Pays de la Loire, Sarthe
Bessé-sur-Braye
2 allée de la Margeotte

Maison, 2 allée de la Margeotte

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059136
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : dépendance, cour, mur de clôture, portail

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2020, AK, 94

Historique

Aucun bâtiment ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1829. La demande d'alignement est formulée par un certain François Loyau-Noras en 1874. Les matrices cadastrales indiquent la construction pour l'année 1875 (enregistrée en 1878). Le petit bâtiment accolé a pu être ajouté dans un second temps. Les lucarnes ont été ajoutées ou refaites dans la 2e moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Orientée au sud-est, la maison présente trois travées et une façade en briques rouges et noires dessinant un quadrillage de losanges. Les extrémités et les ouvertures sont mises en valeur par des décors en pierre de taille, solin, corniche, pilastres d'angles à bossages, encadrements d'ouvertures moulurés, linteaux sculptés d'agrafes et de volutes. Plus sobre, la façade postérieure est en moellons enduits. La toiture à longs pans et à croupes, sommée d'épis de faîtage en zinc, est percée de lucarnes à fronton triangulaire, récentes ou remaniées. Le petit bâtiment en rez-de-chaussée accolé, avec son appentis, pourrait correspondre à une cuisine ou une buanderie. La propriété est close d'un mur surmonté d'une grille et accessible par un portail et un portillon à piliers en briques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Couvrements : charpente en bois apparente
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : ornement architectural, agrafe, fronton ; ornement géométrique, volute
Précision sur les représentations :

Linteaux sculptés d'agrafes et de volutes. Lucarnes à frontons triangulaires.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 36. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Bessé-sur-Braye.**

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 S 440 et 441. **1813-1884 : alignements et permissions de voirie, route départementale n° 6, commune de Bessé-sur-Braye.**

Bibliographie

- **Le patrimoine des communes de la Sarthe.** Paris : Flohic éditions, 2000. 2 vol.
  p. 1366

Illustrations

La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201647NUCA

La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201648NUCA

Un détail de la façade.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201649NUCA

Un détail de la façade.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200556NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Bessé-sur-Braye : présentation du bourg (IA72059103) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Maisons du bourg de Bessé-sur-Braye (IA72059104) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de la Gare (IA72059116) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye, avenue de la Gare

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La maison.

IVR52_20197201647NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison.

IVR52_20197201648NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail de la façade.

IVR52_20197201649NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail de la façade.

IVR52_20207200556NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation