

Pays de la Loire, Sarthe
Savigné-sous-le-Lude
la Grillardière

Manoir de la Grillardière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000977
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Appellation : de la Grillardière
Parties constituantes non étudiées : dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1811. E1 349 à 352 ; 1846, C5, 726-727-728 ; 1978, C5, 584-588-589

Historique

En 1668, Adrien Riverain sieur de Launay, fermier des forges de Moncor est propriétaire de la Grillardière saisie pour dettes importantes contractées auprès de la marquise de Lavardin, de Louis Perrier marchand et du comte du Lude. La Grillardière comprend premièrement, une grande maison bâtie depuis peu composée de trois chambres basses à feu avec des caves dessous, deux chambres en pavillon et un escalier en bois, deuxièmement, un vieux logis composé de deux chambres basses et d'un pavillon abritant les écuries et troisièmement un autre vieux bâtiment composé de deux granges. Aujourd'hui, seul le bâtiment dit vieux logis avec les deux chambres basses et l'écurie en pavillon est conservé. L'organisation manorale est très appauvrie : le pigeonnier a disparu et le découpage parcellaire gomme l'ancienne composition.

Période(s) principale(s) : 4e quart 15e siècle, 17e siècle
Dates : 1660 (daté par travaux historiques)

Description

Le bâtiment conservé aujourd'hui a un plan en T. Il se compose de deux parties distinctes : les anciennes écuries couvertes d'un comble à surcroît avec une charpente de même type, et d'un logis perpendiculaire jadis couvert d'une charpente à pannes à faux entrants à encoches transformé en charpente de comble à surcroît. On ne sait quand eut lieu cette transformation ? On peut supposer que ce dernier bâtiment couvert de deux types de charpente peut être de la fin du XVIe siècle et qu'il fut remanié lors de la construction du nouveau logis peu avant 1668.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; meulière ; calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit, remanié

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à étudier

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; E 299. **Saisie de la Grillardière à la requête de messire Henri de Daillon, comte du Lude, sur Adrien Riverain, sieur de Launay, fermier des forges de Moncor, le 19 août 1668.**

Annexe 1

Saisie de la Grillardière à la requête de messire Henri de Daillon, comte du Lude, sur Adrien Riverain, sieur de Launay, fermier des forges de Moncor, le 19 août 1668 (Archives départementales de la Sarthe. E 299).

[Transcription Évelyne Robineau]

Le 5e jour de may l'an mil 1668 avant midy, à la requête de messire Henry de Daillon chevalier seigneur comte du Lude, premier gentilhomme de la chambre du roy, gouverneur des ville[s] et châteaux de Saint-Germain-en-Laye, mary de dame Eléonore Renée de Bouillé lequel a fait ellection de domicile en la maison de me Anthoine [Villair] sieur des aulnays son procureur fiscal audict comté du Lude y demeurant et entant que besoing est ou seroit en la maison de me Jacques Aumont advocat au siège présidial de La Flèche et y demeurant par [] et escript en forme portant obligation passé devant besnier et Jarrocé notaires royaux de Sainte-Suzanne le 18e juin 1649 et daultre escript passé devant Faguet notaire royal le 3e janvier 1653, aussy en forme [] le tout signifié à me Adrien Riverain sieur de launay fermier des forges de Moncor demeurant au lieu, terre, fief seigneurie de la Grillardière et autres terres en deppendant [] lequel Rverain ainsy eslu domicile en la maison de me Michel A[] advocat au siège présidial de La Flèche y demeurant, [faulte] que iceluy sieur Riverain auroit []

J'ay sur luy saisi le lieu seigneurial terre, seigneurie de la Grillardière scittuée paroisse de Savigné composé d'une grande maison bastie depuis peu à laquelle y a trois chambres basses à feu avecq es caves dessoubz et deux cabinets joignant deux [autres] chambres basties en pavillon, l'escalier de boys pour monter en haultes chambres et cabinets grenier au dessus, les dictes chambres basses cy dessus spécifiées une [] au long de la cour append[] du dict logis, Item, de l'autre costé un vieil logis composé de deux chambres basses dont il y en a une dans laquelle il y a une cheminée, l'autre sans cheminée et les greniers sur icelle au bout desquelle il y a un pavillon servant d'escurye, grenier sur icelle à loger du foing et paille, le tout couvert d'ardoise fors dans le vieil logis qui n'est couvert que de thuille plate d'un costé. Plus dans la basse cour un {[ancien] corps de logis composé d'une antichambre à cheminée servant de boullangerie dont il y a four et cheminée avecq les greniers sur icelle avecq deux granges et estables y joignant pour y loger les bastiaux couverts de thuilles creuses ensemble les toitures à porcs qui sont en la dite cour basse couvert de bardeaux ; Plus la fuye à pigeons partye couverte d'ardoise et thuille platte [] deux [perchoirs] appen[] terre.

Plus un grand jardin entouré de plays [] joignant la dicte maison qui en fait la closture d'un costé avecq toutes les cours haultes et basses et issues qui en dépendent, mesme pour led. Boys de haute fustaye, taille, taillis, vignes, terres labourables [] non labourables,

Item, la mestairie, fief, seigneurie de la Gasta[]re dite paroisse de Savigné, composée de bastiments à loger le mestaier, bœuf, vaches et autres bestiaux, le tout Item la clozierie de la Grizonnière sise dite paroisse [] bâtiment à loger le clozier et étable, soues à porcs, terres labourables, vignes, prés, pastures, jardins, issues,

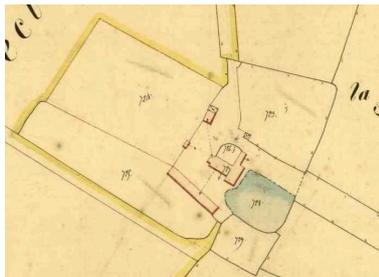
Item, les terres, fiefs et seigneurie et mestairie de Launay et Lubin scittuées [] paroisse de Souvigné composé de deux mestairies manables, granges, estables, soues à porcs, jardins, issues, [chenvaux] terres, vignes, prés, pastures taillis.

Item les fiefs [Fillon] [preste] [cornille ;] les cens et rentes

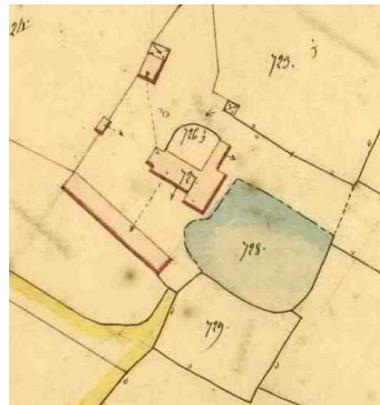
Illustrations



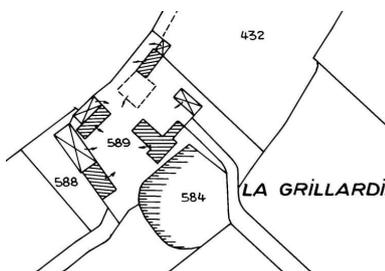
Plan en 1811.
IVR52_20057204190NUCA



Plan d'ensemble du site.
IVR52_20057204459NUCA



Plan en 1846.
IVR52_20057204460NUCA



Plan en 1978.
IVR52_20057204395NUC



Vue d'ensemble de la
Grillardière prise du nord.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206266NUCA



Les anciennes écuries.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206196NUCA



Vue de volume du pavillon des
écuries et de la vieille maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206197NUCA



Croupe de l'ancienne écurie
et aile de la vieille maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206198NUCA



Pignon de la vieille maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206192NUCA



Façade ouest.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206193NUCA



Élévation ouest.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206194NUCA



Charpente de la maison
très remaniée : vestiges
des anciennes fermes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206190NUCA



Charpente de la
vieille maison : détail.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206191NUCA



Charpente à pannes et
sous-faitière remaniée en
charpente de comble à surcroît.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206188NUCA



Vue de volume prise du sud-ouest : le
pavillon des écuries devant la mare.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206195NUCA



Charpente du pavillon des
écuries : comble à surcroît.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067206189NUCA

Dossiers liés

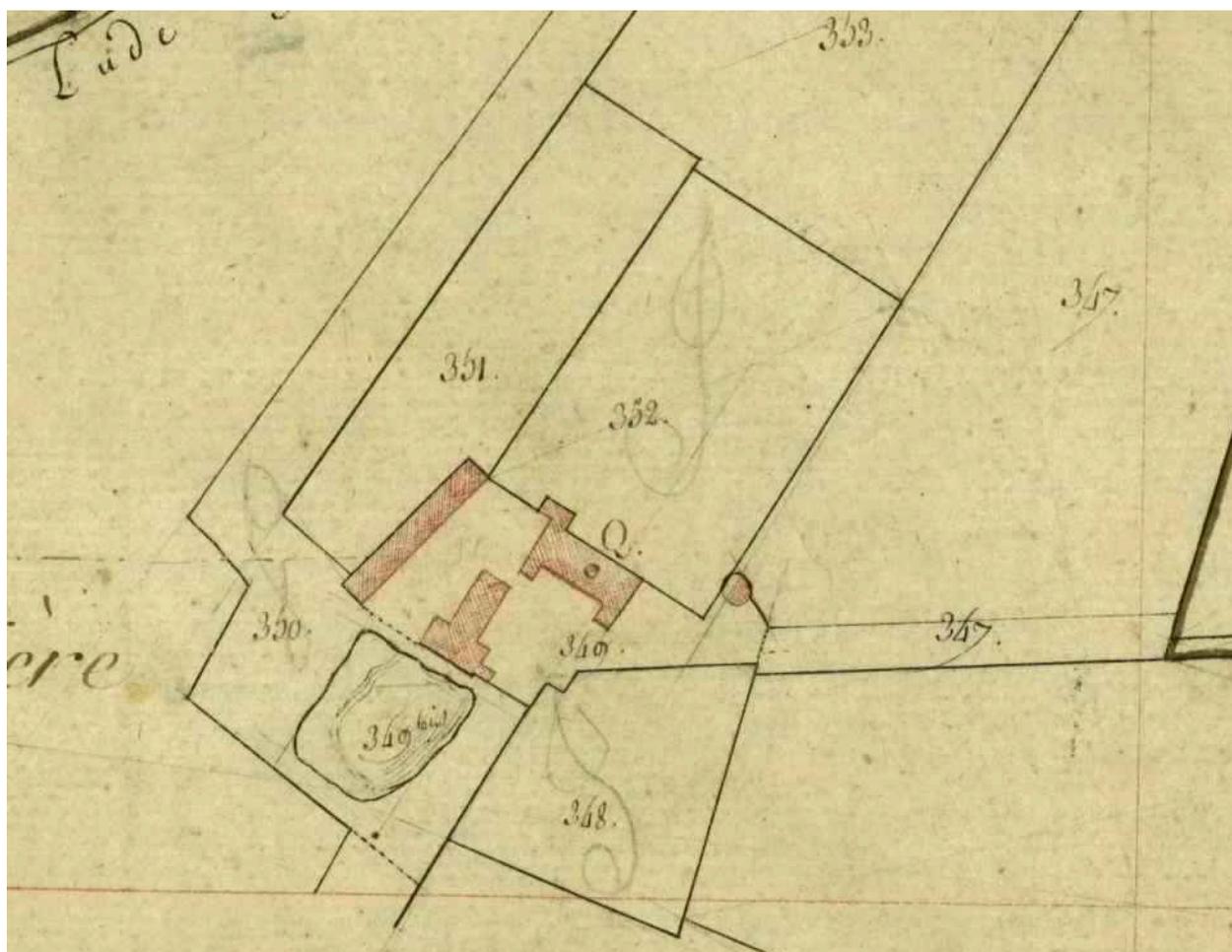
Dossiers de synthèse :

Savigné-sous-le-Lude : présentation de la commune (IA72001022) Pays de la Loire, Sarthe, Savigné-sous-le-Lude
Logis, manoirs et châteaux de l'aire d'étude du Lude (IA72002017)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan en 1811.

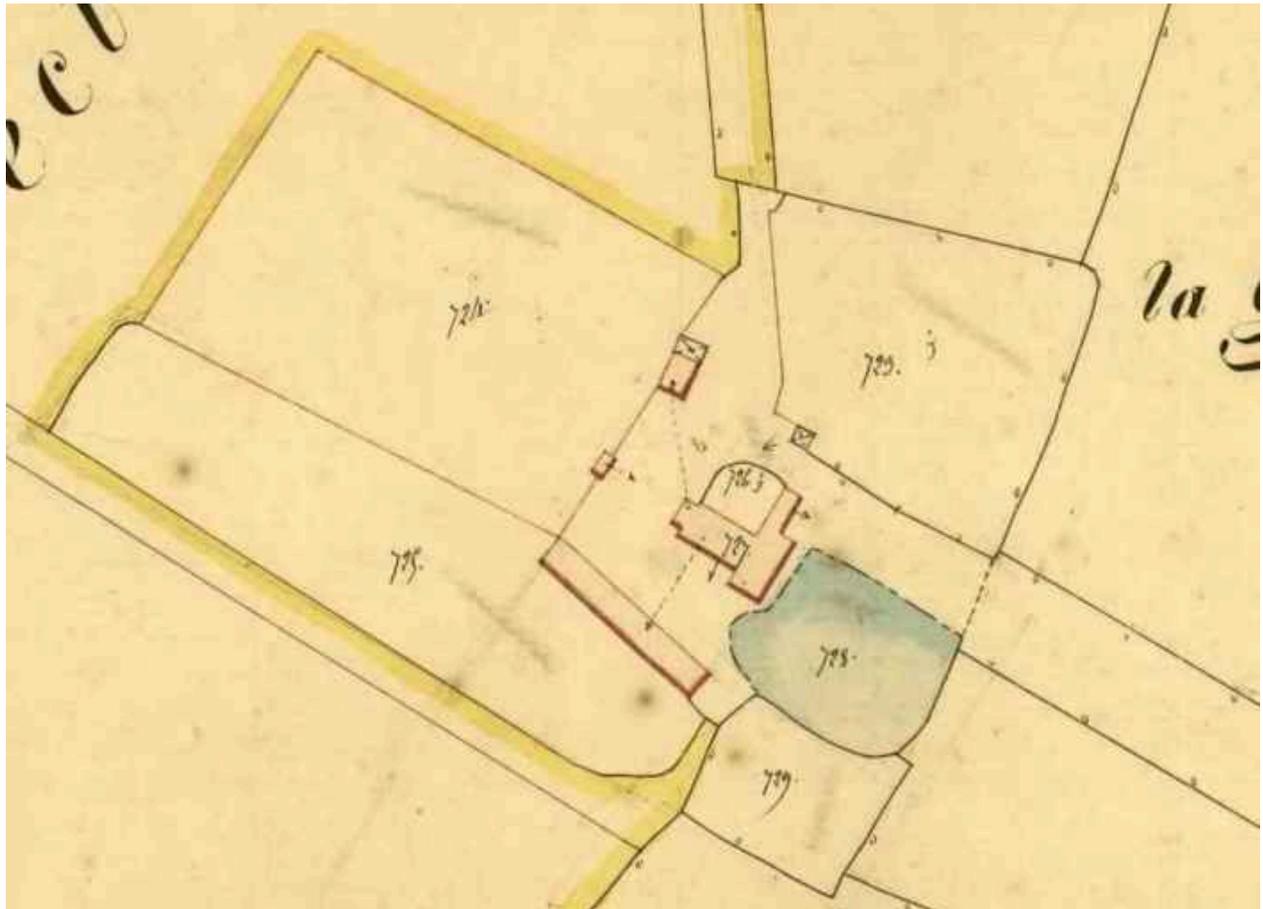
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1811, section E1, échelle 1:2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 337/10).

IVR52_20057204190NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'ensemble du site.

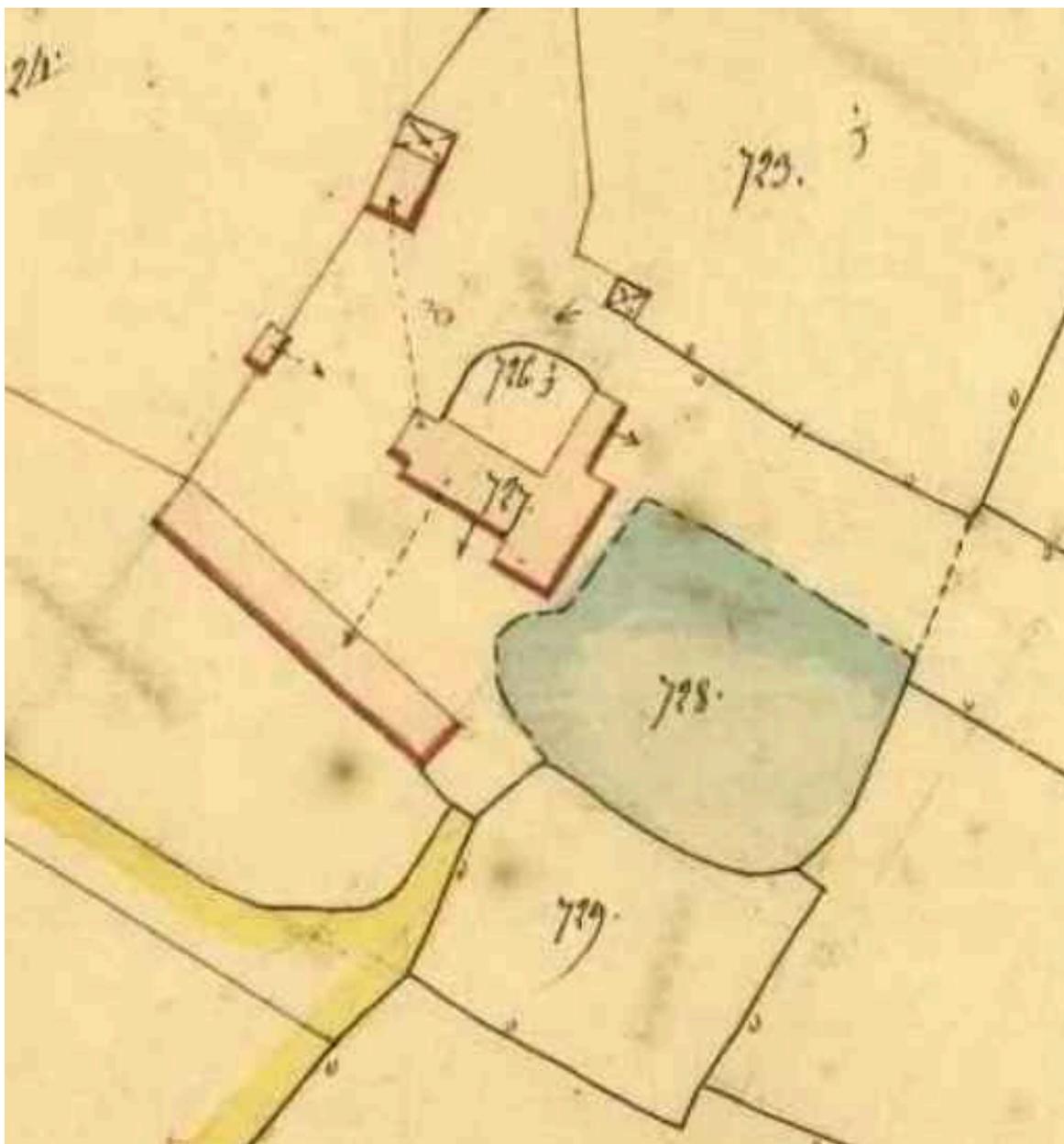
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1846, section C5, échelle 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 337/90).

IVR52_20057204459NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1846.

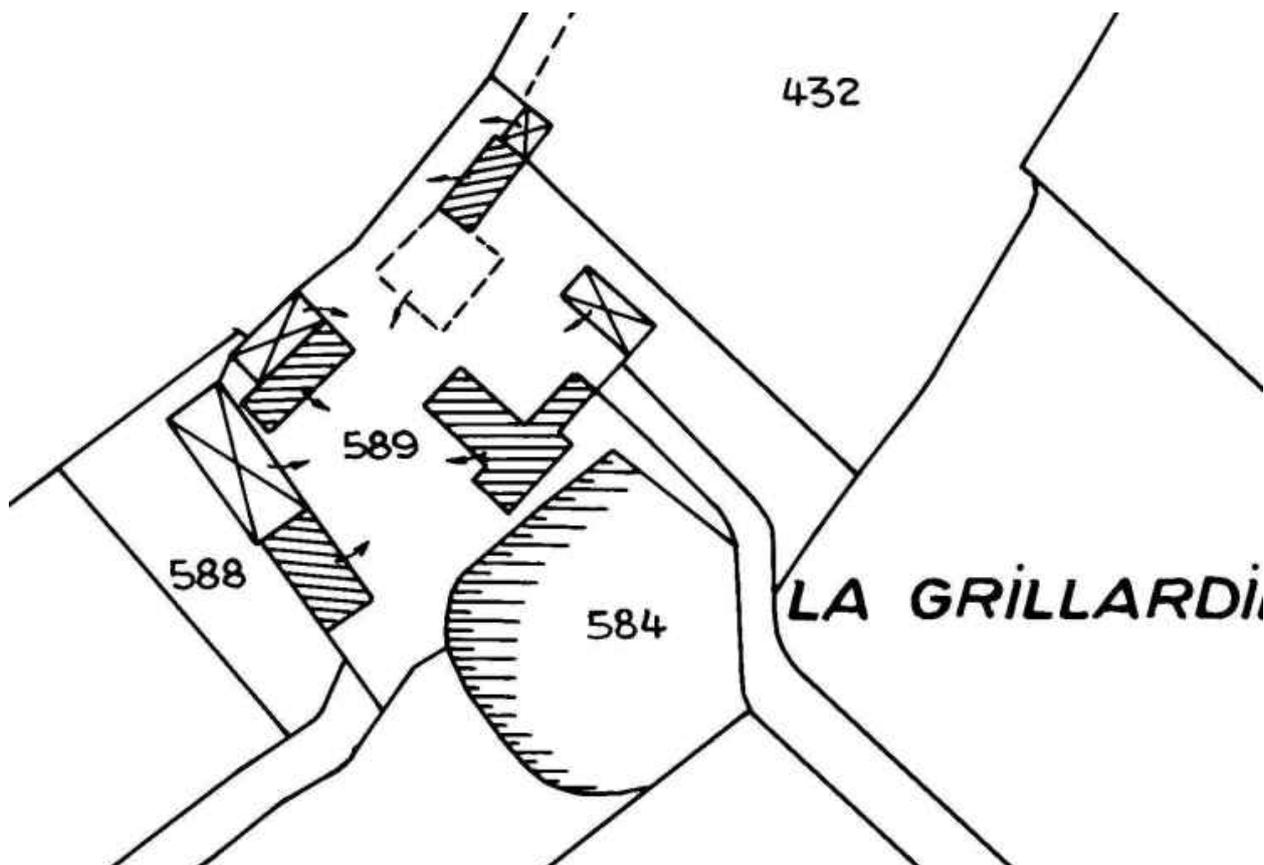
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1846, section C5, échelle 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 337/90).

IVR52_20057204460NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1978.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1978, section C5, échelle 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 337/124).

IVR52_20057204395NUC

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la Grillardière prise du nord.

IVR52_20067206266NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les anciennes écuries.

IVR52_20067206196NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume du pavillon des écuries et de la vieille maison.

IVR52_20067206197NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Croupe de l'ancienne écurie et aile de la vieille maison.

IVR52_20067206198NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon de la vieille maison.

IVR52_20067206192NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest.

IVR52_20067206193NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation ouest.

IVR52_20067206194NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente de la maison très remaniée : vestiges des anciennes fermes.

IVR52_20067206190NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente de la vieille maison : détail.

IVR52_20067206191NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente à pannes et sous-faitière remaniée en charpente de comble à surcroît.

IVR52_20067206188NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume prise du sud-ouest : le pavillon des écuries devant la mare.

IVR52_20067206195NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente du pavillon des écuries : comble à surcroît.

IVR52_20067206189NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation