

Pays de la Loire, Sarthe
Villaines-sous-Lucé
le Relai

Carrière de pierre puis maison et rendez-vous de chasse (?), actuellement maison du Relai

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059534
Date de l'enquête initiale : 2024
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : carrière, rendez-vous de chasse, maison
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : communs, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2024, A, 156, 160

Historique

En 1901-1902, la parcelle, vierge de construction, est achetée par l'entrepreneur de maçonnerie manœuvre Pierre Fonteix, qui y installe un embranchement de voie ferrée relié à la ligne des tramways de la Sarthe du Mans à la Chartre-sur-le-Loir, "pour effectuer directement en wagon le chargement des produits d'une carrière de pierre". Le même déclare en octobre 1903 le début des travaux de construction d'une maison. Lors de sa mise en activité, la carrière des Corvées emploie 2 ouvriers. Elle semble désaffectée en 1926, date à laquelle la voie ferrée est déclarée démolie.

En 1946, la maison est déclarée augmentée par Mme Marny Robert, domiciliée à Paris. Selon la tradition orale, les travaux auraient été menés par des prisonniers de guerre tchèques et la maison utilisée comme rendez-vous de chasse. Le lieu prend le nom du Relai au milieu des années 1950.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Fonteix (entrepreneur de maçonnerie, attribution par source)

Description

La maison est située dans un écart comprenant une autre maison (non étudiée). Elle est construite en maçonnerie de moellons, de briques et de parpaings de béton enduits. La couverture en ardoise a remplacé récemment la couverture d'origine en tuile mécanique. La distribution a été remaniée.

Dans le jardin, un édicule de plan carré couvert d'un toit en pavillon abrite le puits et la pompe, tandis qu'une remise en moellons enduits couverte de tuile plate présente une grande porte en brique couverte en plein cintre, aujourd'hui bouchée. Les vestiges de la carrière de grès sont visibles sur la parcelle, d'autres existent dans les bois environnants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, maçonnerie, enduit ; brique enduit ; béton, parpaing de béton, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique, tuile plate
Plan : plan carré régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe ; pignon couvert ; toit en pavillon

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier droit, en charpente ; escalier de distribution extérieur : escalier symétrique

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : ferronnerie

Représentations :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

synthèse

La maison édifée en 1903 pour loger le carrier, et dont les murs en moellons ont été vus lors d'une restauration récente, est largement modifiée et agrandie vers 1946 avec une maçonnerie de parpaings de béton et briques creuses, et couverture de tuile mécanique. Le vocabulaire architectural utilisé lors de cette deuxième campagne de travaux (emploi du béton, en particulier pour la poutraison, larges baies, lucarne-pignon marquant la travée d'axe, toit débordant à demi-croupes), rare dans la commune, peut néanmoins être rapprochée de la maison située 35 rue de Saint-Calais. L'intervention d'ouvriers tchèques comme la fonction de rendez-vous de chasse n'ont pas pu être vérifiés.

La petite remise en moellons peut dater de la campagne de construction de 1903, et l'édicule de plan carré abritant la pompe de la campagne de 1946.

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 Mi 289 / 81. Listes nominatives de recensement de la population de la commune de Villaines-sous-Lucé. 1906, 1911, 1921, 1926, 1931, 1936.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 O 204. Voirie vicinale. CGC 21 de Tuffé au Grand-Lucé. 1834-1935.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 21. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. Matrice des propriétés bâties. 1882-1911.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 22. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. Matrice des propriétés bâties. 1911-1959.
- Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classées.

Illustrations



Vue de depuis le sud-ouest
Phot. Thierry Seldubuisson



Élévation principale.
Phot. Thierry Seldubuisson

État vers 2000 : menuiseries à
petits carreaux et couverture
de tuiles mécaniques en place.
Repro. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200217NUCA



Garde-corps du perron.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200214NUCA

IVR52_20247200208NUCA



Escalier d'accès à l'étage de comble.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200215NUCA

IVR52_20247200213NUCA



Escalier d'accès à l'étage de comble :
le décor de la rampe d'appui du
garde-corps de l'étage est similaire
à celui du garde-corps du perron.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200216NUCA



Édicule abritant le puits et la pompe.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200209NUCA



Vestiges de la carrière de
pierre de la famille Fonteix.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200212NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Villaines-sous-Lucé : présentation de la commune (IA72059502) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Pompe à eau de la maison du Relai (IM72059416) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, le Relais

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



État vers 2000 : menuiseries à petits carreaux et couverture de tuiles mécaniques en place.

IVR52_20247200217NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de depuis le sud-ouest

IVR52_20247200208NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Élévation principale.

IVR52_20247200213NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Garde-corps du perron.

IVR52_20247200214NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Escalier d'accès à l'étage de comble.

IVR52_20247200215NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Escalier d'accès à l'étage de comble : le décor de la rampe d'appui du garde-corps de l'étage est similaire à celui du garde-corps du perron.

IVR52_20247200216NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Édicule abritant le puits et la pompe.

IVR52_20247200209NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vestiges de la carrière de pierre de la famille Fonteix.

IVR52_20247200212NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation