Pays de la Loire, Sarthe
Tuffé Val de la Chéronne
27 rue de la Gare

Maison, 27 rue de la Gare

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058955
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2019, AB, 95

Historique

Aucun bâtiment ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1831, pas plus que sur le plan d'alignement de 1839, ni sur les plans dressés dans les années 1860 en vue de l'implantation de la gare de Tuffé. La rue Cossonneau (actuelle rue de la Gare) était alors peu urbanisée et bordée de grandes parcelles de jardins et de champs. La maison, dont la date précise de construction et le commanditaire n'ont pas été idetifiés, est attestée par les cartes postales des années 1900 et peut être datée du 4e quart du XXe siècle. D'après la propriétaire, dont la famille occupe les lieux depuis 1953, la demeure aurait appartenu auparavant à un ingénieur de l'entreprise Lego à Boëssé-le-Sec, puis à un médecin, puis à une modiste parisienne. On y trouve par la suite un cabinet vétérinaire. L'ancienne écurie a été transformée en garage et agrandie dans la 2e moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

La façade principale, orientée au nord-ouest, présente trois travées, des pilastres d'angles à bossages, un solin, un bandeau et une corniche moulurée se prolongeant sur les autres faces. Les baies possèdent des encadrements en pierre de taille, des appuis moulurés, des agrafes saillantes et des garde-corps en ferronnerie. Les allèges des fenêtres de l'étage sont sculptées d'une table interrompue par un cercle. La toiture, à longs pans et à croupes, est ajourée d'une lucarne à ailerons à volutes et à fronton segmentaire. La façade arrière, à trois travées également, est dépouillée et présente pour seuls décors un solin en brique et la corniche moulurée. La maison est précédée d'une petite cour clôturée par un muret surmonté d'une grille.
A l'intérieur, au rez-de-chaussée, les quatre pièces s'organisent symétriquement de part et d'autre d'un couloir central donnant directement sur l'escalier tournant en bois.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Couvrements : charpente en bois apparente

Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : ornement géométrique, cercle
Précision sur les représentations :

Allèges des fenêtres de l'étage sculptées de tables rectangulaires interrompues par un cercle.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations

La façade principale.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202435NUCA

La façade postérieure.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197203052NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Tuffé Val de la Chéronne : présentation du bourg (IA72058929) Pays de la Loire, Sarthe, Tuffé Val de la Chéronne
Les maisons du bourg de Tuffé Val de la Chéronne (IA72058930) Pays de la Loire, Sarthe, Tuffé Val de la Chéronne
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Tuffé Val de la Chéronne, rue de la Gare (IA72058963) Pays de la Loire, Sarthe, Tuffé Val de la Chéronne, rue de la Gare

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La façade principale.

IVR52_20197202435NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La façade postérieure.

IVR52_20197203052NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation