Pays de la Loire, Vendée
Vix
Clouzy (le)
95 rue Georges-Clemenceau

Ferme, 95 rue Georges-Clemenceau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002295
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, clôture, écurie, étable, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 859 ; 2019, AL, 212

Historique

Cette ferme, encore en activité de nos jours, apparaît sur le plan cadastral de 1836. On y observe déjà une construction de plan rectangulaire, perpendiculaire à la voie et qui appartient à cette date à Louis Mion, cultivateur, époux de Marie-Rose Audineau. L'ensemble est en grande partie reconstruit en 1855, selon le cadastre, pour le compte de Jean-Baptiste Moinard, cultivateur, époux de Françoise Guérin (1809-1862). Récemment restauré, le bâtiment a été légèrement surélevé.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1855 (daté par source)

Description

Cette ferme est un exemple du type bloc en longueur, regroupant sous un même toit le logis et les dépendances qui le prolonge. Perpendiculaire à la voie (malgré un léger retrait), le bâtiment ouvre au sud-est sur un jardin que délimite un muret. Une vue aérienne vers 1950 montre que la façade du logis présentait alors deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée. A droite, d'autres baies éclairaient les dépendances, dont une grange-étable ouvrant par une large porte charretière, en partie conservée de nos jours.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; 2/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations

La parcelle 859, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1836
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501648NUCA

La ferme, à droite, sur une vue aérienne vers 1950.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198502393NUCA

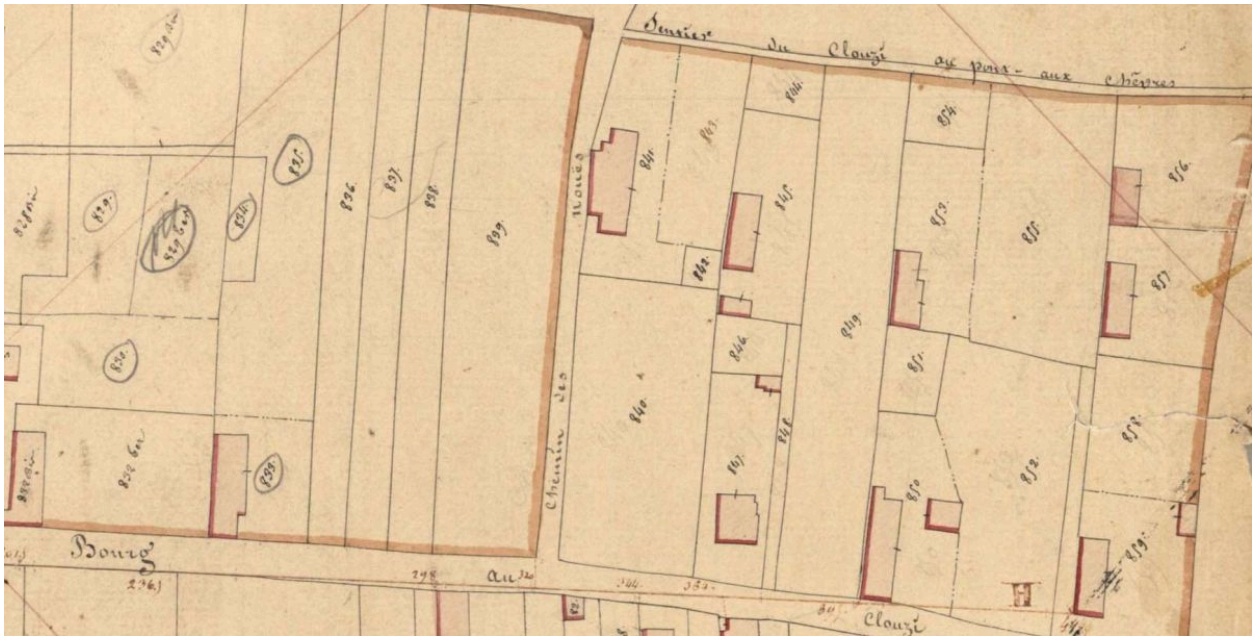
La ferme vue depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502395NUCA

La ferme vue depuis l'est avec, de gauche à droite, le logis et les dépendances.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502394NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

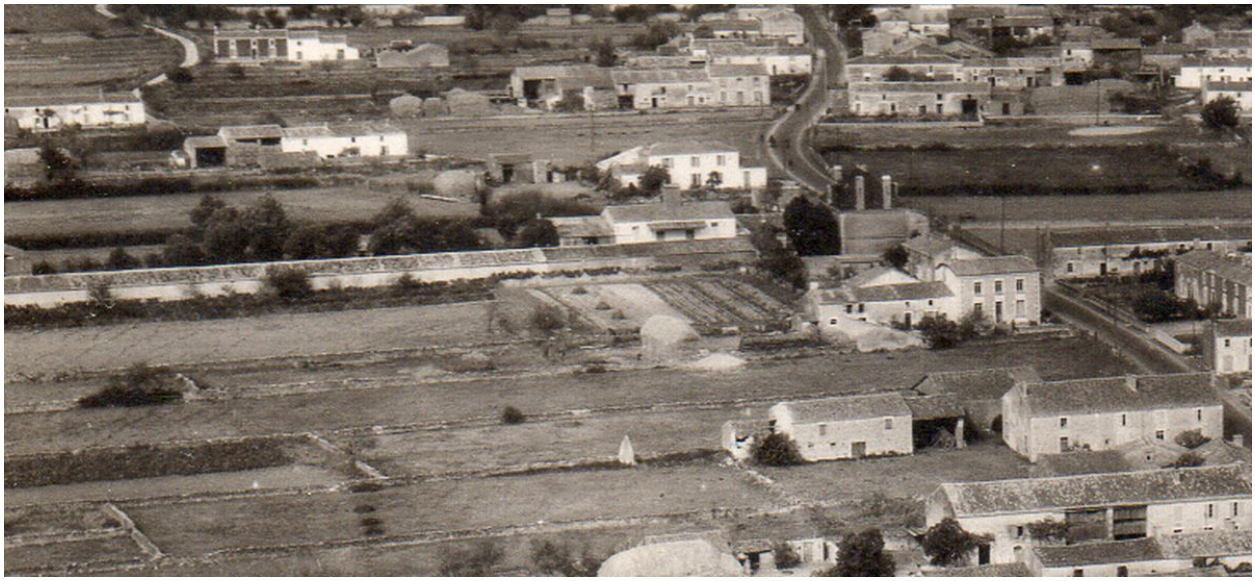


La parcelle 859, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1836

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501648NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La ferme, à droite, sur une vue aérienne vers 1950.

IVR52_20198502393NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière tous droits réservés

La ferme vue depuis le sud.

IVR52_20198502395NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La ferme vue depuis l'est avec, de gauche à droite, le logis et les dépendances.

IVR52_20198502394NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés