

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
Pornic  
Sainte-Marie-sur-Mer  
14 boulevard de l' Océan

## Maison de villégiature balnéaire dite Ker Awil, 14 boulevard de l'Océan

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004925  
Date de l'enquête initiale : 1995  
Date(s) de rédaction : 1997  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maison de villégiature balnéaire  
Appellation : dite Ker Awil  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2011, 177BK, 99

### Historique

Cette maison est construite en 1877 pour Emile Leblanc, bijoutier à Nantes, sur un terrain acquis par Constant Dominique Blandin lors de l'adjudication des biens d'Alexis Papot en 1869 et revendu en 1874 à Emile Leblanc. Une terrasse a été ajoutée au cours des années 1990, côté sud.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1877 (daté par source)

### Description

Cette maison est construite en bord de mer, entre le rivage et le boulevard de l'océan. Elle présente un plan en L avec une tour de section carrée, sur l'élévation nord, et une échauguette à l'angle sud-est. La tour carrée est couverte d'un toit polygonal, tandis que l'échauguette est coiffée d'un toit conique. Les ouvertures et les angles sont appareillés en alternance de brique et de pierre. La petite tour est décorée de bandeaux de brique et de pierre alternées. Un oculus apparaît dans la partie supérieure des deux tours. Un balcon en bois découpé apparaît devant l'ouverture de l'étage de comble, sur la façade nord. Le débord du toit est décoré de lambrequins.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique ; toit polygonal ; pignon couvert ; croupe ; noue  
Jardins : arbre isolé

### Typologies et état de conservation

Typologies : pittoresque

## Décor

Techniques : menuiserie  
Précision sur les représentations :  
Lambrequins, garde-corps du balcon.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de Loire Atlantique ; 4 E 36/33. Me Briau, 24 août 1869.

## Illustrations



Villa Ker Awil, élévation antérieure.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20094400674NUCA



Villa Ker Awil, élévation nord et plage des Petits Vallées. Carte postale, début 20e siècle, Cap (éditeur).  
Repro. Denis Pillet  
IVR52\_19754401177X



Vue aérienne de la villa Ker Awil.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20114401143NUCA



Villa Ker Awil, face à la mer.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20094400676NUCA



Villa Ker Awil, vue du sud-est.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20094400675NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Maisons de villégiature balnéaire de la Côte de Jade (IA44004963)

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

### **Oeuvre(s) en rapport :**

Station balnéaire de Pornic (IA44004930) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Pornic

Auteur(s) du dossier : Agathe Aoustin

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Villa Ker Awil, élévation antérieure.

IVR52\_20094400674NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Villa Ker Awil, élévation nord et plage des Petits Vallées. Carte postale, début 20e siècle, Cap (éditeur).

Référence du document reproduit :

- Carte postale, début 20e siècle. (Collection particulière).

IVR52\_19754401177X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denis Pillet

Date de prise de vue : 1975

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue aérienne de la villa Ker Awil.

IVR52\_20114401143NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Villa Ker Awil, face à la mer.

IVR52\_20094400676NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Villa Ker Awil, vue du sud-est.

IVR52\_20094400675NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation