

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
Guybertron

Maison - Guybertron, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002920
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : porcherie, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1842, C, 329 ; 1982. ZD 34, 43, 45

Historique

L'ancienne maison de Guybertron se situait à l'est de l'actuel chemin rural de Vauguevin. Elle abritait en 1841 un journalier et sa famille. Elle a été détruite en 1887. La maison actuelle a été édifiée en 1911. Selon le témoignage d'un ancien habitant, la porcherie et la petite étable situés au sud et au sud-est du Moulin Guyard en dépendaient. Tous deux datent de la deuxième moitié du XIXe siècle ou du début du XXe. Ils ont été convertis en maisons dans le dernier quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1911 (daté par source)

Description

La maison de Guybertron et ses deux dépendances sont construits en moellons de grès et couverts d'ardoises. Le logis, isolé à l'ouest du chemin rural de Vauguevin, est en rez-de-chaussée et comble à surcroît. Il est percé sur sa façade principale, au sud-ouest, de deux fenêtres et d'une porte à entourage de brique. Sa porte haute et sa corniche à modillons sont également en brique. Sa toiture a la particularité de présenter deux demi-croupes. Un appentis (cave ?) prolonge le bâtiment à l'arrière. L'ancienne porcherie (parcelle ZD 43) avait trois portes simplement surmontées d'un linteau de bois. Deux ont été transformées en fenêtres. L'ancienne étable (parcelle ZD 45) a été profondément remaniée. Guybertron appartient au type IV des maisons.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison

remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

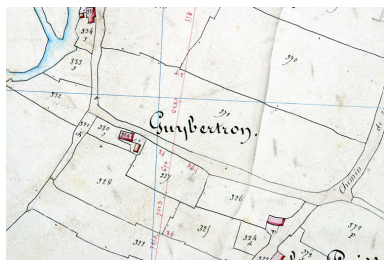
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 701. **Matrices des propriétés bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1883-1910.**
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 989. **État des sections du cadastre, 1843.**
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 1627. **Matrices des propriétés bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1911-1936.**

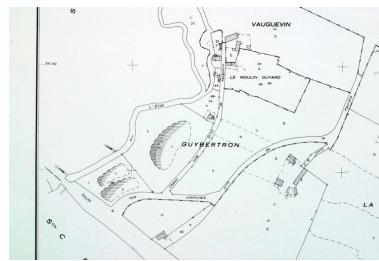
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section C3.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301775NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1937, section C3.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301624NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis
à jour entre 1982 et 2002,
section ZD : plan de situation.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302524NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section ZD.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301163NUCA



Le logis, vu du sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301694NUCA



L'ancienne porcherie.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301693NUCA

Dossiers liés

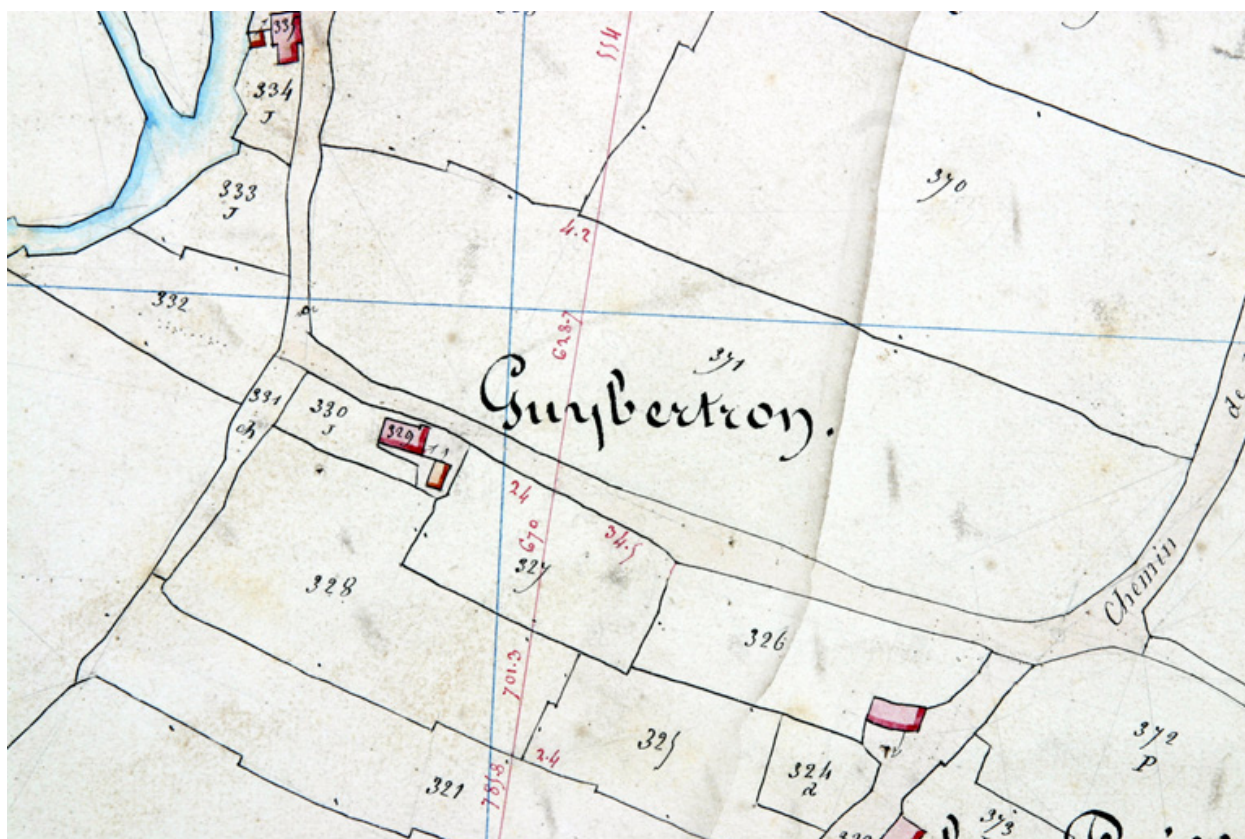
Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les maisons de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003060) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section C3.

IVR52_20025301775NUCA

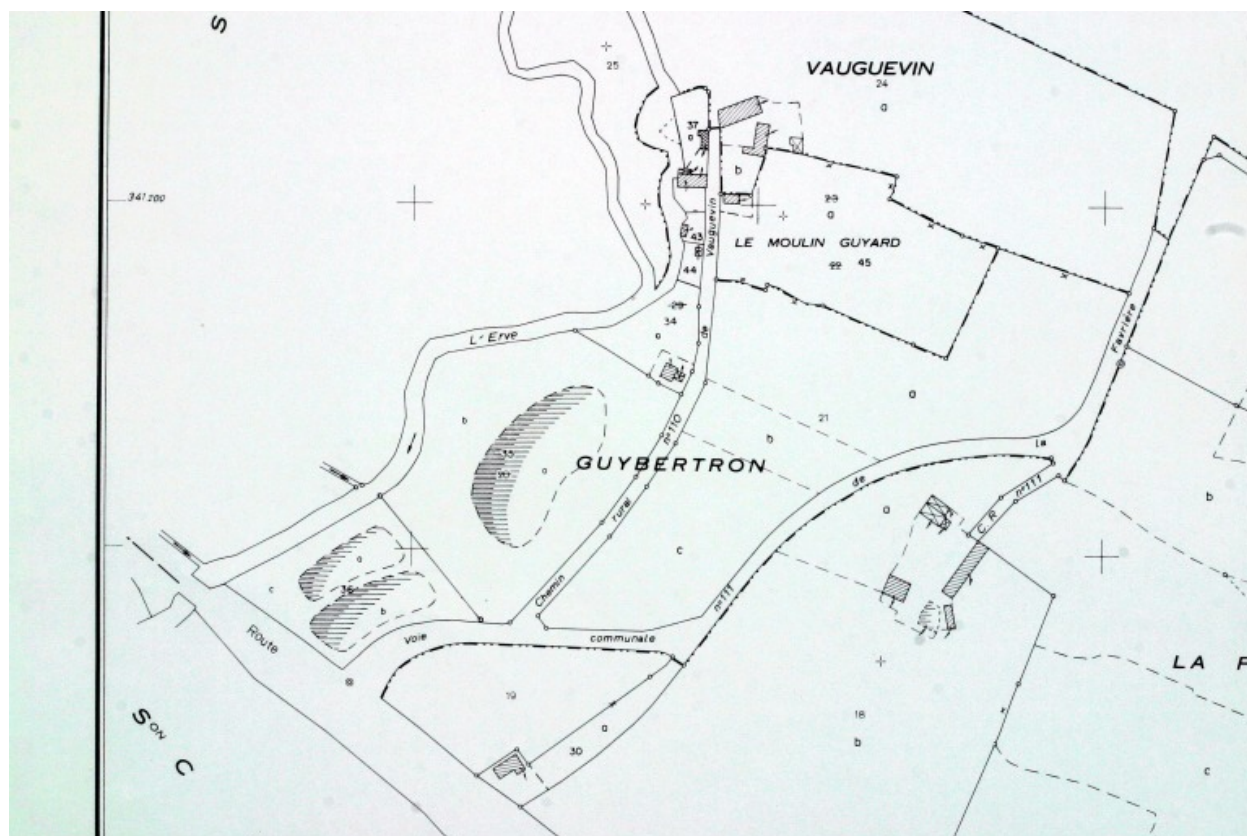
Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZD : plan de situation.

IVR52_20035302524NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZD.

IVR52_20035301163NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis, vu du sud.

IVR52_20035301694NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancienne porcherie.

IVR52_20035301693NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation