Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
1 avenue Saint-Hubert

Maison dite villa balnéaire Sant Sezny, 1 avenue Saint-Hubert

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000652
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine de la villégiature balnéaire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Sant Sezny
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BV, 188

Historique

L'architecte baulois René Perrey dessine cette villa vers 1924. Elle porte le nom d'un saint breton. Photos et plans dans le fonds René Perrey (non inventorié).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : René Perrey (architecte, attribution par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages. Cette villa "dissymétrique bretonne" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin bordé au sud par l'avenue de Blois n° 7 bis. La couverture est en ardoise. Les murs sont en moellons et enduit vers les étages. Tous les linteaux sont en béton. Le plan rectangulaire est étendu au nord par un garage. Sur chaque façade sauf au nord se dresse un pignon découvert avec rampant et crossette en béton et appareillage de moellons sous ce rampant. La façade sud-est percée de fenêtres comporte à l'est un porche d'entrée et une véranda à l'ouest. Cette véranda a été vitrée vers 1960. Véranda et porche sont portés par des colonnes en béton à section carré et angles chanfreinés. La façade ouest comporte au nord, un pignon en avant-corps, percée dans les combles de deux fenêtres accouplées et à l'étage d'une loggia à cintre surbaissée en moellons qui surplombe au rez-de-chaussée une large fenêtre. Au sud, un escalier mène à la véranda en appentis. La façade est comporte un pignon en avant-corps avec au sud le porche d'entrée en appentis et au nord le garage en appentis et en retrait. Le portail d'entrée est à pignon découvert avec une boule en béton au fait et un auvent en ardoise.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : breton
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

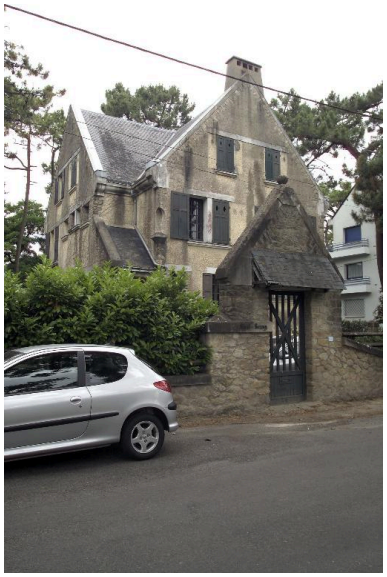
Intérêt de l'œuvre : à signaler
Éléments remarquables : élévation
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

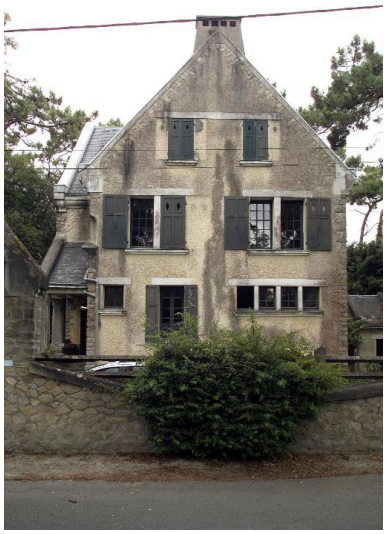
Documents d'archive

- Collection particulière René Perrey.

Illustrations



Vue d'ensemble d la villa Sant Sezny.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401647NUCA



Vue de la façade,
avenue Saint-Hubert.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401646NUCA

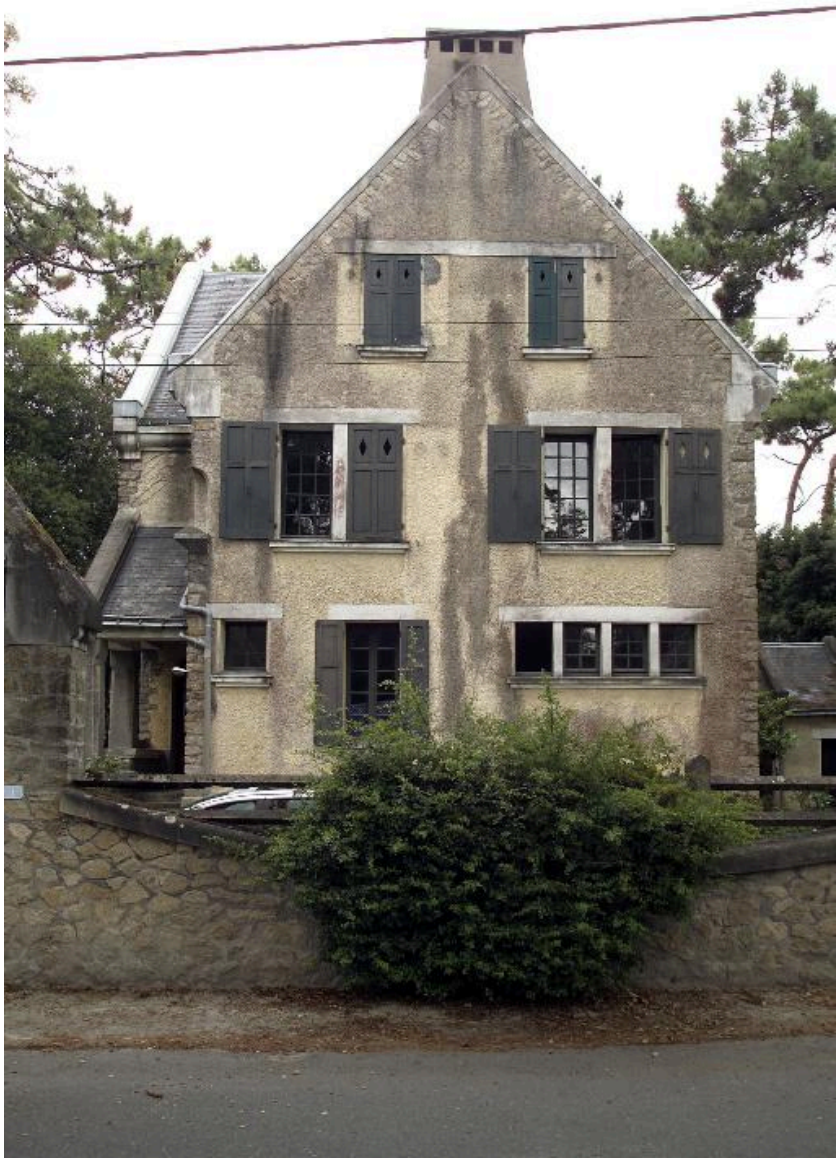
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
La Baule-Escoublac : présentation de la commune. (IA44000845) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Alain Charles
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue d'ensemble d la villa Sant Sezny.

IVR52_20044401647NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade, avenue Saint-Hubert.

IVR52_20044401646NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation