Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
4 à 10 rue Pasteur

Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits), 4 à 10 rue Pasteur, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004608
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, hôtel de voyageurs, maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 168,, 183 ; 1999. A 2ème feuille 317, 318, 319, 320

Historique

L'élargissement de la rue Pasteur entre la rue du Général-De-Gaulle et la rue du Faisan a conduit à la démolition (achevée en 2000) des deux immeubles à logements-hôtel de voyageurs et des deux maisons situés à l'ouest de la rue. Les deux immeubles (anciennement n° 4-6-8 rue Pasteur) élevés à partir de 1834 (année de la demande d'alignement) ont remplacé deux maisons et un terrain décrits dans le registre de la contribution foncière de 1791 : la première, au nord, composée d'une pièce au rez-de-chaussée et de deux pièces à l'étage, la seconde constituée de quatre pièces au rez-de-chaussée, une pièce à l'étage et une cour. Le terrain libre situé à l'angle de la rue Pasteur et du Faisan a été bâti à partir de 1829 (année de la demande d'alignement). Le lot considéré compris entre la rive et l'actuelle rue du Faisan avait été arrenté par la duchesse de Lesdiguières le 9 octobre 1691 à un prêtre, René Reliquet.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1834 (daté par source)

Description

Les cartes postales rendent compte d'un état des façades sur la rue Pasteur dans le premier quart du XXe siècle : de droite à gauche (du nord au sud), une maison d'un étage carré comprenant une entrée cochère sur la rue du Général-De-Gaulle ; à suivre un immeuble de deux étages carrés et de sept travées, un bandeau intégrant les appuis de fenêtre portés par des consolettes au premier étage ; un deuxième immeuble de cinq travées d'une modénature proche, des bandeaux marquant le niveau des planchers des deux étages carrés ; une maison d'angle ayant pignon sur la rue Pasteur. Les prises de vue avant démolition soulignent la présence dans le premier immeuble au nord, d'un escalier exceptionnellement en maçonnerie.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, suspendu

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété publique

Références documentaires

Documents d'archive

- Etude de Me Baullin. Attournance rendue par Elisabeth Galland, veuve de Jean Avril sur une maison située en face de l'hôtel du Brilland consistant en boutique, arrière-boutique, un étage, une cour et un cellier borné à l'est la rue de la Corderie (atuelle rue Pasteur) à l'ouest la veuve Genevois, au nord la Grande rue (actuelle rue du Général-De-Gaulle) au sud le sieur Chartier. 10 décembre 1768.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/4

- Etude de Me Trastour. Attournance rendue par Jean Genevois, négociant à la Fosse de Nantes, Jean Ollivier, avocat marié à Julienne Aimée Genevois résidant à Pornic, Thomas Migot sieur de la Martinière, maître en chirurgie, époux de Barbe Genevois habitant les îles d'Amérique, sur une maison d'un étage, bornée au nord la Grande rue, à l'ouest et au sud par la veuve Praud, et à l'est par la veuve Avril. 25 mai 1775.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/39

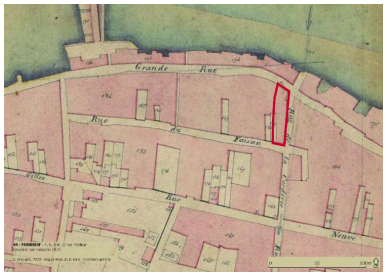
- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Article 36 : (n° 4 rue Pasteur) une chambre basse, deux chambres hautes. Article 37 (n° 6 rue Pasteur) : 4 chambres basses, une chambre haute, une cour et un petit jardin). Article 38 (8, 10 rue Pasteur : une chambre basse, deux hautes, cellier et cour. Article 39 (n° 59 rue du Général-De-Gaulle) : 3 chambres basses, deux hautes et une cour.
  Archives communales, Paimbœuf

- Voirie urbaine. Demande par Audrain (aubergiste) de l'alignement à suivre sur la rue de la Corderie (actuellement Pasteur). 8 octobre 1834.
  Archives communales, Paimbœuf : 1201 1 595

- Voirie urbaine. Demande par Lasson de l'alignement à suivre sur la rue de la Corderie (actuellement Pasteur) afin de construire une maison à l'angle de la rue de la Corderie et de la rue du Faisan. 10 décembre 1829.
  Archives communales, Paimbœuf : 1201 1 595

Illustrations

Situation sur données cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400560NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400559NUDA

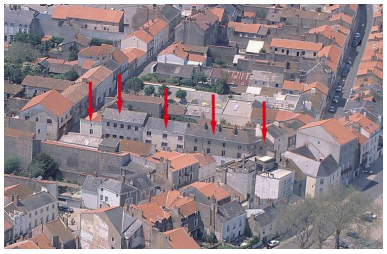
Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400110NUCA

La rue du Général-De-Gaulle vers l'ouest (1ère moitié XXe siècle), l'amorce de la rue Pasteur à gauche. Autr. Bertho, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401822NUCA

La rue Pasteur du nord au sud (1ère moitié XXe siècle). Autr. Bertho, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401850NUCA

La rue Pasteur du milieu de la rue vers le sud (1ère moitié XXe siècle). Autr. Fernand Chapeau, Dess. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401848NUDA

La façade ouest de la rue Pasteur vers 1950, du nord vers le sud. Autr. Bertho, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401831NUCA



Situation sur la vue aérienne, 1998. Dess. Élodie Rama, Autr. Christophe Yvernogeau
IVR52_19984404629NUDA

Vue d'ensemble depuis le quai avant la démolition. Phot. François Lasa
IVR52_20054400380NUCA

Vue d'ensemble depuis la rue du Faisan avant la démolition. Phot. François Lasa
IVR52_20054400379NUCA

Démolition de la maison n° 10 rue Pasteur. Phot. François Lasa
IVR52_20054400386NUCA

Démolition de la maison n ° 8, rue Pasteur, vue prise vers la rue du Général-De-Gaulle. Phot. François Lasa
IVR52_20054400387NUCA

Démolition des maisons situées à l'ouest de la rue Pasteur, détail d'une charpente.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400388NUCA

L'escalier de l'immeuble n° 4, 6 rue Pasteur avant démolition, détail.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400382NUCA

Immeuble n° 4, 6 rue Pasteur, détail d'une cheminée.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400385NUCA

Vue du chantier de démolition de l'ensemble des maisons situées à l'ouest de la rue Pasteur.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400389NUCA

L'escalier de l'immeuble n° 4, 6 rue Pasteur avant démolition, détail.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400383NUCA

Vue du chantier de démolition de l'ensemble des maisons situées à l'ouest de la rue Pasteur.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400390NUCA

Immeuble n° 4, 6 rue Pasteur, détail d'un évier.
Phot. François Lasa
IVR52_20054400381NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 8, 59 à 109 rue du Général-De-Gaulle ; rue Pasteur ; rue du Faisan ; rue de l' Hôpital, Paimbœuf (IA44004595) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 59 à 109 rue du Général-De-Gaulle , rue Pasteur , rue du Faisan , rue de l' Hôpital

Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

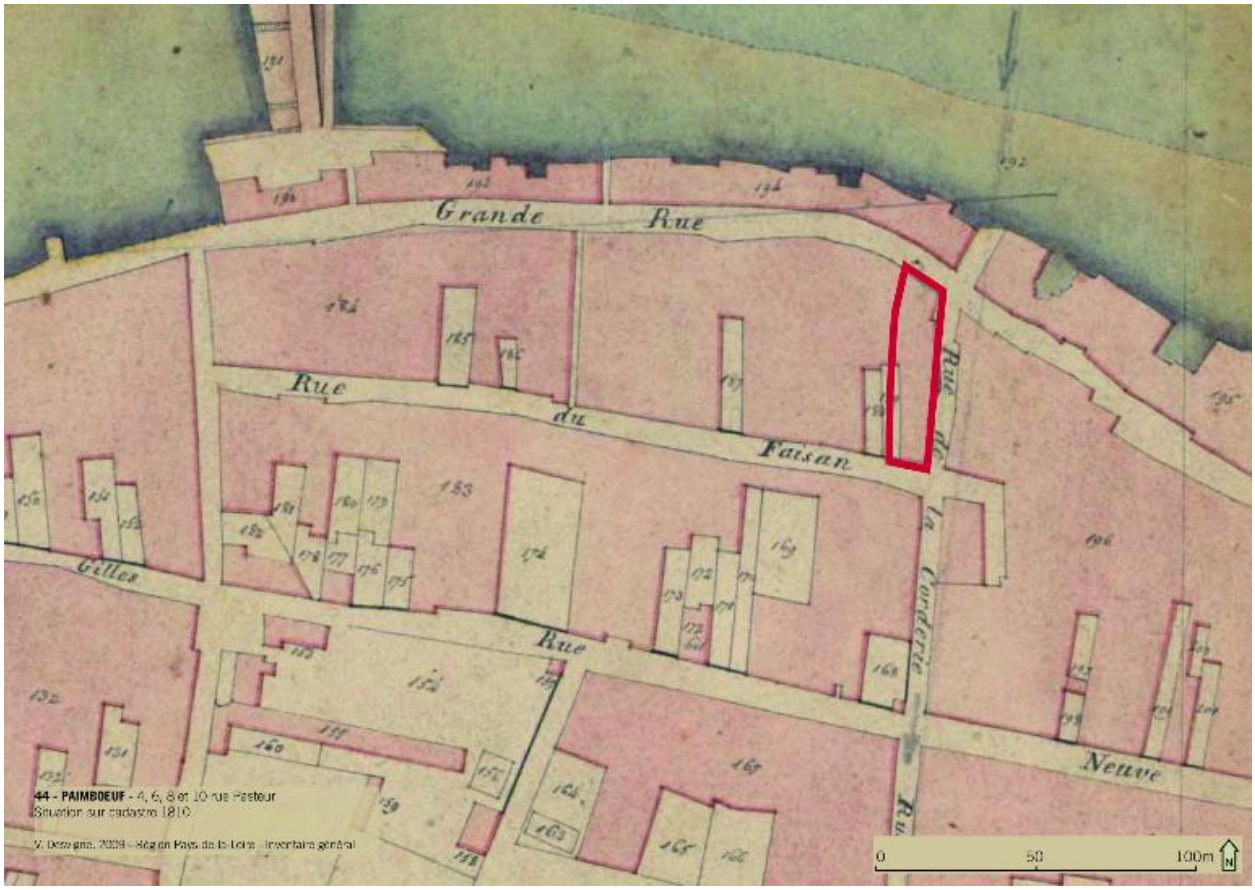
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400560NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400559NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral, section A, 2ème feuille, validé en 1999** ; extrait. (Archives communales, Paimbœuf).

IVR52_20034400110NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts
Échelle : 1:1000e
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La rue du Général-De-Gaulle vers l'ouest (1ère moitié XXe siècle), l'amorce de la rue Pasteur à gauche.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
  Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401822NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Bertho
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La rue Pasteur du nord au sud (1ère moitié XXe siècle).

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Carte postale, 1er quart 20e siècle. Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401850NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Bertho
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La rue Pasteur du milieu de la rue vers le sud (1ère moitié XXe siècle).

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 1er quart 20e siècle.
  Collection particulière, Lionel Houis

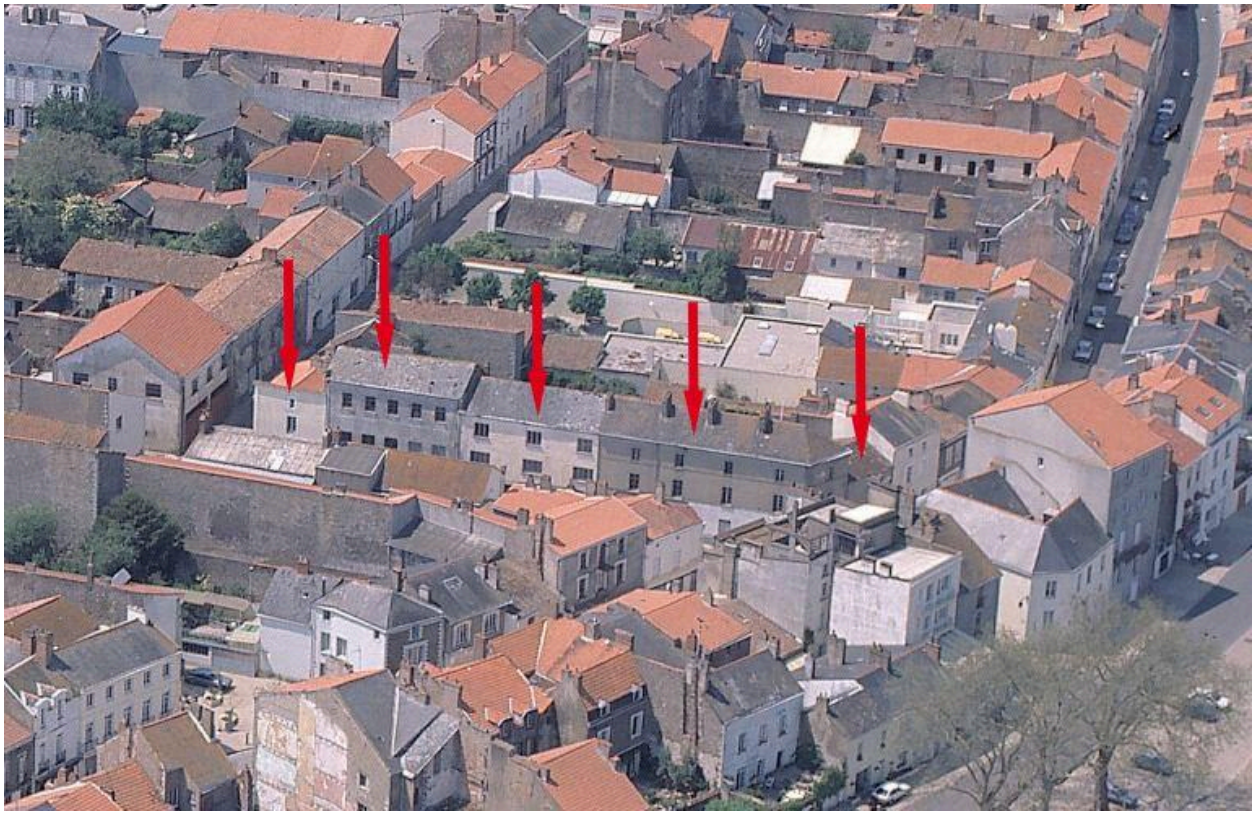
IVR52_20034401848NUDA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Fernand Chapeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La façade ouest de la rue Pasteur vers 1950, du nord vers le sud.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
  Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401831NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Bertho
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 1998.

Référence du document reproduit :

- Vue aérienne. Prise de vue argentique, extrait du cliché n° IVR52_19984401168XA.
  Région Pays de la Loire - Centre de ressources, Nantes

IVR52_19984404629NUDA
Auteur de l'illustration : Élodie Rama
Auteur du document reproduit : Christophe Yvernogeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le quai avant la démolition.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400380NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la rue du Faisan avant la démolition.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400379NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Démolition de la maison n° 10 rue Pasteur.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400386NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Démolition de la maison n° 8, rue Pasteur, vue prise vers la rue du Général-De-Gaulle.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400387NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Démolition des maisons situées à l'ouest de la rue Pasteur, détail d'une charpente.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400388NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du chantier de démolition de l'ensemble des maisons situées à l'ouest de la rue Pasteur.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999].
  Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400389NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du chantier de démolition de l'ensemble des maisons situées à l'ouest de la rue Pasteur.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400390NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'escalier de l'immeuble n° 4, 6 rue Pasteur avant démolition, détail.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400382NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'escalier de l'immeuble n° 4, 6 rue Pasteur avant démolition, détail.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400383NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Immeuble n° 4, 6 rue Pasteur, détail d'un évier.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999]. Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400381NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Immeuble n° 4, 6 rue Pasteur, détail d'une cheminée.

Référence du document reproduit :

- Immeubles à logements, hôtel de voyageurs, maisons (détruits). Tirage argentique, [1999].
  Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20054400385NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation