

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
2 route du Mans

Maison, 2 route du Mans

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004059
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituant non étudiées : café

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, E, 228 ; 1982, AA, 72

Historique

Maison dont les parties les plus anciennes - une baie donnant sur la partie nord de la façade ouest et la partie nord (à l'exception de la croupe) de la charpente - remontent au moins au XVII^e siècle. Sur la rue des écoles, à l'ouest, trois décrochements et trois portes bouchées traduisent plusieurs remaniements. L'alignement prévu en 1822 ne s'est pas appliqué entièrement sur la maison ce qui explique le léger resserrement de la route nationale à cet endroit. Toutefois l'extrémité nord, où prenait place une boutique (un café-tabac au début du XX^e siècle), semble avoir été reconstruite dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. La charpente de la partie sud a probablement aussi été refaite et la façade est remaniée par le percement de nouvelles baies (dont subsiste la porte d'entrée). Un nouveau remaniement important est intervenu sans doute dans les années 1950. Le bâtiment est actuellement divisé en deux habitations.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2^e moitié 19^e siècle, 3^e quart 20^e siècle

Description

La maison forme en plan un rectangle allongé. Elle est située à l'alignement de la rue des écoles à l'ouest mais sa façade principale donne sur la rue du Mans où elle est précédée d'une cour triangulaire. Elle est construite en moellons de grès auxquels se mêle un peu de calcaire marbrier. Ses façades est et nord ont été enduites de ciment ou crépies et ses baies majoritairement refaites en ciment. Seule la porte est en calcaire marbrier taillé. Trois fenêtres donnant à l'ouest sont plus anciennes : une baie moulurée en tufeau, une baie étroite dont l'encadrement est peint, une autre en tuileau. Le pan est de la toiture et la croupe, au nord, sont couverts d'ardoises, le pan ouest de tuiles plates. La maison appartient au type II.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Vaiges (Mayenne). Place de la nation.** Laval : Hamel-Jallier, 1er quart XXe siècle (avant 1906). 1 impr. photoméc. (carte postale). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 235 27).
- **Vaiges. Route du Mans.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (218). (Collection particulière).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842,
section E2, développement du bourg.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301135NUCA



Carte postale, début du 20e
siècle. Vue depuis le nord-
ouest : la maison est à droite.
Autr. Pavy-Legeard,
Repro. François Lasa
IVR52_20045303244NUCA



Carte postale, avant 1906. Vue
depuis le sud-est : la maison est
partiellement visible à gauche.
Autr. Désiré et Henriette Hamel-
Jallier, Repro. François Lasa
IVR52_20045303002NUCA



Vue depuis la route
du Mans au nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303281NUCA



Vue depuis la rue des
écoles au sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303282NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.

IVR52_20045301135NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale, début du 20e siècle. Vue depuis le nord-ouest : la maison est à droite.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges. Route du Mans.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photomé. (carte postale). (218). (Collection particulière).

IVR52_20045303244NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard

(c) Editions Pavy-Legeard ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale, avant 1906. Vue depuis le sud-est : la maison est partiellement visible à gauche.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges (Mayenne). Place de la nation.** Laval : Hamel-Jallier, 1er quart XXe siècle (avant 1906). 1 impr. photoméc. (carte postale). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 235 27).

IVR52_20045303002NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier

Date de prise de vue : 2004

(c) Editions Hamel-Jallier ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la route du Mans au nord-est.

IVR52_20045303281NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la rue des écoles au sud-ouest.

IVR52_20045303282NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation