

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Bouchemaine  
Chantourteau  
17 rue des Saulniers

## Maison de villégiature, 17 rue des Saulniers

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010826  
Date de l'enquête initiale : 2017  
Date(s) de rédaction : 2017  
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Confluence Maine-Loire  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maison de villégiature

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Réseau hydrographique : La Loire  
Références cadastrales : 1810, C3, 640 ; 2014, BA, 0125

### Historique

Maison de villégiature construite en 1880 pour Thomas Gay, résidant 42 rue du Bellay à Angers. Dans une demande formulée auprès des Ponts et Chaussées en 1878, Thomas Gay demande l'autorisation de modifier les ouvertures de sa maison, riveraine de la Loire, d'en relever la toiture, d'en enduire les façades et d'en orner le pignon de bois découpé. Mais il est probable que la maison ait été entièrement reconstruite dans la foulée comme en atteste la mention "construction nouvelle" portée au cadastre en 1883.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1880 (daté par source)

### Description

De style brique et pierre, la maison présence une façade "à pignon sur Loire". Balcon en bois, ferme débordante et auvent participant à l'animation de cette dernière. Un jardin agrémenté d'un alignement de tilleuls et d'une gloriette complète l'ensemble.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit ; brique ; tuffeau, pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Plan : plan rectangulaire régulier  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

### Statut, intérêt et protection

Sites de protection : site classé, site patrimonial remarquable  
Protections :

**Angers, Béhuard, Bouchemaine, Denée, Mûrs-Erigné, Possonnière (la), Rochefort-sur-Loire, Sainte-Gemmes-sur-Loire, Saint-Jean-de-la-Croix, Savennières : "Site formé par la Confluence et les coteaux Angevins"** (site classé par arrêté du 23 février 2010) ; L'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) sur les communes de Béhuard, Bouchemaine et Savennières a été approuvée le 10 avril 2017 et est devenue un Site Patrimonial Remarquable (SPR) de plein droit en application de la loi LCAP (loi relative à la Liberté de la Création, de l'Architecture et du Patrimoine) du 7 Juillet 2016.

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 / 37. **Matrices cadastrales, Bouchemaine.**
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 121 S 60. **Ponts et chaussées. Services spécial de la Loire. Département de Maine-et-Loire. Bouchemaine.**

### Documents figurés

- **Vue de la maison au 17 rue des Saulniers. Façade sur la Loire. Carte postale. 1er quart 20e siècle.** (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 1655).

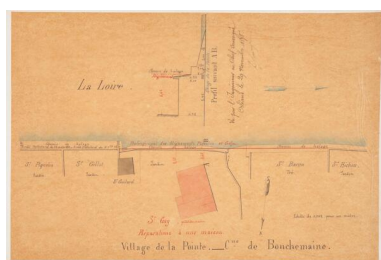
### Bibliographie

- DURANDIÈRE, Ronan. **Confluence Maine-Loire. Diagnostic du patrimoine.** Département de Maine-et-Loire, 2016, 65 p.
- DURANDIÈRE, Ronan. **La confluence Maine-Loire. Territoire de villégiature.** Images Patrimoines en région, Nantes, Éditions 303, 2021, 136 p.

### Liens web

- Plan cadastral napoléonien, 1810, section C3, parcelle 640 (Arch. dép. Maine-et-Loire : 3 P 4/37/12). : <https://recherche-archives.maine-et-loire.fr/v2/ark:/71821/7c57a304e568cb89468175748c1c6167>

### Illustrations



Plan joint au rapport concernant la pétition de M. Gay en date du 15 octobre 1878. Dressé par l'ingénieur ordinaire. Repro. Armelle Maugin  
IVR52\_20174901963NUCA



Vue de la maison au 17 rue des Saulniers. Façade sur la Loire. Carte postale. 1er quart 20e siècle. Repro. Bruno Rousseau  
IVR52\_20174900516NUCA



Vue d'ensemble depuis l'est. Phot. Bruno Rousseau  
IVR52\_20134901525NUCA



Vue de la façade est.  
Phot. Bruno Rousseau  
IVR52\_20134901524NUCA



Vue d'ensemble depuis la rive gauche.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20204900274NUCA



Vue d'ensemble depuis la rive gauche.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20204900276NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Bouchemaine : présentation de la commune (IA49010833) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bouchemaine

Les maisons de villégiature de la confluence Maine-Loire (IA49010812) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Béhuard

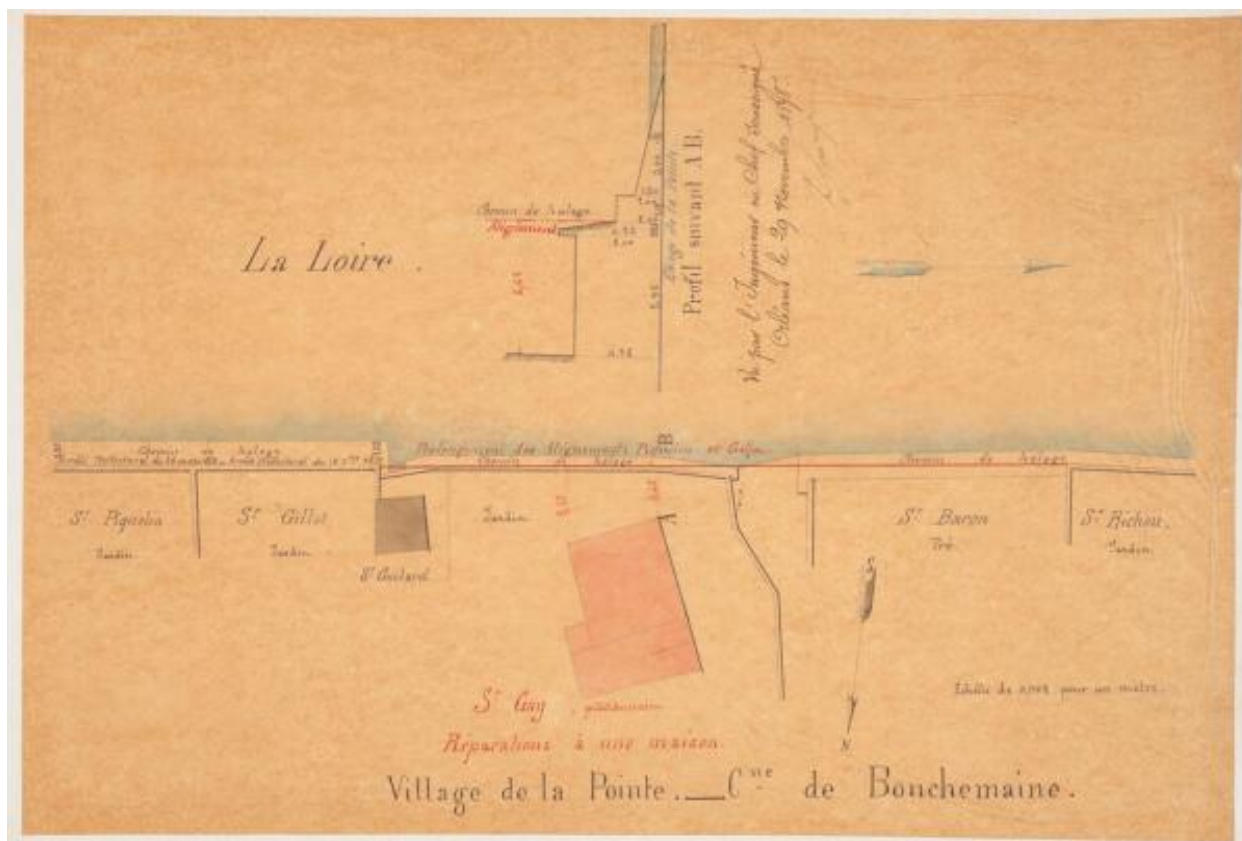
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Écarts puis quartier de la Pointe-Chantourteau (IA49010811) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bouchemaine

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière, Chloé Le Corre

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Plan joint au rapport concernant la pétition de M. Gay en date du 15 octobre 1878. Dressé par l'ingénieur ordinaire.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 121 S 60. **Ponts et chaussées. Services spécial de la Loire. Département de Maine-et-Loire. Bouchemaine.**

IVR52\_20174901963NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2017

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue de la maison au 17 rue des Saulniers. Façade sur la Loire. Carte postale. 1er quart 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- **Vue de la maison au 17 rue des Saulniers. Façade sur la Loire. Carte postale. 1er quart 20e siècle.**  
(Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 1655).

IVR52\_20174900516NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2017

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis l'est.

IVR52\_20134901525NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue de la façade est.

IVR52\_20134901524NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis la rive gauche.

IVR52\_20204900274NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue d'ensemble depuis la rive gauche.

IVR52\_20204900276NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation