

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
La Baule-Escoublac  
lotissement Darlu  
41 esplanade François-André

## Maison dite villa balnéaire Les Fauvettes, 41 esplanade François-André

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000828  
Date de l'enquête initiale : 1990  
Date(s) de rédaction : 1998  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : villa balnéaire  
Appellation : Les Fauvettes  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2004, CD, 298

### Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois Georges Lafont vers 1895 puis modifiée par l'architecte nantais Joseph Nau en novembre 1913 extension au nord du rez-de-chaussée et installation d'un chauffage central. Les plans de Joseph Nau sont consultables aux archives départementales de Loire-Atlantique : 164 J 8-2. Le balcon octogonal à bulbe a disparu dans les années 1930. Elle a été détruite pour construire l'immeuble "Le Windsor" vers 1975.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle  
Dates : 1913 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Lafont (architecte, attribution par source), Joseph Nau (architecte, attribution par source)

### Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) est implantée sur rue à l'angle de l'avenue de la Concorde. La toiture est couverte d'ardoises et les murs sont en moellons. A l'est de la façade sud un pignon couvert par une demi-croupe surmontée d'un épi en zinc est orné d'une ferme en bois découpé et sculpté. Un faux pan-de-bois plaqué orne ce pignon couvert qui abrite une porte-fenêtre ouvrant sur un large balcon terrasse avec garde-corps en bois tourné. Ce balcon mené plus à l'est de à un balcon octogonal couvert par un bulbe surmonté par un épi en zinc. Le garde corps est identique. A l'ouest du balcon un fenètre est abritée par une lucarne à pignon couvert par une croupe surmontée par un épi de faîtage en zinc. Sous le balcon terrasse un très large oriel est prolongé à l'ouest par un balcon sur lequel ouvre une porte-fenêtre et forme ainsi la toiture d'une véranda soutenue par six colonnes en pierre au rez-de-jardin abritant ainsi deux portes-fenêtres. Balcon et véranda sont limités par un mur mitoyen en moellons à l'ouest. Au sud de la façade est un pignon couvert orne d'une ferme est appuyé sur une souche de cheminée et surplombe trois fenêtres axées. Plus au nord une fenètre à pignon couvert à l'étage et une fenètre au rez-de-chaussée surmontent une fenètre et une porte-fenêtre abritées par un auvent couvert d'ardoise.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit  
Matériau(x) de couverture : ardoise, zinc en couverture  
Plan : plan massé  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés  
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; bulbe ; noue ; pignon couvert

## Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval  
État de conservation : détruit

## Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : oriel, balcon  
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Collection particulière Falconnet.
- **AD Loire-Atlantique. Fonds Datessen, 169 J 8-2.**  
Archives départementales de Loire-Atlantique. Fonds Datessen, 169 J 8-2.  
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : Fonds Datessen, 169 J 8-2

## Illustrations



Sur l'Esplanade François-André  
les villas dites Les Fauvettes, Le  
Bouquet et au fond La Concorde.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_19984402597X

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Hennecart et Darlu puis lotissement de la Baule Centrale (IA44000833) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Sur l'Esplanade François-André les villas dites Les Fauvettes, Le Bouquet et au fond La Concorde.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière Falconnet).

IVR52\_19984402597X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
communication libre, reproduction soumise à autorisation