Pays de la Loire, Mayenne Vaiges la Dérouardière

Ferme, la Dérouardière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003905 Date de l'enquête initiale : 2004 Date(s) de rédaction : 2004

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : étable, grange, porcherie, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales: 1842, D, 118, 119; 1982, YK, 7

Historique

La ferme de la Dérouardière a été vendue nationalement le 19 ventôse an VI (9 mars 1798) sur le seigneur de Lesnières Duchemin du Bois Dupin. La ferme a été entièrement reconstruite en 1858.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Dates: 1858 (daté par source)

Description

L'ancienne ferme de la Dérouardière est constituée de cinq bâtiments, construits en moellons de grès et couverts d'ardoises. Trois, dont le logis, sont alignés au nord de la cour. Les deux autres sont disposés sur les côtés ouest et est. Le logis, au centre, est doté d'un comble à surcroît éclairé sur la façade principale, par des jours en brique. C'est le seul bâtiment dont les ouvertures sont réalisées en granite taillé. Les bâtiments agricoles ont des fenêtres et des portes en calcaire marbrier taillé et des jours en brique. L'étable-grange et la seconde étable (à chevaux ?) disposent d'un comble à haut surcroît. La porcherie et la remise sont en simple rez-de-chaussée. La Dérouardière appartient au type III des fermes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies: La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 447 J [non coté]. Titres de la métairie du Fé en Saint-Léger et de la closerie de Hermonnière en Vaiges. [Lesnières, terre, fief et seigneurie : inventaire XVIe-XVIIIe s.].
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges, 1842-1911.
- AD Mayenne ; Q 207. [Affiche] (n°15). Département de la Mayenne. Vente de biens nationaux. 19 ventôse an VI (9 mars 1798).

Archives départementales de la Mayenne ; Q 207. [Affiche] (n°15). Département de la Mayenne. Vente de biens nationaux. 19 ventôse an VI (9 mars 1798).

Archives départementales de la Mayenne, Laval : Q 207

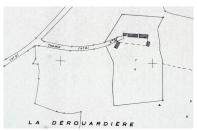
Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section D1. Repro. François Lasa IVR52_20045301106NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section D1. Repro. François Lasa IVR52_20045301273NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YK. Repro. François Lasa IVR52_20045302359NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud : de gauche à droite, la remise, la porcherie, le logis, l'étable et l'étable à chevaux (?). Phot. François Lasa IVR52 20045302055NUCA



Vue d'ensemble depuis le sudouest : la porcherie, le logis, l'étable et l'étableà chevaux (?) Phot. François Lasa IVR52_20045302054NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



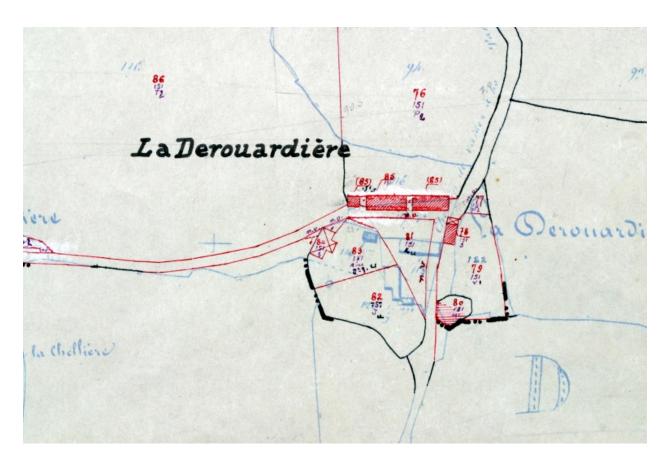
Extrait du plan cadastral de 1842, section D1.

IVR52_20045301106NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



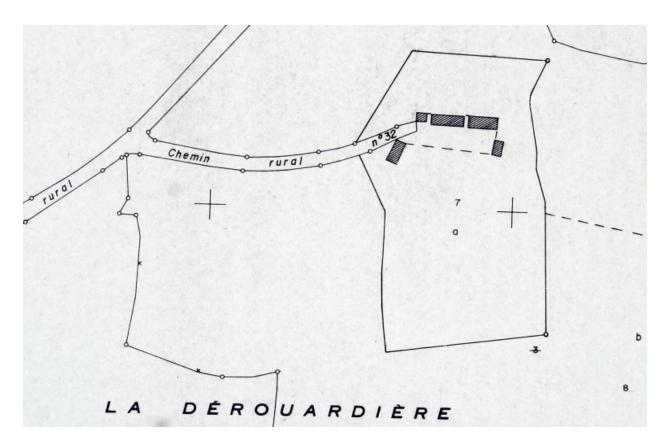
Extrait du plan cadastral de 1936, section D1.

IVR52_20045301273NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YK.

IVR52_20045302359NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa (c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le sud : de gauche à droite, la remise, la porcherie, le logis, l'étable et l'étable à chevaux (?).

IVR52_20045302055NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest : la porcherie, le logis, l'étable et l'étableà chevaux (?)

IVR52_20045302054NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation