Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
14 rue Tranchepied

Maison de maître, 14 rue Tranchepied

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010241
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Genre du destinataire : de maître
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1826, B3, 991-992 ; 1970, AH, 74, 76

Historique

Maison construite au XVIIIe siècle ; les dépendances ont été ajoutées en 1900.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, limite 19e siècle 20e siècle
Dates : 1900 (porte la date)

Description

La demeure est disposée perpendiculairement à la rue. Elle est dotée d'un étage carré et d'un étage de comble. La façade principale s'organise selon quatre travées surmontées de lucarnes. L'ensemble des baies sont dotées d'arcs segmentaires. La porte d'entrée en bois conserve des huisseries anciennes. L'escalier de distribution intérieur est en bois et à balustres. Un bâtiment de dépendance abrite une écurie et un garage. Ce bâtiment est doté d'encadrements de baies en brique et tuffeau. La porte haute centrale porte la date 1900. Un poulailler-volière complète cet ensemble, traité également avec de la brique et du tuffeau.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour

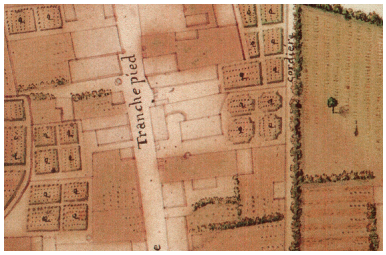
Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806. Détail.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20064902926NUC

Façade principale.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903482NUCA

Façade latérale.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903481NUCA

Façade principale :
détail d'une lucarne.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903483NUCA

Porte d'entrée.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903475NUCA

Huisseries de la porte d'entrée.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903476NUCA

Escalier avec rampe à balustres.
Phot. Ronan Durandière

Dépendance.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903478NUCA

Dépendance.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903480NUCA

IVR52_20064903474NUCA

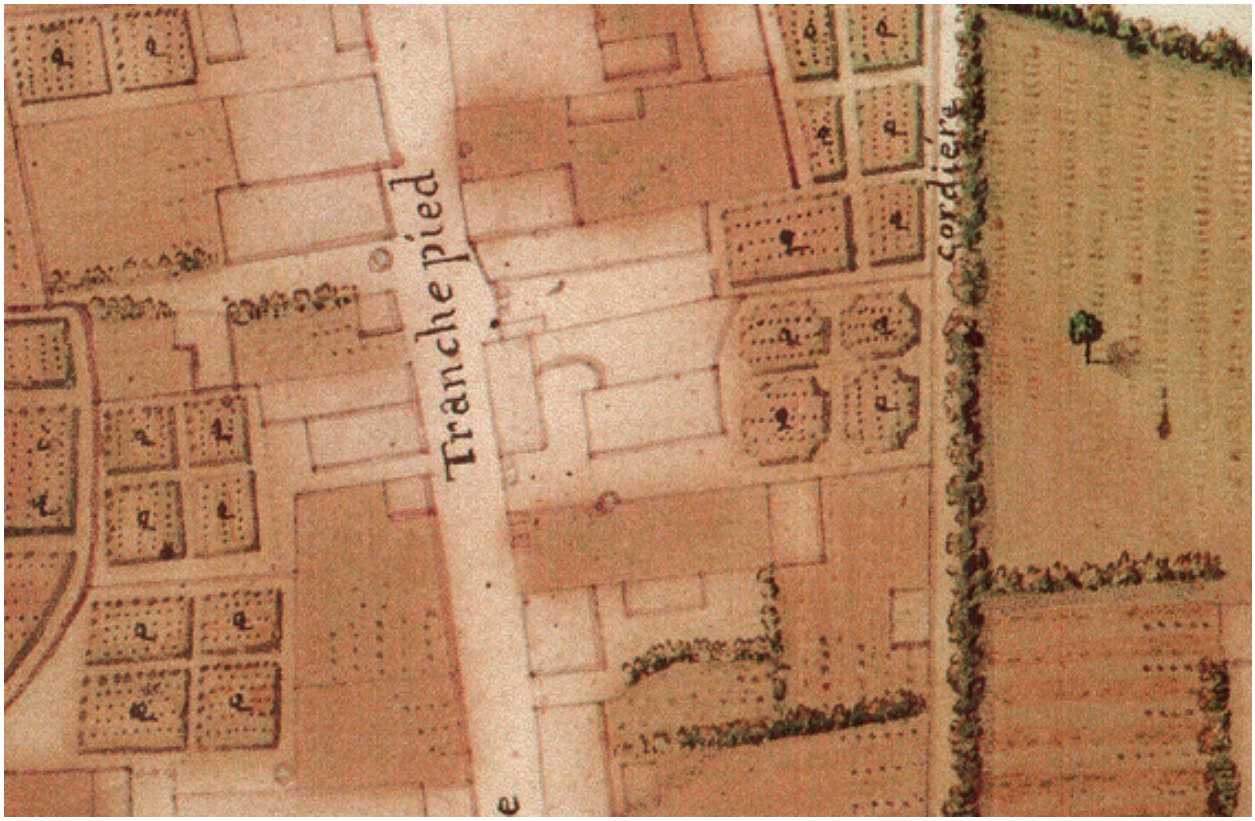
Dépendance, porte haute
avec encadrements en brique
et tuffeau, datée 1826.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903477NUCA

Poulailler, volière.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903479NUCA

Portail d'accès à la
maison et au jardin.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903485NUCA

Porte d'accès au jardin.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903484NUCA

Auteur(s) du dossier : Camille Deslandes, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806. Détail.

IVR52_20064902926NUC
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade principale.

IVR52_20064903482NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade latérale.

IVR52_20064903481NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade principale : détail d'une lucarne.

IVR52_20064903483NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Porte d'entrée.

IVR52_20064903475NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Huisseries de la porte d'entrée.

IVR52_20064903476NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Escalier avec rampe à balustres.

IVR52_20064903474NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Dépendance.

IVR52_20064903478NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Dépendance.

IVR52_20064903480NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Dépendance, porte haute avec encadrements en brique et tuffeau, datée 1826.

IVR52_20064903477NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Poulailler, volière.

IVR52_20064903479NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Portail d'accès à la maison et au jardin.

IVR52_20064903485NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Porte d'accès au jardin.

IVR52_20064903484NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation