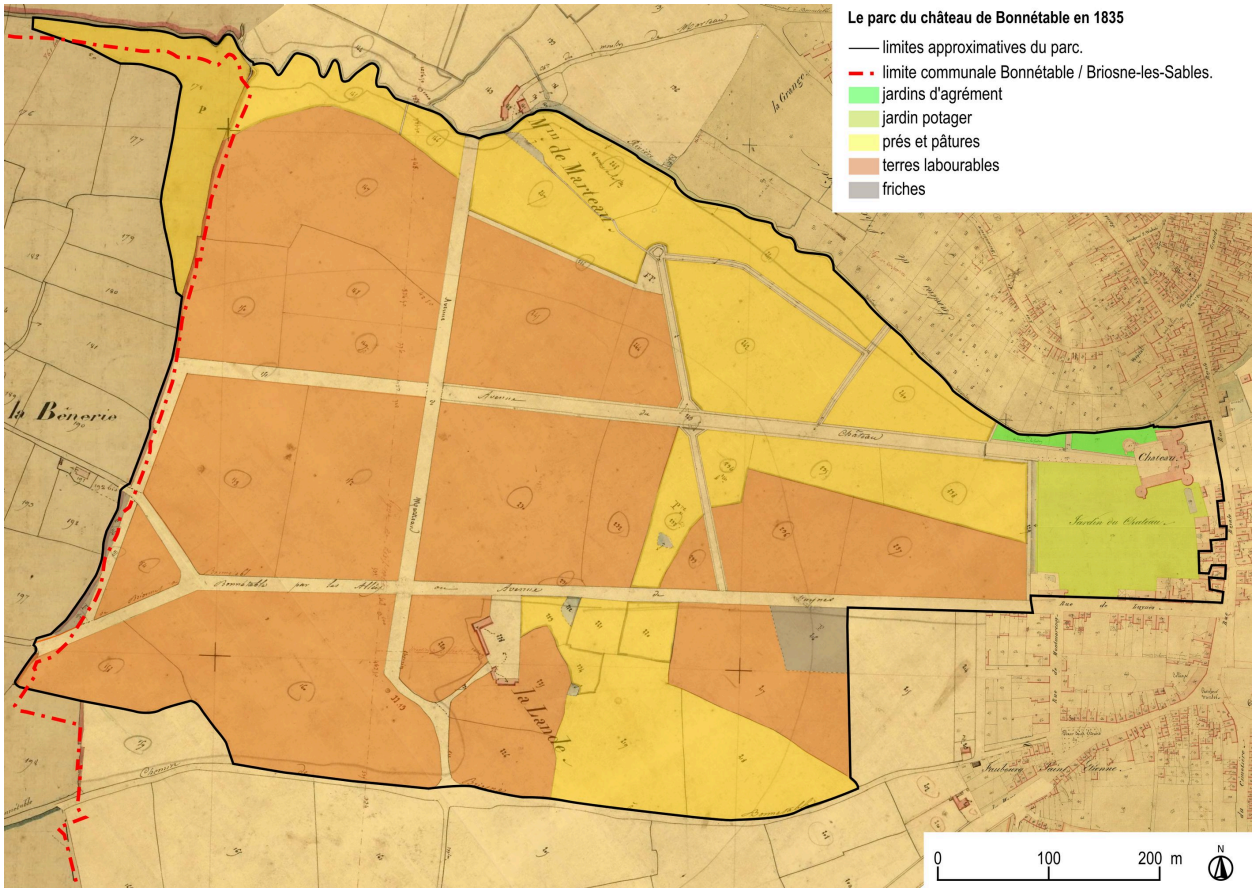


Détail du plan du parc en 1747-1748 : le potager et le verger au sud du château.

Référence du document reproduit :

- **Plan de la ville de Bonnétable en 1747-1748 (extrait).**
  AD Sarthe : C ADD 142. **Plan d'une partie de la route de Paris au Mans et à Angers...**, s.n. s.d. (1747-1748). Echelle 20 lignes pour 100 toises. Crayon sur carton contrecollé. [Minutes de l'atlas Trudaine]. Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : C ADD 142

IVR52_20127200635NUCAB
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2012
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

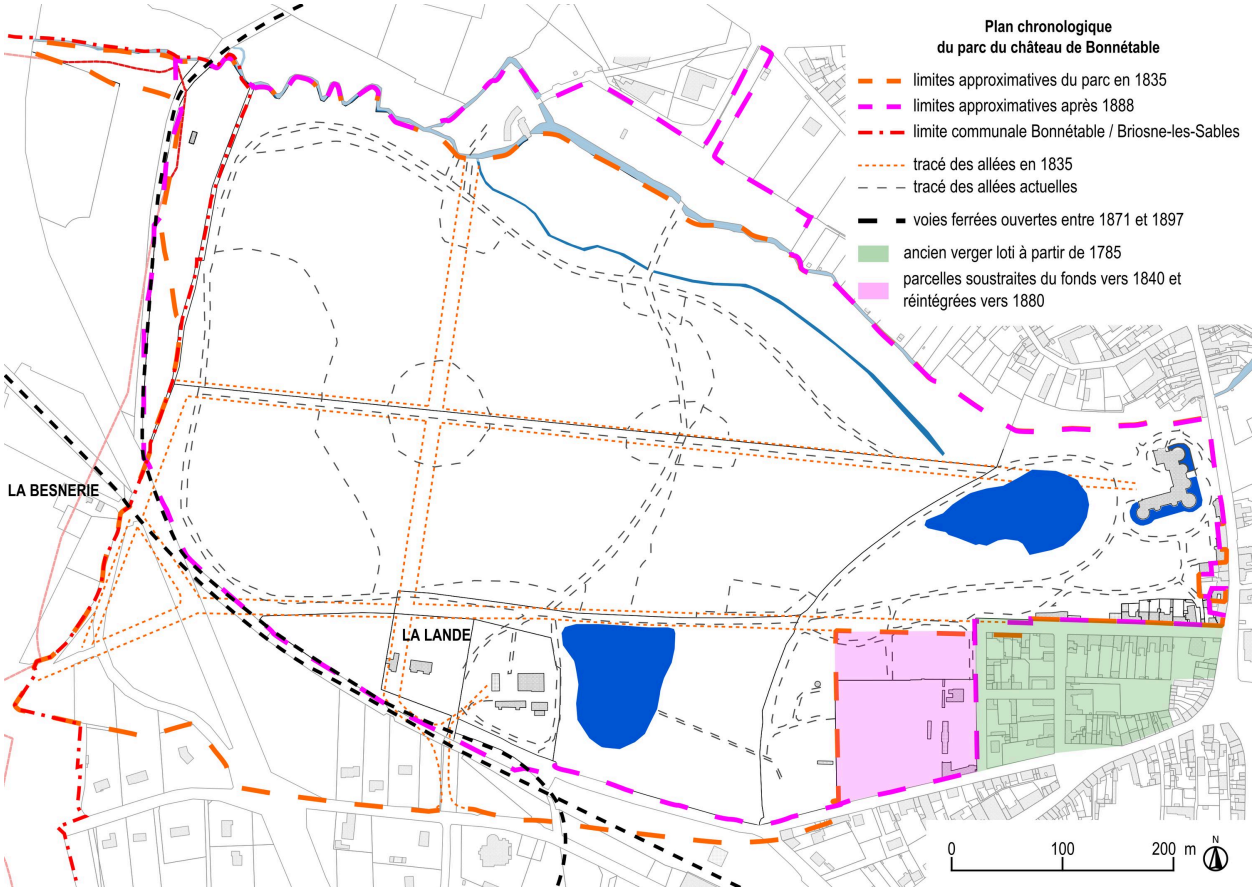


Plan du parc en 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral du parc du château de Bonnétable en 1835.**
  Plan cadastral du parc du château de Bonnétable en 1835. Réunion des feuilles E1 à E3 du plan cadastral de la commune de Bonnétable.
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : PC 040

IVR52_20167200036NUDA
Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy
Auteur du document reproduit : Léopold Paignard
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan chronologique du parc.

Référence du document reproduit :

- Fond : Plan cadastral informatisé de la commune de Bonnétable, à jour pour 2015. Informations complémentaires issues des plans cadastraux de 1835 des communes de Bonnétable (archives départementales de la Sarthe, PC/040) et Aulaines (archives départementales de la Sarthe, PC/015). (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20167200037NUDA
Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne du parc depuis le nord-est dans la 1ère moitié du XXe siècle.

IVR52_20167200042NUCA
Auteur de l'illustration : Julien Hardy
Auteur du document reproduit : Ray Delvert
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne du parc depuis l'ouest dans la 1ère moitié du XXe siècle (avant 1956).

IVR52_20167200041NUCA
Auteur de l'illustration : Julien Hardy
Auteur du document reproduit : Ray Delvert
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le miroir d'eau dans la 1ère moitié du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- [**Vues anciennes de la commune de Bonnétable. Sélection de photographies et cartes postales anciennes issues d'une collection particulière**]. [Photographes : J. Bouveret ; L. Vivien, peintre à Bonnétable ; Pichonneau]. [Editeurs : A.B. et Cie, Nancy ; ARTAUD père et fils, éditeurs, avenue de la Close, Nantes (Editions GABY) ; J. Bouveret, Le Mans - Châteaudun ; Bruyas ; Combier, imprimeur à Macon ; Comptoirs photographiques de l'Ouest ; Ernest Le Deley, Paris ; A. Dolbeaux, Le Mans ; Dumont, Bonnétable ; IMPR. REUNIES DE NANCY ; Jarrier H., tabacs ; Editions Jipé ; J.B. Prévost] ; Houdayer buraliste. [XXe siècle]. Cartes postales en noir et blanc, colorisées ou en couleurs. (Collection particulière).

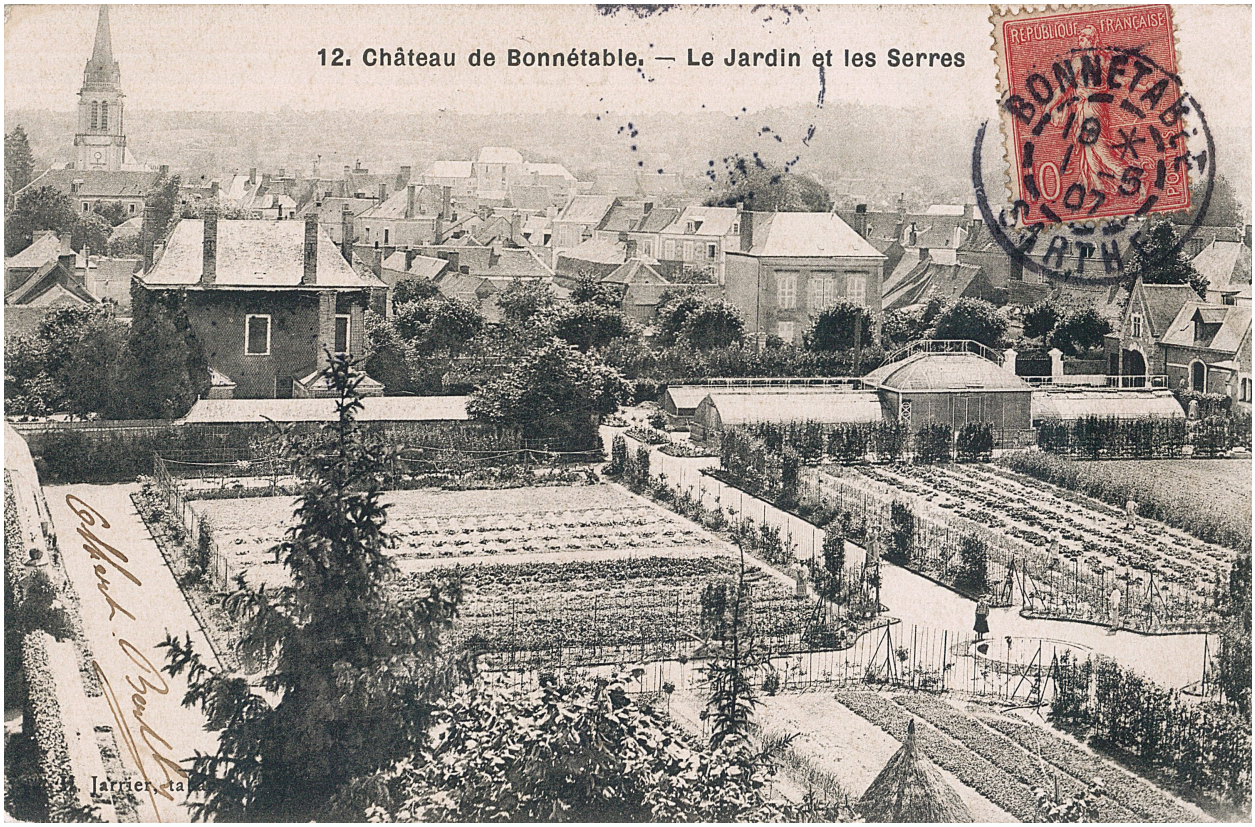
IVR52_20167200039NUCA
Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue prise dans le parc dans la 1ère moitié du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- [**Vues anciennes de la commune de Bonnétable. Sélection de photographies et cartes postales anciennes issues d'une collection particulière**]. [Photographes : J. Bouveret ; L. Vivien, peintre à Bonnétable ; Pichonneau]. [Editeurs : A.B. et Cie, Nancy ; ARTAUD père et fils, éditeurs, avenue de la Close, Nantes (Editions GABY) ; J. Bouveret, Le Mans - Châteaudun ; Bruyas ; Combier, imprimeur à Macon ; Comptoirs photographiques de l'Ouest ; Ernest Le Deley, Paris ; A. Dolbeaux, Le Mans ; Dumont, Bonnétable ; IMPR. REUNIES DE NANCY ; Jarrier H., tabacs ; Editions Jipé ; J.B. Prévost] ; Houdayer buraliste. [XXe siècle]. Cartes postales en noir et blanc, colorisées ou en couleurs. (Collection particulière).

IVR52_20167200038NUCA
Auteur de l'illustration : Richard, Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le jardin potager dans le 1er quart du XXe siècle (avant 1907).

Référence du document reproduit :

- [**Vues anciennes de la commune de Bonnétable. Sélection de photographies et cartes postales anciennes issues d'une collection particulière**]. [Photographes : J. Bouveret ; L. Vivien, peintre à Bonnétable ; Pichonneau]. [Editeurs : A.B. et Cie, Nancy ; ARTAUD père et fils, éditeurs, avenue de la Close, Nantes (Editions GABY) ; J. Bouveret, Le Mans - Châteaudun ; Bruyas ; Combier, imprimeur à Macon ; Comptoirs photographiques de l'Ouest ; Ernest Le Deley, Paris ; A. Dolbeaux, Le Mans ; Dumont, Bonnétable ; IMPR. REUNIES DE NANCY ; Jarrier H., tabacs ; Editions Jipé ; J.B. Prévost] ; Houdayer buraliste. [XXe siècle]. Cartes postales en noir et blanc, colorisées ou en couleurs. (Collection particulière).

IVR52_20167200040NUCA
Auteur de l'illustration : H. Jarrier, Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy
Date de prise de vue : Avant 1907
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Perche sarthois
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne générale depuis l'est.

IVR52_20137201214NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne générale depuis le nord.

IVR52_20137201205NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne générale depuis l'ouest.

IVR52_20137201160NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne du jardin potager. A noter à gauche l'éolienne et son château d'eau.

IVR52_20137201212NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ancienne allée couverte menant du parc à la rue de Luynes.

IVR52_20177200715NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation