

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Pont aux chèvres (le)
74 rue du Pont-aux-chèvres

Ferme, actuellement maison ; le Pont-aux-chèvres, 74 rue du Pont-aux-chèvres

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002335
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituant non étudiées : cour, jardin, grange, étable, hangar agricole, buanderie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1836, J, 75 ; 2019, AM, 149

Historique

Une petite ferme apparaît à cet endroit, à l'emplacement des dépendances actuelles, sur le plan cadastral de 1836. L'emplacement du logis actuel est alors vide. A cette date, la ferme appartient à Jean Malécot (1807-1859), meunier, et à son épouse, Jeanne Maréchaud (1807-1875). Jean Malécot partage avec ses voisines et cousines, filles et héritières de son oncle Louis Turgné (propriétaires du [76 rue du Pont aux chèvres](#)), le passage commun qui longe leurs maisons, ainsi que la propriété et l'exploitation du Grand moulin de la Mortonnière qui se trouve alors au sud-ouest (au [78 rue du Pont aux chèvres](#)).

En 1860, l'inventaire après décès des biens de Jean Malécot permet d'avoir une idée plus précise de la composition du logis de la ferme et de ses dépendances : une chambre basse servant de cuisine, une autre chambre basse, un corridor avec une remise au fond, le tout sous un grenier, puis une grange, une écurie, une seconde grange, un fournil, un toit à cochons et un hangar ou ballet.

La ferme est sans doute reconstruite dans ces années 1860, comme beaucoup de fermes autour. Elle passe en tout cas à la fille de Jean Malécot et Jeanne Maréchaud, Rose Malécot (1844-1925), et à son mari, Jean Charbonnier (1842-1926), cultivateur, mariés en 1870. En 1908, leur fils Félix Charbonnier (1881-1950) épouse Marie Moinard (1883-1969) et s'installe ici avec elle, avant d'acheter en 1919 une autre ferme, au [66 rue du Pont aux chèvres](#). Jean Charbonnier et Rose Malécot finissent là leur vie avec leur fille, Rose Charbonnier (1871-1943). La ferme est ensuite vendue à la famille Fillonneau.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend pour l'essentiel un logis et des dépendances dans son prolongement, le tout sous le même toit et perpendiculaire à la voie. Une petite cour, fermée par un muret, s'étend devant le logis, avant un passage commun. De l'autre côté de celui-ci se trouvait à l'origine un jardin avec un fournil-buanderie. Parmi les dépendances qui prolongent le logis, se trouvaient une grange-étable et un hangar agricole. Le logis est composé d'un rez-de-chaussée et d'un grenier

habitable. La façade, couronnée par une corniche et soulignée par un solin, présente trois travées d'ouvertures, avec porte centrale. Les appuis des baies sont saillants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

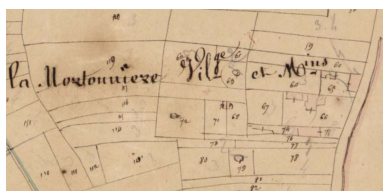
Documents d'archive

- **AD85, 3 E 63/115. 1860, 20 avril : inventaire après décès des biens de Jean Malécot et Jeanne Maréchaud.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/115. **1860, 20 avril : inventaire après décès des biens de Jean Malécot et Jeanne Maréchaud.**
- **AD85, 3 E 63/133. 1871, 22 mai : donation-partage des biens de Jean Malécot et Jeanne Maréchaud.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/133. **1871, 22 mai : donation-partage des biens de Jean Malécot et Jeanne Maréchaud.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 75, à droite, sur le plan cadastral de 1836.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20198501687NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502797NUCA



La grange-étable et le hangar dans le prolongement du logis.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502798NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 75, à droite, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501687NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le nord-est.

IVR52_20198502797NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La grange-étable et le hangar dans le prolongement du logis.

IVR52_20198502798NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés