

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Bourg  
26 rue Georges-Clemenceau

## Maison, forge, 26 rue Georges-Clemenceau

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002211  
Date de l'enquête initiale : 2019  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : maison  
Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1836, C, 1122 et 1123 ; 2019, AI, 346

### Historique

Cette maison a probablement été construite, pour partie au moins, au 18<sup>e</sup> siècle si l'on en croit la forme de plusieurs de ses ouvertures (linteaux en arc segmentaire). D'autres (linteaux droits) ont été reprises au 19<sup>e</sup> siècle. Elle apparaît sur le plan cadastral de 1836 et est alors divisée en deux logements, l'un au nord détenu par Pierre Lièvre, l'autre au sud par René Lièvre. L'ensemble de la maison devait être détenue par leur père, René Lièvre (1773-1831), ancien meunier, époux de Rose Meunier. Inventaire après décès de ses biens a été dressé le 4 août 1831 devant Me Baudry, notaire à Fontenay-le-Comte. Sa succession, le 19 janvier 1832, fait aussi apparaître un moulin à vent situé "près le Champ Carré". De l'autre côté de la ruelle, au sud, le plan cadastral de 1836 montre déjà des dépendances qui appartiennent alors, comme la maison, à Pierre et René Lièvre.

Dans la seconde moitié du 19<sup>e</sup> siècle, l'ensemble appartient à Jean Pouzin époux Jarrion, puis passe à son gendre, Louis Philippe (1853-1928), forgeron. En 1899, celui-ci construit ici une nouvelle forge (dans les anciennes dépendances au sud de la ruelle). En 1936, le tout passe à son gendre, Henri Gourdien. Quant à la maison, elle abrite vers 1950 l'atelier d'un cordonnier, Ernest Epron.

Période(s) principale(s) : 18<sup>e</sup> siècle  
Période(s) secondaire(s) : 19<sup>e</sup> siècle

### Description

La maison est située en retrait par rapport à la voie, le long d'une petite venelle qui relie la rue Georges Clemenceau et la rue De Lattre de Tassigny. Sa façade présente deux baies au rez-de-chaussée, sans compter une troisième, murée, à linteau en arc segmentaire. Deux autres baies de la même forme se trouvent au comble, dont une murée.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 0/2

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

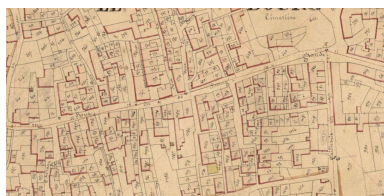
### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**
- AD85. 2 Q 6057. 1830-1832 : registre des déclarations de mutations du bureau de l'enregistrement de Maillezais (en ligne, vue 88/103).**  
Archives départementales de la Vendée. 2 Q 6057. **1830-1832 : registre des déclarations de mutations du bureau de l'enregistrement de Maillezais (en ligne, vue 88/103).**

### Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

## Illustrations



Les parcelles 1122 et 1123, à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501639NUCA



La maison vue depuis le nord-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501750NUCA



La maison vue depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501752NUCA



Ancienne ouverture murée, avec linteau en arc segmentaire et arc de décharge.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501753NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

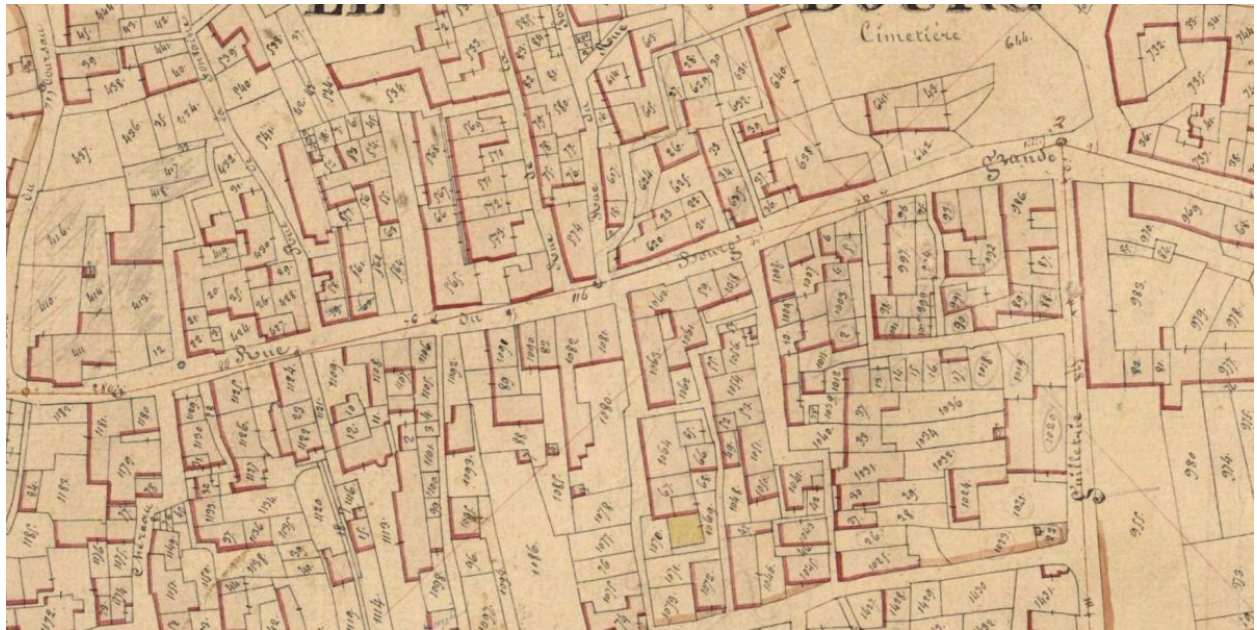
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 1122 et 1123, à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501639NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La maison vue depuis le nord-est.

IVR52\_20198501750NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La maison vue depuis le sud.

IVR52\_20198501752NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Ancienne ouverture murée, avec linteau en arc segmentaire et arc de décharge.

IVR52\_20198501753NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés