Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
33 rue Fernand-Tavano

Maison, 33 rue Fernand-Tavano

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059056
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

anciennement commune de Saint-Georges-du-Plain,
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2019, KX, 539

Historique

Au début du XXe siècle, la rue Fernand-Tavano, alors appelée rue d'Allones, n'est pas construite. Les photos aériennes de 1923-1924 présentent un chemin bordé de champs. A partir de la fin des années 1920 des maisons sont construites en alignement de rue, particulièrement sous l'impulsion de la famille Tavano qui détient la grande majorité des terrains en bord de route.
La maisons au 33 de la rue est construite par Charles Tavano, entrepreneur en bâtiment pour y établir son lieu de résidence en 1936. Elle présente des éléments architecturaux et décoratifs caractéristiques de cette période : rusticage, décor de stuc, formes de villégiature.
Elle est toujours habitée par la famille de l'entrepreneur.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1936 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Charles Tavano (entrepreneur, attribution par source)

Description

La maison est mitoyenne sur un côté. Elle est précédée côté rue d'un jardinet clos par une barrière béton de style rusticage et ouvre à l'arrière sur un jardin. Elle s'élève sur un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble développés sur trois travées. Les ouvertures rectangulaires sont décorées d'un motif d’accolades enroulées. Les fenêtres du premier étage sont pourvues de balcons dont l'assise reprend la forme de vasque nervurée. Des bandeaux rythment la façade recouverte d'un enduit tyrolien.
La travée nord est positionnée sur un décrochement de façade et sous le pignon décoré et coiffé d'une croupe avec épis de faîtage. La porte d'entrée est centrale. Un garage se tient au rez-de-chaussée de la travée sud.
Le toit est composé de plusieurs pans brisés et de croupes, recouvert d'ardoise.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans, croupe

Décor

Techniques : décor stuqué
Représentations : ornement végétal
Précision sur les représentations :

Le panneau sous le pignon représente des éléments végétaux (fleurs, feuilles, etc). Il est enchâssé dans un cadre béton et un parement de brique.

Statut, intérêt et protection

La maison est témoin du phénomène de lotissement amorcé par Fernand Tavano rue d'Allones.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

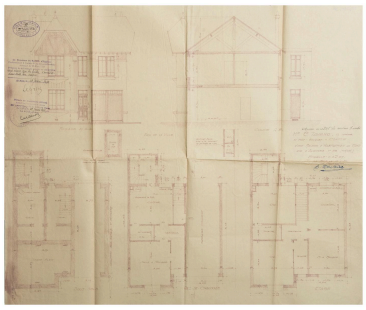
Documents d'archive

- Archives municipales du Mans ; PC 1936/12. Permis de construire de la maison rue Fernand-Tavano, 1936.

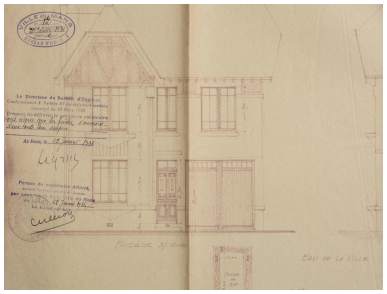
Liens web

• Photographie aérienne, IGN. Cliché n° 172, 1923. : https://remonterletemps.ign.fr/telecharger?x=0.197778&y=47.990605&z=14&layer=GEOGRAPHICALGRIDSYSTEMS.MAPS.SCAN-EXPRESS.STANDARD&demat=DEMAT.PVA$GEOPORTAIL:DEMAT;PHOTOS&missionId=missions.4969447

Illustrations



Permis de construire de la maison au 33 rue Fernand-Tavano.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20207201184NUCA



Permis de construire de la maison du 33 rue-Tavano (détail).
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20207201185NUCA

Vue de la maison depuis la rue.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202179NUCA

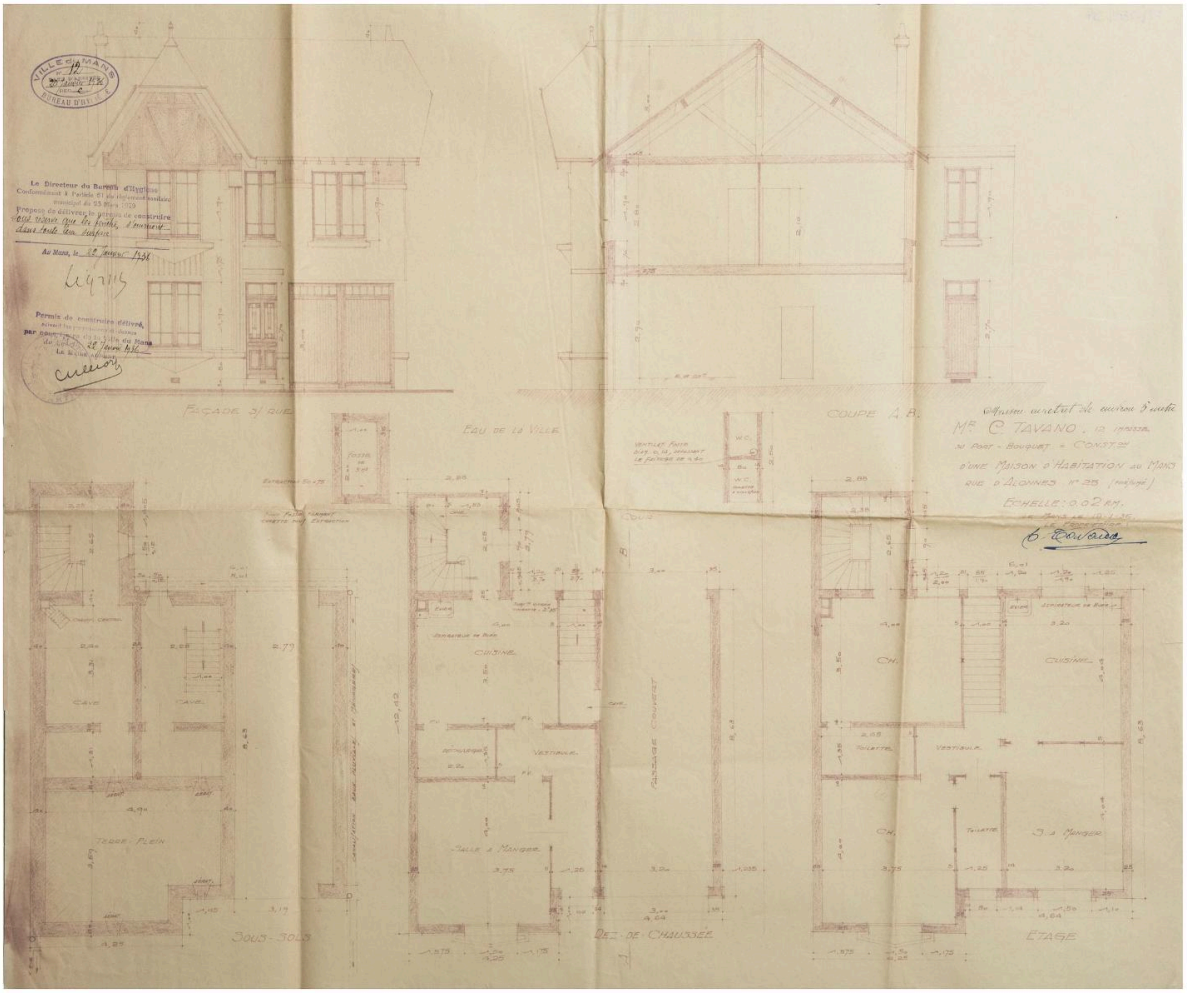
Vue de la plaque d'entrepreneur de Charles-Tavano.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202180NUCA

Vue du pignon de la maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202181NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et immeubles du quartier Saint-Georges-du-Plain (IA72059055) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans,
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

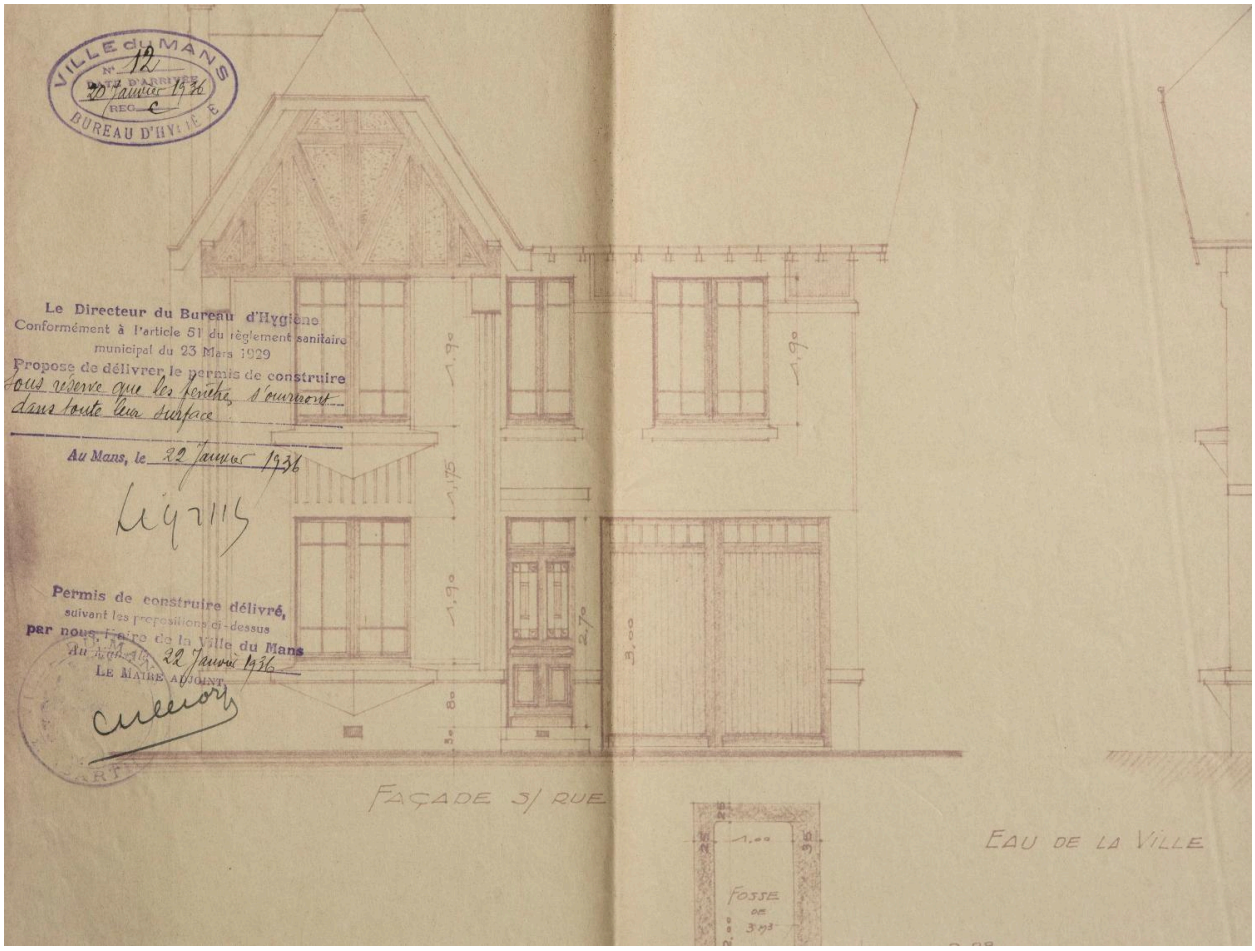


Permis de construire de la maison au 33 rue Fernand-Tavano.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; PC 1936/12. Permis de construire de la maison rue Fernand-Tavano, 1936.

IVR52_20207201184NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Permis de construire de la maison du 33 rue-Tavano (détail).

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; PC 1936/12. Permis de construire de la maison rue Fernand-Tavano, 1936.

IVR52_20207201185NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la maison depuis la rue.

IVR52_20197202179NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la plaque d'entrepreneur de Charles-Tavano.

IVR52_20197202180NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue du pignon de la maison.

IVR52_20197202181NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation