

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Saint-Fiacre-sur-Maine
6 rue Beauséjour

Ecole primaire Saint-Joseph actuellement maison, 6 rue Beauséjour

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004721
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique commune de Saint-Fiacre-sur-Maine
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : école primaire
Précision sur la dénomination : école chrétienne
Genre du destinataire : de sœurs de la congrégation de Saint-Gildas-des-Bois
Vocabulaire : Saint-Joseph
Destinations successives : école actuellement maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1827, B, 165-450 ; 2010, B4, 973-982

Historique

En 1860, Camille-Hector Boguais de la Boissière, originaire d'Avrillé (49) et issu d'une famille de drapiers angevins anoblis par charge au XVIII^e siècle, est installé depuis dix ans à Saint-Fiacre où il s'est porté acquéreur de nombreux biens immobiliers. Le 24 août, il fait don à la communauté des sœurs de Saint-Gildas-des-Bois, d'une maison avec jardin, jouxtant sa propriété de Beauséjour : au rez-de-chaussée une grande chambre à cheminée, hangar y attenant, une autre chambre au-dessus du rez-de-chaussée, jardin entouré de haies et de murs. Les sœurs devront y établir une école de filles, or, depuis la levée du cadastre, en 1827, cet édifice est mentionné comme mesure : il est démoli en 1861. En décembre 1863, l'école des filles, dont la construction a été suivie par un certain Reliquet de la Pertière, prêtre, est solennellement inaugurée : une maison avec un étage, pour le logement des deux sœurs, précédée d'une petite cour. Celle-ci, ouvrant sur la place du marché aux chevaux, est dotée d'un petit préau, en appentis sur le mur nord et de latrines, en appentis sur le mur de façade ouest. A l'arrière, le jardin avec son puits central. Au début des années 1870, grâce à la traversée du bourg par le nouveau chemin de grande communication Saint-Christophe-Château-Thébaud, le jardin bénéficie d'une large ouverture sur ce qui deviendra l'actuelle rue Beauséjour. Le 14 juin 1964, l'école fête son centenaire en même temps que de nouveaux aménagements : le jardin devenu cour de récréation se voit doté d'un nouveau préau, le long de la rue Beauséjour où se trouve désormais l'entrée de l'école. Une nouvelle classe à toit en terrasse a été construite au sud, en retour d'équerre. Un escalier extérieur en barre la façade, qui permet d'accéder à une classe installée à l'étage. Cette école comptant trois salles de classe, un dortoir pour la sieste des petits, une cuisine et un petit réfectoire, a fonctionné jusqu'au début des années 2000. Vendue en 2005, elle a été légèrement remaniée et entièrement restaurée. C'est actuellement une maison à usage d'habitation. La classe, construite en 1964, désormais à usage professionnel, est appropriée en atelier de restauration d'art.

Période(s) principale(s) : 3^e quart 19^e siècle

Période(s) secondaire(s) : 3^e quart 20^e siècle

Dates : 1863 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Congrégation des sœurs de Saint-Gildas-des-Bois (commanditaire, attribution par source)

Description

La maison

L'édifice construit en 1863 se situe entre l'ancienne petite cour avant, devenue jardin et la grande cour arrière. L'élévation principale, à 3 niveaux, rez-de-chaussée, étage et comble, offre 2 travées. Un pavillon en rez-de-chaussée s'accote à chacun des pignons. La façade avant présente un décor particulier : un cartouche de calcaire sculpté aux armes des donateurs du terrain. Une niche, dans l'épaisseur du mur, abrite une statuette de terre cuite représentant saint Joseph, sous le patronage duquel l'école a été placée. Au-dessous, on remarque la potence de la cloche disparue. Les élévations sont en moellons enduits, les encadrements des ouvertures, en pierre de calcaire. Les toitures, à longs pans, sont couvertes d'ardoise.

L'ancienne cour

Située devant la maison, elle a été plantée, au XIXe siècle, d'un tilleul, toujours en place et d'un marronnier, disparu. Des latrines, construites en appentis sur le mur de clôture ouest, il ne subsiste que la structure en préau, couverte d'ardoise. L'ancien préau, construit en appentis sur le mur nord, a été fermé pour être utilisé en resserre. Il est couvert de tuiles creuses. Sa restauration est envisagée. Le portail de bois, ouvrant sur l'ancienne place du Marché aux chevaux, a été conservé.

La grande cour arrière

Au sud, en retour d'équerre, s'élève la salle de classe, à toit plat, construite en 1964 et actuellement à usage d'atelier. Pour neutraliser l'anachronisme de l'édifice, un préau, couvert d'ardoise, a récemment été ajouté : il en habille le pignon. On remarque encore, sur celui-ci, la trace de l'ancien escalier extérieur conduisant à la classe installée à l'étage du bâtiment principal. L'allège de la fenêtre, démolie pour aménager celle-ci en porte, a été restaurée. Au nord de la cour, s'élève le préau datant des années 1960, suivi d'un petit édifice à usage de resserre : construit vraisemblablement dans les années 1930-1940, en parpaings de mâchefer enduits, il est couvert d'ardoise.

Cette cour, dotée en son centre du puits XIXe siècle, doit prochainement retrouver sa vocation première et redevenir jardin.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile creuse, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier intérieur

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : armoiries

Précision sur les représentations :

La façade de l'école est ornée d'un cartouche en calcaire, sculpté aux armes des donateurs du terrain : *de gueules au canton d'argent chargé d'une croix alésée de sable* pour les Boguais de la Boissière et *d'argent au chevron de gueules chargé de 5 besans d'or et accompagné de 3 roses de gueules, 2 en chef et 1 en pointe* pour les Avril de Pignerolles.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique ; 3 O 346. **Commune de Saint-Fiacre. Chemin de grande communication n° 63, de Saint-Christophe à Saint-Fiacre : projet de tracé et plan de traverse de ce chemin, Vertou, le 6 novembre 1869 ; approbation préfectorale du 28 janvier 1870.** 1 plan : encre et lavis sur papier ; 30 X 220 cm.

•

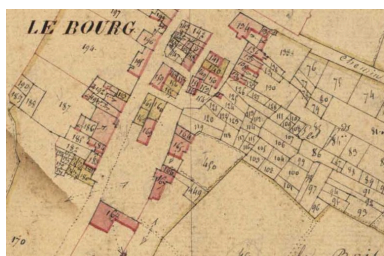
Archives départementales de Loire-Atlantique ; 3 P 168 2-8. **Cadastre de Saint-Fiacre-sur-Maine : états de sections et matrices, 1828-1952.**

- Archives de l'Evêché de Nantes ; boîte 159. **Paroisse de Saint-Fiacre. Ecole. Etude de Me Dély, notaire à Angers. Donation faite par Camille-Hector Boguais de la Boissière à la congrégation des sœurs de Saint-Gildas-des-Bois.** 24 août 1860.
- Archives de l'Evêché de Nantes ; boîte 159. **Paroisse de Saint-Fiacre. Ecole. Ministère de l'instruction publique : décret de Napoléon. 15 janvier 1863.** AP Vertou. Paroisse de Saint-Fiacre : **Livre de paroisse 1894-1966.**

Bibliographie

- PEULT, M.-J., VISONNEAU, Th. **Presqu'île entre Sèvre et Maine : Saint-Fiacre.** Saint-Fiacre : Société des Amis de Saint-Fiacre, 2000.

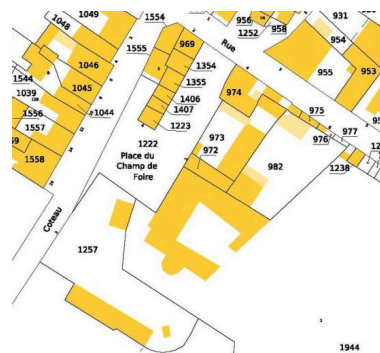
Illustrations



Cadastre 1827.
IVR52_20104402609NUCA



Cadastre rénové 1952.
IVR52_20104402610NUCA



Cadastre, 2010.
IVR52_20104402933NUCA



Plan d'alignement 1869 : percée de la future rue Beauséjour.
Repro. Yves Guillotin
IVR52_20104401648NUCA



Vue aérienne, vers 1955 : en bas, au centre, l'école et son jardin avec son puits.
Repro. Yves Guillotin
IVR52_20104402860NUCA



Façade ouest précédée de la petite cour d'origine.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402848NUCA



Façade est : vue d'ensemble à partir de l'entrée de la grande cour.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402840NUCA



Façade est : le second pavillon est caché par l'extension de 1964.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402841NUCA



La classe construite en 1964 et son préau, adjoint vers 2008.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402842NUCA



Jardin : la resserre datant des années 1930 et le pignon de l'ancien préau.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402844NUCA



Porte de l'ancien préau permettant le passage du jardin à la petite cour.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402845NUCA



L'ancien préau muré : détail de la charpente.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402850NUCA



Façade ouest : la petite cour avec son tilleul, au fond, le préau muré.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402854NUCA



Façade ouest : les blasons des donateurs et la statue en terre cuite de saint Joseph.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402851NUCA



Anciennes latrines devenues préau.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402846NUCA



Ancien portail d'entrée vu de la cour.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402847NUCA



L'école Saint-Joseph vue
de l'ancienne place du
Marché aux chevaux.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20104402852NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Fiacre-sur-Maine : présentation du patrimoine de la commune (IA44004714) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Saint-Fiacre-sur-Maine

Ecoles primaires de la commune de Saint-Fiacre-sur-Maine (IA44004718) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Saint-Fiacre-sur-Maine

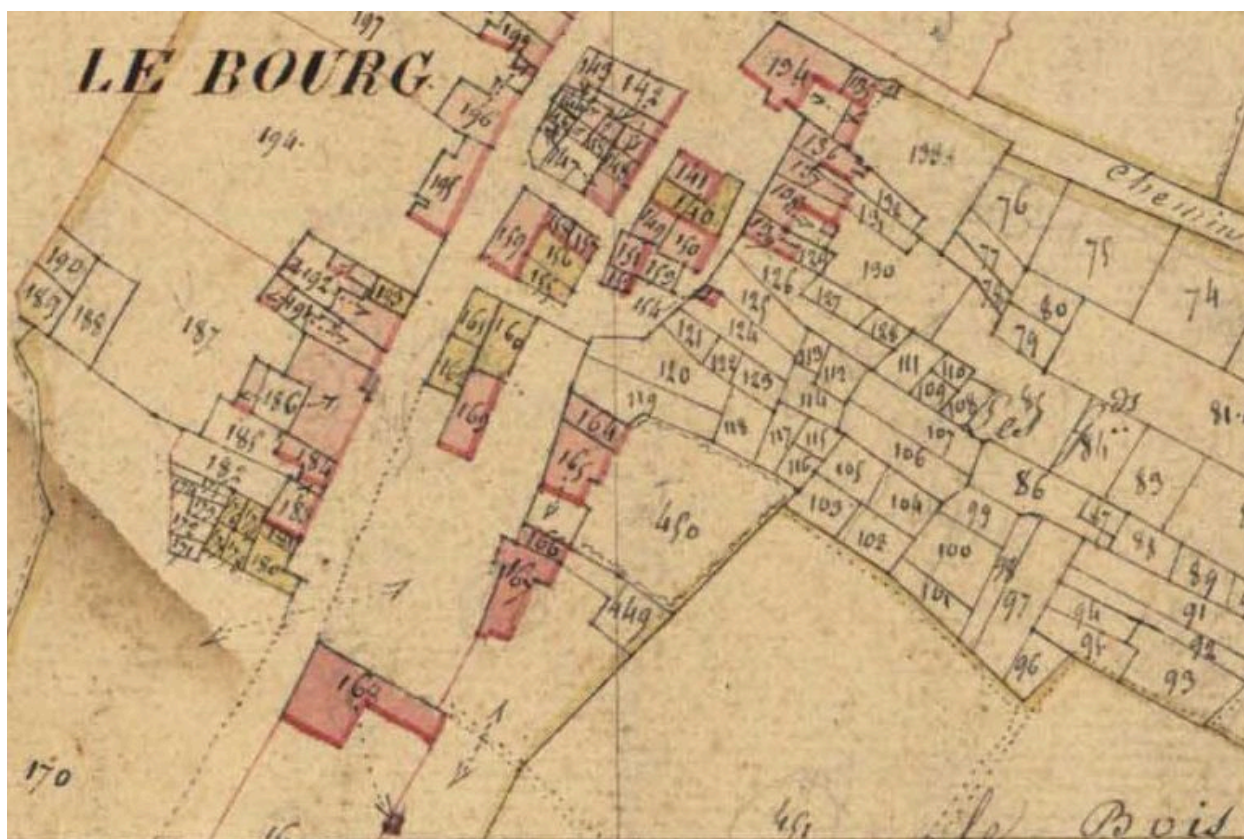
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Saint-Fiacre-sur-Maine anciennement de Saint-Hilaire du Coing (IA44004787) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Saint-Fiacre-sur-Maine, le Bourg

Auteur(s) du dossier : Sylvie Mounier, Maïté Ehlinger

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Cadastre 1827.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, 1827. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 3255 F 007).

IVR52_20104402609NUCA

(c) Conseil départemental de Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation



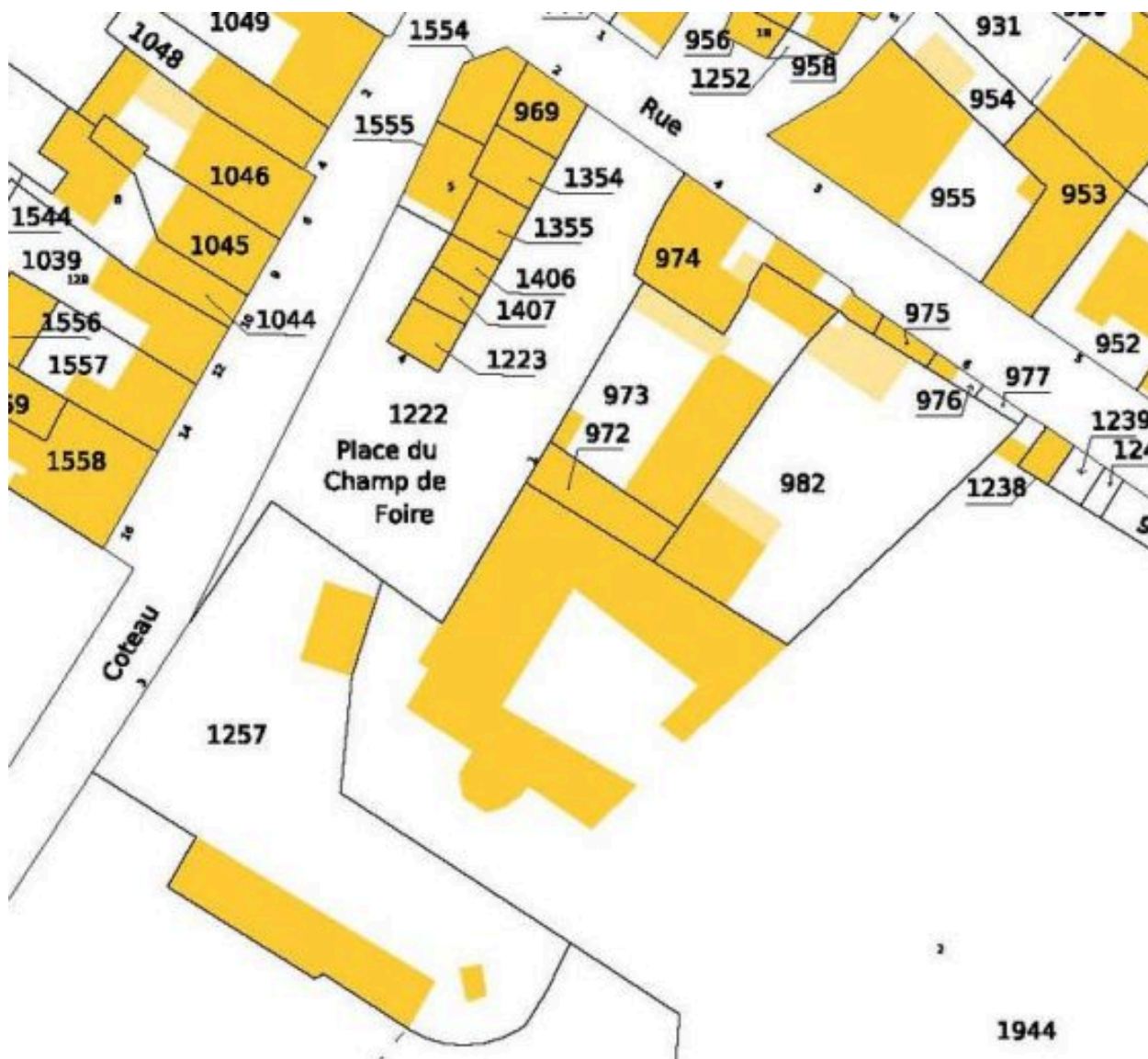
Cadastre rénové 1952.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, 1952. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 3255 F 018).

IVR52_20104402610NUCA

(c) Conseil départemental de Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cadastre, 2010.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, 2010. (Service de la Documentation Nationale du Cadastre, Saint-Germain-en-Laye).

IVR52_20104402933NUCA

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan d'alignement 1869 : percée de la future rue Beauséjour.

Référence du document reproduit :

- Plan d'alignement, 1869. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 3 O 346).

IVR52_20104401648NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

(c) Archives départementales de Loire-Atlantique ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue aérienne, vers 1955 : en bas, au centre, l'école et son jardin avec son puits.

Référence du document reproduit :

- Photographie aérienne, vers 1955. (Collection particulière).

IVR52_20104402860NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade ouest précédée de la petite cour d'origine.

IVR52_20104402848NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade est : vue d'ensemble à partir de l'entrée de la grande cour.

IVR52_20104402840NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade est : le second pavillon est caché par l'extension de 1964.

IVR52_20104402841NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La classe construite en 1964 et son préau, adjoint vers 2008.

IVR52_20104402842NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Jardin : la resserre datant des années 1930 et le pignon de l'ancien préau.

IVR52_20104402844NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porte de l'ancien préau permettant le passage du jardin à la petite cour.

IVR52_20104402845NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancien préau muré : détail de la charpente.

IVR52_20104402850NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade ouest : la petite cour avec son tilleul, au fond, le préau muré.

IVR52_20104402854NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade ouest : les blasons des donateurs et la statue en terre cuite de saint Joseph.

IVR52_20104402851NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Anciennes latrines devenues préau.

IVR52_20104402846NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancien portail d'entrée vu de la cour.

IVR52_20104402847NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'école Saint-Joseph vue de l'ancienne place du Marché aux chevaux.

IVR52_20104402852NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation