Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
Bourg
24 rue du Port

Ferme, actuellement maison, 24 rue du Port

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003072
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, E, 135 ; 2022, A, 528

Historique

Les bâtiments actuels ont en partie succédé, avec les bâtiments voisins, au nord (22 rue du Port), à ceux d'une ferme appelée la métairie du Grand port, indiqués sur le plan cadastral de 1835. A cette époque, les eaux du port du Mazeau, remontant l'actuelle rue du Port, avançaient jusqu'à cet endroit. La métairie comprenait un logis, parallèle au port et à l'actuelle rue du Port, et d'importantes dépendances en arrière. La rue du Port a été comblée dans la seconde moitié du 19e siècle. Les bâtiments de cette ancienne ferme ont probablement été construits à la même époque. Il s'agit peut-être de ceux construits en 1890 pour François Renier époux Soulet, selon le cadastre. Au XXe siècle, la ferme a appartenu à Alphonse Boisseau (1877-1957), cultivateur, puis à son fils, Christian Boisseau (1904-1977), un temps maire du Mazeau.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis et des dépendances dans son prolongement (notamment un hangar en pierre), le tout perpendiculaire à la voie. Le logis est couvert d'un toit avec une croupe sur le côté rue uniquement. Haut d'un étage, il présente en façade trois travées d'ouvertures. Les pleins de travées sont appareillés. Les encadrements des baies sont saillants et les appuis moulurés.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**

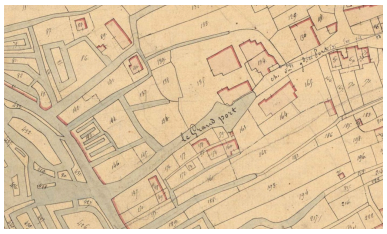
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936**. (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



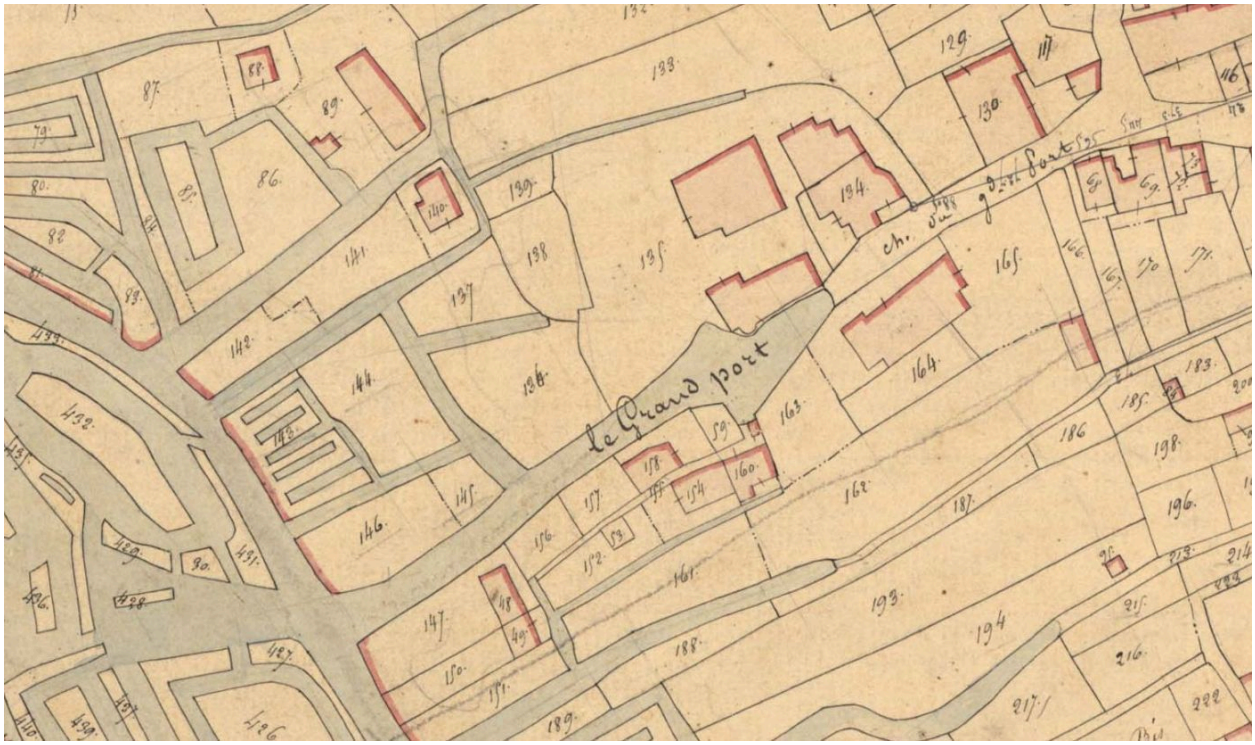
La parcelle 135, au centre,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20228501403NUCA

Le logis et ses dépendances
vus depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501463NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg du Mazeau (IA85003063) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, Bourg, rue du Port, route de Benet, rue Principale, allées du Château, route de l' Eglise

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 135, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501403NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis et ses dépendances vus depuis le sud-est.

IVR52_20228501463NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation