Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montsoreau
ruelle Bussy-d'Amboise

Carrière souterraine, puis abri troglodytique, ruelle Bussy-d'Amboise, Montsoreau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010741
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Fontevraud-l'Abbaye - Montsoreau
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : carrière souterraine, abri troglodytique
Parties constituantes non étudiées : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1813. B1 383 à 385 ; 2011. B 275, 277, 994

Historique

Cet ensemble de cavités correspond à des réemplois comme abris troglodytiques d'anciennes galeries de carrières de tuffeau.
Ces sites d'extraction connurent une exploitation de faible envergure, sans doute au cours du XVIIIe siècle. Après leur abandon, le site est reconverti, avec implantation d'habitations troglodytiques : celles-ci sont attestées sur le cadastre napoléonien de 1813 où elles sont possédées par des familles de vignerons et de tonneliers. Ces habitations sont alors associées à des dépendances, notamment vinicoles. Cet ensemble est formé d'au moins deux de ces anciennes propriétés, distinctes à l'origine, mais aujourd'hui réunies entre elles.
Les parties habitées de ce réseau de cavités furent progressivement délaissées entre 1839 et 1843 (dates retenues par l'administration fiscale) pour passer à un usage agricole. C'est sans doute à la fin du XIXe ou au début du XXe qu'une maison fut construite au-devant de l'un des abris troglodytiques, avec accès intérieur vers cette cavité, mais elle fut délaissée à son tour. L'usage même du site comme dépendances fut définitivement abandonné au cours XXe siècle et la propriété devint communale. En 2014, le conseil municipal a décidé de procéder à la mise en vente du site, délaissé, pour réaménagement.

Période(s) principale(s) : 18e siècle (?)
Période(s) secondaire(s) : 19e siècle, 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

Description

En bordure haute du coteau calcaire, entre la ruelle Bussy-d'Amboise et la ruelle de la Motte, ces cavités se présentent sous la forme d'un ancien site d'extraction de faible volume et à très faible profondeur par rapport à la surface. Dans le secteur de la carrière la Motte où la pierre était appréciée, le tuffeau fut ici extrait en une seule tranche d'exploitation, sur trois galeries longitudinales parallèles, d'axe nord-sud, dont les piliers longs furent ponctuellement recreusés, formant des chambres latérales ou ne laissant parfois que des supports ayant l'allure de piliers tournés.

Après l'abandon de cette activité d'extraction, des cloisonnements élevés en moellons de tuffeau servirent à séparer et à individualiser les espaces de ces anciennes galeries, qui furent réemployées : les entrées, au nord et à l'ouest, comme habitations troglodytiques et les parties plus profondes, au sud, comme dépendances.
Cet ensemble ne fut pas le seul exploité et reconverti de la sorte et d'autres abris troglodytiques occupent des galeries de même type immédiatement à l'est de celles-ci.
Dans l'ensemble qui nous intéresse ici, le couvrement demeura intégralement en roche, mais des consolidations maçonnées portées par des doubleaux plein-cintre furent été ponctuellement réalisées.

1. Premier abri : galeries ouest et médiane (anciennes parcelles B-384 et 384-bis du cadastre de 1813)

La cave demeurante ouest est la mieux conservée. On y accède par un étroit couloir aménagé dans la roche depuis une cour excavée, au nord-ouest, qui permet d'atteindre de plain-pied les strates de roche anciennement exploitées. Ce couloir distribue un petit dégagement latéral creusé dans la roche, au sud, pour mener ensuite à une salle à cheminée dotée d'une alcôve couverte en large doubleau de confortement appareillé en plein-cintre. Le mur sud de cette salle est en moellons et une porte (murée) ouvrait là sur la partie sud de cette ancienne galerie, devenue dépendances. Le mur ouest de la salle habitable, en moellons, présente une petite niche et est percé d'une porte qui conduit à une longue galerie médiane, d'axe nord-sud. Cette galerie centrale est à usage de dépendances et abrite les vestiges d'un petit pressoir casse-cou aménagé dans la roche. Au nord, la galerie était fermée d'un mur maçonné, doté d'une large porte ouvrant sur la ruelle Bussy-d'Amboise et surmontée d'une petite baie qui donnait le jour à cet espace. En partie méridionale de cette galerie, près du pressoir, une porte ouvre sur une salle sud-ouest (arrière-salle de la pièce à cheminée), où se trouve un second pressoir du même type. Cette salle présente, au sud, une descente de jetée de pressoir qui depuis la ruelle de la Motte permettait de décharger directement le raisin vendangé depuis la route qui conduit au plateau viticole s'étendant au sud du bourg de Montsoreau.

2. Second abri : galeries est (anciennes parcelles B-385 du cadastre de 1813)

Une autre longue galerie, parallèle, à l'est, est de structure comparable : d'axe nord-sud, elle était précédée, en partie septentrionale, à un abri troglodytique dont l'entrée se situait dans la ruelle Bussy-d'Amboise. Il fut abandonné vers 1840, mais ultérieurement une maison en appentis fut construite juste au-devant (dans la seconde moitié du XIXe siècle ?), conservant une porte d'accès vers la cavité. Le couvrement rocheux devait ici être plus fragile et plusieurs arcs de soutènement scandent cette longue galerie qui, elle aussi, s'achève au sud par une descente de jetée de pressoir dont la bouche est située le long de la ruelle de la Motte.
Il semble qu'un accès permettait depuis cette galerie de rejoindre une galerie latérale, plus à l'est encore, mais l'accès en est muré.
C'est peut-être lors de la réunion de ces propriétés et pour disposer d'un accès à l'un des deux pressoirs de l'abri occidental qu'une communication fut ouverte entre la galerie médiane et la galerie est, formant cet ensemble de caves où pouvaient s'opérer les diverses phases de transformation vinicole, du pressage à la mise en barrique et au stockage.

Eléments descriptifs

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol
Couvrements : roche en couvrement
Type(s) de couverture : appentis

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cet ensemble, très dégradé, témoigne de l'intense activité d'extraction de tuffeau que connut Montsoreau, exploité ici jusqu'aux strates les plus proches de la surface. Il offre aussi un cas de reconversion optimale des galeries d'un tel site, avec une organisation relativement linéaire en profondeur. Se succèdent ici, en effet, l'habitation (y compris la phase maison se substituant à l'abri troglodytique), les dépendances à usage principalement vinicole et le lien direct au déchargement de la vendange, par un système de jetée de pressoir établi en bord de chaussée d'une voie traversant le vignoble.
Ces abris troglodytiques sont ainsi exemplaires de l'activité de vinification souterraine que l'on retrouve dans ce secteur du Saumurois.

Illustrations

Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902605NUCA

Salle nord-ouest : corridor d'entrée de la cave demeurante.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902594NUCA

Salle nord-ouest : cave à cheminée (paroi nord), avec accès (en partie obturé) vers la salle centrale.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902593NUCA

Salle sud-ouest : vestiges d'un pressoir, vers l'ouest.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902601NUCA

Salle sud-ouest : vue vers le sud, avec jetée de pressoir au fond (sud) et porte murée à l'est vers la salle centrale.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902603NUCA

Ruelle de la Motte : jetée de pressoir aboutissant dans la salle sud-ouest.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902606NUCA

Salle centrale : vue de l'entrée depuis la ruelle Bussy d'Amboise (au nord).
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902597NUCA

Salle centrale : vue d'ensemble, avec vestige d'un pressoir (paroi sud).
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902595NUCA

Salle centrale : vestiges du pressoir (détail).
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902604NUCA

Salle est : vue d'ensemble, vers le nord. Au fond (nord) : arrière-porte de la maison en appentis édifiée ruelle Bussy-d'Amboise.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902600NUCA

Salle est, partie médiane : vue d'ensemble (vers le sud).
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902596NUCA

Salle est, partie sud : vue d'ensemble.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902599NUCA

Salle est, partie sud : jetée de pressoir, vue de l'intérieur.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902598NUCA

Ruelle de la Motte : jetée de pressoir aboutissant dans la salle est.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902607NUCA

Maison (ruinée) accolée à l'issue nord de la salle est (arrière-porte visible à droite).
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902602NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Vue générale.

IVR52_20114902605NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle nord-ouest : corridor d'entrée de la cave demeurante.

IVR52_20114902594NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle nord-ouest : cave à cheminée (paroi nord), avec accès (en partie obturé) vers la salle centrale.

IVR52_20114902593NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle sud-ouest : vestiges d'un pressoir, vers l'ouest.

IVR52_20114902601NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle sud-ouest : vue vers le sud, avec jetée de pressoir au fond (sud) et porte murée à l'est vers la salle centrale.

IVR52_20114902603NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ruelle de la Motte : jetée de pressoir aboutissant dans la salle sud-ouest.

IVR52_20114902606NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle centrale : vue de l'entrée depuis la ruelle Bussy d'Amboise (au nord).

IVR52_20114902597NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle centrale : vue d'ensemble, avec vestige d'un pressoir (paroi sud).

IVR52_20114902595NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle centrale : vestiges du pressoir (détail).

IVR52_20114902604NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle est : vue d'ensemble, vers le nord. Au fond (nord) : arrière-porte de la maison en appentis édifiée ruelle Bussy-d'Amboise.

IVR52_20114902600NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle est, partie médiane : vue d'ensemble (vers le sud).

IVR52_20114902596NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle est, partie sud : vue d'ensemble.

IVR52_20114902599NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle est, partie sud : jetée de pressoir, vue de l'intérieur.

IVR52_20114902598NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ruelle de la Motte : jetée de pressoir aboutissant dans la salle est.

IVR52_20114902607NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison (ruinée) accolée à l'issue nord de la salle est (arrière-porte visible à droite).

IVR52_20114902602NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation