

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
Kerroux

Ferme dite métairie de Kerroux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004096
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : métairie de Kerroux
Parties constituantes non étudiées : remise, fournil, aire à battre, étang

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1819, Y1, 820 ; 2000, XO, 81

Historique

La métairie de Kerroux n'est pas mentionnée dans l'aveu de la seigneurie du même nom en 1680. Elle est en revanche affermée en 1711 par Jean-Emmanuel de Kerveno, seigneur de Kerroux, pour une durée de cinq ans, à Yves Perrigaud et sa femme. Sa constitution aurait donc pu se faire entre ces deux dates. La ferme, figurant sur le cadastre de 1819, a été reconstruite au même endroit en 1885 d'après le registre des augmentations-diminutions (1819 Y1 820), puis remaniée au XXe siècle. La remise-fournil date peut-être aussi de cette époque, bien qu'elle soit signalée également sur le cadastre ancien.

Période(s) principale(s) : limite 17e siècle 18e siècle, 4e quart 19e siècle, 2e moitié 20e siècle
Dates : 1885 (daté par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. E 1497. **Bail à ferme de la métairie de Kerroux à Yves Perrigaud et sa femme.** 13 mars 1711.
- Archives communales de Guérande. 1 G 25. **Matrices cadastrales. Augmentations-diminutions.** 1883-1894.

Documents figurés

- Cadastre ancien**, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1818,
section Y1, parcelle n° 820.
IVR52_20084404214NUCA



Vue d'ensemble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084402207NUCA



Remise-fournil.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084402208NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1818, section Y1, parcelle n° 820.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20084404214NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble.

IVR52_20084402207NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Remise-fournil.

IVR52_20084402208NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation